

麻章城区老旧小区综合改造工程第二批建设项目-沙墩、南通片区排污 建设工程设计施工总承包（EPC）招标公告

1. 招标条件：

本招标项目麻章城区老旧小区综合改造工程第二批建设项目-沙墩、南通片区排污建设工程设计施工总承包（EPC）已由区发展和改革局以淇麻发改函[2020]107号及淇麻发改函[2022]18号和淇麻发改[2023]43号批准建设，项目代码为2020-440811-48-01-048128，建设资金来自区财政统筹债券资金安排解决，招标人为湛江市麻章区城市管理和综合执法局，招标代理机构为广东同旭工程管理有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目EPC总承包进行公开招标。

2. 工程概况与招标范围

2.1工程名称：麻章城区老旧小区综合改造工程第二批建设项目-沙墩、南通片区排污建设工程设计施工总承包（EPC）。

2.2建设地点：湛江市麻章区内。

2.3建设内容：本项目为麻章城区老旧小区综合改造工程第二批建设项目-沙墩、南通片区排污建设工程，主要工程内容有：建设沙墩、南通片区排污系统，铺设雨污分流管道2683米，主要包括排污工程、道路改造工程等。

具体以初步设计内容为准。

2.4 本项目建设的模式：EPC总承包

2.5 本工程总投资估算为：26962753.66元。

2.6 本工程招标控制价：22279490.56元；其中建安工程费21921237.19元，施工图设计费（含施工图预算编制费）358253.37元。

2.7 招标范围：完成本项目的施工图设计、施工图预算编制、工程的施工至工程竣工验收、备案、移交，完成并配合相关部门结（决）算、审计、工程保修等工作，具体内容包括但不限于以下事项：

2.7.1. 设计部分：

2.7.1.1 本工程的的施工图设计内容包括但不限于：施工图设计、施工图预算编制、工程施工过程设计控制、设计跟踪、工程设计变更、施工现场配合服务、后期采购咨询服务、配合审核竣工图及质量缺陷处理等。为达到本项目竣工投入使用及其它配套工程的设计、专业设计配合服务，并通过政府主管部门的相关设计审查及批复。



2.7.1.2 自工程开工算起至工程竣工，对本项目全程现场指导与监督及编制竣工图等相关工作。

2.7.2 施工部分：

2.7.2.1 本工程的施工内容包括但不限于：本工程项目设计范围内所有工程内容的施工（包工、包料、包工期、包质量、包安全生产、包验收、包保修等），施工范围包括全部施工设计图纸及工程量清单等有关资料范围内满足本项目竣工投入使用的施工总承包，具体以招标人要求为准。

2.7.3 承包方式：包施工图设计、包预算编制、包施工、包安全、包质量、包工期、包文明施工；验收及竣工等各阶段的相关内容和服务。

2.8 总承包工期：180日历天（设计施工协调进行，不含施工图审核时间）。

3. 投标人资格要求

3.1 投标人（独立体或联合体各方）具有独立法人资格，持有工商行政管理部门核发的法人营业执照，按国家法律经营。

3.2 投标人须同时具备以下资质：

(1) 施工资质：投标人（独立体或联合体主办方）具备市政公用工程施工总承包三级（或以上）资质及具有合法有效的安全生产许可证。

(2) 设计资质：投标人（独立体或联合体成员）具有工程设计综合甲级资质或工程设计市政行业乙级资质或工程设计市政行业排水工程和道路工程资质丙级资质。

3.3 本次招标接受联合体投标，联合体的家数最多不能超过 2 家，以具备市政公用工程施工总承包三级资质的一方作为联合体主办方，如联合体投标需联合体各方签订联合体协议书并签字盖章，明确联合体主办方和各方权利义务。投标文件其余部分需要签字或盖章之处由联合体主办方签字或盖章即可。联合体各方在同一招标项目中再以自己名义单独投标或者参加其他联合体投标的，相关投标均无效。

3.4 拟派主要人员资格要求：

(1) 施工项目负责人（兼任项目总负责人）：投标人（独立体或联合体主办方）拟派担任本项目的项目负责人须具备市政公用工程二级注册建造师资格，并具备安全生产考核合格证（B类，具有有效的安全生产考核合格证或广东省建筑施工企业管理人员安全生产考核系统考核合格信息打印页），拟派项目负责人须是投标人（施工单位）的在册人员。



· 2024年相

(2) 设计负责人：投标人（独立体或联合体成员）拟委派担任本项目的设计负责人须具备市政行业相关高级工程师职称证书，须是投标人（设计单位）的在册人员。

(3) 专职安全员：具有合法有效的安全生产考核合格证 C 证，须是投标人（施工单位）的在册人员。

3.5 信誉要求：投标人（独立体或联合体各方）“信用中国”网站 (<http://www.creditchina.gov.cn/>) 中被列入失信被执行人名单的投标人，在国家企业信用信息公示系统 (www.gsxt.gov.cn) 中被列入严重违法失信企业名单的投标人，均按否决投标处理，投标文件组成需提供查询打印页或网页截图证明材料并加盖投标人公章。

3.6 本招标工程只接受投标人的总公司登记，不接受分公司登记。

4. 招标投标程序安排及要求

4.1 本次招标不设置投标报名环节，实行网上投标登记，凡有意参加投标者，请于招标公告发布时间起至投标截止时间止（北京时间，下同），登录广州公共资源交易中心网站 (<http://www.gzggzy.cn>) 下载电子招标文件。网上投标登记操作流程详见广州公共资源交易中心网站发布的最新版操作指引）。投标人须上述规定的时间（同上）前完成网上投标登记手续，逾期不受理。

4.2 招标公告发布时间为：2023 年月日时分。（北京时间，下同）。

4.3 答疑提问截止时间：2023 年月日时。提问为匿名方式，通过：广州公共资源交易中心网站提出，（详细操作查阅广州公共资源交易中心网站操作指引）。

4.4 招标文件答疑、澄清、修改或补充内容发布时间：2023 年月日时分。统一在广州公共资源交易中心网站发布。

4.5 投标（纸质版投标文件）截止时间：2023 年月日时分。递交地址：广州公共资源交易中心号开标室（广州市天河区天润路 333 号）。

4.6 开标时间：2023 年月日时分。开标地点：广州公共资源交易中心号开标室（广州市天河区天润路 333 号）。

4.7 逾期送达的、未送达指定地点的、不按照招标文件要求密封的投标文件，招标人或招标代理将予以拒收。

注明：本项目招标文件及相关资料随招标公告一并在广州公共资源交易中心及广东省招标投标监管网网站发布。招标文件一经在广州公共资源交易中心及广东省招标投标监管网发布，视为送达给各投标人，招标文件及项目相关资料由投标人自行在广州公共资源交易中心网站下



载。

4.8 投标人必须在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)办理企业信息登记(包括企业及人员信息)和项目负责人信息登记,未办理企业信息登记的无法进行网上投标登记。企业信息登记和项目负责人信息登记,详见广州公共资源交易中心网站服务指南。

5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者,请于招标公告发布之日起至投标截止时间内,登录广州公共资源交易中心门户网站查看并下载招标文件以及项目有关资料。

6. 发布公告的媒介

6.1 本次招标公告同时在广州公共资源交易中心门户网站、广东省招标投标监管门户网站等媒介上发布。公告内容和时间不一致时,以广州公共资源交易中心网站发布的为准。招标人的澄清(答疑)、补充、修改等文件一律通过广州公共资源交易中心门户网站发布。

7. 异议与投诉

7.1 根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》第二十二条和第六十条,潜在投标人或其他利害关系人对本招标公告及招标文件有异议的,或认为招标投标活动不符合法律、行政法规规定的,应当在投标截止时间10日前向招标人提出异议。对招标人答复不满意或者招标人未在规定的时间内作出答复的,可以自知道或应当知道之日起10日内向湛江市麻章区住房和城乡建设局实名投诉,电话:0759-2733003。(投诉应当有明确的请求和必要的证明材料,具体要求依照《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》)。

7.2 潜在投标人或其他利害关系人应当充分重视异议、投诉提出的时限,避免异议权、投诉权因时效原因而消失。

7.3 本招标公告未尽事宜,执行本工程的招标文件及有关法律法规规定。

8. 联系方式

招标人:湛江市麻章区城市管理和综合执法局

地址:广东省湛江市麻章区

联系人:杨工

联系电话:0759-3306619

招标代理:广东同旭工程管理有限公司

地址:湛江市开发区乐山路

联系人:李观宇

联系电话:18033345131



邮箱: 975873389@qq.com

日期: 2023 年月日



附件一：

联合体共同投标协议

（联合体各方单位名称） 自愿组成联合体，共同参加 （项目名称） 投标。我方授权委托本协议主办方代表联合体成员参加投标、签署投标资料、提交投标文件。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、（施工方单位名称） 为主办方。

2、主办方公司代表联合体全体成员负责联合体在项目中的一切投标活动，包括但不限于提交组织编制投标文件、提交投标文件、提交澄清文件以及处理与项目投标相关的一切必要的事宜。投标人与招标人之间的来往函件将通过主办方公司收寄。

3、联合体主办方合法代表联合体成员承担责任和接受业主的指令、指示和通知，负责合同实施阶段的主办、组织、协调和工程价款支付等工作。

4、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担相应责任。

5、联合体成员单位内部的职责分工如下：

①负责本工程的 施工 任务，为联合体主办方，负责施工、材料、质量、安全生产、文明及施工总承包管理的职责，联合体其他相关方违约时，主办方应承担连带责任，具体按合同要求。

② 负责本工程的 设计 任务，为联合体成员方，负责设计及相关职责，具体按合同要求。

6、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

主办方名称：（盖单位章）

法定代表人：（签字或签章）

成员方名称：（盖单位章）

法定代表人：（签字或签章）

日期： 年 月 日

