

# 高新区新冲水闸重建工程施工公开招标 答疑及更正公告

各投标单位：

高新区新冲水闸重建工程施工[项目编号：JG2023-2871]于2023年5月31日在广州公共资源交易中心、广东省招标投标监管网等媒体发布招标公告，为使本次工程招投标活动顺利进行，现对招标文件作出如下更正：

## 一、答疑回复

问题一：《高新区新冲水闸重建工程施工》招标文件，我司提出以下疑问：

招标文件的第二章 投标人须知的 19.1 工程报价方式及要求中的“投标人可根据自身实力及市场情况填报投标报价下浮率及投标总价，投标报价下浮率 $\geq 8.000\%$ ”是不合理的。

首先，根据阳江市人民政府关于印发《阳江市工程建设项目招标投标管理规定》（阳府[2021]11号）的通知中第一章第二条：法律、法规、规章以及上级行业主管部门另有规定的，从其规定。

其次，《高新区新冲水闸重建工程施工》为水利工程，广东省水利厅为本省内水利行业的最高水行政主管部门。

根据《广东省水利厅关于政府投资水利工程施工招标的管理办法》（粤水建管〔2012〕163号）中第七条 招标人可根据批准的初步设计及概算投资，依据有关计价办法，参照有关工程定额，结合市场供求情况，综合考虑投资、工期和质量等方面的因素编制招标控制价（最高限价），并向投标人公布。招标控制价应当经过财政部门审核的，以财政部门审核的结果为准。

由此可以理解为招标控制价即等于最高限价。

《阳府[2021]11号》的文件精神，上级行业主管部门另有规定的，从其规定。本项目应参照《粤水建管〔2012〕163号》有关规定设置招标控制价。因此，招标人设置的投标报价下浮率 $\geq 8.000\%$ 以上是违反了相关规定的。

请按相关规定设置招标控制价。

答：《广东省水利厅关于政府投资水利工程施工招标的管理办法》（粤水建管〔2012〕163号）没有明确规定投标报价上限不可以下浮。按招标文件执行。

问题二：招标文件拟投入主要管理人员要求：专职安全生产管理人员不少于2人(其中一名具有水行政主管部门颁发的专职安全生产管理人员（C类）安全生产考核合格证书、水利部或中国水利工程协会颁发的岗位证书；另一名具有注册安全工程师执业证书（注册类别（建筑施工安全）并提供注册安全工程师注册管理系统查询结果截图；其中注册安全工程师执业证书（注册类别（建筑施工安全）是否合理？

答：已更正。

问题三：招标文件第2页与第37页，关于造价负责人的要求不一致，请问以哪个为准？

答：已更正。

## 二、招标文件更正

1、招标文件第一章 招标公告“二、投标人资格要求” (2)拟投入主要管理人员包括：⑥专职安全生产管理人员不少于2人(其中一名具有水行政主管部门颁发的专职安全生产管理人员（C类）安全生产考核合格证书、水利部或

中国水利工程协会颁发的岗位证书；另一名具有注册安全工程师执业证书（注册类别（建筑施工安全）并提供注册安全工程师注册管理系统查询结果截图；

现更正为：

⑥专职安全生产管理人员不少于 2 人，其中一名具有水行政主管部门颁发的专职安全生产管理人员（C 类）安全生产考核合格证书、水利部或中国水利工程协会颁发的岗位证书；另一名具有注册安全工程师执业证书（注册类别：建筑施工安全或其他安全）并提供注册安全工程师注册管理系统查询结果截图。

## 2、招标文件第二章 投标人须知“一、投标人须知前附表”

19.1	工程报价方式及要求	<p>投标人只需报投标报价及对应下浮率（以百分比为单位，精确到小数点后 3 位），否则评标委员会将否决其投标。本次招标控制价金额为人民币<u>贰仟零玖拾捌万肆仟陆佰零捌元壹角肆分</u>，（小写：<u>¥20984608.14 元</u>）。其中：基本预备费 <u>979150.29 元</u>，安全文明施工费 <u>667941.70 元</u>（上述两项不得参与下浮），投标人的投标总报价不能超过招标人设置的招标控制价，否则其投标文件将被视作无效，投标人可根据自身实力及市场情况填报投标报价下浮率及投标总价，投标报价下浮率<math>\geq 8.000\%</math>（以百分比为单位，精确到小数点后 3 位），合同价为中标价，合同价=<math>[(\text{招标控制价}-\text{基本预备费}-\text{安全文明施工费}) \times (1-\text{报价下浮率})] + \text{基本预备费} + \text{安全文明施工费}</math>。</p>
------	-----------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

更正为以下内容：

19.1	工程报价方式及要求	<p>1、投标人只需报投标报价及对应下浮率（以百分比为单位，精确到小数点后 3 位），否则评标委员会将否决其投标。本次招标控制价金额为人民币<u>贰仟零玖拾捌万肆仟陆佰零捌元壹角肆分</u>，（小写：<u>¥20984608.14 元</u>）。其中：基本预备费 <u>979150.29 元</u>，安全文明施工费 <u>667941.70 元</u>上述二项费用投标人在投标报价时不得参与浮动，否则作无效投标处理。</p> <p>2、投标人的投标报价不能高于招标人设置的投标报价上限=<math>\text{招标控制价} \times 92\%</math>，以及对应下浮率<math>\geq 8\%</math>，否则</p>
------	-----------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

		作无效投标处理，（下浮率以百分比为单位，精确到小数点后 3 位），合同价为中标价，合同价=【（招控制价-基本预备费-安全文明施工费）×（1-报价下浮率）】+基本预备费+安全文明施工费。
--	--	----------------------------------------------------------------------------------------------

3、招标文件第三章 评标办法（合理低价法）第七、评标办法，采用合理低价法评标第（三）点：（三）报价评审=F2（满分为 90 分）

由评委独立根据预算清单、工程概况及评审经验结合当前材料价等，独立提出下浮率；将各评委提出的下浮率进行算术平均，所得平均值即为评标基准下浮率（以百分比为单位，精确到小数点后 3 位）。

更正为以下内容：

（三）报价评审=F2（满分为 90 分）

由评委独立根据预算清单、工程概况及评审经验结合当前材料价、投标报价上限及对应下浮率等，独立提出下浮率（≥8%）；将各评委提出的下浮率进行算术平均，所得平均值即为评标基准下浮率（以百分比为单位，精确到小数点后 3 位）。

4、招标文件第三章 评标办法（合理低价法）第七、资格后审必要合格条件

条款号	评审因素	评审标准（专家评定）
形式评审标准	投标人名称	与营业执照、资质证书、安全生产许可证一致。
	投标函签字盖章	有按规定签字，按规定加盖单位公章。
	报价唯一	只能有一个报价。
资格评审标准	营业执照	具备有效的营业执照。
	安全生产许可证	具备有效的安全生产许可证。
	资质等级	具备有效的水利水电工程施工总承包三级以上（含三级）资质。
	项目负责人	项目负责人（具有水利水电工程专业贰级注册建造师证书）<省外企业应为壹级注册建造师证书>、水行政主管部门颁发的项目负责人（B类）安全生产考核合格证书，且没有在建工程；
	项目技术负责人	项目技术负责人（具有水利水电工程类高级工程师或以上职称证书）。
	财务负责人	具财务负责人（具有会计从业资格证书（中初级会计师或以上资格证书））；
	造价负责人	财务负责人具有会计从业资格证书（初级会计师或以上资格证书）；
专职安全生产管理人员要求	专职安全生产管理人员不少于 2 人，其中一名具有水行政主管部门颁发的专职安全生产管理人员（C类）安全生产考核合格证书、水利部或中国水利工程协会颁发的岗位证书；另一名具有注册安全工程师执业证书（注册类别（建筑施工安全））；	

条款号	评审因素	评审标准（专家评定）
	其他人员要求	1、施工员、质检员、资料员、材料员(上述人员需具有水利部或中国水利工程协会颁发的岗位证书); 2、水利水电工程类专业工程师中级或以上职称; 3、测量负责人(具有测量专业工程师或以上工程师职称证书)。
	拟投入所有管理人员	以上拟投入所有管理人员近半年以投标单位名义购买的社保证明,并提供当地社保局电话及查询网址;
	财务要求	近三年(2020—2022)年度的会计事务所或审计机构审计的财务审计报告为准,新成立的企业以自成立以来的财务会计报表为准(包括资产负债表、现金流量表、利润表和财务情况说明书复印件,财务状况良好);
	业绩要求	2020年1月以来承接过单项合同金额 $\geq$ 2000万元的类似工程业绩(类似工程指:水闸工程业绩)(提供中标通知书、合同协议书,时间以中标通知书的时间为准金额以合同为准)及业绩所属的工程中标公示政府查询网址、建设单位名称、地址、联系人及联系电话;
	企业资信	已完成水利建设市场信用信息平台录入手续(省外企业须同时提交进粤登记手续)、未在全国水利网或广东省水利建设市场信用信息平台公布禁止参加水利工程建设投标期限内的投标人。
	投标报价有效性	投标报价未超过最高限价。
	工期	270日历天;
	工程质量	合格或以上标准;
	投标有效期	90天;
	投标保证金	人民币¥41万元。大写:肆拾壹万元整

更正为以下内容:

条款号	评审因素	评审标准（专家评定）
形式 评审 标准	投标人名称	与营业执照、资质证书、安全生产许可证一致。
	投标函签字盖章	有按规定签字,按规定加盖单位公章。
	报价唯一	只能有一个报价。
资格 评审 标准	营业执照	具备有效的营业执照。
	安全生产许可证	具备有效的安全生产许可证。
	资质等级	具备有效的水利水电工程施工总承包三级以上(含三级)资质。
	项目负责人	项目负责人(具有水利水电工程专业贰级或以上注册建造师证书)<省外企业应为壹级注册建造师证书>、水行政主管部门颁发的项目负责人(B类)安全生产考核合格证书,且没有在建工程;
	项目技术负责人	项目技术负责人(具有水利水电工程类专业高级工程师或以上职称证书);

条款号	评审因素	评审标准（专家评定）
	财务负责人	财务负责人(具有(初级会计师或以上资格证书);
	造价负责人	造价负责人(具有水利工程专业二级或以上造价工程师注册证书);
	测量负责人	测量负责人(具有测量专业工程师或以上工程师职称证书);
	专职安全生产管理人员要求	专职安全生产管理人员不少于2人,其中一名具有水行政主管部门颁发的专职安全生产管理人员(C类)安全生产考核合格证书、水利部或中国水利工程协会颁发的岗位证书;另一名具有注册安全工程师执业证书(注册类别:建筑施工安全或其他安全)并提供注册安全工程师注册管理系统查询结果截图;
	其他人员要求	1、施工员、质检员、资料员、材料员各1人(上述人员需具有水利部或中国水利工程协会颁发的相应岗位证书); 2、水利水电专业工程师1人(具有水利水电工程类中级工程师或以上职称);
	拟投入所有管理人员	①上述人员在本项目只能担任一个岗位,不得兼任; ②拟投入所有管理人员近半年以不少于三个月投标单位名义购买的社保证明,并提供当地社保局电话及查询网址;
	财务要求	近三年(2020-2022)年度的会计事务所或审计机构审计的财务审计报告为准,新成立的企业以自成立以来的财务会计报表为准(包括资产负债表、现金流量表、利润表和财务情况说明书复印件,财务状况良好);
	业绩要求	2020年1月以来承接过单项合同金额≥2000万元的类似工程业绩(类似工程指:水闸工程业绩)(提供中标通知书、合同协议书,时间以中标通知书的时间为准金额以合同为准)及业绩所属的工程中标公示政府查询网址、建设单位名称、地址、联系人及联系电话;
	企业资质	已完成水利建设市场信用信息平台录入手续(省外企业须同时提交进粤登记手续)、未在全国水利网或广东省水利建设市场信用信息平台公布禁止参加水利工程建设投标期限内的投标人。
	投标报价有效性	投标报价未超过最高限价。
	工期	270日历天;
	工程质量	合格或以上标准;
	投标有效期	90天;
	投标保证金	人民币¥41万元。大写:肆拾壹万元整

5、原施工图纸内容有误,现重新上传,请投标人自行在本补充公告附件处下载。

6、关于图纸、工程量清单、工程预算书的建设单位名称与招标文件的建设单位名称不一致说明:

根据阳江滨海新区(阳江高新区)管委会常务会议纪要(2023)10号文第七、审定《阳江高新区社会事务管理局关于确定高新区新冲水闸重建工程项目法人的请示》，会议原则同意由阳江市高新投资开发有限公司为高新区新冲水闸项目业主单位，实施工程建设。阳江高新技术产业开发区社会事务管理局已完成高新区新冲水闸重建工程前期工作。因此，图纸、工程量清单、工程预算书的建设单位为阳江高新技术产业开发区社会事务管理局，招标文件的建设单位为阳江市高新投资开发有限公司，投标人制作投标文件时的业主单位需统一为阳江市高新投资开发有限公司。

原招标公告和招标文件的内容与本文件的内容有不一致之处的，以本文件的内容为准，本文件为招标文件的组成部分，如本次修正内容对同一事项的表述与之前所发出的招标文件不符，则以本文件为准，其他内容不变。本项目原定的相关日程安排均不变。

招标人：阳江市高新投资开发有限公司

日期：2023年8月2日

