

# 第一部分 招标公告

麻章区人民医院新建项目医用净化系统及医用气体系统工程 监理

## 1. 招标条件

本招标项目麻章区人民医院新建项目医用净化系统及医用气体系统工程已由湛江市麻章区发展和改革局以湛麻发改〔2020〕99号批准建设，项目代码为2020-440811-84-01-009716，项目业主为湛江市麻章区卫生健康局，建设资金来自上级补助、政府债券，出资比例为100%，招标人为湛江市麻章区卫生健康局，招标代理机构为湛江市志正工程管理有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

## 2. 项目概况与招标范围

2.1 工程名称：麻章区人民医院新建项目医用净化系统及医用气体系统工程

2.2 建设地点：湛江市麻章区疏港大道以西、志满路以北。

2.3 建设规模：麻章区人民医院新建项目医用净化系统及医用气体系统工程主要包括位于医技及住院楼内的一层中心供应室、二层检验科、三层ICU、三层手术室，三层屋面钢结构净化设备机房的装饰工程及全院医用气体工程，具体内容包括特殊净化装饰工程、净化空调工程、医用电气工程、医用水系统工程、医用气体工程等。

2.4 项目投资估算：5770.536178 万元

2.5 本工程监理服务费（招标控制价）暂定为：136.2513 万元。

2.6 监理服务期：自签订本合同之日起，至工程验收合格并完成移交、竣工结算、施工合同约定的工程质量缺陷责任期满及完成工程竣工备案止。

2.7 招标范围：施工准备阶段、工程施工阶段、竣工结算阶段和工程保

修阶段的全部监理服务工作，包括设计审核、质量控制、投资控制、进度控制、组织协调、合同及信息管理、安全文明、结算管理等，本工程的施工图、工程量清单和有关资料所包含的工程内容，以及施工图中没有列出的，但为本工程的稳定、完整、安全等所必要的附加工程的全过程监理及工程保修阶段监理。

### 3. 投标人资格要求

3.1 投标人必须具有独立法人资格。具备①工程监理综合资质或②房屋建筑工程监理乙级（或以上）级别资质和机电安装工程监理乙级（或以上）级别资质，营业执照有效。

3.2 独立体或联合体主办方拟派总监理工程师，具备建设主管部门颁发的注册在投标企业的机电安装工程监理工程师证书。自本项目投标之日起，其最多只能同时担任3项(含本项目在内)工程的总监理工程师（兼任的其他项目必须在湛江范围内）。

3.3 在“中国执行信息公开网”网站 (<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>) 中被列入失信被执行人名单的投标人（独立体或联合体各方），在国家企业信用信息公示系统 ([www.gsxt.gov.cn](http://www.gsxt.gov.cn)) 中被列入严重违法失信企业名单的投标人（独立体或联合体各方），均按否决投标处理。

3.4 本项目须制作：

本项目只须制作纸质版投标文件（无需使用 CA 数字证书制作、提交电子版投标文件）。

3.5 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。否则，相关投标均无效。（独立体或联合体各方）

3.6 本次招标 接受（接受或不接受）联合体投标。

3.7 投标人以以上第②种形式参与投标的，接受联合体形式投标，应满足下列要求：以具有机电安装工程监理乙级（或以上）资质的单位为联合体主办方，以具有房屋建筑工程监理乙级（或以上）资质的单位为联合体成员方；联合体组成单位不得超过两家，且联合体双方须分别具有独立法人资格。

#### 4. 招标投标程序安排及要求

4.1 本项目不设置投标报名环节，实行广州公共资源交易中心网上投标登记，不接受现场投标登记（网上投标登记操作流程详见广州公共资源交易中心网站发布的最新版操作指引）。投标人须在下述规定的投标登记时间内完成网上投标登记手续，逾期不受理。

网上投标登记时间：2023年\_\_月\_\_日0时00分至2023年\_\_月\_\_日17时00分

4.2 投标人在投标登记截止时间前应已在广州公共资源交易中心办理企业信息登记，无企业信息登记的招标人将不予受理。企业信息登记的办理详见广州公共资源交易中心网站发布施工类企业信息登记办事指南

(<http://ggzy.gz.gov.cn/qyxxdl/508420.jhtml>)。

4.3 招标公告发布时间：2023年\_\_月\_\_日\_\_时(北京时间，下同)。

4.4 答疑提问截止时间：2023年\_\_月\_\_日\_\_时。提问为匿名方式，通过： 邮箱 提出 邮箱地址：zj3311900@163.com。

4.5 招标文件答疑、澄清、修改或补充内容发布答疑时间：2023年\_\_月\_\_日。统一在广州公共资源交易中心门户网站发布，内容在网站发布后将视作已告知所有投标人。

4.6 投标文件（纸质版）递交的截止时间：2023年\_\_月\_\_日\_\_时\_\_分

纸质投标文件递交地址：广州公共资源交易中心（广州市天河区天润

路 333 号) 号开标室。

4.7 开标时间: 2023 年 月 日 时 分。开标地点: 广州公共资源交易中心 (广州市天河区天润路 333 号) 号开标室

4.8 投标人于递交投标文件时向招标代理机构缴纳招标文件工本费人民币 500 元。由招标代理机构开具收据, 售后不退。

4.9 逾期送达的、未送达指定地点的、不按照招标文件要求密封的投标文件, 将予以拒收。

4.10 请各潜在投标人留意广州公共资源交易中心网站的最新规定 (详见广州公共资源交易中心网站), 安排相关人员到场办理投标事宜。

## 5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者, 请于招标公告发布之日起至投标截止时间内, 登录 广州公共资源交易中心门户网站 查看并下载招标文件以及项目有关资料。

## 6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在广东省招标投标监管网、广州公共资源交易中心门户网站 上发布。公告内容和时间不一致时, 以 广州公共资源交易中心门户网站 发布的为准。招标人的澄清 (答疑)、补充、修改等文件一律通过 广州公共资源交易中心门户网站 发布。

## 7. 异议与投诉

根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》第二十二和第六十条, 潜在投标人或其他利害关系人对本招标公告及招标文件有异议的, 或认为招标投标活动不符合法律、行政法规规定的, 应当在投标截止时间 10 日前向招标人提出异议。对招标人答复不满意或者招标人未在规定的时间内作出答复的, 可以自知道或应当知道之日起 10 日内向 湛江市麻章区住房和城乡建设局

乡建设局实名投诉，电话：0759-2733003。（投诉应当有明确的请求和必要的证明材料，具体要求依照《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》）

潜在投标人或其他利害关系人应当充分重视异议、投诉提出的时限，避免异议权、投诉权因时效原因而消失。

8. 本招标公告未尽事宜，执行本工程的招标文件及有关法律法规规定。

9. 联系方式

招标人：湛江市麻章区卫生健康局

地址：湛江市麻章区富通路2号

联系人：彭华勇

电话：0759-2722112

招标代理机构：湛江市志正工程管理有限公司

地址：湛江市赤坎区人民大道北41143西粤京基城首期办公楼4楼406  
办公室

联系人：赵艳

电话：0759-3311900

传真：0759-3317338

电子邮件：zj3311900@163.com

2023年  月  日