

广州市启鑫投资开发有限公司文件

招标人承诺

广州市白云区建设工程研究和招投标管理中心：

广州公共资源交易中心：

我单位作为白云金控大厦5、6楼装饰装修项目项目招标人，委托广东省机电设备招标中心有限公司进行公开招标，现就有关事项作出如下承诺：

一、本项目需求明确，前期设计深度已满足工程总承包招标的需要，在项目开工前取得初步设计及概算批复。

二、我单位对本项目进行了可靠的投资决策，确保本项目在实现既定建设标准和满足既定功能情况下，不会发生决算超预算、预算超概算、概算超估算的“三超”现象。

三、我单位自行承担因项目相关条件变化或与经审批的文件不一致而导致的相关法律风险。

若我单位违反承诺，我单位愿承担相关责任，并自愿纳入不良信用记录，若存在违反法律法规规定的，依法承担法律责任。

招标人名称（加盖公章）：广州市启鑫投资开发有限公司

2023年05月 日