

知识城黄枝窿水库周边景观升级改造工 程、知识城康耀北 路（原凤凰一路西延线）市政道路及配套设施工程、知识 城康耀大道（康耀北路-区界，原狮龙大道北延长线）市 政道路及配套设施工程、知识城康耀大道（KN1-2路-康 耀二路，原狮龙大道北延长线）市政道路及配套设施工程、 知识城知识五路（原龙湖大道）市政道路及配套设施工程

施工图审查

招标公告

招 标 人：广州市管廊建设投资有限公司

招标代理机构：广东海外建设咨询有限公司

日 期：2023 年 月 日



知识城黄枝窿水库周边景观升级改造工程、知识城康耀北路（原凤凰一路西延线）市政道路及配套设工程、知识城康耀大道（康耀北路-区界，原狮龙大道北延长线）市政道路及配套设工程、知识城康耀大道（KN1-2路-康耀二路，原狮龙大道北延长线）市政道路及配套设工程、知识城知识五路（原龙湖大道）市政道路及配套设工程施工图审查

招标公告

1. 招标条件

本招标项目知识城黄枝窿水库周边景观升级改造工程、知识城康耀北路（原凤凰一路西延线）市政道路及配套设工程、知识城康耀大道（康耀北路-区界，原狮龙大道北延长线）市政道路及配套设工程、知识城康耀大道（KN1-2路-康耀二路，原狮龙大道北延长线）市政道路及配套设工程、知识城知识五路（原龙湖大道）市政道路及配套设工程（项目名称）已有立项，项目业主为广州市管廊建设投资有限公司，建设资金来自自筹资金（资金来源），出资比例 为 100%，招标人为广州市管廊建设投资有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的施工图审查进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 招标项目概况

2.1.1 招标项目名称：知识城黄枝窿水库周边景观升级改造工程、知识城康耀北路（原凤凰一路西延线）市政道路及配套设工程、知识城康耀大道（康耀北路-区界，原狮龙大道北延长线）市政道路及配套设工程、知识城康耀大道（KN1-2路-康耀二路，原狮龙大道北延长线）市政道路及配套设工程、知识城知识五路（原龙湖大道）市政道路及配套设工程施工图审查

2.1.2 工程建设地点：广州市黄埔区

2.1.3 工程建设规模：

1) 知识城黄枝窿水库周边景观升级改造工程-总用地面积 253000 平方米，

其中，公园绿化面积 122011 平方米、园建面积 31609 平方米。主要建设内容包括绿化工程、园建工程、给排水工程、照明工程等。勘察费暂定 18.564 万元；设计费暂定 133.336 万元；

2) 知识城知识五路（原龙湖大道）市政道路及配套设施工程-全长约 2.416km。道路起点永九快速，终点东接开放大道（现状九龙大道），是环九龙湖片区路网中重要的东西向主干道。该道路规划为城市主干路，规划红线宽标准段为 40 米，设计速度 60km/h。本工程设计内容包括：道路工程、桥梁工程、交通工程、综合管廊工程、照明工程、给排水工程、景观绿化工程（含综合管廊）不包含通信管道及燃气管道工程。勘察费暂定 350 万元；设计费暂定 1027.68 万元；

3)、知识城康耀大道（KN1-2 路-康耀二路，原狮龙大道北延长线）市政道路及配套设施工程南起于 KN1-2 路，北至康耀二路，道路全长约 0.53 公里。根据规划，康耀大道的道路等级为城市主干道，道路红线宽度 36m，双向四车道，设计速度 60km/h。本工程设计内容包括：道路工程、桥梁工程、交通工程、综合管廊工程、照明工程、给排水工程、景观绿化工程（含综合管廊）。本工程不包含通信管道及燃气管道工程。勘察费暂定 70 万元；设计费暂定 243.84 万元；

4) 知识城康耀北路（原凤凰一路西延线）市政道路及配套设施工程起点西起永九快速线，终点东接九龙大道，全长 1.71 公里。城市主干道，规划红线宽标准段为 40 米，双向六车道设计速度 60Km/h。主要建设内容包括：道路工程、桥梁工程、交通工程、排水工程、给水工程、电气工程、绿化工程，本工程不包含通信管道及燃气管道工程。勘察费暂定 210 万元；设计费暂定 648.32 万元.；

5) 知识城康耀大道（康耀北路-区界，原狮龙大道北延长线）市政道路及配套设施工程南起康耀北路，北至区界进入白云区，道路全长约 0.73 公里。根据规划，康耀大道的道路等级为城市主干道，道路红线宽度 36m，双向四车道，设计速度 60km/h。主要建设内容包括：道路工程、桥梁工程、交通工程、排水工程、给水工程、照明工程、绿化工程，电力隧道工程。本工程不包含通信管道及燃气管道工程。勘察费暂定 78.897 万元；设计费暂定 270.48 万元。

2.1.4 工程投资额：暂定工程费 106368.15 万元。

2.2 招标范围

2.2.1 标段划分：本项目分为一个标段。

2.2.2 招标内容:

2.2.2.1 施工图审查服务范围及内容:

施工图审查服务范围: 本项目的所有勘察设计成果均纳入本次招标审核范围。

2.2.3 服务期限: 自中标通知书发放之日起至完成所有服务内容为止。

2.2.4 最高投标限价: 198.322605 万元。

3. 投标人资格要求

3.1 投标人具有独立法人资格, 持有事业单位登记管理部门核发的事业单位法人证书或工商行政管理部门核发的企业法人营业执照; 按国家法律经营。

3.2 投标人具备以下资格或资质:

3.2.1 施工图审查: 投标人须具有有效的建设行政主管部门颁发的施工图设计文件审查机构一类资质证书[业务范围包括市政基础设施(道路、隧道、桥梁)]。

3.3 拟委派的项目负责人须具有路桥或道桥或隧道相关专业高级工程师或以上技术职称。

3.4 本次招标不接受联合体投标。

3.5 其他资格要求:

① 投标人已按规定格式签名盖章《投标人声明》(格式见招标公告附件一);

② 资格审查前, 投标人在广州公共资源交易中心办理企业信息登记。

③ 本工程不接受被列入我区不良记录(处罚有效期内)的单位或个人(指项目负责人)投标, 不良记录具体名单以资格审查时广州市黄埔区人民政府、广州开发区管委会网站的区住房和城乡建设局网页“建筑活动不良行为记录”栏目(网址: <http://www.hp.gov.cn/gz.jg/qzfgwhgzbm/qzfhcx.jsj10/jzhdblxxwjl/>)公布名单为准。若资格审查时网址有变化, 以最新网址为准。

④ 依据《广东省住房和城乡建设厅关于印发香港工程建设咨询企业和专业人士在粤港澳大湾区内地城市开业执业试点管理暂行办法的通知》(粤建规范(2020)1号, 详见链接: http://zfcxjst.gd.gov.cn/xxgk/wjtz/content/post_3137220.html), 自2021年1月1日起, 已在广东省住房和城乡建设主管部门备案且备案的业务范围满足招标文件要求的香港企业及香港专业人士参与本次投标的, 应按招标文件要

求提供满足评审的相关证明文件。

⑤投标人与被咨询项目的勘察设计单位无隶属及其它利害关系，投标人如已登记参加本项目的勘察设计投标，将不能参与本项目的投标，否则将被剥夺本项目的中标资格。

注：未在招标公告第3条单列的投标人资格要求条件，不作为资审不合格的依据。

4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，请于2023年__月__日00时00分至2023年__月__日10时30分（北京时间，下同），登录广州公共资源交易中心网（网址：<http://www.gzggzy.cn>）下载电子招标文件。

4.2 本项目采用资格后审方式。

5. 发布招标公告、递交投标文件时间、开标时间

5.1 发布招标公告时间（含本日）：2023年__月__日00时00分至2023年__月__日10时30分。

注：发布招标公告的时间为招标公告发出之日起至递交投标文件截止时间止。

5.2 递交投标文件时间：2023年__月__日00时00分至2023年__月__日10时30分。投标人通过广州公共资源交易中心网站（网址：<http://www.gzggzy.cn/>）交易平台递交电子投标文件。投标人应在递交投标文件截止时间前，登录广州公共资源交易中心网站交易平台网站办理网上投标登记手续。按照交易平台关于全流程电子化项目的相关指南进行操作。详见：[广州公共资源交易中心网站首页-服务指南](#)。

5.3 递交备用投标文件电子光盘时间为：2023年__月__日10时15分至10时30分；地点：[广州公共资源交易中心黄埔交易部\[广州黄埔区水西路32号四楼（汇丽国际D栋写字楼四楼）\]](#)指定开标室，可在广州公共资源交易中心网站进行查询。

5.4 逾期送达的投标文件，电子招标投标交易平台将予以拒收。逾期未上传成功的电子投标文件，招标人拒绝接收。逾期或未在指定地点递交投标文件光盘的，招标人拒绝接收其投标文件光盘。

5.5 开标时间：2023 年__月__日 10 时 30 分。地点：广州公共资源交易中心黄埔交易部[广州黄埔区水西路 32 号四楼（汇丽国际 D 栋写字楼四楼）]指定开标室，可在广州公共资源交易中心网站进行查询。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在广州公共资源交易中心网（网址：<http://www.gzggzy.cn>）、广东省招标投标监管网（网址：<http://zbtb.gd.gov.cn/>）和中国招标投标公共服务平台（网址：<http://www.cebpubservice.com/>）发布，本公告的修改、补充，在广州公共资源交易中心网站上发布。

7. 联系方式

招 标 人：广州市管廊建设投资有限公司

地 址：广州市黄埔区（中新广州知识城）腾飞二街 4 号 401 房

联 系 人：潘先生 电 话：020-31707175

招标代理机构：广东海外建设咨询有限公司

地 址：广州市天河软件园建中路 59 号柏朗奴大厦西 402 室

联 系 人：杜工 电 话：020-38480330, 15915976305

异议受理部门：广州市管廊建设投资有限公司

地 址：广州市黄埔区（中新广州知识城）腾飞二街 4 号 401 房

联 系 人：潘先生 电 话：020-31707175

招 标 人：广州市管廊建设投资有限公司

招标代理机构：广东海外建设咨询有限公司

日 期：2023 年 月 日



附件一：

投标人声明

广州市住房和城乡建设委员会、本招标项目招标人及招标监管机构：

本公司就参加_____项目投标工作，作出郑重声明：

一、本公司保证投标登记材料及其后提供的一切材料都是真实的。如我司成为本项目中标候选人，我司同意并授权招标人将我司投标文件商务部分的人员、业绩、奖项等资料进行公开。

二、本公司保证不与其他单位围标、串标，不出让投标资格，不向招标人或评标委员会成员行贿。

三、本公司不存在招标文件第二章投标人须知第 1.4.3 项所规定的任何一种情形。

四、本公司及其有隶属关系的机构，没有参加本项目招标文件的编写工作；本公司与本次招标的招标代理机构、勘察设计等前期服务单位没有隶属关系或其他利害关系。

五、本公司承诺，中标后严格执行安全生产相关管理规定。

本公司违反上述保证，或本声明陈述与事实不符，经查实，本公司愿意接受公开通报，承担由此带来的法律后果（包括但不限于取消中标资格、不予退还投标保证金、解除合同、禁止本公司参加招标人或其关联公司今后任何招标项目的投标），并自愿停止参加广州市行政辖区内的招标投标活动三个月。

特此声明。

声明企业： (企业公章)

法定代表人签字：

项目负责人（签字）：

年 月 日