

第一章 招标公告

阳江市阳东区卫生健康局的阳东区疫情防控健康驿站建设项目（初步设计），其招标前期工作已完成，经阳江市阳东区发展和改革局以东发改社会〔2022〕12号文核准和招标管理部门备案。现对该项目进行初步设计公开招标，选定承包单位。

1. 本次招标项目的概况如下：

(1) 招标项目名称：阳东区疫情防控健康驿站建设项目（初步设计）；

(2) 本项目主要建设内容（规模）：项目用地面积 17105.1 m²，建设面积 17324.9 m²，建设内容包括隔离楼（三个单元，498 间隔离房）、高风险宿舍楼、低风险宿舍及食堂、通过房及医护办公楼、设备用房及医废暂存间、连廊、地下建筑、停车场、配电房、污水处理、绿化景观和相关室内外配套工程等。工程总投资为 9870 万元；本项目不划分标段。

(3) 招标范围：阳东区疫情防控健康驿站建设项目工程设计方案、设计方案修改、修建性详细规划、初步设计、概算编制；

(4) 资金来源：资金来源于地方财政统筹，已落实；

2. 投标人资格要求：投标人须具备住房城乡建设主管部门核发的工程设计综合资质或建筑行业乙级以上（含乙级）设计资质或建筑行业（建筑工程）专业乙级以上（含乙级）设计资质；

3. 项目负责人资格要求：投标人拟派出的项目负责人具备一级注册建筑师资格或一级注册结构工程师。

4. 是否接受联合体投标：不接受；

5. 获取招标文件的时间及方式：

(1) 获取招标文件的时间：2023 年__月__日至 2023 年__月__日__时__分（北京时间）。

(2) 获取方式：投标人须登录广州公共资源交易平台（网址：<http://www.gzggzy.cn/>）下载招标文件及相关资料。

(3) 本项目设立投标登记环节，采取广州公共资源交易中心网上投标登记方式进行投标登记，不接受现场登记（参加投标登记之前，投标人应查询本企业在广州公共资源交易中心的信息登记的状态，确保一切信息都是真实的、在有效期内的，以免出现信息不能被使用。上述情况有可能导致投标信息无法录入广州公共资源交易中心信息系统。如出现上述情况，投标人失去投标机会的，因此可能所引起的一切后果由投标人自行承担。操作流程详见广州公共资源交易中心网站发布的最新版操作指引。）

6. 投标截止时间、开标时间及地点：

(1) 递交投标文件时间：2023 年 月 日 时 分至 2023 年 月 日 时 分
(北京时间)。

(2) 投标截止时间、开标时间：2023 年 月 日 时 分(北京时间)。

(3) 递交投标文件地点、开标地点：广州公共资源交易中心 楼开标 室（广州市天河区天润路 333 号）。

7. 联系事项：

(1) 招标人：阳江市阳东区卫生健康局 联系人及联系电话：叶工 0662-6615711

地址：广东省阳江市阳东区清泉路 3 号

(2) 代理人：广东众鑫建设管理有限公司 联系人及联系电话：林工：13249211785

地址：阳江市江城区沿江北路 12 号之六 5 楼

(3) 交易中心：广州公共资源交易中心 联系电话：020-28866000

地址：广州公共资源交易中心（广州市天河区天润路 333 号）

8. 其他依法应当载明的内容。

(1) 资格审查方式：资格后审方式；

(2) 招标决标方式：公开招标（综合评估法）；

(3) 投标人应登录广州公共资源交易中心网 (<http://www.gzggzy.cn/>)，在该项目截标时间前，将其投标保证金从本企业银行基本账户转入广州公共资源交易中心保证金专户，缴纳保证金具体要求详见广州公共资源交易中心通知公告栏“广州公共资源交易中心关于投标项目保证金操作指引的说明”或向广州公共资源交易中心咨询；采用投标保函（保单）方式的，于开标会现场提交投标保函（保单）原件及其缴费凭证。

(4) 投标人还应在广州公共资源交易中心办理企业信息登记，未办理企业信息登记的投标申请将不予受理。

.....

本项目详细要求，详见招标文件。

招标人：阳江市阳东区卫生健康局

招标代理机构：广东众鑫建设管理有限公司

2023 年 月 日