

台山市财政局

关于粤港澳大湾区（江门）农产品交易流通中心一期（启动区）冷链物流 B-8/B-9 地块项目监理招标控制价的审核意见

231177

经对台山市大湾物流园开发有限公司提供的粤港澳大湾区（江门）农产品交易流通中心一期（启动区）冷链物流 B-8/B-9 地块项目监理招标控制价进行审查，提出意见如下：

1. 粤港澳大湾区（江门）农产品交易流通中心一期（启动区）冷链物流 B-8/B-9 地块项目经发改部门批复的概算建安费为 26539.57 万元。

2. 监理费参照国家发展和改革委员会、建设部《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格[2007]670号）收费标准进行计算。经审核，计算工程监理费为 $\{393.4 + (26539.57 - 20000) \times (708.2 - 393.4) / (40000 - 20000)\} \times 0.85 \times 1.0 \times 1.0 \times (1 - 30\%) = 295.16$ 万元，计价中包含各项税费。

台山市财政投资审核中心

2023年5月15日