

台山市发展和改革局文件

台发改审批〔2023〕58号

关于粤港澳大湾区（江门）农产品交易流通中心 一期（启动区）冷链物流B-8/B-9地块项目 概算的批复

台山市大湾物流园开发有限公司：

《关于申请审批粤港澳大湾区（江门）农产品交易流通中心一期（启动区）冷链物流B-8/B-9地块项目概算的函》及有关材料收悉。经研究，现批复如下：

一、核定粤港澳大湾区（江门）农产品交易流通中心一期（启动区）冷链物流B-8/B-9地块项目（投资项目统一代码：2020-440781-59-01-028345）概算控制在30103.52万元以内（详见附件）。

二、项目建设内容及规模为：项目用地面积69222.81 m²，建筑

面积86678.25 m²，其主要内容包括建设四幢钢筋混凝土框架冷库，一幢物流平台以及门卫1、2、3。

三、请严格按批复的内容和建设规模组织项目实施，并按规定向有关部门申请办理相关手续，如需对本批复所规定内容进行调整，请及时以书面形式告知台山市发改局，并按基本建设程序规定办理。

附件：粤港澳大湾区（江门）农产品交易流通中心一期（启动区）冷链物流B-8/B-9地块项目概算核定表



公开方式：主动公开
抄送：市财政局。

附件1

粤港澳大湾区（江门）农产品交易流通中心一期 （启动区）冷链物流B-8/B-9地块项目概算核定 表



序号	工程或费用名称	工程费用(万元)
一	工程费用	26539.57
二	工程建设其他费用	2130.45
1	勘察费	109.41
2	设计费	595.41
3	监理费	446.70
4	建设管理费等其他费用	978.93
三	预备费用	1433.50
四	总投资	30103.52

