



化州市学前教育全覆盖项目（罗江区幼儿园项目（一期））项目施工招标公告

1. 招标条件

本招标项目化州市学前教育全覆盖项目（罗江区幼儿园项目（一期））已由化州市发展和改革局以化发改综〔2021〕59号、化发改综〔2022〕200号、化发改综〔2023〕19号文批准立项建设。招标人为化州市政府投资项目代建中心，建设资金来自申请地方政府专项债券、上级补助资金，不足部分由财政统筹解决，项目已具备招标条件，现对该项目工程总承包采用资格后审方式进行公开招标。

2. 工程概况与招标内容

2.1 工程概况：该项目总投资约为：5166.79万元，建安费约为：3384.767222万元。项目建筑总面积9703.08平方米。新建综合楼2栋（一号楼：地上5层、建筑高度20.2米；二号楼：地上6层、建筑高度23.5米）、科学楼1栋（地上5层、地下1层、建筑高度20.2米）和学生食堂、配建值班室以及校园配套设施、设备及场地平整工程。

2.2 招标范围：本项目工程内容（具体以工程量清单为准）施工总承包，标段划分为1个施工合同，计划施工工期365日历天。

2.3 招标控制价：33847672.22元。

3. 投标人资格要求

3.1 投标人须具备建筑工程施工总承包三级或以上资质，营业执照和施工企业安全生产许可证有效；广东省外企业须在“进粤企业和人员诚信信息登记平台”录入信息并通过数据规范检查显示正常登记，且投标人拟派人员必须已经在该平台录入。

3.2 拟委任的项目经理须持有建筑工程专业二级或以上建造师注册证书（若为广东省外投标企业须具备建筑工程专业一级注册建造师证书），备有效的安全生产考核合格证B证，目前未在其它在建项目担任项目经理。

3.3 “信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询：投标人被列为严重失信主体或拖欠农民工工资失信联合惩戒对象或被人民法院列为失信被执行人的，投标活动依法予以限制，不接受其投标。

3.4 本次招标（不接受）联合体投标。

4. 招标文件的获取

4.1 本项目无需办理投标报名手续，招标文件于2023年 月 日发出，投标人自行登录广州公共资源交易中心网（<http://www.gzggzy.cn>）网站首页“建设工程-招标公告”找到本项目的招标公告后，下载招标文件及相关资料。符合本项目资格要求的投标人根据招标文件要求编制投标文件及缴纳投标保证金或投标保证金银行保函或投标保证金保证保险保函的，均可直接参与本项目的投标。

4.2 投标人缴交资料费人民币 100 元。

5、发布公告日期、递交投标文件时间与开标时间：

5.1 公告发布日期（含本日）____年__月__日至____年__月__日；

5.2 递交投标文件起始时间：____年__月__日__时__分；

截止时间：____年__月__日__时__分；

5.3 开标时间：____年__月__日__时__分；

5.4 地点：广州公共资源交易中心（广州市天河区天润路 333 号）__开标室。

5.5 本项目采用网上投标登记方式；投标人应在招标公告发布后至递交投标文件截止时间前，登录广州公共资源交易中心交易平台网站办理网上投标登记手续；因投标人原因或其他因素造成投标人未在投标截止时间前成功办理投标登记手续的，提交的投标文件将拒绝接受，其责任由投标人自负。

5.6 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

6. 投标注意事项

6.1 投标人若对招标文件有疑问，在招标文件《投标人须知》规定时间内办理数字证书登陆进行网上提问，要求招标人对招标文件予以澄清。招标人(或招标代理)将对投标人的问题统一做出澄清和解答，并发布在广州公共资源交易中心网。投标人应自行留意招标人(或招标代理)发布的招标文件澄清、修改或补充内容。否则，造成的一切后果由投标人自行承担。

6.2 开标时要求投标人的企业法定代表人或拟委派本项目的项目经理作为委托代理人准时参加开标会，且需在开标截止时间前进场做签到工作，开标时手持本人身份证原件、法定代表人身份证明书原件、法人授权委托书原件（法定代表人出席开标会的，则无需提供）和投标保证金银行保函原件或投标保证金保证保险保函原件（投标保证金如采用银行转账形式可不提供保函原件）。

投标人采用现金转账方式递交投标保证金的，到账情况以开标时广州公共资源交易中心数据库查询的信息为准。若投标人未能在投标截止时间前完成投标保证金绑定，导致投标保证金未能在广州公共资源交易中心数据库显示的，视为投标保证金无效。具体操作详见广州公共资源交易中心通知公告栏“关于基本户保证金专用账户账号的通知及操作指引”。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在广州公共资源交易中心网、广东省招标投标监管网上发布。

8. 联系方式

招标人:化州市政府投资项目代建中心

地址:化州市鉴江区北京东四路(交通大楼)1楼

联系人:王小姐 电话:0668-7233603

招标代理:广州万安建设监理有限公司

地址:广州市天河区建中路64、66号西501-1

联系人:肖工 电话:020-85573161

监督部门:化州市建设工程招标投标办公室、化州市住房和城乡建设局

电话:0668-7222626

____年____月____日

附件

化州市学前教育全覆盖项目（罗江东区幼儿园项目（一期））项目拒绝投标单位名单（部分）

序号	单位	拒绝投标期		备注
		起始日期	截止日期	
1	广西幸福建筑工程有限公司	2021年1月1日		
2	四川华爵建筑有限公司	2021年1月1日		
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				

- 说明：1. 在拒绝投标期内，拒绝上述单位参与化州市学前教育全覆盖项目（罗江东区幼儿园项目（一期））项目的投标。
2. 若上述单位及拒绝期限发生变化的，则以最新书面文件为准。
3. 上述单位名单未含被人民法院列为失信被执行人企业。