

信宜市笔架山生态环境整治工程（二期）招标公告

一、招标条件

本招标项目信宜市笔架山生态环境整治工程（二期）已由信宜市发展和改革局以信发改产【2022】47号文批准立项建设。本项目采用EPC方式实施，招标人为信宜市林业局，建设资金来自债券资金，项目已具备招标条件，现对该项目工程总承包采用资格后审方式进行公开招标。

二、工程概况与招标内容

1. 工程名称：信宜市笔架山生态环境整治工程（二期）。

2. 建设地点：信宜市玉都新区站前大道与玉都快线旁。

3. 工程概况：该项目总投资约为：2563万元，其中建安费为（含预备费）：2177万元，勘察设计费44万元。项目主要建设内容：建设入口广场、乐跑环道、公共卫生间、山顶望台、书香长廊、生态停车场等设施。项目规控总建筑面积489.02亩，其中绿化用地20172m²，建筑面积922m²，园路及铺装用地28259m²。

4. 招标范围：本项目的勘察、设计、施工、保修期修复任务。

4.1 勘察设计内容（包括不限于下列内容）：

（1）根据设计及施工需要勘测测量、岩土勘察。

（2）项目的方案设计、初步设计（深化）、施工图设计及施工过程中的设计变更和跟踪服务。

（3）各阶段方案比选、技术选型比选的投资分析、施工阶段的设计变更造价变化分析、协助竣工图审核等。

（4）技术配合工作：施工配合、现场服务、竣工验收、专题研究等；配合设计审查（概念方案审查、设计方案审查、初步设计审查和施工图设计审查）及相关配套设计服务等项目全过程的设计服务。

（5）现场服务：现场指导与监督、施工配合（至少委派一名设计代表驻现场，且设计代表须具备独立处理设计问题的能力，及时处理现场设计问题）。

4.2 施工内容：

（1）施工内容包括：建设入口广场、乐跑环道、公共卫生间、山顶望台、书香长廊、生态停车场等设施。

（2）负责办理或配合办理相关手续。



(3) 作为联合体牵头单位负责项目设计、施工总协调工作及工程涉及的其它协调工作。

(4) 本项目在工程通过竣工验收合格后整体移交给招标人；本项目保修期内的缺陷修复和保修工作等。报批报建配合，竣工备案等工作。

5. 招标控制价：2221 万元，其中，勘察费：8 万元，设计费：36 万元，建安费（含预备费）：2177 万元。

三、投标人资格要求

1. 投标人必须是在中国大陆依法注册的企业法人，工商营业执照有效。

2. 投标人需同时具备：

①工程勘察综合类资质（甲级）证书，或工程勘察专业类（岩土工程（勘察））乙级（或以上）资质证书；

②工程设计综合甲级资质，或同时具备市政行业（道路工程）专业设计乙级（或以上）资质及风景园林工程设计专项乙级（或以上）资质，或同时具备市政行业设计乙级（或以上）资质及风景园林工程设计专项乙级（或以上）资质，或同时具备市政行业设计（燃气工程、轨道交通工程除外）乙级（或以上）资质及风景园林工程设计专项乙级（或以上）资质；

③市政公用工程施工总承包叁级（或以上）资质；且获得建设行政主管部门核发的安全生产许可证（在有效期内）。

3. 本次招标接受联合体投标。如为联合体投标，联合体成员不多于 3 个，联合体投标时，应约定其中一方作为联合体牵头人，且为工程总承包单位，必须签订联合体协议书，明确联合体成员各方的权利和义务；已组成联合体各方不得再以自己名义单独或加入其它联合体在本项目中参加投标。

4 拟委任的工程总承包项目经理须具备市政公用工程专业二级注册建造师资格（广东省外企业所委任的项目经理须为一级注册建造师），并取得建设行政部门颁发的安全生产考核合格证（B 证）；拟委任的项目技术负责人具备市政类相关专业中级及以上职称；拟委任的专职安全员须取得安全生产考核合格证（C 证），且在有效期内；拟委任的设计负责人须具备市政类相关专业高级工程师或以上技术职称。

目前工程总承包项目经理不得同时在两个或两个以上工程项目担任工程总承包项目经理、施工项目负责人，严禁有在建项目的项目经理作为本项目的项目经理参与本项目投标，一经发现，列为恶意竞标线索排查。

注：在本招标项目中，项目经理是指项目负责人，在其它在建项目担任项目经理的时间界定为：该项目经理已存在担任其它项目中标结果公告的中标人项目经理至工程竣工验收的期限或在广东省“三库一平台”中被锁定的项目经理。

5. “信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询：投标人被列为失信惩戒对象或严重拖欠农民工工资失信主体或被人民法院列为失信被执行人的，投标活动依法予以限制，不接受其投标。

6. 广东省外勘察、设计、施工企业还须在进粤企业和人员诚信信息登记平台录入信息并通过数据规范检查。

四、招标文件的获取

1. 本项目招标文件随招标公告一并在广州公共资源交易中心网发布。招标文件一经在广州公共资源交易中心网发布，视为发售给投标人，招标文件由投标人自行在广州公共资源交易中心网下载。本项目投标登记手续在网上办理。投标人应在招标公告发布后，按规定时间登录广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）交易平台网站办理网上投标登记手续；未按要求办理投标登记手续的，提交的投标文件将被拒绝接收。符合本项目资格要求的投标人根据招标文件要求编制投标文件及缴纳投标保证金或银行保函原件或保证保险原件的，均可直接参与本项目的投标。

2. 投标人并于递交投标文件时缴交招标文件资料费人民币 100 元，以及提交相关材料。

五、发布公告日期、递交投标文件时间与开标时间

1. 公告发布日期（含本日）2023 年 月 日至 2023 年 月 日；

2. 递交投标文件起始时间：2023 年 月 日 时 分；

截止时间：2023 年 月 日 时 分；

3. 开标时间：2023 年 月 日 时 分；

4. 地点：广州市天河区天润路 333 号，以广州公共资源交易网公告的开标室为准。

5. 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

六、投标注意事项

1. 投标人若对招标文件有疑问，在招标文件《投标人须知》规定时间内以匿名方式在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）<http://www.gzggzy.cn/>进行网上提问。招标人（或招标代理）将对投标人的问题统一做出澄清和解答，并发布在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站。投标人应自行留意招标人（或招标代理）发布的招标文件澄清、修改

或补充内容。否则，造成的一切后果由投标人自行承担。

3. 开标时要求投标人的企业法定代表人(联合体投标的指牵头人)或拟委派本项目的项目经理作为委托代理人准时参加开标会,且需在开标截止时间前进场做签到工作,手持本人身份证原件、法定代表人身份证明书原件、法人授权委托书原件(法定代表人出席开标会的,则无需提供)和投标保证金银行保函原件或投标保证金保证保险保函原件(投标保证金如采用银行转账形式可不提供保函原件)。

七、发布公告的媒介

本次招标公告同时在在广州公共资源交易中心网、广东省招标投标监管网上公布。

八、联系方式

招标人:信宜市林业局

地址:广东省茂名市信宜市人民路 70 号

联系人:俞工 电话:0668-8812402

招标代理:广东志正招标有限公司

地址:信宜市科学馆小区景泰楼五楼

联系人:黄工 电话:0668-809502

监管部门:信宜市住房和城乡建设局

电话:0668-8813024

2023年5月23日