

广州市白云区三元里文化街区旅游节点打造及配套基础设施建设工程项目检验检测服务招标公告

1. 招标条件

本招标项目广州市白云区三元里文化街区旅游节点打造及配套基础设施建设工程项目已由广州市白云区发展和改革局（项目代码：2210-440111-17-01-922287）批准实施建设，建设资金来自财政资金，招标人为广州市白云区人民政府三元里街道办事处。项目已具备招标条件，现对该项目的检验检测服务进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 招标项目概况

2.1.1 招标项目名称：广州市白云区三元里文化街区旅游节点打造及配套基础设施建设工程项目检验检测服务。

2.1.2 建设地点：广州市白云区。

2.1.3 建设规模及内容：（一）三元里英雄主题景区工程，主要包括三元里历史文化展览馆、三元里英雄剧场、文保周边环境基础设施、智慧化景区厕所、抗英纪念公园学堂、三元里游客集散中心、特色非遗展示驿站、三元里英雄主题步行街。改造面积合计约 31900 平方米。（二）梓元岗时尚慢享区改造工程，主要包括皮具展厅、文旅空间节点打造、环境基础设施、智慧化景区公厕、旅游驿站、文化展厅等，改造面积约 34800 平方米。（三）文化产业博览区改造工程：主要包括美妆展厅、音像展厅、智慧化景区公厕、环境基础设施、旅游驿站等，改造面积约 12050 平方米。

总投资：本项目总投资估算为 22152.4 万元。其中 工程费用 18381.3 万元，工程建设其他费用 2716.3 万元，预备费 1054.9 万元。

2.2 招标范围

2.2.1 招标范围及内容：广州市白云区三元里文化街区旅游节点打造及配套基础设施建设工程项目检测监测，主要包括施工过程中的所有材料设备见证取样检测、地基基础工程检测、主体结构工程现场检测等（具体以工程量清单、委托人要求及招标过程中发出的相关文件所包含的全部内容为准）。

2.2.2 服务期限：自本项目中标通知书发出之日起至所有检验检测服务项目完成，服务周期必须满足实际施工及验收工作要求。

2.2.3 最高投标限价：人民币 183.8 万元。

3. 投标人资格要求

3.1 投标人参加投标的意思表达清楚，投标人代表被授权有效。

3.2 投标人（若为联合体投标，指联合体各单位）必须是在中华人民共和国注册的独立法人。投标人（若为联合体投标，指联合体各单位）持有有效的工商行政（市场监督管理）管理部门核发的企业法人营业执照或各级政府事业单位登记管理机关颁发的事业单位法人证书，按国家法律经营。

3.3 本次招标要求投标人须具备以下资质：

3.3.1 投标人（若为联合体投标，指承担检测任务的单位）须具有建设行政主管部门颁发的建设工程质量检测机构资质证书，检测范围应涵盖本次主要检测内容：地基基础工程检测、见证取样检测、主体工程现场检测），且证书在有效期内。如投标人检测机构资质证书的检测项目与上述名称不同，但表达的意思一致也视为满足该项条件。

3.3.2 投标人（若为联合体投标，指联合体各单位）须具备质量技术监督管理部门颁发的 CMA 计量认证合格证书或 CMA 检验检测机构资质认定证书，认证范围应涵盖本次主要检测内容：①承担检测任务的单位认证范围需覆盖本次招标主要内容：地基基础工程检测、见证取样检测、主体工程现场检测；②承担监测任务的单位认证范围需覆盖本次招标主要内容：基坑监测、建筑物沉降观测。

备注：上述证书应在有效期内。如投标人 CMA 计量认证合格证书或 CMA 检验检测机构资质认定证书中的项目与上述名称不同，但表达的意思一致也视为满足该项条件。

3.3.3 投标人（若为联合体投标，指承担监测任务的单位）须具有建设行政主管部门颁发的工程勘察综合甲级资质，或具有工程勘察专业类（工程测量）乙级（或以上）资质，或具有工程勘察专业（岩土工程（分项）物探测试检测监测）乙级（或以上）资质。

3.4 投标人（若为联合体投标，指联合体牵头单位）拟委派项目负责人具备工程类中级或以上技术职称，且必须为投标人（若为联合体投标，指联合体牵头单位）在职员工。

3.5 投标人（若为联合体投标，指联合体各单位）须在广州公共资源交易中心办理信息登记等相关投标登记手续。

3.6 投标人已出具按照附件一的内容签署盖章的《投标人声明》（详见附件一）。

3.7 投标人（若为联合体投标，指联合体各单位）近三年（从 2020 年的 1 月 1 日

至今) 未因以往检测工作中存在伪造检测数据、出具虚假检测报告的行为被各级建设行政主管部门或市场监督管理部门行政处罚或通报的。

3.8 投标人(若为联合体投标,指联合体各单位)未被纳入失信联合惩戒名单且被限制参加建设工程投标的(具体名单以递交投标文件截止时间“信用广州”<https://credit1.gz.gov.cn/sgs/sgsXkNew> 公布的“失信黑名单”为准。不包含限制参加财政投资工程或政府投资工程的投标)。【注:因联合惩戒措施表述存在细微差别,惩戒措施与上文不完全一致但措施内容相同的,也应属于被限制参与相关项目的投标。】

3.9 关于联合体投标:本项目接受联合体投标,如投标人组成联合体,应当在投标登记前组成,并签订联合体共同投标协议。若为联合体投标,联合体的资格条件按联合体任务分工进行评审。项目负责人以联合体牵头方为准。联合体应满足以上本公告第 3.3 点的要求。联合体共同投标协议应明确约定各方拟承担的工作和责任。投标登记截止后联合体增减、更换成员的,其投标无效。参加联合体的各成员不得再以自己的名义单独投标,也不得同时参加两个或两个以上的联合体投标。出现上述情况者,其投标和与此有关的联合体的投标将被拒绝。组成联合体投标的,联合体组成单位的总数量不得超过 2 家。

3.10 投标人(若为联合体投标,指联合体各单位)未在以往工程中因不诚信行为或不充分履约行为被本项目招标人书面拒绝投标的。

4. 发布招标公告时间

4.1 发布招标公告时间(含本日): 2023 年_月_日_时_分至 2023 年_月_日_时_分。

注:发布招标公告的时间为招标公告发出之日起至递交投标文件截止时间止。

投标人通过广州公共资源交易中心数字交易平台递交电子投标文件。投标人应在递交投标文件截止时间前,登录广州公共资源交易中心数字交易平台网站办理网上投标登记手续。按照交易平台关于全流程电子化项目的相关指南进行操作。详见:广州公共资源交易中心网站发布的《房屋建筑和市政基础设施工程全流程电子化项目专章》最新版操作指引。

4.2 招标文件的获取:凡有意参加投标者,请登录广州公共资源交易中心网站(<http://www.gzggzy.cn>) 下载招标文件。

4.3 本项目采用资格后审方式。

5. 投标文件的递交时间、开标时间

5.1 递交电子投标文件的截止时间(投标截止时间,下同)为 2023 年_月_日_时_分,

投标人应在截止时间前通过广州公共资源交易中心数字交易平台(网址:

<http://www.gzggzy.cn>) 递交电子投标文件。

联系人：陈工

联系电话：17354348813

地址：广州市越秀区农林下路18号之一3、4层

2023年5月19日

附件一：

投标人声明

广州市白云区人民政府三元里街道办事处：

本公司就参加_____项目投标工作，作出郑重声明：

一、本公司保证投标资格审查材料及其后提供的一切材料都是真实的，如我司成为本项目中标候选人，我司同意并授权招标人将我司投标文件商务部分的人员、业绩、奖项等资料进行公开。

二、本公司保证在本项目投标中不与其他单位围标、串标，不出让投标资格，不向招标人或评标委员会成员行贿。

三、本公司不存在招标文件第二章投标人须知第 1.4.3 项所规定的任何一种情形。

四、本公司没有处于被责令停业的状态；没有处于被建设行政主管部门取消投标资格的处罚期内；没有处于财产被接管、冻结、破产的状态，本公司及公司法定代表人、拟委任的项目负责人没有在投标登记截止时间前三年内被人民法院判决犯有行贿罪的记录。投标登记截止日期前三年内，本公司没有弄虚作假骗取中标、围标串标行为(以行政主管部门或法院或检察院书面认定为准则)，本公司没有被人民法院列入失信被执行人名单。在投标登记截止日期前三年内没有建设行政主管部门已书面认定的重大工程质量问题。本公司未在以往工程中因不诚信行为或不充分履约行为被本项目招标人或项目管理单位书面拒绝投标；本公司未被纳入失信联合惩戒名单且被限制参加建设工程投标；本公司近二年（从招标公告发布年度起逆推 2 年的 1 月 1 日起至投标截止时间止）未因以往检测工作中存在伪造检测数据、出具虚假检测报告的行为被各级建设行政主管部门或市场监督管理部门行政处罚或通报的。

五、本公司已经对投标时拟投入本项目的管理团队和专业技术人员进行了自查，保证拟投入的所有人员都是本单位正式人员，都在本单位缴纳社保，不存在持证人注册单位与实际工作单位不符、买卖租借（专业）资格（注册）证书等“挂证”违法违规行为。

六、本公司及其有隶属关系的机构没有参加本项目的设计、前期工作、招标文件编写、监理工作；本公司与承担本招标项目施工和监理业务的单位没有隶属关系或其他利害关系；本公司与本次招标的招标代理机构没有隶属关系或其他利害关系；本公司与本工程的承包单位以及建筑材料、建筑构配件和设备供应单位没有隶属关系或其他利害关系。

七、与本公司单位负责人为同一人或者与本公司存在控股、管理关系的其他单位包括_____。（注：本条由投标人如实填写，如有，应列出全部满足招标公告资质要求的相关

单位的名称；如无，则填写“无”。)

八、本公司承诺，中标后严格执行安全生产相关管理规定。

九、本公司承诺，中标后严格按照合同和招投标文件规定履行义务，并同意招标人将其履行合同、招投标文件义务的履约情况和不诚信行为（包括但不限于由招标人做出的违约责任处理决定等）在招标人网站和建设项目业主网站及其他媒体上公开披露，由此造成的一切损失和不利后果均由本公司自行承担。

本公司违反上述承诺，或本声明陈述与事实不符，经查实，本公司愿意接受公开通报，愿意按照《广州市建筑市场信用管理办法》（穗建规字〔2019〕16号）的规定被记录为失信信息，承担由此带来的法律后果，并自愿停止参加广州市行政辖区内的招标投标活动三个月。

特此声明。

声明企业（列明联合体所有单位）：_____

（独立投标人/联合体牵头方）（盖章）：_____

独立投标人/联合体牵头方的法定代表人（签字）：_____

项目负责人（签字）：_____

日期： 年 月 日

注：投标人（或联合体牵头方）的法定代表人、项目负责人须在本声明上签字。若为联合体，声明企业包含联合体全体成员，由联合体牵头方盖章即可。

附件二：

联合体共同投标协议书

投标项目名称：_____。

致：广州市白云区人民政府三元里街道办事处_____

我方决定组成联合体共同参加以上项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、签署投标资料、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本协议牵头人及联合体成员单位单方签署、盖章确认的本项目投标文件及相关投标资料，均视为联合体成员单位共同编制，联合体成员单位均承认其法律效力，并共同对投标文件内容的真实性、合法性和完整性承担民事、行政、刑事责任。

联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担相应责任。

联合体牵头人：（盖章）_____

法定代表人：（签字或盖章）_____

分工内容：_____

联合体成员：（盖章）_____

法定代表人：（签字或盖章）_____

分工内容：_____

签订日期：_____年_____月_____日

注：1、投标联合体成员数量若有增减，可按实际自行调整。

2、单独投标的，无需提交本协议书。