

项目代码:2304-440112-04-01-921261

## 广东省企业投资项目备案证



申报企业名称:广州科城鱼珠投资有限公司

经济类型:国有控股

项目名称:鱼珠旧城更新改造项目

建设地点:广州市黄埔区鱼珠街道广州市黄埔区鱼珠街道北至黄埔大道东、南至规划路、西至鱼珠河涌中线、东至广州港物资仓

建设类别: 基建 技改 其他

建设性质: 新建 扩建 改建 迁建 其他

### 建设规模及内容:

项目位于黄埔临港经济区首期启动区范围内,改造范围北至黄埔大道东、南至规划路、西至鱼珠河涌中线、东至广州港物资仓,处于黄埔临港商务区范围核心地段。项目占地面积为76801平方米,计容建筑总面积为302251平方米,完善周边区域产业结构,打造产业发展新引擎,带动片区连片改造,建设片区新亮点。

项目总投资: 552589.00 万元 (折合 万美金) 项目资本金: 552589.00 万元

其中: 土建投资: 175513.00 万元

设备及技术投资: 43803.00 万元; 进口设备用汇: 0.00 万美金

计划开工时间: 2023年04月

计划竣工时间: 2029年08月

备案机关: 黄埔区发展和改革委员会

备案日期: 2023年04月28日



备注:

提示: 1. 备案证明文件仅代表备案机关确认收到建设单位项目备案信息的证明, 不具备行政许可效力。  
2. 备案有效期为两年。项目两年内未开工建设且未办理延期的, 备案证自动失效。项目在备案证有效期内开工建设的, 备案证长期有效。

查询网址: <https://gd.tzxm.gov.cn>

广东省发展和改革委员会监制