

花都区农村供水“三同五化”改造提升项目-乌石村、  
联星村供水改造工程市政部分施工监理

# 招标公告

建设单位：广州市花都区水务建设管理中心

招标代理机构：广东合信工程项目管理有限公司

日期：2023年5月19日



# 招标公告

## 花都区农村供水“三同五化”改造提升项目-乌石村、联星村供水改造工程市政部分施工监理

### 1. 招标条件

本招标项目花都区农村供水“三同五化”改造提升项目-联星村供水改造工程市政部分、花都区农村供水“三同五化”改造提升项目-乌石村供水改造工程市政部分以广州市花都区水务局以花水字〔2023〕44号、花水字〔2023〕45号批准建设，项目业主为广州市花都区水务建设管理中心，建设资金由财政出资，招标人为广州市花都区水务建设管理中心。项目已具备招标条件，现对该项目的监理进行公开招标。

### 2. 项目概况与招标范围

#### 2.1 招标项目概况

2.1.1 招标项目名称：花都区农村供水“三同五化”改造提升项目-乌石村、联星村供水改造工程市政部分施工监理

2.1.2 工程建设地点：广州市花都区

2.1.3 工程建设规模：

2.1.3.1 联星村项目概况：

1. 新建供水管道长约 3.81km。

(1) 新建 D325×8 焊接钢管长约 196.0m。

(2) 新建 DN150~DN300 球墨铸铁管长约 3018.0m。

(3) 新建消火栓连接管 D159×6 焊接钢管长约 155.0m。

(4) 新建排泥管 D108×6 焊接钢管长约 60.0m。

(5) 新建 D325×8 焊接钢管长约 20.0m。

(6) 新建 D325×10 焊接钢管长约 100.0m。

(7) 新建预留口接驳管 D108×6~D273×8 焊接钢管长约 156.0m。

2. 新建闸阀井、排气阀井、排泥阀井及排泥湿井等。

(1) 新建 A×B×H=1300×1300×1800 地面操作钢筋砼矩形立式闸阀井 9 座。

(2) 新建 A×B×H=1300×1300×1500 地面操作钢筋砼矩形立式闸阀井 7

座。

(3) 新建  $A \times B \times H = 1100 \times 1100 \times 1500$  地面操作钢筋砼形立式闸阀井 5 座。

(4) 新建 1000 排泥湿井 4 座。

(5) 新建  $A \times B \times H = 1200 \times 1200 \times 1750$  钢筋砼矩形排气阀井 4 座。

(6) 新建  $A \times B \times H = 1200 \times 1200 \times 1500$  钢筋砼矩形排气阀井 1 座。

### 3. 路面拆除修复工程：

拆除修复沥青路面约  $12900\text{m}^2$ 、单层混凝土路面约  $6125\text{m}^2$ 。

4. 新建 31 组智能消火栓，其中 6 组为 SSF150/65-1.0 防撞型智能消火栓、25 组为 SS150/65-1.0 智能消火栓。

5. 新建一座规模  $1500\text{m}^3/\text{d}$  的一体化泵站，设计流量  $Q=131\text{m}^3/\text{h}$ ，三用一备，单泵流量为  $Q=44\text{m}^3/\text{h}$ ，扬程  $H=41\text{m}$ 。

### 2. 1. 3. 2 乌石村项目概况：

1. 新建供水管道长约  $11.70\text{km}$ 。

(1) 新建  $D325 \times 8 \sim D630 \times 10$  焊接钢管长约  $1360.0\text{m}$ 。

(2) 新建  $DN300 \sim DN600$  球墨铸铁管长约  $7448.0\text{m}$ 。

(3) 新建  $DN400 \sim DN500\text{PE}100$  级聚乙烯牵引管长约  $220.0\text{m}$ 。

(4) 新建消火栓连接管及排泥管  $D159 \times 6 \sim D219 \times 6$  焊接钢管长约  $385.0\text{m}$ 。

(5) 新建  $D325 \times 8 \sim D630 \times 10$  焊接钢管长约  $2610.0\text{m}$ 。

(6) 新建预留口接驳管  $D159 \times 6 \sim D325 \times 8$  焊接钢管长约  $380.0\text{m}$ 。

(7) 新建电磁流量计 2 套。

2. 新建闸阀井、排气阀井、排泥阀井及排泥湿井。

(1) 新建  $A \times B \times H = 1800\text{mm} \times 2600\text{mm} \times 1800\text{mm}$  地面操作钢筋砼矩形卧式蝶阀井 14 座。

(2) 新建  $A \times B \times H = 1500\text{mm} \times 2000\text{mm} \times 2000\text{mm}$  地面操作钢筋砼矩形立式蝶阀井 7 座。

(3) 新建  $A \times B \times H = 1300\text{mm} \times 1300\text{mm} \times 1800\text{mm}$  地面操作钢筋砼矩形立式闸阀井 24 座。

(4) 新建  $A \times B \times H = 1300\text{mm} \times 1300\text{mm} \times 1500\text{mm}$  地面操作钢筋砼矩形立式闸阀井 19 座。

(5) 新建  $A \times B \times H = 1100\text{mm} \times 1100\text{mm} \times 1500\text{mm}$  地面操作钢筋砼矩形立式闸阀井 4 座。

(6) 新建 A×B×H=1200 mm×1200 mm×2000 mm 钢筋混凝土矩形排气阀井 7 座。

(7) 新建 A×B×H=1200 mm×1200 mm×1750 mm 钢筋砼形排泥阀井 8 座、1200 排泥湿井 4 座。

### 3. 路面拆除修复工程：

拆除修复沥青路面约 31800.0m<sup>2</sup>、单层混凝土路面约 10454.0 m<sup>2</sup>、村级道路混凝土路面约 11220.0m<sup>2</sup>。

4. 新建智能消防栓 48 组，其中 10 组为 SSF150/65-1.0 防撞型智能消防栓、38 组为 SS150/65-1.0 智能消防栓。

2.1.4 建筑安装工程费：约为 10934.54 万元。

### 2.2 招标范围

监理标段划分：共设 1 个标段。

监理范围：为完成本工程等施工图纸所包含的施工准备期、施工期、竣工结算期、质量保修期全过程监理服务及协调等相关工作。包括本工程的施工准备期、施工期、工程收尾期等全过程监理服务，负责审核工程结算资料，并对施工质量、进度、资金（含工程预算审核、进度款审核、变更签证造价审核、结算审核、工程投资控制等）、安全生产、文明施工、环境保护、保修责任等进行管理等，并按委托人的要求提前进场参与开工前期的准备和筹划工作，协助委托人制定工程管理办法、各参建方职责及有关事务性工作； 监理人须配备具备相应资格的造价审核人员负责审核工程结算书等结算资料。

监理服务期限：从监理人与发包人签订监理合同起算，至本合同所有工程保修期结束并办妥本合同工程结算（此处结算指政府终审部门进行的结算），且双方的责任义务履行完毕时止。

监理服务最高投标限价：217.40 万元，

其中：

(1) 花都区农村供水“三同五化”改造提升项目-乌石村供水改造工程市政部分施工监理：159.29 万元；

(2) 花都区农村供水“三同五化”改造提升项目-联星村供水改造工程市政部分施工监理：58.11 万元。

## 3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备工程监理综合资质或市政公用工程监理丙

级（或以上）资质。

注：香港企业参加投标的，须已在广东省住房和城乡建设主管部门备案且备案的业务范围满足本项目招标文件要求。[香港企业备案的业务范围依据《广东省住房和城乡建设厅关于印发香港工程建设咨询企业 and 专业人士在粤港澳大湾区内地城市开业执业试点管理暂行办法的通知》（粤建规范[2020]1号）确定]。

3.2 本次招标不接受联合体投标。

3.3 拟派总监理工程师须具备：工程师或以上职称，持有建设部颁发的中华人民共和国注册监理工程师注册执业证书，其注册专业为市政公用工程，注册执业单位为本单位，必须是投标申请人在广州公共资源交易中心企业信息登记中的在册人员，需提供在投标人本单位缴交的连续近1个月（2023年4月）社保证明（须加盖社保部门或税务部门印章）。确定中标人后，招标人将采取有效措施，核实后续中标人拟投入人员的社保补缴情况。

注：若拟委派的项目负责人为香港专业人士，须已在广东省住房和城乡建设主管部门备案且备案的业务范围相当于注册监理工程师的香港专业人士[香港专业人士的备案业务范围依据《广东省住房和城乡建设厅关于印发香港工程建设咨询企业 and 专业人士在粤港澳大湾区内地城市开业执业试点管理暂行办法的通知》（粤建规范[2020]1号）确定]。

3.4 其他要求：

（1）投标人参加投标的意思表达清楚，投标人代表被授权有效。

（2）投标人具有独立的法人资格，持有工商行政管理部门核发的法人营业执照，按国家法律经营。

（3）投标人已按公告附件规定格式签名盖章的《投标人声明》。

（4）投标截止时间前，投标人须在广州公共资源交易中心企业库已办理企业信息登记，拟担任本工程总监理工程师为本企业库中的在册人员。（提供网页打印页，并加盖公章）。

（5）投标人未被纳入失信联合惩戒名单，名单以“信用广州”网站公布的“失信联合惩戒黑名单”为准（提供网页打印页，并加盖公章）。

（6）本次招标实行资格后审，资格后审不合格的投标人投标文件将被否决。

## 4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，请于 2023 年 月 日 时 分 至 2023 年 月 日 时 分（北京时间，下同），登录广州公共资源交易中心网站（网址：

http://www.gzggzy.cn) 下载电子招标文件。

4.2 发布招标公告的时间为招标公告发出之日起至投标截止时间止。招标公告发布之日起计算编制投标文件时间，编制投标文件的时间不得少于 20 日。如招标人需发布补充公告的，以最后发布的补充公告的时间起计算编制投标文件时间，并需在补充公告中明确说明，通过广州公共资源交易中心网站获取。

4.3 本项目设立投标登记环节，采取网上投标登记方式进行投标登记。

4.3.1 网上投标登记时间：2023 年 月 日 时 分至 2023 年 月 日 时 分

4.4 本项目采用资格后审方式。

注：（1）电子招投标操作流程详见广州公共资源交易中心网站发布的最新版操作指引。

（2）从发本公告发布之日起开始计算备标时间。

## 5. 投标文件的递交

5.1 电子投标文件递交的截止时间(投标截止时间,下同)为2023 年 月 日 时 分,投标人应在截止时间前通过广州公共资源交易中心电子招标投标交易平台递交电子投标文件。

5.2 开标时间为：2023 年 月 日 时 分，开标地点为：广州市公共资源交易中心花都交易部第    开标室。

5.3 投标截止时间与开标时间是否有变化，请密切留意招标答疑中的相关信息。截标后，开标时间因故推迟的，相关评标信息仍以原定的开标时间的信息为准。

5.4 逾期送达的投标文件，电子招标投标交易平台不予接收。

5.5 投标申请人必须在递交投标文件前到广州公共资源交易中心办理企业信息登记。

5.6 提交投标文件光盘(备用)时间：2023 年 月 日 时 分至 时 分，开标地点为：广州公共资源交易中心花都交易部第    开标室（电子光盘需按规定封装。投标人在将数据刻录到光盘之后，投标前自行检查文件是否可以读取）。

## 6. 发布公告的媒介

本公告同时在广州公共资源交易中心网站、广东省招标投标监管网、中国招标投标公共服务平台等网站发布。本公告的修改、补充以广州公共资源交易中心网站发布为准。有关本公告的修改、补充，均在广州公共资源交易中心网站发布

为准。

## 7. 办理投标登记手续

投标人应在递交投标文件截止时间前，登录广州公共资源交易中心网站办理网上投标登记手续。

7.1 投标人应遵循以下程序完成网上投标登记手续：

(1) 登录广州公共资源交易中心网站投标人服务专区完成投标人的相关信息录入。

(2) 核对并确认投标信息无误后，上传带有电子签章的加密投标文件。在递交投标文件截止时间前，投标人可以替换投标文件。投标文件须于递交投标文件截止时间前完整上传并保存到广州公共资源交易中心的电子评标系统。如果投标文件于递交投标文件截止时间未能上传完毕，该投标文件将被否决。

7.2 投标保证金：

投标保证金2万元，投标保证金应在完成投标登记手续后至投标截止时间前完成缴纳。由广州公共资源交易中心代收的，缴费的操作详见广州公共资源交易中心公布的《投标人基本账户保证金操作指引》。

## 8. 资格审查方法

本项目采用资格后审方式，参与投标的家数不足3家，或者评标时通过形式评审、资格审查及响应性评审的家数不足3家，招标人分析招标失败原因，修正招标方案，报有关管理部门核准后，重新组织招标。

## 9. 关于诚信评价

本次招标的诚信评价分数占总得分的20%。诚信评价总分采用诚信评价信息系统在投标登记第1天（无纸化招标资格后审项目招标公告发布第一天视同为投标登记第1天）所在季度的上一季度公布的分数，以广州市水务工程企业信息库及诚信中心网站（<http://120.236.111.11:8001/#/website>）中的“诚信排名>>监理—给排水”诚信综合评价分为准。未入库企业或在广州市水务工程企业信息库及诚信中心网中尚无诚信综合评价分的投标人，其诚信评价分按80分计算。

## 10. 联系方式

招标人：广州市花都区水务建设管理中心

地址：广州市花都区宝华路 34 号

邮编：

联系人：张工

电话：020-36810121

传真：/

电子邮件：/

招标代理机构：广东合信工程项目管理有限公司

地址：广州市天河区粤垦路 611 号力达广场  
A1 栋 605

邮编：510507

联系人：高工

电话：020-89281507

传真：/

电子邮件：/

异议受理部门：广州市花都区水务建设管理中心

地址：广州市花都区宝华路 34 号

电话：020-36810121

招标监督机构：广州市花都区建设工程招标和造价管理中心

地址：广州市花都区公益路 39 号

电话：020-36897092