

# 招标公告

阳春市春吉园区开发有限公司的阳春产业转移工业园标准厂房二期建设项目-D4-2 地块，其招标前期工作已完成，经阳春市发展和改革局以春发改投资〔2021〕40号、春发改投资〔2021〕59号、春发改投资〔2022〕100号文核准和招标管理部门备案。现对该项目进行施工公开招标，选定承包单位。

## 1. 本次招标项目的概况如下：

(1) **招标项目名称：**阳春产业转移工业园标准厂房二期建设项目-D4-2 地块；

(2) **本项目主要建设内容（规模）：**本项目总用地面积 20010 平方米，总建筑面积 70993.61 平方米。本项目为地下 1 层，地上 7 层丙类厂房，室外附属场地建设内容：入口广场、内庭院广场、环形混凝土道路、生态停车位、充电桩停车位、景观绿化等；D4-2 地块项目总投资 22041.043339 万元，审定建安工程费 18893.598244 万元；

(3) **招标范围：**本工程施工图纸及工程量清单所列明的全部内容；

(4) **招标控制价（元）：**188935982.44；

(5) **资金来源：**所需资金通过争取地方政府新增债券资金解决，不足部分由市财政统筹解决；已落实；

2. **投标人资格要求：**投标人须具备住房城乡建设主管部门核发的建筑工程施工总承包三级（或以上）资质，并具有有效的安全生产许可证的法人。

3. **项目负责人资格要求：**须具备建筑工程专业一级建造师注册证书资格，并具有有效的安全生产考核合格证书。

4. **是否接受联合体投标：**本工程不接受联合体投标。

## 5. 获取招标文件的时间及方式：

(1) 获取招标文件的时间：2023 年 05 月 15 日至2023 年 06 月 06 日 17 时 30 分（北京时间）。

(2) 获取方式：投标人须进入广州公共资源交易中心网（网址：<http://www.gzggzy.cn/>）下载招标文件及相关资料。

(3) 本项目设立投标登记环节，采取广州公共资源交易中心网上投标登记方式进行投标登记，不接受现场登记（参加投标登记之前，投标人应查询本企业在广州公共资源交易中心的信息登记的状态，确保一切信息都是真实的、在有效期内的，以免出现信息不能被使用。上述情况有可能导致投标信息无法录入广州公共资源交易中心信息系统。如出现上述情况，投标人失去投标机会的，因此可能所引起的一切后果由投标人自行承担。操作流程详见广州公共资源交易中心网站发布的最新



版操作指引。)

## 6. 投标截止时间、开标时间及地点:

(1) 递交投标文件时间: 2023 年 06 月 08 日 09 时 00 分至 2023 年 06 月 08 日 10 时 00 分  
(北京时间)。

(2) 投标截止时间、开标时间: 2023 年 06 月 08 日 10 时 00 分(北京时间)。

(3) 递交投标文件地点、开标地点: 广州公共资源交易中心 二 楼开标 综合业务厅 室  
(广州市天河区天润路 333 号)。

## 7. 联系事项:

(1) 招标人: 阳春市春吉园区开发有限公司 联系人及联系电话: 曾工 0662-7707780

地址: 阳春市春城高朗村委会新吉大道 1 号(产业转移工业园) 办公楼三楼

(2) 代理人: 中量工程咨询有限公司 联系人及联系电话: 关工 0662-6667833

地址: 广东省广州市天河区高唐路 234 号 6、7 楼

(3) 交易中心: 广州公共资源交易中心 联系电话: 020-28866000

地址: 广州公共资源交易中心(广州市天河区天润路 333 号)

## 8. 其他依法应当载明的内容。

(1) 资格审查方式: 资格后审方式;

(2) 招标决标方式: 公开招标(综合评估法);

(3) 投标人应登录广州公共资源交易中心网 (<http://www.gzggzy.cn/>), 在该项目截标时间前, 将其投标保证金从本企业银行基本账户转入广州公共资源交易中心保证金专户, 缴纳保证金具体要求详见广州公共资源交易中心通知公告栏“广州公共资源交易中心关于投标项目保证金操作指引的说明”或向广州公共资源交易中心咨询; 采用投标保函(保单)方式的, 于开标会现场提交投标保函(保单)原件及其缴费凭证。

(4) 投标人还应在广州公共资源交易中心办理企业信息登记, 未办理企业信息登记的投标申请将不予受理。

本项目详细要求, 详见招标文件。



招标人: 阳春市春吉园区开发有限公司

招标代理机构: 中量工程咨询有限公司

2023 年 05 月 15 日

