

# 南沙渔业产业园美丽渔场创建项目

## 施工图设计文件审查报告

编号：SZ-2022-1034-K006



广东舍卫工程技术咨询有限公司

2023年1月13日



# 广东舍卫工程技术咨询有限公司

审查资质等级：一类审查机构

证书编号：19079

工程名称：南沙渔业产业园美丽渔场创建项目

建设单位：广州南沙渔业产业园有限公司

设计单位：广州园林规划设计研究总院有限公司

审查编号：SZ-2022-1034-K006

审查合同编号：SZ-2022-1034-K006

---

建筑专业审查人：张明

结构专业审查人：吴英

给排水专业审查人：钟亚木

电气专业审查人：李萍

暖通专业审查人：李远森

绿化、园建专业审查人：魏彤云

广东舍卫工程技术咨询有限公司

二〇二三年一月十三日

# 目 录

1、广州市建设工程施工图设计文件程序性审查表.....	1
2、广州市建设工程施工图设计文件技术性审查报告.....	2
3、广州市建设工程施工图设计文件技术性审查意见单.....	3



# 广州市建设工程施工图设计文件程序性审查表

审查编号：SZ-2022-1034-K006

工程名称	南沙渔业产业园美丽渔场创建项目			
建设单位	广州南沙渔业产业园有限公司			
立项批复	建设规模			
	总投资	4998.29 万元		
	<input type="checkbox"/> 已办理 <input type="checkbox"/> 应办理而未办 <input type="checkbox"/> 不须办理			
初步设计 批 复	建设规模	建筑面积：	建筑高度：	
	总投资			
	<input type="checkbox"/> 已办理 <input type="checkbox"/> 应办理而未办 <input type="checkbox"/> 不须办理			
专业 管理 部门 审查 意见		已办理	应办理而未办	不须办理
	规划	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	消防	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	环保	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	人防	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	卫生	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	交通	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	地震	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	民航	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	园林	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	文物	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
施工图 设计	建设规模			
	总投资			
工程勘察	勘察单位			
	工程与资质等级是否相符：		资质等级： 甲级	
	签章是否符合要求：		工程等级：	
	勘察费用	<input type="checkbox"/> 按标准支付 <input type="checkbox"/> 未按标准支付 <input type="checkbox"/> 无支付证明		
工程设计	设计单位	广州园林规划设计研究总院有限公司	资质等级： 甲级	
	工程与资质等级是否相符：		工程等级：	
	签章是否符合要求：			
	设计费用	<input checked="" type="checkbox"/> 按标准支付 <input type="checkbox"/> 未按标准支付 <input type="checkbox"/> 无支付证明		
	注册建筑师：	注册结构师：		
审查 意见	经审查、技术性符合要求。  审查人：吴玉双 <div style="text-align: right; margin-top: 20px;">  <p>(审查机构公章) 2023 年 1 月 13 日</p> </div>			

本表一式三份，一份存审查机构，一份交建设单位，一份待技术性审查合格后一并报建设行政主管部门



# 南沙渔业产业园美丽渔场创建项目

施工图设计文件技术性审查意见

合同编号：SZ-2022-1034-K006

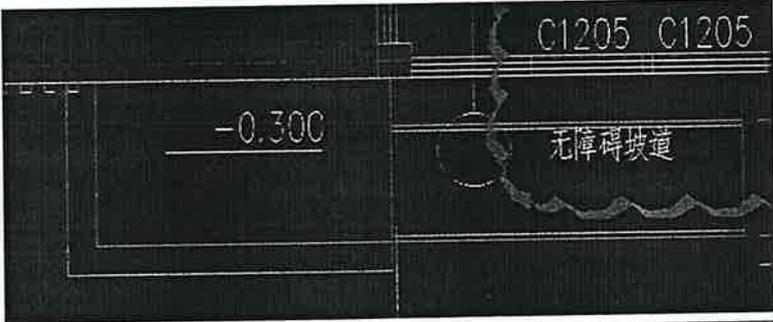


广东舍卫工程技术咨询有限公司

2023年1月13日



# 施工图设计文件审查意见单

设计单位	广州园林规划设计研究总院有限公司	项目编号	
审查项目名称	南沙渔业产业园美丽渔场创建项目	审查专业	建筑
序号	审查意见概述 (审查人填写)	回复意见 (设计人填写)	修改落实情况 (审查人填写)
一	违反建设工程强制性条文方面:		
	无		
二	违反专业规范、规程和设计深度不足方面:		
1	名优水产展厅, 门 M0921 疏散净宽度不足 0.9m.	按意见补充 见 JS-3.1	通过
2	名优水产展厅, 房间功能应标注。	按意见补充 见 JS-3.1	通过
3	农机驿站, 应设置无障碍卫生间。	卫生间只提 供给内部管 理人员使 用, 不对外 开放	通过
4	农机驿站, 入口高差处应注明斜坡过渡, 坡度不应大于 1: 10.	按意见修 改, 详见 JS-4.1	通过
5	农机驿站, 应设置无障碍坡道。 二审: 1、复核无障碍坡道平台处标高。 2、无障碍坡道应注明坡度, 不应大于 1: 12	按意见复 核补 充, 详 见 JS-4.1	通过
			
6	独立公厕, 无障碍卫生间的门编号应与普通门区分开, 并在门窗表中备注为无障碍门。	按意见修 改, 见 JS-6.2	通过
7	独立公厕, 无障碍卫生间内应设置多功能台、低位挂衣钩、救助呼叫按钮。	按意见补充	通过
8	智慧化养殖生产车间, 应明确火灾危险类别。	按意见明 确: 戊二类 单层, 见	通过

广东省建设工程施工图设计文件审查专用章  
 机构名称: 广东合卫工程技术咨询有限公司  
 机构类别: 一类  
 业务范围: 市政基础设施(给水、排水、燃气、热力、道路、桥梁、隧道、轨道交通、载人索道、轨道交通、环境卫生、风景园林)工程  
 认定书编号: 19079  
 有效期至: 2023年12月24日

		JS-7.1	
9	智慧化养殖生产车间，配电间应采用甲级防火门。	按意见修改见 JS-7.5	通过
10	智慧化养殖生产车间，配电间应设置 100 高门槛。	按意见补充	通过
11	十六东围管理房，应设置无障碍卫生间。	卫生间只提供给内部管理人员使用，不对外开放	通过
12	十六东围管理房，除平坡出入口外，无障碍出入口的门前应设置平台；在门完全开启的状态下，平台的净深度不应小于 1.5m；无障碍坡道距门扇不应小于 1.5m。 二审：无障碍坡道应注明坡度，不应大于 1: 12	按意见复核补充，详见 JS-8.1	通过
13	设计说明应明确防潮层以下墙体材料，不应使用轻骨料混凝土小型空心砌块或蒸压加气混凝土砌块砌体。	按意见补充见 JS-SM1 第 4 点 1.3	通过
14	增加门窗说明，建筑物中下列部位的铝合金门窗应使用安全玻璃：1、七层及七层以上建筑物外开窗；2、面积大于 1.5m <sup>2</sup> 的窗玻璃或玻璃底边离最终装修面小于 500mm 的落地窗；	按意见补充，见各单体门窗说明	通过
15	增加门窗说明，全玻璃门应符合下列规定：1、应选用安全玻璃或采取防护措施，并应采取醒目的防撞提示措施；2、开启扇左右两侧为玻璃隔断时，门应与玻璃隔断在视觉上显著区分开，玻璃隔断应采取醒目的防撞提示措施；3、防撞提示应横跨玻璃门或隔断，距地面高度应为 0.85m~1.50m 之间。详《建筑与市政工程无障碍通用规范》GB 55019-2021 第 2.5.6 条。	按意见补充，见各单体门窗说明	通过
16	增加设计说明，厕浴间和有防水要求的房间的楼板四周除门洞外应做混凝土翻边，高度不应小于 200mm，宽同墙厚，混凝土强度等级不应小于 C20。《建筑地面工程施工质量验收规范》GB 50209-2010 第 4.10.11 条。 增加设计说明，满足无障碍要求的门应设置无障碍标识。	见 1、墙体工程 1.8 条要求；按意见补充见 JS-SM1 第 7 点 2.2	通过
17	增加设计说明，满足无障碍要求的门不应设挡块和门槛，门口有高差时，高度不应大于 15mm，并应以斜面过渡，斜面的纵向坡度不应大于 1:10。	按意见补充见 JS-SM1 第 7 点 2.2	通过
18	增加设计说明，满足无障碍要求的手动门应符合下列规定：1、平开门的门扇外侧和里侧均应设置扶手，扶手应保证单手握拳操作，操作部分距地面高度应为 0.85m~1.00m；2、除防火门外，门开启所需的力度不应大于 25N。	按意见补充见 JS-SM1 第 7 点 2.3	通过
19	增加设计说明，无障碍服务设施的门在紧急情况下应能从外面打开。	按意见补充见 JS-SM1 第 7 点 2.3	通过

广东省住房和城乡建设厅监制

20	增加设计说明，无障碍服务设施内安装的部件应符合下列规定：1、应安装牢固；2、安全抓杆直径应为 30mm~40mm，内侧与墙面的净距离不应小于 40mm；3、低位挂衣钩、低位毛巾架、低位搁物架距地面高度不应大于 1.20m。	按意见补充 见 JS-SM1 第 7 点 2.4	通过
三	其它方面:		
初审发出日期: 2022 年 12 月 26 日			
复审发出日期: 2022 年 12 月 30 日			

审查人:   
 (签字并加盖审图机构公章)  
 联系电话:  
 日期:



设计回复人:   
 (签字并加盖设计单位公章)  
 联系电话: 1363139552  
 日期: 2023.01.02



广东省建设工程施工图设计文件审查专用章  
 机构名称: 广东合正工程技术咨询有限公司  
 机构类别: 第 1 页, 共 1 页  
 认定书编号: 19079  
 业务范围: 建筑工程(给排水、燃气、热力、道路、桥梁、隧道、  
 市政工程、园林绿化工程)  
 日期: 2023 年 12 月 24 日

复审人:   
 (签字并加盖审图机构公章)  
 日期:

# 施工图设计文件审查意见单

设计单位	广州园林建筑规划设计研究总院有限公司	项目编号																																					
审查项目名称	南沙渔业产业园美丽渔场创建项目	审查专业	结构																																				
序号	审查意见概述 (审查人填写)	回复意见 (设计人填写)	修改落实情况 (审查人填写)																																				
一	违反建设工程强制性条文方面:																																						
二	违反专业规范、规程和设计深度不足方面:																																						
1、	<p>基本风压应不少于 0.6KPa。</p> <p style="background-color: black; color: white; padding: 5px;">分组为第1组; 场地类别为III类, 设计特征周期为0.4</p> <p style="background-color: black; color: white; padding: 5px;">2. 风荷载: 基本风压<math>W_0 = 0.55</math> kN/m<sup>2</sup> (按50年一遇, 承载力设计时按基本风压的1.1倍采用。□)</p> <table border="1" style="margin-left: 20px; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <tr> <td style="padding: 2px;">广州市*</td> <td style="padding: 2px;">花都区</td> <td style="padding: 2px;">0.25</td> <td style="padding: 2px;">0.45</td> <td style="padding: 2px;">0.55</td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px;"></td> <td style="padding: 2px;">番禺区</td> <td style="padding: 2px;">0.30</td> <td style="padding: 2px;">0.55</td> <td style="padding: 2px;">0.65</td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px;"></td> <td style="padding: 2px;">南沙区</td> <td style="padding: 2px;">0.35</td> <td style="padding: 2px; border: 2px solid black;">0.60</td> <td style="padding: 2px;">0.70</td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px;"></td> <td style="padding: 2px;">从化区</td> <td style="padding: 2px;">0.25</td> <td style="padding: 2px;">0.45</td> <td style="padding: 2px;">0.55</td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px;"></td> <td style="padding: 2px;">增城区</td> <td style="padding: 2px;">0.30</td> <td style="padding: 2px;">0.50</td> <td style="padding: 2px;">0.60</td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px;"></td> <td style="padding: 2px;">其他</td> <td style="padding: 2px;">0.30</td> <td style="padding: 2px;">0.50</td> <td style="padding: 2px;">0.50</td> </tr> </table>	广州市*	花都区	0.25	0.45	0.55		番禺区	0.30	0.55	0.65		南沙区	0.35	0.60	0.70		从化区	0.25	0.45	0.55		增城区	0.30	0.50	0.60		其他	0.30	0.50	0.50	<p>基本风压按 0.60KN/m<sup>2</sup> 复核电算及原施工图, 满足要求。</p>	通过						
广州市*	花都区	0.25	0.45	0.55																																			
	番禺区	0.30	0.55	0.65																																			
	南沙区	0.35	0.60	0.70																																			
	从化区	0.25	0.45	0.55																																			
	增城区	0.30	0.50	0.60																																			
	其他	0.30	0.50	0.50																																			
2、	<p>各子项基础计算书中,</p> <p>1、重力荷载分项系数调整为 1.3;</p> <p>2、地震作用分项系数由 1.3 提升至 1.4;</p> <p>如 T 型广告牌基础</p> <table style="margin-left: 20px;"> <tr><td>(36)</td><td>基本组合</td><td>1.2 恒+0.6 活+1.3X 地震+0.5 震 Z</td></tr> <tr><td>(37)</td><td>基本组合</td><td>1.2 恒+0.6 活+1.3X 地震+0.5 震 Z</td></tr> <tr><td>(38)</td><td>基本组合</td><td>1.2 恒+0.6 活+1.3Y 地震+0.5 震 Z</td></tr> <tr><td>(39)</td><td>基本组合</td><td>1.2 恒+0.6 活+1.3Y 地震+0.5 震 Z</td></tr> <tr><td>(40)</td><td>基本组合</td><td>1.2 恒+0.6 活+0.3X 风+1.3X 地震+0.5 震 Z</td></tr> <tr><td>(41)</td><td>基本组合</td><td>1.2 恒+0.6 活+0.3Y 风+1.3Y 地震+0.5 震 Z</td></tr> <tr><td>(42)</td><td>基本组合</td><td>1.2 恒+0.6 活+0.3X 风+1.3X 地震+0.5 震 Z</td></tr> <tr><td>(43)</td><td>基本组合</td><td>1.2 恒+0.6 活+0.3Y 风+1.3Y 地震+0.5 震 Z</td></tr> <tr><td>(44)</td><td>基本组合</td><td>1.2 恒+0.6 活+0.3X 风+1.3X 地震+0.5 震 Z</td></tr> <tr><td>(45)</td><td>基本组合</td><td>1.2 恒+0.6 活+0.3Y 风+1.3Y 地震+0.5 震 Z</td></tr> <tr><td>(46)</td><td>基本组合</td><td>1.2 恒+0.6 活+0.3X 风+1.3X 地震+0.5 震 Z</td></tr> <tr><td>(47)</td><td>基本组合</td><td>1.2 恒+0.6 活+0.3Y 风+1.3Y 地震+0.5 震 Z</td></tr> </table>	(36)	基本组合	1.2 恒+0.6 活+1.3X 地震+0.5 震 Z	(37)	基本组合	1.2 恒+0.6 活+1.3X 地震+0.5 震 Z	(38)	基本组合	1.2 恒+0.6 活+1.3Y 地震+0.5 震 Z	(39)	基本组合	1.2 恒+0.6 活+1.3Y 地震+0.5 震 Z	(40)	基本组合	1.2 恒+0.6 活+0.3X 风+1.3X 地震+0.5 震 Z	(41)	基本组合	1.2 恒+0.6 活+0.3Y 风+1.3Y 地震+0.5 震 Z	(42)	基本组合	1.2 恒+0.6 活+0.3X 风+1.3X 地震+0.5 震 Z	(43)	基本组合	1.2 恒+0.6 活+0.3Y 风+1.3Y 地震+0.5 震 Z	(44)	基本组合	1.2 恒+0.6 活+0.3X 风+1.3X 地震+0.5 震 Z	(45)	基本组合	1.2 恒+0.6 活+0.3Y 风+1.3Y 地震+0.5 震 Z	(46)	基本组合	1.2 恒+0.6 活+0.3X 风+1.3X 地震+0.5 震 Z	(47)	基本组合	1.2 恒+0.6 活+0.3Y 风+1.3Y 地震+0.5 震 Z	<p style="text-align: center; border: 2px solid red; padding: 5px;">广东省建设工程施工图设计文件审查专用章</p> <p style="font-size: small;">机构名称: 广东合正工程技术咨询有限公司 机构类别: 一类 认定书编号: 19079 业务范围: 市政基础设施(给水、排水、燃气、热力、道路、桥梁、隧道、轨道交通、载人索道、轨道交通、环境卫生、风景园林)工程 有效期至: 2023年12月24日</p> <p>同意审查意见, 重力荷载分项系数、地震作用分项系数按 1.3、1.4 复核各子项基础, 满足要求</p>	通过
(36)	基本组合	1.2 恒+0.6 活+1.3X 地震+0.5 震 Z																																					
(37)	基本组合	1.2 恒+0.6 活+1.3X 地震+0.5 震 Z																																					
(38)	基本组合	1.2 恒+0.6 活+1.3Y 地震+0.5 震 Z																																					
(39)	基本组合	1.2 恒+0.6 活+1.3Y 地震+0.5 震 Z																																					
(40)	基本组合	1.2 恒+0.6 活+0.3X 风+1.3X 地震+0.5 震 Z																																					
(41)	基本组合	1.2 恒+0.6 活+0.3Y 风+1.3Y 地震+0.5 震 Z																																					
(42)	基本组合	1.2 恒+0.6 活+0.3X 风+1.3X 地震+0.5 震 Z																																					
(43)	基本组合	1.2 恒+0.6 活+0.3Y 风+1.3Y 地震+0.5 震 Z																																					
(44)	基本组合	1.2 恒+0.6 活+0.3X 风+1.3X 地震+0.5 震 Z																																					
(45)	基本组合	1.2 恒+0.6 活+0.3Y 风+1.3Y 地震+0.5 震 Z																																					
(46)	基本组合	1.2 恒+0.6 活+0.3X 风+1.3X 地震+0.5 震 Z																																					
(47)	基本组合	1.2 恒+0.6 活+0.3Y 风+1.3Y 地震+0.5 震 Z																																					
3、	本工程有无地勘资料? 各子项基础补充检测合格方可施工说明。	本工程有地勘资料; 同意审图意见, 并根据审图要求补充说明	通过																																				

4、	<p>设备用房荷载 2.5KPa? 请核实。</p> 	<p>经与甲方及建筑专业核实, 该子项改为办公用房, 不用于放大型设备, 使用荷载限定为 2.5KN/m<sup>2</sup></p>	通过																																																																						
5、	<p>T 型广告牌 方桩的承载力有无考虑负摩阻力影响?</p> <table border="1" data-bbox="247 582 949 817"> <thead> <tr> <th>土层号</th> <th>土层名称</th> <th>抗拔系数 <math>\lambda_i</math></th> <th>土层底绝对标高(m)</th> <th>土层厚度 <math>L_i</math> (m)</th> <th>极限侧阻力标准值 <math>q_{sik}</math> (kPa)</th> <th>极限端阻力标准值 <math>q_{pk}</math> (kPa)</th> <th>桩身在各土层中的长度 <math>l_i</math> (m)</th> <th>累计桩长 <math>\sum l_i</math> (m)</th> <th><math>U_i L_i</math> (kN)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>1填土</td> <td>0.65</td> <td>4.10</td> <td>3.300</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>2-1淤泥</td> <td>0.65</td> <td>-8.20</td> <td>12.300</td> <td></td> <td>14</td> <td>12.10</td> <td>12.10</td> <td>271.0</td> </tr> <tr> <td>3A</td> <td>2-4粉质粘土</td> <td>0.65</td> <td>-25.80</td> <td>17.600</td> <td></td> <td>60</td> <td>3.00</td> <td>15.10</td> <td>288.0</td> </tr> <tr> <td>3B</td> <td>2-5中粗砂</td> <td>0.65</td> <td>-36.00</td> <td>10.200</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>3C</td> <td>强风化花岗岩</td> <td>0.65</td> <td>-38.00</td> <td>2.000</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>4A</td> <td>中风化花岗岩</td> <td>0.65</td> <td>-41.00</td> <td>3.000</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	土层号	土层名称	抗拔系数 $\lambda_i$	土层底绝对标高(m)	土层厚度 $L_i$ (m)	极限侧阻力标准值 $q_{sik}$ (kPa)	极限端阻力标准值 $q_{pk}$ (kPa)	桩身在各土层中的长度 $l_i$ (m)	累计桩长 $\sum l_i$ (m)	$U_i L_i$ (kN)	1	1填土	0.65	4.10	3.300						2	2-1淤泥	0.65	-8.20	12.300		14	12.10	12.10	271.0	3A	2-4粉质粘土	0.65	-25.80	17.600		60	3.00	15.10	288.0	3B	2-5中粗砂	0.65	-36.00	10.200						3C	强风化花岗岩	0.65	-38.00	2.000						4A	中风化花岗岩	0.65	-41.00	3.000						<p>经复核, 原设计负摩阻力考虑不足, 按《建筑桩基技术规范》5.4.4 条计算负摩阻力, 约为 70KN, 已通过修改桩端入持力层深度考虑负摩阻力影响</p>	通过
土层号	土层名称	抗拔系数 $\lambda_i$	土层底绝对标高(m)	土层厚度 $L_i$ (m)	极限侧阻力标准值 $q_{sik}$ (kPa)	极限端阻力标准值 $q_{pk}$ (kPa)	桩身在各土层中的长度 $l_i$ (m)	累计桩长 $\sum l_i$ (m)	$U_i L_i$ (kN)																																																																
1	1填土	0.65	4.10	3.300																																																																					
2	2-1淤泥	0.65	-8.20	12.300		14	12.10	12.10	271.0																																																																
3A	2-4粉质粘土	0.65	-25.80	17.600		60	3.00	15.10	288.0																																																																
3B	2-5中粗砂	0.65	-36.00	10.200																																																																					
3C	强风化花岗岩	0.65	-38.00	2.000																																																																					
4A	中风化花岗岩	0.65	-41.00	3.000																																																																					
6、	补充各子项钢柱柱脚连接计算书。	同意审图意见, 补充柱脚连接计算书	通过																																																																						
三	其它方面:																																																																								

初审发出日期: 2022 年 12 月 26 日

复审发出日期: 2022 年 12 月 29 日

审查人: 吴 (签字并加盖审图机构公章)  
联系电话: 13719305120  
日期: 2022.12.26

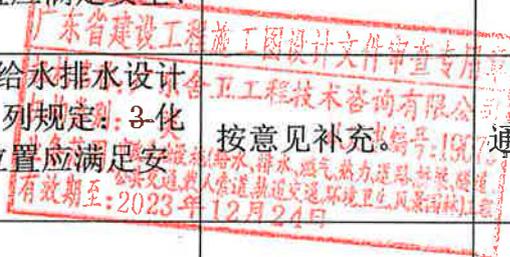
设计回复人: 王晓锐 (签字并加盖设计单位公章)  
联系电话: 15751802536  
日期: 2022.12.28

注: 本单附于审查意见告知书, 一式四份, 一份存审查机构, 三份交建设单位。



## 施工图设计文件审查意见单

设计单位		广州园林规划设计研究总院有限公司	项目编号	
审查项目名称		南沙渔业产业园示范性美丽渔场创建项目	审查专业	给水排水
序号	审查意见概述 (审查人填写)		回复意见 (设计人填写)	修改落实情况 (审查人填写)
一	违反建设工程强制性条文方面:			
1	无。			
二	违反专业规范、规程和设计深度不足方面:			
1	SS-SM03: ①设计依据应补充:《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》GB 50242-2002;《建筑工程设计文件编制深度规定》(2017版);		按意见补充。	通过
2	农机驿站: SS-J1-02: ①《建筑给水排水设计标准》4.10.14 化粪池的设置应符合下列规定: 3 化粪池应设通气管, 通气管排出口设置位置应满足安全、环保要求。		按意见补充。	通过
3	十六东围管理房: SS-J6-02: ①《建筑给水排水设计标准》4.10.14 化粪池的设置应符合下列规定: 3 化粪池应设通气管, 通气管排出口设置位置应满足安全、环保要求。		按意见补充。	通过
三	其它方面:			
1	SS-G-00: ①给水管管径小于 DN50 的应采用截止阀。		按意见修改。	通过
2	SS-G-03: ①给水管管径小于 DN50 的应采用截止阀。		按意见修改。	通过
3	SS-P-01: ①出水口应注标高。		按意见补充。	通过
4	SS-P-02: ①出水口应注标高。		按意见补充。	通过
5	SS-P-03: ①出水口应注标高。		按意见补充。	通过
6	SS-P-04: ①出水口应注标高。		按意见补充。	通过
7	农机驿站: SS-J1-02: ①化粪池应设通气管。		按意见补充。	通过
8	SS-J1-03: ①给水管管径小于 DN50 的应采用截止阀。		按意见修改。	通过
9	SS-J1-04: ①给水管管径小于 DN50 的应采用截止阀。		按意见修改。	通过
10	名优水产展厅: ①应补充屋面雨水排水平面及排水系统图。		按意见补充。	通过
11	设施用房: SS-J1-03: ①给水管管径小于 DN50 的应采用截止阀。		按意见修改。	通过
12	公厕: 无意见。			
13	智慧化养殖生产车间: SS-J5-01: ①给水接入管应设置阀门。		按意见补充。	通过



14	十六东围管理房：SS-J6-02：①化粪池应设通气管。	按意见补充。	通过
15	SS-J6-03：①给水管管径小于 DN50 的应采用截止阀。	按意见修改。	通过
16	SS-J6-04：①给水管管径小于 DN50 的应采用截止阀。	按意见修改。	通过
初审发出日期：2022 年 12 月 23 日			
复审发出日期：2022 年 12 月 29 日			

审查人：钟亚木  
 (签字并加盖审图机构公章)  
 联系电话：  
 日期：

设计回复人：  
 (签字并加盖设计单位公章)  
 联系电话：135 339 309 19  
 日期：

注：本单附于审查意见告知书，一式四份，一份存审查机构，三份交建设单位。







# 施工图设计文件审查意见单

设计单位	广州园林建筑规划设计研究总院		项目编号	
审查项目名称	南沙渔业产业园示范性美丽渔场创建项目		审查专业	电气
序号	审查意见概述 (审查人填写)	回复意见 (设计人填写)	修改落实情况 (审查人填写)	
一	违反建设工程强制性条文方面:			
	无			
二	违反专业规范、规程和设计深度不足方面:			
(一)	SM-01: 1、设计依据应增加 GB55016、GB55024	根据意见补充相关规范, 详 SM-01	通过	
	2、第四.3: 应复核本项目的环境区域, 根据《建筑环境通用规范》第 3.4.2 条文说明修改灯具上射光通比的最大允许值	根据意见明确环境区域 E3, 上射光通比不超过 15%。	通过	
	3、第五.2: 应根据《建筑电气与智能化通用规范》第 6.3.1、6.3.2 条完善说明	根据意见补充相关说明, 详 SM-01	通过	
	4、第六.1: 应根据《建筑环境通用规范》第 3.4.1 条修改; 应增加第 3.4.5 条说明	根据意见补充相关参数	通过	
(二)	SM-02: 1、设计依据应增加 GB55016、GB55024、GB55002、GB55019、GB51309、GB50981	根据意见补充相关规范, 详 SM-02	通过	
	2、第五.3.3)、七.5、七.11: 应根据《建筑电气与智能化通用规范》第 4.6.2、6.1.2、6.2.1~6.2.3 条修改	根据意见调整相关说明七.13	通过	
	3、第六.2: 应补充非人员密集场所的疏散地面最低水平照度值。《建筑设计防火规范》第 10.3.2 条	根据意见补充相关说明, 详 SM-02	通过	
	4、第六.3: 应根据《消防应急照明和疏散指示系统技术标准》第 3.2.9 条 1 款修改; GB13495.1 已更名更号, 消防应急灯具还应符合 GB17945。《建筑设计防火规范》第 10.3.7 条	根据意见修改相关说明, 补充消防应急灯具参数	通过	
	5、第六.5: 灯具面板或灯罩的材质应修改。《消防应急照明和疏散指示系统技术标准》第 3.2.1 条 5 款	根据意见修改灯具面板或灯罩的材质。	通过	
	6、第七.1: 线缆的工作电压应修改。《民用建筑电气设计标准》第 7.4.1 条	根据意见修改线缆的工作电压	通过	
	7、第七.13: 应根据《建筑设计防火规范》第 10.1.10 条 1 款修改; 第十一: 规范已更新	根据意见修改相关说明。	通过	
	8、应增加《建筑环境通用规范》第 2.2.3、2.3.3、3.1.4、3.1.5、3.3.10 条, 《建筑节能与可再生能源利用通用规范》第 3.3.1、3.3.4 条, 《建筑电气与智能化通用规范》第 4.5.4、4.6.4 条说明	根据意见补充相关说明	通过	
	9、复核是否设置光伏发电系统。《建筑节能与可再生能源利用通用规范》第 2.0.5、5.2.1、5.2.3、5.2.5~5.2.7、5.2.9、5.2.11、5.2.12 条	本项目的建筑为农业用地的临时建筑(注明是使用 2 年以下的临时建筑), 不设置光伏发电系统。	通过	
	10、应补充设计机电抗震措施, 走道、卫生间、展厅、办公室、会议室、实验室的照明功率密度设计值、照明水平值。《建筑与	根据意见补充电气抗震设计说明	通过	

	市政工程抗震通用规范》第 5.1.12、5.1.16~5.1.18 条，《建筑机电工程抗震设计规范》第 7.1.2、7.4.4 条、7.5 节，《建筑节能与可再生能源利用通用规范》第 3.3.7 条，《建筑环境通用规范》第 3.3.1 条	及大样，详 SM-03；同时核实补充照明功率密度设计值、照明水平值表，详 SM-02	
	11、应补充设计蓄电池供电的持续工作时间和达到使用寿命周期后标称的剩余容量应保证的放电时间。《消防应急照明和疏散指示系统技术标准》第 3.2.4 条；增加第 3.3.1 条 2 款、3.3.2 条说明	根据意见，补充增加说明六.8/9/10/11，同时修改消防应急灯具持续供电时间	通过
(三)	XT-01、JZ-C-01：复核成品门岗照明安装若在 2.5m 及以下应设 RCD 保护（XT-01）；安全特低电压供电的回路应设过负荷和短路保护且修改出线规格（XT-01、JZ-C-01）。《建筑电气与智能化通用规范》第 4.4.3、4.5.4 条	根据意见复核调整照明回路采用 RCD 保护，安全特低电压供电的回路变压器出线端增加断路器。	通过
(四)	JZ-N(D)-01：消防应急灯具应改为自带蓄电池，其配电线路应穿热镀锌金属管保护敷设在非燃烧体内。《消防应急照明和疏散指示系统技术标准》第 3.3.8 条 2.2) 款、《民用建筑电气设计标准》第 13.6.3 条	根据意见消防应急灯具改为自带蓄电池，配电回路穿 SC 管，暗敷在墙内。	通过
(五)	JZ-N(Z)-03、JZ-D-04： 1、应取消双向方向标志灯（仅 N-03），室外设疏散照明灯，设计应急照明配电箱的防护等级。《消防应急照明和疏散指示系统技术标准》第 3.1.4、3.2.5、3.3.7 条	根据意见调整，增加室外疏散照明灯，应急照明配电箱的防护等级 IP34	通过
	2、展厅的疏散地面最低水平照度值不满足要求。《建筑设计防火规范》第 10.3.2 条（仅 Z-03、D-04）	根据意见增加应急照明灯，非人员密集场所。	通过
(六)	JZ-N(Z)-05~06、JZ-B-04~05、JZ-C(L)-01、JZ-D-06~07、JZ-G-02： 1、局部等电位改为辅助等电位（DY-05 相应修改），根据《建筑电气与智能化通用规范》第 7.1.2、7.1.5、7.1.7、7.1.8、7.1.9、7.2.8、7.3.1 条，《建筑物防雷设计规范》第 4.3.5 条 6 款修改及补充说明	根据意见增加防雷与接地设计说明 SM-05	通过
	2、四周暗敷设接闪带应复核是否符合《建筑物防雷设计规范》第 4.4.5 条	根据意见接闪带改为明敷	通过
	3、无障碍卫生间的开关及求助按钮应修改。《建筑与市政工程无障碍通用规范》第 3.1.6、3.1.8 条（仅 C-01）	根据意见调整开关及求助按钮安装高度，及标注上下高度	通过
(七)	JZ-G-01：广告牌应补充设计防雷接地措施。《建筑电气与智能化通用规范》第 7.1.1 条	根据意见增加防雷接地措施，标明钢屋面的材质规格	通过
(八)	D-ZX-01：配电间应根据《建筑电气与智能化通用规范》第 2.0.3 条 2 款修改	建筑图配电间门口设门槛 100 高	通过
(九)	D-ZX-02、04：应采用 2P RCD；复核是否应设电能计量。《民用	根据意见调整为	通过

	建筑电气设计标准》第 7.5.5 条、《建筑节能与可再生能源利用通用规范》第 3.3.5 条	2P, 总箱已设置电能计量	
(十)	D-ZX-05: 室外进线处应设 SPD。《建筑物防雷设计规范》第 4.4.7 条	根据意见增加说明	通过
三	其它方面:		
(一)	补充所有房间的名称	根据意见补充	通过

初审发出日期: 2022 年 12 月 23 日

复审发出日期: 2022 年 12 月 31 日

审查人:  
(签字并加盖审图机构公章)  
联系电话: 13660617948  
日期:

设计回复人: 刘志伟  
(签字并加盖设计单位公章)  
联系电话: 15975480962  
日期:

广东省建设工程施工图设计文件审查专用章  
机构名称: 广东合王基技术咨询有限公司  
复审人类别: 一类  
认定书编号: 19079  
日期: 有效期至: 2023 年 12 月 24 日

注: 本单附于审查意见告知书, 一式伍份, 二份存审查机构, 三份交建设单位。

## 施工图设计文件审查意见单

设计单位	广州园林规划设计研究总院有限公司	项目编号	
审查项目名称	南沙渔业产业园美丽渔场创建项目	审查专业	土建-暖通
序号	审查意见概述 (审查人填写)	回复意见 (设计人填写)	修改落实情况 (审查人填写)
一	违反建设工程强制性条文方面:		
1	无		
二	违反专业规范、规程和设计深度不足方面:		
1	<p>空调与通风设计. 施工说明:</p> <p>1) 下表的数据并不是 SEER, 而是 APF, 且能效等级需为 1~3 方可满足强制性规范《建筑节能与可再生能源利用通用规范》的要求, 需予以核实修改。</p> 	按意见修改, 详见 NT-01 空调与通风设计、施工说明九、绿色节能篇;	通过
2	<p>智慧化养殖生产车间:</p> <p>1) 补充会客展厅外窗 MQ1 大样图以核实其可开启面积大小。</p>	此栋我司设计范围仅为配合设计二次装修, 立面开窗属于一次设计:	通过
3	<p>农机驿站平面图:</p> <p>1) 与建筑专业核实上悬窗可开启大小并备注明确, 开启角度不大于 70° 的有效开启面积应乘以 <math>\sin\alpha</math> 的系数; 查看建筑外窗大样图, 外窗 C1515 在储烟仓范围可开启面积只有约 0.5m<sup>2</sup>, 未满足规范要求, 需与建筑专业配合落实外窗的设计。</p>	按意见沟通建筑专业补充修改可开启外窗, 详见 NT-05;	通过
4	<p>展厅:</p> <p>1) 查看建筑图, 未见展厅外窗大样图, 无法核实外窗可开启面积大小, 需与建筑专业予以核实并补充完善 (外立面图亦未见玻璃幕墙有可开启部分)。</p>	按意见沟通建筑专业补充修改可开启外窗, 详见 NT-06;	通过
5	<p>十六东围管理房:</p> <p>1) 与建筑专业核实外窗 C1515 的上悬窗可开启大小并备注明确, 开启角度不大于 70° 的有效开启面积应乘以 <math>\sin\alpha</math> 的系数;</p>	按意见沟通建筑专业补充修改可开启外窗, 详见 NT-08。	通过
三	其它方面:		





