

高州城东片区开发及基础设施建设工程项目（保利奥体中心周边配套道路之高州市育才路(原茂岭路)建设项目)设计施工总承包招标公告

一、招标条件

本招标项目高州城东片区开发及基础设施建设工程已由高州市发展和改革局以高发改投【2022】15号、高发改投【2022】33号文批准立项建设。招标人为高州市华荔交通旅游建设投资集团有限公司，建设资金来自申请专项债券及财政资金解决，项目已具备招标条件，现对该项目工程总承包采用资格后审方式进行公开招标。

二、工程概况与招标内容

1. **工程名称：**高州城东片区开发及基础设施建设工程项目（保利奥体中心周边配套道路之高州市育才路(原茂岭路)建设项目)设计施工总承包。

2. **建设地点：**高州市城南新区。

3. **工程概况：**工程总投资8000.51万元，位于高州市城南新区，北接金榜路，南接茂高快线，沿线与体育东路相交。新建道路沿线总长约为1624.854米，按城市道路次干道规划设计，设计速度为30km/h，道路红线宽度为30米，双向四车道。建设内容主要包括：道路工程、交通工程、给水排水工程、绿化工程、通信工程、电力工程、箱涵工程等。排水及纵断面高程要充分与体育大道设计进行对接。

4. **招标范围：**本项目的设计、施工、保修期修复任务。本次招标确定设计施工总承包的承担主体，中标后负责本项目的施工图设计、施工及保修期修复任务等工作。包括但不限于下列内容：

(1) **设计内容：**包括但不限于在经批准的项目可行性研究报告及初步设计基础上，(1)配合各专业报建、配合施工图报建、配合办理建设工程规划许可证等专项报批报建工作；(2)配合由甲方组织的相关评审会议的汇报工作；(3)负责规划用地红线范围内所有道路、排水排污、绿化、强电（不含外电）、弱电（含智能化等）、通讯、交通设施和标识等工程的施工图设计，配合竣工图编制等；(4)负责项目涉及的临时围墙、临时道路、施工用水用电、临时排水等所有临时设施的设计工作。

(2) **施工内容：**设计范围内所有工程内容的施工（包工、包料、包质量、包安全生产、包文明施工、包工期、包承包范围内工程验收通过、包移交、包结算、包资料整理、包施工承包管理和现场整体组织、包专业协调及配合等）、设备购置及安装、竣工图及结算编制。本项目通过完工验收后，保证工程通过竣工验收后整体移交给招标人；本项目保修期内的缺陷修复和保修工作等。完成相关报批、报建配合服务：报批报建配合，竣工备案等工作。

5. 招标控制价：6345.44 万元，其中，设计费：71.50 万元，建安费：6273.94 万元。

三、投标人资格要求

1. 投标人必须是在中国大陆依法注册的企业法人，工商营业执照有效。

2. 投标人需同时具备①建设主管部门认定的工程设计综合资质甲级，或工程设计市政行业乙级（或以上）资质，或工程设计市政行业（燃气工程、轨道交通工程除外）设计乙级（或以上）资质，或工程设计市政行业（道路工程、排水工程）专业乙级（或以上）资质；②建设主管部门认定的市政公用工程施工总承包一级（或以上）资质，且获得建设行政主管部门核发的安全生产许可证（在有效期内）。

3. 本次招标接受联合体投标。如为联合体投标允许 1 家设计单位和 1 家施工单位组成联合体，且牵头人必须是本项目的施工单位；联合体投标时，必须签订联合体协议书，明确联合体成员各方的权利和义务；已组成联合体各方不得再以自己名义单独或加入其它联合体在本项目中参加投标。

4. 拟委任的工程总承包项目经理须具备市政公用工程建设类一级注册执业资格[包括：注册建筑师、勘察设计注册工程师、注册建造师或者注册监理工程师]或者未实施注册执业资格的，取得高级专业技术职称；

目前工程总承包项目经理不得同时在两个或两个以上工程项目担任工程总承包项目经理、施工项目负责人，严禁有在建项目的项目经理作为本项目的项目经理参与本项目投标，一经发现，列为恶意竞标线索排查。

注：在本招标项目中，项目经理是指项目负责人，在其它在建项目担任项目经理的时间界定为：该项目经理已存在担任其它项目中标结果公告的中标人项目经理至工程竣工验收的期限或在广东省“三库一平台”中被锁定的项目经理。

5. “信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询：投标人被列为严重失信主体名单或拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单或被人民法院列为失信被执行人的，投标活动依法予以限制，不接受其投标。

6. 广东省外勘察、设计、施工企业还须在进粤企业和人员诚信信息登记平台录入信息并通过数据规范检查。

四、招标文件的获取

1. 招标文件于 2023 年____月____日与招标公告发布同时发出，投标人自行登录广州公共资源交易中心网站(网址：<http://www.gzggzy.cn/>)网站找到本项目的招标公告后，下载招标文件及相关资料。符合本项目资格要求的投标人根据招标文件要求编制投标文件及缴纳投标保证金或投标保证金银行保函或投标保证金保证保险保函的，均

可直接参与本项目的投标。

2. 本项目采用网上投标登记方式；投标人应在招标公告发布时间内，登录广州公共资源交易中心交易平台网站办理网上投标登记手续；未办理投标登记手续的，提交的投标文件将被拒绝接受。

3. 投标人缴交资料费人民币 100 元。

五、发布公告日期、递交投标文件时间与开标时间

1. 公告发布日期（含本日）：2023年__月__日至2023年__月__日；

2. 递交投标文件起始时间：2023年__月__日__时__分；

截止时间：2023年__月__日__时__分；

3. 开标时间：2023年__月__日__时__分；

4. 地点：广州公共资源交易中心__开标室（广州市天河区天润路 333 号）。

5. 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

6. 开标时间是否有变化，请密切留意广州公共资源交易中心网上招投标日程安排及补充公告等相关信息。

六、投标注意事项

1. 投标人若对招标文件有疑问，在招标文件《投标人须知》规定时间内以匿名方式进行网上提问。招标人（或招标代理）将对投标人的问题统一做出澄清和解答，并发布在“广州公共资源交易中心网”。投标人应自行留意招标人（或招标代理）发布的招标文件澄清、修改或补充内容。否则，造成的一切后果由投标人自行承担。

2. 对于本项目的招标公告和招标文件存在任何违规或不公平内容，投标人可以在招标文件公示期间向招标人提出异议。潜在投标人、投标人或者其他利害关系人依法对资格预审文件、招标文件、开标、评标结果等有异议的，在招标投标相关法律法规规定的时间内可以通过广交易建设工程电子交易系统提出。具体操作详见“广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）门户网站首页->服务指南->系统帮助->操作手册->发起及受理异议操作指引”。

3. 开标时要求投标人的企业法定代表人或拟委派本项目的工程总承包项目经理作为委托代理人准时参加开标会，且需在开标截止时间前进场做签到工作，开标时手持本人身份证原件、法定代表人身份证明书原件、法人授权委托书证明书原件（法定代表人出席开标会的，则无需提供）和投标保证金银行保函原件或投标保证金保证保险保函原件（投标保证金如采用银行转账形式可不提供保函原件）。

4. 根据广州公共资源交易中心要求，投标人（独立体或联合体各方）在投标登记前已在广州公共资源交易中心办理企业信息登记，企业信息登记的办理详情参见广州公共资源交易中心



网站 (<http://www.gzggzy.cn/>) 服务指南栏目。

七、发布公告的媒介

本次招标公告同时在广州公共资源交易中心网、广东省招标投标监管网上发布。

八、联系方式

招 标 人：高州市华荔交通旅游建设投资集团有限公司

地 址：高州市高凉东路 636 号高州恒源大酒店裙楼二楼

联 系 人：甘先生 电话：0668-6623393

招标代理：广东博仁工程顾问有限公司

地 址：茂名市茂南区站前街道低埗村 72 号 601 房

联 系 人：张先生 电话：15775025004

监管部门：高州市建设工程招标投标办公室

地址：广东省高州市文明路 38 号高州市住房和城乡建设局 1 号楼

电话：0668-6666999

高州市华荔交通旅游建设投资集团有限公司

2023年4月28日



附件

高州城东片区开发及基础设施建设工程项目（保利奥体中心周边配套道路之高州市育才路(原茂岭路)建设项目)设计施工总承包拒绝投标单位名单（部分）

序号	单位	拒绝投标期		备注
		起始日期	截止日期	
1	广西幸福建筑工程有限公司	2021年1月1日		
2	四川华爵建筑有限公司	2021年1月1日		
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				

说明：1. 在拒绝投标期内，拒绝上述单位参与高州城东片区开发及基础设施建设工程项目（保利奥体中心周边配套道路之高州市育才路(原茂岭路)建设项目)设计施工总承包的投标。

2. 若上述单位及拒绝期限发生变化的，则以最新书面文件为准。

3. 上述单位名单未含被人民法院列为失信被执行人企业。

退回

高州市住房和城乡建设局