

招标公告

湛江市赤坎区生态墓园(新民分园)建设项目(二期)施工

1. 招标条件

本招标项目湛江市赤坎区生态墓园(新民分园)建设项目(二期)已由湛江市赤坎区发展和改革局以湛赤发改投审[2022]20号文批准建设,项目代码为2110-440881-04-01-220732,项目业主为湛江市赤坎区民政局,建设资金来自区财政统筹债券资金及上级专项资金,出资比例为100%,招标人为湛江市赤坎区民政局,招标代理机构为广东明峰项目管理有限公司。项目已具备招标条件,现对该项目进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

- (1)项目名称:湛江市赤坎区生态墓园(新民分园)建设项目(二期)
- (2)建设地点:湛江市廉江市新民镇鼓仔岭内。
- (3)工程规模:项目占地约205.70亩,总施工面积约13.7万平方米。具体建设内容包括墓地建筑、房屋建筑(业务用房、公共卫生间等)、场地工程(中心广场聚散区、道路、公共停车场等)及消防、电力等相关配套设施。
- (4)工程预算总造价:69349140.76元。
- (5)招标工期:720日历天。
- (6)招标范围:工程招标范围按招标文件提供的施工图、工程量清单、有关资料、说明标准、规范所涉及的内容。

3. 投标人资格要求(资质设置须与规模匹配)

3.1 投标人必须具有独立法人资格。具备建筑工程施工总承包叁级或以上级别资质,营业执照和施工企业安全生产许可证有效。



3.2 拟委任的项目负责人须持有注册在投标企业一级建造师证书，具备有效的安全生产考核合格证（B证），公告发布之日起未在其他在建项目担任项目负责人（根据粤建市函【2011】218号文，广东省外企业所委任的项目负责人须为一级注册建造师）。

3.3 在“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn/>）中被列入失信被执行人名单的投标人，在国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）中被列入严重违法失信企业名单的投标人，均按否决投标处理。

3.4 本项目须制作：

本项目只须制作纸质版投标文件（无需使用CA数字证书制作、提交电子版投标文件）。

3.5 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。否则，相关投标均无效。

3.6 本次招标不接受联合体投标（若招标人接受联合体投标，投标人应提交联合体投标协议书，由联合体投标协议书上的主办方办理相关投标事宜）。

4. 招标投标程序安排及要求

4.1 本项目实行广州公共资源交易中心网上投标登记，不接受现场投标登记（网上投标登记操作流程详见广州公共资源交易中心网站发布的最新版操作指引）。投标人须在投标截止时间前完成网上投标登记手续，逾期不受理。

4.2 招标公告发布时间：__年__月__日__时（北京时间，下同）。

4.3 答疑提问截止时间：__年__月__日__时。提问为匿名方式，通过：广州公共资源交易中心网站提出。

4.4 招标文件答疑、澄清、修改或补充内容发布时间：__年__月__日。统一在广州公共资源交易中心网站发布（内容在门户网站发布后

将视作已告知所有投标人)。

4.5 投标文件提交的截止时间：__年__月__日__时__分。

纸质投标文件提交地址：广州公共资源交易中心(广州市天河区天润路333号) 号开标室。具体时间及地点安排详见广州公共资源交易中心网站-项目查询(日程安排、答疑纪要)。

4.6 开标(或资格预审)：

开标时间：__年__月__日__时__分

开标地点：广州公共资源交易中心(广州市天河区天润路333号) 号开标室。具体时间及地点安排详见广州公共资源交易中心网站-项目查询(日程安排、答疑纪要)。

4.7 逾期送达或未送达指定地点或不按照招标文件要求密封的投标文件，将予以拒收。

5. 招标文件的获取

凡有意参加投标者，请于招标公告发布之日起至投标截止时间内，登录广州公共资源交易中心网站查看并下载招标文件以及项目有关资料。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在广东省招标投标监管网、广州公共资源交易中心网站发布。公告内容和时间不一致时，以广州公共资源交易中心网站发布的为准。招标人的澄清(答疑)、补充、修改等文件一律通过：广州公共资源交易中心网站发布。

7. 异议与投诉

根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》第二十二和第六十条，潜在投标人或其他利害关系人对本招标公告及招标文件有异议的，或认为招标投标活动不符合法律、行政法规规定的，应当在投标截止时间10日前向招标人提出异议。对招标人答复不满意或者招标人未在规定的时间内作出答复的，可以自知道或应当知道之日起10



