

2020-440113-83-01-067845

广州市发展和改革委员会文件

穗发改投批〔2023〕20号

广州市发展和改革委员会关于市教育局广州番禺职业技术学院科创大楼建设工程可行性研究报告的复函

市教育局

送来《广州市教育局关于报送市教育局广州番禺职业技术学院科创大楼建设工程项目可行性研究报告的函》及有关材料收悉。经研究，现就项目可行性研究报告函复如下

一、原则同意《市教育局广州番禺职业技术学院科创大楼建设工程可行性研究报告》。

二、建设规模和建设内容。本项目位于广州市番禺区市良路1342号，广州番禺职业技术学院内。项目总占地面积17540.00

m², 总建筑面积 42203.50 m²,建设内容包括科创大楼建筑主体工程、建筑周边道路建设与修复、建筑周边绿化等。科创大楼地上建筑 6 层建筑总高度 23.50m。

三、投资估算。本项目建设投资为 27741.18 万元,其中,工程费用为 23110.94 万元,工程建设其它费用为 3309.23 万元,预备费为 1321.01 万元。

四、资金来源。项目建设所需资金由广州市财政资金以及申请中央预算内投资、省重大项目前期工作经费解决。

五、建设管理模式。项目由广州市教育基建和装备中心负责项目建设和管理。

六、建设起止年限。工程实施期 24 个月。

七、招标事项。工程招标核准意见详见附件。

八、本审批文件有效期 2 年。有效期内完成下一阶段审批工作的本审批文件持续有效;有效期届满时未完成下一阶段审批工作的,在有效期满前 3 个月内向我委申请延期,未办理延期手续的,本审批文件自动失效。

附件:广州市工程招标核准意见表



附件

广州市工程招标核准意见表

建设项目名称：市教育局广州番禺职业技术学院科创大楼建设工程

审批部门核准意见							
招标内容	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用招 标方式
	全部 招标	部分 招标	委托 招标	自行 招标	公开 招标	邀请 招标	
勘察	核准		核准		核准		
设计	核准		核准		核准		
建筑工程	核准		核准		核准		
安装工程	核准		核准		核准		
监理	核准		核准		核准		
设备	核准		核准		核准		
其他	核准		核准		核准		

核准意见

根据《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国招标投标法实施条例》《必须招标的工程项目规定》《广东省实施<中华人民共和国招标投标法>办法》等有关规定，本项目的勘察、设计、建筑工程、安装工程、监理、设备和其他等，必须进行公开招标。



核准部门盖章
2023年2月1日

公开方式 主动公开

抄送 市财政局、统计局

广州市发展和改革委员会办公室

2023 年 2 月 1 日印发
