

项目代码：2211-440111-17-01-913570

广州市白云区发展和改革局文件

穗白发改投批〔2023〕11号

广州市白云区发展和改革局关于美丽健康 产业园基础设施建设项目（良田片区一期） 可行性研究报告的复函

区住房城乡建设交通局：

送来《广州市白云区住房和城乡建设局关于申请审批美丽健康产业园基础设施建设项目（良田片区一期）可行性研究报告的函》及相关材料收悉。经研究，现函复如下：

一、根据《广州市白云区政府投资工程建设项目建设方案联审决策委员会住房和城乡建设专业委员会2022年第十八次联合评审会议纪要》（云住建交专委会纪〔2023〕4号），原则同意《美丽健康产业园基础设施建设项目（良田片区一期）可行性研究报告》。

二、建设规模和建设内容：本项目主要由六条市政道路组成，路线全长约4.16千米。

(一) 善康路，呈东西走向，起点接现状厂房，终点接创新大道南(规划)，路线全长约 1579 米。设计道路等级为城市支路，设计速度 40km/h，左干渠以西红线宽度 14 米，双向两车道布置，左干渠以东红线宽度 26 米，双向四车道布置；

(二) 才康路，呈东西走向，起点接现状厂房，终点接丽海路，路线全长 675 米。设计道路等级为城市支路，设计速度 30km/h，红线宽度 14 米，双向两车道布置；

(三) 丽文南路，呈南北走向，起点接钟港大道，终点至天城庄路，路线全长约 865 米。设计道路等级为城市支路，设计速度 30km/h，红线宽度 14 米，双向两车道布置；

(四) 良园大道南，呈南北走向，起点接善康路，终点至天城庄路，路线全长约 430 米。设计道路等级为城市次干路，设计速度 40km/h，红线宽度 40 米，双向六车道布置；

(五) 丽体路，呈南北走向，起点接善康路，终点至天城庄路，路线全长约 448 米。设计道路等级为城市支路，设计速度 30km/h，红线宽度 15 米，双向两车道布置；

(六) 诚康路，呈东西走向，起点接良园大道南，终点至丽体路，路线全长 170 米。设计道路等级为城市支路，设计速度 30km/h，红线宽度 15 米，双向两车道布置。

建设内容包括道路工程、给排水工程、桥涵工程、电力工程、交通工程、照明工程、绿化工程及海绵城市等。

三、投资估算及资金来源。本项目总投资为 23871.18 万元，其中工程费用 19645.11 万元，工程建设其他费用 2479.79 万元，预备费 1746.27 万元。本项目资金来源于区财政资金。

四、建设管理模式：项目由区住房城乡建设交通局负责组织实施。请使用节能工艺、节能设备，落实节能工作要求；落实《广州市城市树木保护管理规定（试行）》和海绵城市理念建设要求。

五、招标事项。工程招标核准意见详见附件。

六、本审批文件有效期 2 年。有效期内完成下一阶段审批工作的本审批文件持续有效；有效期届满时未完成下一阶段审批工作的，在有效期满前 3 个月内向我局申请延期，未办理延期手续的，本审批文件自动失效。

附件：广州市工程招标核准意见表

广州市白云区发展和改革局

2023 年 4 月 27 日

附件

广州市工程招标核准意见表

建设项目名称：美丽健康产业园基础设施建设项目（良田片区一期）

	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用 招标方式
	全部 招标	部分 招标	自行 招标	委托 招标	公开 招标	邀请 招标	
勘察	核准			核准	核准		
设计	核准			核准	核准		
建筑工程	核准			核准	核准		
安装工程	核准			核准	核准		
监理	核准			核准	核准		
设备							
重要 材料							
其他							

核准意见说明：

根据《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国招标投标法实施条例》《必须招标的工程项目规定》和《广东省实施〈招标投标法〉办法》等有关规定，本项目的勘察、设计、建筑工程、安装工程、监理等子项必须全部采用委托方式进行公开招标。



10

11

公开方式：主动公开

抄 送：区财政局

广州市白云区发展和改革局办公室

2023年4月27日印发
