

# 最高投标限价公布函

工程名称：粤港澳大湾区（广州）科技金融中心二、三期部分专业工程施工

最高投标限价（元）：663872988.5

分部分项工程费（元）：513981167.47

措施项目费（元）：39541399.39

其中不可竞争部分绿色施工安全防护措施费（元）：25501719.57

（详细列明各专业工程绿色施工安全防护措施费）（详见附表1）

其他项目费（元）：55535220.75

其中暂列金额（元）：53031463.06

（详细列明各专业工程暂列金额）（详见附表1）

其中专业工程暂估价（元）：    /    

（材料暂估价表）（详见附表2）

规费（元）：    /    

税金（元）：54815200.89

对公开招标工程，投标人须按照公布的不可竞争的绿色施工安全防护措施费、暂列金额、材料暂估价、综合单价暂估价报价。



## 附件一：各专业工程绿色施工安全防护措施费

序号	单项工程名称	暂列金额	绿色施工安全防护措施费	备注
1	粤港澳大湾区（广州）科技金融中心三期部分专业工程(一)	37862985.29	18876423.57	
1.1	AB 栋办公区室内装修工程	3413129.76	975662.6	
1.2	其他配套工程	4344714.47	1047202.7	
1.3	其他配套电气工程	141831.51	93996.53	
1.4	其他配套弱电工程	54046.72	50791.51	
1.5	其他配套给水工程	135782.22	44022.43	
1.6	其他配套排水工程	223663.92	201891.2	
1.7	三期 A 塔-空调工程	1961687.8	1578596.38	
1.8	三期 B 塔-空调工程	2349273.88	1576226.23	
1.9	三期 E3 栋-空调工程	903116.49	112123.49	
1.10	三期 E2 栋-空调工程	41451.94	21769.77	
1.11	三期地下室-空调工程	1725230.99	371236.72	
1.12	三期 A 塔-通风工程	232318.25	213479.52	
1.13	三期 B 塔-通风工程	234868.06	194522.77	
1.14	三期 E2 栋-通风工程	46743.44	63417.44	
1.15	三期 E3 栋-通风工程	67051.89	87750.8	
1.16	三期地下室-通风工程	227771.38	240105.95	
1.17	三期 A 塔-防排烟工程	1105630.5	1352141.92	
1.18	三期 B 塔-防排烟工程	951458.66	1180444.45	
1.19	三期 E2 栋-防排烟工程	23181.19	21937.91	
1.20	三期 E3 栋-防排烟工程	42652.91	51885.66	
1.21	三期地下室-防排烟工程	935355.53	1091646.47	
1.22	三期地下室-消防水工程	883437.23	647364.64	
1.23	三期 A 塔-消防水工程	1058642.07	735756.64	
1.24	三期 B 塔-消防水工程	1136717.28	770343.4	
1.25	三期 E3 栋-消防水工程	93731.86	71767.33	
1.26	三期 E2 栋-消防水工程	68458.42	55160.42	
1.27	三期室外-消防水工程	34929.79	26079.97	
1.28	三期地下室-消防电工程	462062.54	348493.23	
1.29	三期 A 塔-消防电工程	343009.57	267728.62	
1.30	三期 B 塔-消防电工程	451776.61	393283.86	
1.31	三期 E3 栋-消防电工程	144711.24	107427.68	
1.32	三期 E2 栋-消防电工程	55071.05	36181.51	

1.33	三期地下室-电气工程	3081822.09	1018474.62	
1.34	三期 A 塔-电气工程	1402015.58	514281.91	
1.35	三期 B 塔-电气工程	2004990.78	646179.77	
1.36	三期 E3 栋-电气工程	546301.74	146135.53	
1.37	三期 E2 栋-电气工程	335991.49	85680.39	
1.38	三期地下室-给排水工程	769232.24	259897.96	
1.39	三期 A 塔-给排水工程	206889.17	122957.29	
1.40	三期 B 塔-给排水工程	463722.16	292785.98	
1.41	三期 E3 栋-给排水工程	31823.51	26074.6	
1.42	三期 E2 栋-给排水工程	10153.42	8081.03	
1.43	三期地下室-弱电工程	1057995.71	426894.49	
1.44	三期 A 塔-弱电工程	691192.95	282910.58	
1.45	三期 B 塔-弱电工程	711161.03	275135.08	
1.46	三期 E3 栋-弱电工程	94199.1	50360.85	
1.47	三期 E2 栋-弱电工程	39071.59	18641.7	
1.48	三期室外-弱电工程	18569.31	24369.79	
1.49	三期柴油发电机工程	225948.95	21699.38	
1.50	三期-机械停车工程	952674.32		
1.51	三期-移动通信信号工程	241141.02	256212.67	
1.52	三期-光伏工程	47897.46	29576.1	
1.53	三期抗震支架工程	573005.96	138567.68	
1.54	三期-燃气工程	7819.42	4203.25	
1.55	三期 A 塔-油烟工程	80764.59	35959.69	
1.56	三期 B 塔-油烟工程	192054.23	85449.44	
1.57	三期地下室-油烟工程	36203.19	17736.25	
1.58	三期 E3 栋-油烟工程	92448.94	40604.14	
1.59	三期 E2 栋-油烟工程	54386.17	17113.65	
2	粤港澳大湾区（广州）科技金融中心二期部分专业工程（二）	15168477.77	6625296	
2.1	中低层 A1 户型室内精装修工程	2041301.11	479943.44	
2.2	中低层 A2 户型室内精装修工程	1480817.57	389633.52	
2.3	中低层 A3 户型室内精装修工程	1132487.72	320024.29	
2.4	中低层 B 户型室内精装修工程	1435950.06	384538.64	
2.5	中低层 C 户型室内精装修工程	808491.46	241109.55	
2.6	中低层 D 户型室内精装修工程	962434.6	282300.08	
2.7	中低层 A1 户型室内安装工程	856492.95	620812.87	
2.8	中低层 A2 户型室内安装工程	819869.45	586875.5	



2.9	中低层 A3 户型室内安装工程	545795.26	390193.6	
2.10	中低层 B 户型室内安装工程	665263.69	501310.67	
2.11	中低层 C 户型室内安装工程	324430.23	248969.45	
2.12	中低层 D 户型室内安装工程	409319.33	283476.14	
2.13	二期-光伏工程	19513.93	11687.75	
2.14	二期-燃气工程	87696.1	44147.97	
2.15	二期 CD 栋—低区空调工程	2388293.43	1165163.85	
2.16	二期 CD 栋—高区空调工程	1190320.88	675108.68	
合计		53031463.06	25501719.57	

附表二：材料暂估价表

序号	材料名称	规格型号	单位	招标不含税 暂定价 (元)
1	烧面夜里雪仿石砖	900x300x15mm	m2	94
2	烧面夜里雪仿石砖	900x300x18mm	m2	94
3	烧面福鼎黑仿石砖	900x300x15mm	m2	94
4	烧面福鼎黑仿石砖	900x300x18mm	m2	94



