

# 招标公告

## 1.1 招标条件

1.1.1 徐闻县人民医院作为徐闻县人民医院综合服务能力提升项目（设计）的招标人，现招标人已按照有关法律、法规、规章等规定完成了项目招标前所需的审批、登记、备案等手续，已具备设计招标的条件。项目业主为徐闻县人民医院，也即招标人委托方大国际工程咨询股份有限公司作为项目招标代理人，负责组织徐闻县人民医院综合服务能力提升项目（设计）公开招标工作，通过招标选定中标单位。

## 1.2 项目概况

1.2.1 工程名称：徐闻县人民医院综合服务能力提升项目（设计）。

1.2.2 工程位置：湛江市徐闻县徐城街道健康路 28 号。

1.2.3 项目批准文件：徐发改投审（2022）62 号。

1.2.4 资金来源：上级专项资金以及专项债券资金。

1.2.5 建设内容及规模：本项目计划改造总建筑面积 5500 平方米，其中对原 1 号住院大楼进行外观改造和室内功能改造，改造地上 6 层建筑面积 5100 平方米及原放射科功能改造面积 400 平方米，改造后增加功能科、放射科、PCR 实验室等业务用房，以及楼宇排水与防水改造、医用电梯更换，并购置相关配套设备、磁共振成像及医院能力提升等项目。

1.2.6 招标内容：包括但不限于初步设计及概算、施工图设计及工程施工期间的设计服务、竣工验收服务等。

1.2.7 投资估算：本项目总投资为 17000.00 万元，其中：工程费用 3542.38 万元，医疗设备购置费 12000.00 万元，工程建设其他费用 725.56 万元，预备费 732.06 万元。

## 1.2.8 技术服务费

1.2.8.1 本项目设计费最高限价为 171.1425 万元。

## 1.2.9 工期

1.2.9.1 设计总工期：60 个日历天，从签订合同之日起算。

1.2.9.2 设计工期：

1.2.9.2.1 承包人应在签订合同后 20 个日历天内完成整个工程设计方案修改及深化并报发包人和相关部门审批；如设计方案审批单位要求补充、完善的资料或图纸，须在 5 个日历天内提交。

1.2.9.2.2 承包人应在方案审查批准后 20 个日历天内完成初步设计（含初步设计概算）并提供相应成果资料，报相关部门审批；如初步设计审批单位要求补充、完善的资料或图纸，须在 5 个日历天内提交。

1.2.9.2.3 承包人应在初步设计审查批复后 20 个日历天内完成施工图设计编制并提供相应的成果资料。如施工图设计文件经审查发现问题，须在 5 个日历天内完成补充、修改。

#### 1.2.10 质量标准

1.2.10.1 设计成果质量符合国家相关标准和规范。

#### 1.2.11 分包

本招标文件中的项目包不接受中标人对各专项技术服务项目进行分包。

#### 1.3 投标资格

投标人须为具备以下资质的独立法人：

1.3.1 投标人须具有独立法人资格。

1.3.2 投标人须具备以下资质：

1.3.2.1 投标人须具备建设行政主管部门颁发的工程设计综合甲级或建筑行业(建筑工程)乙级以上(含乙级)资质。

1.3.2.2 投标人委派的设计负责人必须是投标人在册人员，具备一级注册建筑师注册证。

1.3.3 在“中国执行信息公开网”网站 (<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>) 中被列入失信被执行人名单的投标人，不得参加投标。

1.3.4 本项目不接受联合体投标。

1.3.5 已在广州公共资源交易中心办理企业和人员信息登记。

说明：

1) 本次招标实行资格后审，详细资格要求见招标文件。资格审查不合格的投标人投标文件将被否决；

2) 投标人企业和人员信息登记的办理详情参见广州公共资源交易中心网站服务指南栏目。若投标人未按要求办理，招标人将不承担与此有关的责任。

#### 1.4 获取招标文件

1.4.1 凡有意参加投标者，请于投标登记时间内，登录广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站查看并下载招标文件及项目有关资料。

1.4.2 投标人投标登记时需向招标代理机构缴纳招标文件工本费人民币 200 元（不以营

利为目的，售后不退)。(注：招标文件工本费需由投标人银行账户汇入招标代理机构指定的账户，开户名：方大国际工程咨询股份有限公司湛江分公司，开户银行：广发银行股份有限公司湛江赤坎支行，账号：9550880222702300168)。

### 1.5. 招标投标程序安排及要求

1.5.1 招标公告发布时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_时\_\_\_\_分至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_时\_\_\_\_分。(北京时间，下同)。

1.5.2 答疑提问截止时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_时。提问为匿名方式，通过：广州公共资源交易中心网站提出。

1.5.3 招标文件答疑、澄清、修改或补充内容发布时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。统一在广州公共资源交易中心网站发布。

1.5.4 投标文件递交的截止时间为\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_时\_\_\_\_分，投标人应于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_时\_\_\_\_分至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_时\_\_\_\_分将投标文件递交至广州公共资源交易中心（广州市天河区天润路 333 号）第\_\_\_\_\_号开标室。（具体时间及地点安排详见广州公共资源交易中心网站-项目查询（日常安排、答疑纪要）。

1.5.5 开标时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_时\_\_\_\_分。开标地点：广州公共资源交易中心（广州市天河区天润路 333 号）第\_\_\_\_\_号开标室。（具体时间及地点安排详见广州公共资源交易中心网站-项目查询（日常安排、答疑纪要）。

1.5.6 逾期送达的、未送达指定地点的、不按照招标文件要求密封的投标文件，将予以拒收。

### 1.6 投标经济补偿

1.6.1 本工程不设未中标单位经济补偿，投标费用由投标人自理。

1.6.2 所有投标人应保护招标人使用其设计技术方案不能受到来自第三方的侵权诉讼或索赔，否则投标人应承担由此而产生的一切责任

### 1.7 其他事项

1.7.1 招标文件所指的人员社保是指投标人（或非独立法人分支机构）缴纳的有效社保证明文件；

1.7.2 招标代理费用由中标单位直接支付给招标代理机构。本项目进入交易中心招标所产生的交易服务费由中标人支付，中标公示结束之日起 2 天内，中标人应到广州公共资源交易中心缴纳交易服务费。

## 1.8 公告媒体

本次招标公告同时在广东省招标投标监管网、广州公共资源交易中心网站上发布。招标人的澄清（答疑）、补充、修改等文件一律通过广州公共资源交易中心网站、广东省招标投标监管网发布。

## 1.9 异议与投诉

1.9.1 根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》第二十二條，潜在投标人或其他利害关系人认为本公告及招标文件的内容违法违规或不公平、不公正，损害其利益的，可以向招标人提出异议（异议应当在投标截止时间 10 日前提出）。对招标人答复不满意或者招标人未在规定的时间内作出答复的，可以自知道或应当知道之日起 10 日内向徐闻县住房和城乡建设局实名投诉，电话：0759-4806082。（具体要求依照《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》）

1.9.2 潜在投标人或其他利害关系人应当充分重视异议、投诉提出的时限，避免异议权、投诉权因时效原因而灭失。

## 1.10 招标人

1.10.1 名称：徐闻县人民医院

1.10.2 联系人：邹秀展

1.10.3 联系电话：13536428768

## 1.11 招标代理机构

1.11.1 名称：方大国际工程咨询股份有限公司

1.11.2 联系人：黄一瑜

1.11.3 联系电话：13822505585

2023 年 月 日