

丰顺县汤南镇生态墓园建设项目-新楼王德园公墓施工监理

招标公告

1. 招标条件

本招标项目丰顺县汤南镇生态墓园建设项目-新楼王德园公墓施工监理已由丰顺县发展和改革局以丰发改投审[2021]8号文批准建设，项目业主为丰顺县汤南镇人民政府，建设资金来自争取上级资金支持，出资比例为100%，招标人为丰顺县汤南镇人民政府。项目已具备招标条件，现对该项目的监理进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目建设地点：广东省梅州市丰顺县汤南镇。

2.2 项目建设规模及内容：用地面积29115.56平方米，其中生态墓园建筑面积20495.84平方米，公共用地面积3535平方米，景观绿地面积4681.65平方米；新建墓位6804座（包括立碑及生态葬）；新建车行道约126米；新建硬质铺装约2902平方米；新建生态停车位22个；新建挡墙约640米；新建办公楼占地518.46平方米，共两层；骨灰楼占地364.15平方米，共2层。

2.3 监理服务期限：本项目监理合同签订之日起至全部工程质量保修期期满为止。

2.4 招标范围：本项目施工阶段至全部工程质量保修期期满为止的全过程监理服务。

2.5 招标控制价：794400.00元；

2.6 计价方式：总价合同。

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备工程监理综合资质或房屋建筑工程专业监理乙级(或以上)资质；并在人员、设备、资金等方面具有项目承担能力的独立企业法人资格。

3.2 投标人拟派项目负责人(总监理工程师)应具备房屋建筑工程专业注册监理工程师资格,注册执业单位为本公司,且至开标时间止其担任总监理工程师职务的在施(包括已中标未开工、已开工未竣工)建设项目少于3个。提供最近连续三个月在本单位的社保证明材料(扣除开标当月往前顺推三个月)。

3.3 投标人在开标前须按照《梅州市建筑市场诚信管理办法(修订)》的要求和梅州市住房和城乡建设局《关于启用“梅州市建筑市场信用管理平台”的通知》(梅市建函〔2022〕22号)的要求到梅州市住房和城乡建设局办理企业信息登记并已在该平台公开发布。

根据《广东省住房和城乡建设厅关于取消省外建筑企业和人员进粤信息备案有关工作的通知》粤建市〔2015〕52号的要求,省外企业已按要求在“进粤企业和人员诚信信息登记平台”录入相关信息,并提供相关证明文件。

3.4 信誉要求:自2021年1月1日至本项目投标截止时间止(以处罚或通报日期为准),投标人和拟派的项目负责人在国家住房和城乡建设部“全国建筑市场监管公共服务平台”、“广东省建筑市场监管公共服务平台”、以及在中华人民共和国境内地级市或以上住建部门未有围标串标不良行为处罚期限内。上述不良行为信息未注明公布期限的按《广东省住房和城乡建设厅关于细化广东省建筑市场各方主体不良行为信息公布期限的意见》(粤建法【2013】54号)执行。

3.5 本次招标 不接受 联合体投标。

4. 招标文件的获取

4.1 本项目采用网上投标登记。凡有意参加投标者,在2023年4月24日00时00分至2023年4月28日17时30分前,均可登录广州公共资源交易中心网站办理网上投标登记手续。按照交易平台关于全流程电子化项目的相关指南进行操作。详见广州公共资源交易中心网站发布的最新版操作指引,具体时间详见广州公共资源交易中心日程安排。

4.2 本项目招标文件在广州公共资源交易中心网站公开发布。招标文件一经在广州公共资源交易中心网站发布，视为发售给投标人，招标文件（及相关资料）由投标人自行在广州公共资源交易中心网站或在本招标公告附件免费下载。

4.3 投标人应在广州公共资源交易中心办理企业信息登记，拟派项目负责人须是本企业（企业信息登记）中的在册人员且证件证书号与广州公共资源交易中心系统中的信息一致，否则不接受投标登记。企业信息登记的办理详情参见广州公共资源交易中心网站服务指南栏目。

5. 投标文件的递交

投标人通过广州公共资源交易中心交易平台递交电子投标文件；

递交投标文件时间：2023年4月24日00时00分至2023年5月16日9时00分；

投标文件递交截止时间：2023年5月16日9时00分；

递交备用电子投标文件（光盘）时间：2023年5月16日8时45分至2023年5月16日9时00分，递交地点：广州公共资源交易中心开标室（具体地点留意广州公共资源交易中心公布本项目的日程安排）；

开标时间：2023年5月16日9时00分；

递交投标文件截止时间与开标时间是否有变化，请密切留意招标答疑中的相关信息，具体时间详见广州公共资源交易中心日程安排，如有疑问请咨询项目联系人或致电020-28866030。

6. 投标保证金

投标人应按招标文件规定提交投标保证金。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在广州公共资源交易中心网、广东省招标投标监管网、中国招标投标公共服务平台上发布，公告内容和时间在各媒体发布的如有不同之处，以在广州公共资源交易中心网上发布的为准。

8. 联系方式

招标人：丰顺县汤南镇人民政府（盖章）

办公地址：丰顺县汤南镇文政路1号

联系人：罗先生 联系电话：0753-6522222



招标代理机构：广东韶泽工程项目管理有限公司（盖章）

办公地址：广州市黄埔区茅岗路848号702-001号房

联系人：陈工 联系电话：13302308238



日期：2023年 4 月 24 日