

第一部分 招标公告

下洋镇乡村振兴基础设施建设项目监理

1. 招标条件

本招标项目下洋镇乡村振兴基础设施建设项目监理已由徐闻县发展和改革委员会以徐发改投审[2022]73号批准建设，项目代码为2209-440825-04-01-807414，项目业主为徐闻县下洋镇人民政府，建设资金来自上级专项资金以及专项债券资金，招标人为徐闻县下洋镇人民政府，招标代理机构为广东建泓工程管理有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况：

项目名称：下洋镇乡村振兴基础设施建设项目监理。

建设地点：项目位于湛江市徐闻县下洋镇镇辖内，实施范围为镇区及周边村庄。

工程概况：道路扩建 19520 m²。管网工程：包括污水管网工程 74100m、雨水管网工程 2000m，供水管网工程 3000m 等。人居环境整治工程：立杆路灯 60 盏、三线整治 940m、新建“四小园” 24000 m²等。公共服务设施工程：汽车客运站升级改造、农贸市场升级改造 5290 m²、增设安防监控设施 30 套等。打造红色滨海旅游观光路线：老旧建筑修缮 2100 m²、新建活动场地及配套设施、新建红色文化宣传长廊、户外大型宣传牌、沙滩综合整治、新建生态停车场、避风塘清淤、防护堤加固等。

工程概算批复（工程建安费）：16388.03 万元。



监理招标控制价：324.00 万元。

2.2 监理服务期：自签订本合同之日起，至工程验收合格并完成移交、竣工结算、施工合同约定的工程质量缺陷责任期满及完成工程竣工备案止。

2.3 监理范围：本工程施工准备阶段、设计阶段、施工阶段、竣工验收阶段（含工程竣工验收及竣工验收资料移交档案部门、整改、工程移交及工程结算、竣工备案、决算等）及工程保修和缺陷责任期阶段的全过程监理，包括但不限于质量控制、投资控制、进度控制、组织协调、合同及信息管理、安全文明、结算管理等。

3. 投标人资格要求

3.1 投标人必须具有独立法人资格。具备工程监理综合资质或市政公用工程乙级（或以上）级监理资质，营业执照有效。

3.2 投标人拟派总监理工程师，具备建设主管部门颁发的注册在投标企业的市政公用工程监理工程师证书。自本项目投标之日起，其最多只能同时担任3项(含本项目在内)工程的总监理工程师（兼任的其他项目必须在湛江范围内）。（提供身份证及2023年1月至2023年3月的社会保险证明，复印件加盖公章）

3.3 在“中国执行信息公开网”网站

(<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>)中被列入失信被执行人名单的投标人，在国家企业信用信息公示系统(www.gsxt.gov.cn)中被列入严重违法失信企业名单的投标人，均按否决投标处理。

3.4 本项目须制作：

本项目只须制作纸质版投标文件

3.5 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。否则，相关投标均无效。

3.6 本次招标不接受联合体投标。

4. 招标投标程序安排及要求

4.1 本次招标不设置现场投标登记环节，凡有意参加投标且符合本项目资格要求的投标人，应根据招标文件要求，进行网上投标登记并直接参与本项目的投标。在广州公共资源交易中心网站（网址：<http://www.gzggzv.cn>）免费下载招标文件等相关资料，同时登录广州公共资源交易中心网站进行网上投标登记。）

4.2 招标公告发布时间：2023年__月__日__时（北京时间，下同）。

4.3 答疑提问截止时间：2023年__月__日__时。提问为匿名方式，通过：

■ （邮箱）提出 邮箱地址：1787510596@qq.com

4.4 招标文件答疑、澄清、修改或补充内容发布答疑时间：2023年__月__日。统一在广州公共资源交易中心门户网站发布。该内容在门户网站发布后将视作已发放给所有投标人，招标人不再逐一通知确认。

4.5 投标文件（纸质版）递交的截止时间：2023年__月__日__时分，投标人应于 2023年__月__日__时__分至 2023年__月__日__时__分将投标文件递交至广州市公共资源交易中心广州市天河区天润路 333 号）__号开标室（具体时间及地点安排详见广州公共资源交易中心网站-项目查询（日程安排、答疑纪要））



4.6 开标时间：2023年__月__日__时__分。开标地点：广州公共资源交易中心（广州市天河区天润路333号）__号开标室。

4.7 逾期送达的、未送达指定地点的、不按照招标文件要求密封的投标文件，将予以拒收。

4.8 备注：递交投标文件截止时间及开标时间是否有变化，请密切留意广州公共资源交易中心网站的相关信息（详情可登陆广州公共资源交易中心网站→进入“建设工程”→“项目查询（日程安排、答疑纪要）”专区查询开标室等具体信息）。

5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者，请于招标公告发布之日起至投标截止时间内，登录广州公共资源交易中心网站（<http://www.gzggzy.cn>）查看并下载招标文件以及项目有关资料。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在广东省招标投标监管网、广州公共资源交易中心门户网站等（发布公告的媒介名称）上发布。公告内容和时间不一致时，以广州公共资源交易中心门户网站发布的为准。招标人的澄清（答疑）、补充、修改等文件一律通过广州公共资源交易中心门户网站发布。

7. 异议与投诉

根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》第二十二和第六十条，潜在投标人或其他利害关系人对本招标公告及招标文件有异议的，或认为招标投标活动不符合法律、行政法规规定的，应当在投标截止时间10日前向招标人提出异议。对招标人答复不满意或者招标人未在规定的时间内作出答复的，可以自知道或应当知道之日起10

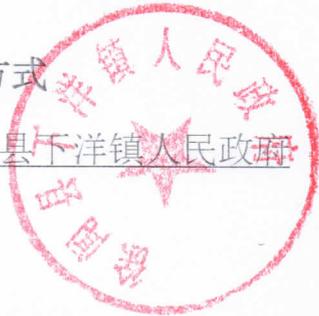
日内向徐闻县住房和城乡建设局实名投诉，电话：0759-4852579。（投诉应当有明确的请求和必要的证明材料，具体要求依照《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》）

潜在投标人或其他利害关系人应当充分重视异议、投诉提出的时限，避免异议权、投诉权因时效原因而消失。

8. 本招标公告未尽事宜，执行本工程的招标文件及有关法律法规规定。

9. 联系方式

招标人：徐闻县下洋镇人民政府
管理



招标代理机构：广东建设工程
有限公司



联系人（实名）：周庆坚

联系人（实名）：杨津

电话：0759-4369034

电话：0668-2279928

传真：/

传真：/

电子邮件：/

电子邮件：

1787510596@qq.com

2023年 月 日

