

广东海洋大学湖光校区西湖北部环  
境整治项目施工总承包

**施工招标公告**  
(公开招标)

招标人（公章）：广东海洋大学

招标代理机构（公章）：广东粤能工程管理有限公司

编制时间：2023年03月

# 招标公告

## 广东海洋大学湖光校区西湖北部环境整治项目施工总承包

### 1. 招标条件

本招标项目广东海洋大学湖光校区西湖北部环境整治项目已由湛江市麻章区发展和改革局以广东省企业投资项目备案证批准建设，项目代码为2209-440811-04-01-348615，项目业主为广东海洋大学，建设资金来自自筹资金，出资比例为100%，招标人为广东海洋大学，招标代理机构为广东粤能工程管理有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

### 2. 项目概况与招标范围

#### 2.1 项目概况：

2.1.1 项目名称：广东海洋大学湖光校区西湖北部环境整治项目施工总承包；

2.1.2 建设地点：湛江市麻章区湖光镇海大路1号广东海洋大学湖光校区；

2.1.3 工程规模：包括但不限于施工图及招标工程量清单所包含土方工程、土建工程、装饰装修工程、绿化种植、园路、园景及景观配套水电安装等，以及工程的总承包管理、协调、配合服务、项目竣工验收（含资料汇总、整理、移交等）并取得相关政府部门认可的验收合格证明文件、工程保修等内容（具体内容见施工图纸及招标工程量清单）。

2.1.4 工程预算：6930682.46元（大写：陆佰玖拾叁万零陆佰捌拾贰元肆角陆分）。

2.1.5 施工工期：120日历天。

2.2 招标范围：包括但不限于施工图及招标工程量清单所包含的土

方工程、土建工程、装饰装修工程、绿化种植、园路、园景及景观配套水电安装等，以及工程的总承包管理、协调、配合服务、项目竣工验收（含资料汇总、整理、移交等）并取得相关政府部门认可的验收合格证明文件、工程保修等内容（具体内容见施工图纸及招标工程量清单）。

2.3 标段划分：本工程设1个标段。

2.4 工程质量要求：合格。

### 3. 投标人资格要求

3.1 投标人必须具有独立法人资格。具备市政公用工程施工总承包三级或以上级别资质，营业执照和施工企业安全生产许可证有效。

3.2 拟委任的项目负责人须持有注册在投标企业市政公用工程专业二级或以上建造师证书，具备有效的安全生产考核合格证（B证），开标之日起未在其它在建项目担任项目负责人（根据粤建市函【2011】218号文，广东省外企业所委任的项目负责人须为一级注册建造师）、（根据《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》（建办市〔2021〕40号）的要求和《湛江市住房和城乡建设局关于做好我市房屋市政工程招标投标应用一级建造师电子注册证书的通知》，自2022年1月1日起，一级建造师统一使用电子证书，纸质注册证书作废。从即日起严格落实住建部有关文件精神，不得使用一级建造师纸质注册证书参与投标。投标人使用打印（或打印后扫描）的一级建造师电子证书投标的，应经建造师本人在个人签名处手写签名。）。

3.3 在“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn/>）中被列入失信被执行人名单的投标人，在国家企业信用信息公示系统（[www.gsxt.gov.cn](http://www.gsxt.gov.cn)）中被列入严重违法失信企业名单的投标人，均按否决投标处理。

3.4 本项目须制作：

本项目只须制作纸质版投标文件（无需使用 CA 数字证书制作、提交电子版投标文件）。

3.5 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。否则，相关投标均无效。

3.6 本次招标**不接受**联合体投标。

3.7 专职安全员须具有安全生产考核合格证（C类或CS类）或能够提供广东省建筑施工企业管理人员安全生产考核信息系统安全生产管理人员证书信息的网页截图，专职安全员和项目负责人不得为同一人。

注：（1）投标申请人及拟委派的项目负责人须在广州公共资源交易中心办理信息登记。参加投标之前，投标人应查询企业信息登记情况、拟报项目负责人的使用状态，以免出现企业信息登记、拟报项目负责人不能被使用的情况。上述情况有可能导致投标信息无法录入广州公共资源交易中心交易平台。如出现上述情况，投标人有可能失去投标机会，因其可能所引起的一切后果由投标人自行承担。

（2）本项目在投标登记环节时由广州公共资源交易中心对投标人拟派项目负责人进行锁定。

#### 4. 招标投标程序安排及要求

4.1 本次招标不设置投标报名环节，凡有意参加投标且符合本项目资格要求的投标人，应根据招标文件要求，直接参与本项目的投标。

4.2 招标公告发布时间：2023年4月18日00时（北京时间，下同）。

注：本项目实行广州公共资源交易中心网上投标登记，不接受现场投标登记（网上投标登记操作流程详见广州公共资源交易中心网站 <http://www.gzggzy.cn> 发布的最新版操作指引），从本项目招标公告发布之

日起投标人按照广州公共资源交易中心网站 <http://www.gzggzy.cn> 相关指引办理投标登记，并从招标公告发布之日起开始计算备标时间。

4.3 答疑提问截止时间：详见招标文件要求。提问为匿名方式，通过：

广州公共资源交易中心网站 <http://www.gzggzy.cn> “建设工程-网上答疑”专区提出。

4.4 招标文件答疑、澄清、修改或补充内容发布时间：详见招标文件要求。统一在广州公共资源交易中心网站 <http://www.gzggzy.cn>发布（内容在门户网站发布后将视作已告知所有投标人）。

4.5 投标文件提交的截止时间：2023年5月11日11时00分。

纸质投标文件提交地址：广州公共资源交易中心（广州市天河区天润路333号）学术报告厅。（具体时间及地点安排详见广州公共资源交易中心网站—服务指南—交易活动安排（网址：<http://www.gzggzy.cn>）。投标人须持以下资料在投标文件递交时间内递交投标文件：

①《投标登记申请表》（一式二份），表格可从广州公共资源交易中心网站服务指南栏目资料下载专区下载；

②法定代表人证明书原件、法定代表人授权委托书原件（格式自拟，非法定代表人递交投标文件时提供）及法定代表人身份证复印件或被委托人身份证复印件（须提供原件核对），被委托人的加盖当地社保局（或税务局）印章的在投标单位缴纳社保证明，若提供的是复印件或打印件，须加盖投标人公章。（注：投标截止时间前半年任意一个月的缴费凭证），如达到法定退休年龄，无法提供该社保证明的，须提供行政机关相关证明。

4.6 开标：

开标时间：2023年5月11日11时00分

开标地点：广州公共资源交易中心（广州市天河区天润路333号）  
开标室。（具体时间及地点安排详见广州公共资源交易中心网站—服务指南—交易活动安排（网址：<http://www.gzggzy.cn>）。

4.7逾期送达或未送达指定地点或不按照招标文件要求密封的投标文件，将予以拒收。

## 5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者，请于招标公告发布之日起至投标截止时间内，登录广州公共资源交易中心网站 <http://www.gzggzy.cn> 查看并下载招标文件以及项目有关资料。

5.2 投标人于递交投标文件时向招标代理机构缴纳招标文件工本费人民币 300 元，由招标代理机构开具收据，不退不换。

## 6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在广东省招标投标监管网、广州公共资源交易中心网站、中国招标投标公共服务平台发布。公告内容和时间不一致时，以广州公共资源交易中心网站发布的为准。招标人的澄清（答疑）、补充、修改等文件一律通过：广州公共资源交易中心网站发布。

## 7. 异议与投诉

根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》第二十二和第六十条，潜在投标人或其他利害关系人对本招标公告及招标文件有异议的，或认为招标投标活动不符合法律、行政法规规定的，应当在投标截止时间 10 日前向招标人提出异议。对招标人答复不满意或者招标人未在规定的时间内作出答复的，可以自知道或应当知道之日起 10 日内向湛江市麻章区住房和城乡建设局实名投诉，电话：0759-2733270。（投诉应当有明确的请求和必要的证明材料，具体要求依照《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》）

潜在投标人或其他利害关系人应当充分重视异议、投诉提出的时限，避免异议权、投诉权因时效原因而消失。

8. 本招标公告未尽事宜，执行本工程的招标文件及有关法律法规规定。

## 9、联系方式

招标人：广东海洋大学 招标代理机构：广东粤能工程管理有限公司

地址：湛江市麻章区海大路1号 地址：广州市天河区华观路明旭街1

号万科智慧商业广场B1-2

栋12楼

联系人（实名）：黄成山

联系人（实名）：张立衡

电话：0759-2383282

电话：13450260413

传真：/

传真：/

电子邮件：gdouzbzx@gdou.edu.cn

电子邮件：gdynjzlb@126.com

2023年\_\_\_月\_\_\_日