

信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程项目 施工招标公告

1. 招标条件

本招标项目信宜产业转移工业园扩能项目-检测中心标准厂房建设工程项目且已由信宜市发展和改革局以信发改产{2022}351号文批准立项建设。招标人为信宜市信业产业和工业园投资有限公司，建设资金来自从政策性开发性金融工具基金或其他资金中支付，项目已具备招标条件，现对该项目的施工采用资格后审方式进行公开招标。

2. 工程概况与招标内容

2.1 工程概况：规划占地面积为 16468.11 m²，总建筑面积 17016.76 m²；地上建筑面积 14382.44 m²，地下建筑面积 2634.32 m²；基底面积 5099.96 m²。
建设内容包括：研发检测用房、检测用房及其他配套设施。

2.2 招标范围：本项目工程内容具体金额按信宜市财政局投资审核中心最终审定的费用为准，建安费概算投资约 6291.72 万元，标段划分定为1个施工合同，计划施工工期180日历天。

2.3 建设地点：茂名市信宜市东镇街道办信宜产业转移工业园。

3. 投标人资格要求

3.1 投标人须具备建筑工程施工总承包二级或以上资质，营业执照和施工企业安全生产许可证有效；广东省外企业须在“进粤企业和人员诚信信息登记平台”录入信息并通过数据规范检查显示正常登记，且投标人拟派人员必须已经在该平台录入。

3.2 拟委任的项目经理须持有建筑工程专业二级或以上建造师注册证书，备有效的安全生产考核合格证 B 证，目前未在其它在建项目担任项目经理。（当项目经理资格条件为二级注册建造师的，广东省外企业所委任的项目经理须为一级注册建造师）

3.3“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询：投标人被列为严重失信主体或拖欠农民工工资失信联合惩戒对象或被人民法院列为失信被执行人的，投标活动依法予以限制，不接受其投标。

3.4 本次招标（不接受）联合体投标。

3.5 投标申请人在投标登记前应到广州公共资源交易中心办理企业信息登记手续，未办理企业信息登记的登记申请将不予受理。企业信息登记办理详见广州公共资源交易中心网站服务指南栏目。

4. 招标文件的获取

4.1 招标文件于 2023 年 4 月 日发出。

4.2 本项目投标登记手续网上办理，招标文件于招标公告发布时同时发出，投标人自行登录广州公共资源交易中心网站（网址：www.gzggzy.cn）网站找到本项目的招标公告后，下载招标文件及相关资料。符合本项目资格要求的投标人根据招标文件要求编制投标文件及缴纳投标保证金或投标保证金银行保函或投标保证金保证保险保函的，均可直接参与本项目的投标。

4.3 本项目采用网上投标登记方式；投标人应在招标公告发布后至递交投标文件截止时间前，登录广州公共资源交易中心网站办理网上投标登记手续；未办理投标登记手续的，提交的投标文件将被拒绝接受。

4.4 投标人应于递交投标文件时缴交招标文件资料费人民币 100 元。

五、发布公告日期、递交投标文件时间与开标时间：

5.1 递交投标文件起始时间：2023 年 04 月 日

5.2 投标文件递交地址：投标人应于投标截止时间前将投标文件密封送达广州公共资源交易中心 开标室（地址：广州市天河区天润路 333 号）。逾期送达的或未送达指定地点的投标文件，招标人或招标代理机构不予受理，具体要求详见招标文件。

5.3 开标时间： 2023 年 月 日 时 分。

5.4 递交投标文件截止时间与开标时间是否有变化，请密切留意招标答疑中的相关信息。递交投标文件截止时间后，开标时间因故推迟的，相关评标信息仍以原递交投标文件截止时间的信息为准。

5.5 根据广州公共资源交易中心要求，投标人及项目经理在投标登记前应已在广州公共资源交易中心办理企业信息登记，企业信息登记的办理详见广州公共资源交易中心网站服务指南栏目。

5.6 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。



6. 投标注意事项

6.1 投标人若对招标文件有疑问，在招标文件《投标人须知》规定时间内以匿名方式进行网上提问。招标人（或招标代理）将对投标人的问题统一做出澄清和解答，并发布在“广州公共资源交易中心网站”。投标人应自行留意招标人（或招标代理）发布的招标文件澄清、修改或补充内容。否则，造成的一切后果由投标人自行承担。

6.2 开标时要求投标人的企业法定代表人或拟委派本项目的项目经理作为委托代理人准时参加开标会，且需在开标截止时间前进场做签到工作，开标时手持本人身份证原件、法定代表人身份证明书原件、法人授权委托书原件（法定代表人出席开标会的，则无需提供）和投标保证金银行保函原件或投标保证金保证保险保函原件（投标保证金如采用银行转账形式可不提供保函原件）。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在广州公共资源交易中心网、广东省招标投标监管网上发布。

8. 联系方式

招 标 人：信宜市信业产业和工业园投资有限公司

地 址：广东省茂名市信宜市东镇六运社区(207国道旁)工业园办公楼

联 系 人：赖生 电话：18998283311

招标代理：广东高旺工程管理有限公司

地 址：信宜市新里开发区一区四单元新里路 34 号

联 系 人：胡小姐 电话：0668-6557768

监管部门：信宜市住房和城乡建设局

电话：0668-8813024

2023 年 4 月 14 日