

越秀区城市更新改造补短板项目（二期）—中心城区品质化提升项目（登峰街老旧小区改造）勘察设计补充公告

越秀区城市更新改造补短板项目（二期）—中心城区品质化提升项目（登峰街老旧小区改造）勘察设计（项目编号：JG2023-1646），于2023年4月8日在广州公共资源交易中心网、广东省招标投标监管网等媒介发布招标公告，现对原招标文件的相关内容修改如下：

一、对原招标文件相关内容修改如下：

序号	条款	原文	现文
1.	招标文件《第二章 投标人须知前附表 1.11.1 分包》	<p><input type="checkbox"/>不允许</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>允许，分包内容要求：除主体、关键性设计工作外的其它设计工作，分包必须报招标人审核同意。</p> <p>分包金额要求：/</p> <p>对分包人的资质要求：按国家规定。</p>	<p><input type="checkbox"/>不允许</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>允许，分包内容要求：除主体、关键性勘察设计工作外的其它勘察设计工作，分包必须报招标人审核同意。</p> <p>分包金额要求：/</p> <p>对分包人的资质要求：按国家规定。</p>
2.	招标文件《第三章 附件一资信文件综合评分表》项目团队技术实力	<p>各专业负责人（项目负责人除外）（必须专业齐全，包括给排水专业、结构专业、建筑专业、园林专业、造价专业、测量专业、岩土专业）综合能力：</p> <p>（1）给排水专业：具备①给排水相关专业高级工程师（或以上）职称，得2分；给排水相关专业中级工程师职称，得1分；②注册公用设备工程师（给水排水）执业资格的，得2分；不满足的不得分，本小项最高得4分；</p> <p>（2）结构专业：具备①建筑结构设计相关专业高级工程师（或以上）职称，得2分；建筑结构设计相关专业中级工程师职称，得1分；②注册结构工程师执业资格的，得2分；不满足的不得分，本小项最高得4分；</p>	<p>各专业负责人（项目负责人除外）（必须专业齐全，包括给排水专业、结构专业、建筑专业、园林专业、造价专业、测量专业、岩土专业）综合能力：</p> <p>（1）给排水专业：具备①给排水相关专业高级工程师（或以上）职称，得2分；给排水相关专业中级工程师职称，得1分；②注册公用设备工程师（给水排水）执业资格的，得2分；不满足的不得分，本小项最高得4分；</p> <p>（2）结构专业：具备①建筑结构设计相关专业高级工程师（或以上）职称，得2分；建筑结构设计相关专业中级工程师职称，得1分；②注册结构工程师执业资格的，得2分；不满足的不得分，本小项最高得4分；</p>



	<p>(3) 建筑专业：具备①建筑设计相关专业高级工程师（或以上）职称，得2分；建筑设计相关专业中级工程师职称，得1分；②一级注册建筑师执业资格的，得2分；不满足的不得分，本小项最高得4分；</p> <p>(4) 园林专业：具备①园林相关专业高级工程师（或以上）职称，得2分；园林相关专业中级工程师职称，得1分；②注册城乡规划执业资格的，得2分；不满足的不得分，本小项最高得4分。</p> <p>(5) 造价专业：具备①工程造价相关专业高级工程师（或以上）职称，得2分；工程造价相关专业中级工程师职称，得1分；②一级注册造价工程师或注册造价师执业资格的，得2分；不满足的不得分，本小项最高得4分；</p> <p>(6) 测量专业：具备①测绘相关专业高级工程师（或以上）职称，得2分；测绘相关专业中级工程师职称，得1分；②注册测绘师执业资格的，得2分；不满足的不得分，本小项最高得4分；</p> <p>(7) 岩土专业：具备①工程勘察相关专业高级工程师（或以上）职称，得2分；工程勘察相关专业中级工程师职称，得1分；②注册土木工程师（岩土）执业资格的，得2分；不满足的不得分，本小项最高得4分。</p> <p>以上各项累计最高得28分</p> <p>注：（1）各专业负责人不可兼任。须提供以上人员相应身份证、注册证、职</p>	<p>(3) 建筑专业：具备①建筑设计相关专业高级工程师（或以上）职称，得2分；建筑设计相关专业中级工程师职称，得1分；②一级注册建筑师执业资格的，得2分；不满足的不得分，本小项最高得4分；</p> <p><u>(4) 园林专业：具备①园林相关专业高级工程师（或以上）职称，得4分；园林相关专业中级工程师职称，得2分；不满足的不得分，本小项最高得4分。</u></p> <p>(5) 造价专业：具备①工程造价相关专业高级工程师（或以上）职称，得2分；工程造价相关专业中级工程师职称，得1分；②一级注册造价工程师或注册造价师执业资格的，得2分；不满足的不得分，本小项最高得4分；</p> <p>(6) 测量专业：具备①测绘相关专业高级工程师（或以上）职称，得2分；测绘相关专业中级工程师职称，得1分；②注册测绘师执业资格的，得2分；不满足的不得分，本小项最高得4分；</p> <p>(7) 岩土专业：具备①工程勘察相关专业高级工程师（或以上）职称，得2分；工程勘察相关专业中级工程师职称，得1分；②注册土木工程师（岩土）执业资格的，得2分；不满足的不得分，本小项最高得4分。</p> <p>以上各项累计最高得28分</p> <p>注：（1）各专业负责人不可兼任。须提供以上人员相应身份证、注册证、职</p>
--	--	--



		<p>职称证（同一人具有多个职称的，以最高职称计分。）</p> <p>（2）注册造价工程师指根据原人事部、原建设部发布的《造价工程师执业资格制度暂行规定》（人发〔1996〕77号）取得的造价工程师执业资格，并经注册且在有效期内；有效的注册一级造价工程师资格指根据住房城乡建设部、交通运输部、水利部、人力资源社会保障部发布的《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师职业资格考试实施办法》（建人〔2018〕67号）取得的一级造价工程师职业资格，并经注册且在有效期内；</p> <p>（3）联合体投标的投标人需按照联合体分工提供对应业绩；</p> <p>（4）投入人员必须是投标人本单位人员，所有人员须提供近一个月（指2023年03月）购买社会保险的证明文件；</p> <p>（5）不符合上述条件或未提供相关证明材料的不得分。</p>	<p>职称证（同一人具有多个职称的，以最高职称计分。）</p> <p>（2）注册造价工程师指根据原人事部、原建设部发布的《造价工程师执业资格制度暂行规定》（人发〔1996〕77号）取得的造价工程师执业资格，并经注册且在有效期内；有效的注册一级造价工程师资格指根据住房城乡建设部、交通运输部、水利部、人力资源社会保障部发布的《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师职业资格考试实施办法》（建人〔2018〕67号）取得的一级造价工程师职业资格，并经注册且在有效期内；</p> <p>（3）投入人员必须是投标人本单位人员，所有人员须提供近一个月（指2023年03月）购买社会保险的证明文件；</p> <p>（4）不符合上述条件或未提供相关证明材料的不得分。</p>
--	--	---	--



二、本项目的电子招标文件已按上述内容在交易平台系统中作同步修改，请投标人自行下载最新 GZZB. 电子招标文件参与本次投标。

三、《招标人声明》及《招标代理合同》已作更新（详见附件 1、2）。

四、本项目交易活动安排已作调整，具体时间和场地安排请各投标人密切留意广州公共资源交易中心公布的本项目的日程安排，投标人可登录广州公共资源交易中心网站首页，点击“交易业务-建设工程”专栏中的“项目查询（日程安排、答疑纪要）”，输入项目编号或项目名称查询最新信息。

五、本补充公告作为招标文件的组成部分，如对同一事项的表述与之前所发出的招标公

告、招标文件及相关附件不一致的以本补充公告发布内容为准。

附件：1、招标人声明

2、招标代理合同



招标人：广州市越秀区人民政府登峰街道办事处

2023年4月12日

