

南亚所科研辅助用房改造项目（二期）招标公告

根据农计财便函（2023）30号文批准，并且图纸和技术资料满足施工需要，中国热带农业科学院南亚热带作物研究所现对南亚所科研辅助用房改造项目（二期）工程进行施工总承包公开招标，选定承包人。

一、工程名称：南亚所科研辅助用房改造项目（二期）

二、招标单位：中国热带农业科学院南亚热带作物研究所

联系人：杨工 联系电话：0759-2859581

招标代理机构：广东中信千福田工程咨询有限公司

联系人：贾工 联系电话：0759-3377626

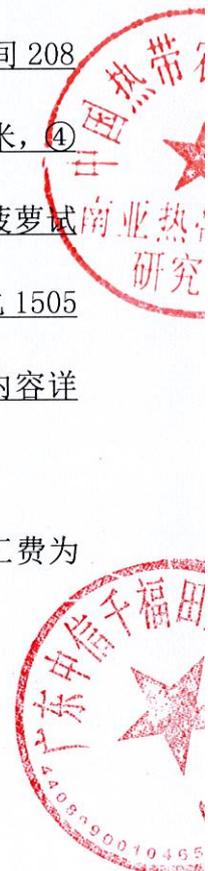
三、建设地点：广东省湛江市麻章区湖秀路1号

四、项目概况：主要采用内外墙铲除，内外墙批荡抹灰翻新、外墙贴砖，天面拆除，捣筑天花板，增加圈梁、柱等，地板铺砖，门、窗更换，配套水、电、防雷改造，室外排水、水沟，以达到满足基本科研试验的需要。改造主要内容及规模为：①改造坚果试验材料准备间 208 平方米，②改造菠萝试验材料准备间 568 平方米，③改造芒果试验材料准备间 328 平方米，④改造香蕉试验材料准备间 568 平方米，⑤改造坚果试验材料存放间 231 平方米，⑥改造菠萝试验材料存放间 161 平方米，⑦改造芒果试验材料存放间 324 平方米，⑧改造配套门前硬化 1505 平方米；⑨改造拖拉机等农机具停放棚 930 平方米；⑩改造晒场 1010 平方米。（具体内容详见招标公告、招标文件图纸及工程量清单等）

五、招标控制价：本项目招标控制价为人民币 4867516.19 元，其中安全文明施工费为 293254.25 元。

六、资金来源：中央财政资金。

七、公告发布、登记及发售招标文件时间：



公告发布日期（含本日）：2023年4月13日至2023年4月17日

登记开始日期（含本日）：2023年4月13日00时00分至2023年4月17日16时00分
截止（详细时间安排请看广州公共资源交易中心网站日程安排）。

注：1. 本项目采用网上投标登记（网上投标登记，纸质现场投标），投标人自行登录广州公共资源交易中心平台网站进行投标登记，免费获取招标文件及其相关招标资料。

2. 如登记参加投标的申请人数量过少不足以形成充分竞争时，招标人在确认正式投标人之前，可以发出补充公告，适当延长登记时间。

八、招标文件的获取：

招标公告网上发布的同时，通过广州公共资源交易中心网站发布招标文件及其他相关招标资料。招标文件及其相关招标资料一经发布，视为发放给投标人，招标文件及相关招标资料由投标人自行下载。

九、投标人资格条件：

- 1、投标人参加投标的意思表达清楚，投标人代表被授权有效。
- 2、投标人均具有独立法人资格，按国家法律经营。
- 3、投标人均持有建设行政主管部门颁发的企业资质证书及安全生产许可证；
- 4、投标人应具备以下资质：

建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包三级或以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。广东省外企业须在“进粤企业和人员诚信信息登记平台”录入信息并通过数据规范检查显示正常登记，且投标人拟派人员必须已经在该平台录入。

5、投标人拟担任本工程项目负责人需具备：建筑工程专业二级或以上级别的注册建造师执业资格，项目负责人持有在有效期内的安全生产考核合格证书（B类），或广东省建筑施工企业管理人员安全生产考核信息系统安全生产管理人员证书信息的打印页。专职安全人员须具

有在有效期内的安全考核合格证书（C类），或广东省建筑施工企业管理人员安全生产考核信息系统安全生产管理人员证书信息的打印页。项目负责人和安全员不为同一人。

6、关于联合体投标：本项目不接受联合体投标。

7、资格审查前，投标人须在广州公共资源交易中心备案，担任本工程项目负责人须是企业在册人员。

8、未在招标公告第九条单列的资审合格条件，不作为资审不合格的依据。

十、资格审查方式：

本项目采用纸质资格后审方式（在评标时进行审查）。

十一、投标登记或通过投标文件资格性及符合性审查的投标人不足3名时为招标失败。

招标人分析招标失败原因，修正招标方案，报有关管理部门核准后，重新组织招标。

十二、本工程根据国家和省有关计价规范设置招标控制价。

十三、潜在投标人或利害关系人对本招标公告及招标内容有异议的，向招标人书面提出。

异议受理部门：中国热带农业科学院南亚热带作物研究所

异议受理电话：0759-2859194/2858158

地址：广东省湛江市麻章区湖秀路1号。

十四、本公告在广州公共资源交易中心（网址：<http://www.gzggzy.cn>）和广东省招标投标监管网（网址：<http://www.gdzbtb.gov.cn>）和中国招标投标公共服务平台（网址：<http://www.cebpubservice.com>）发布，本公告的修改、补充在广州公共资源交易中心网站发布。本公告在其他法定媒体发布的文本如有不同之处，以在广州公共资源交易中心网站发布的文本为准。

十五、招标人须将招标文件（招标公告）报招投标监管机构备案后，方可发布。招标公告网上发布时，同时发布招标文件、施工图纸、招标控制价。招标公告发布之日起计算编制

投标文件时间，编制投标文件的时间不得少于 20 天。



招标单位：中国热带农业科学院三亚热带作物研究所

招标代理单位：广东中信千福田工程咨询有限公司



2023年4月11日



Faint, illegible text or markings at the bottom center of the page.