

# 陆丰市财政局

## 陆丰市湖东平安渔港工程项目

### 预 算 评 审 报 告 书



2023年3月24日



# 陆丰市湖东平安渔港工程项目 预算评审报告

## 一、工程概况：

1. 项目名称：陆丰市湖东平安渔港工程项目。

2. 业主单位：陆丰市农村农业局。

3. 设计单位：广州打捞局。

4. 相关文件：关于陆丰市湖东平安渔港项目初步设计的批复、关于陆丰市湖东平安渔港工程项目可行性研究报告的批复、关于下达 2021 年中央成品油价格调整对渔业补助预算资金（第二批）的通知。

5. 资金来源：渔业补助资金。

## 二、工程内容

疏浚面积约 28.386 万  $m^2$ ，疏浚工程量约 94.657 万  $m^3$ 、纳泥围堰工程 675.9 米、10 米宽临时便道 100 米、渔港管理工作站 399.2 $m^2$ 、配套工程等。

## 三、评审范围

本次报送评审范围：疏浚工程、纳泥围堰工程、临时便道、渔港管理工作站、配套工程。

本次评审范围：疏浚工程、纳泥围堰工程、临时便道、渔港管理工作站、配套工程。

## 四、评审依据

该工程依据建设单位提供的施工图纸、工程预算书及相关资料，



按《沿海港口水工建筑工程定额》(JTS/T276-1-2019)、《沿海港口水工建筑工程定额》(JTS/T276-1-2019)、《沿海港口工程船舶机械艘(台)班费用定额》(JTS/T276-2-2019)、《沿海港口工程参考定额》(JTS/T276-3-2019)、《水运工程混凝土和砂浆材料用量定额》(JTS/T277-2019)、《水运工程定额材料基价单价》(2019年版)、《疏浚工程预算定额》(JTS/T278-1-2019)、《疏浚工程船舶艘班费用定额》(JTS//T278-2-2019)、《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额(2018)》、《广东省通用安装工程综合定额(2018)》,材料价格参照陆丰市造价站2023年2月份和广东省交通运输工程造价事务中心2023年1月份发布的信息单价,广东造价通的相关信息以及市场询价。

## 五、评审结果

1. 送审金额: 26744250.67 元。
2. 审定金额: 25996570.15 元。
3. 审减金额: 747680.52 元。

## 六、审减内容及原因

(一)陆丰市湖东平安渔港工程项目-疏浚工程 504215.70 元<其中:安全文明施工费7451.46 元、施工队伍调遣费 9094.95 元(核减材料价)、开工展布、收工集合 19083.39 元(核减材料价)、管架安拆费 42629.4 元(核减材料价)、港池挖泥(1600m<sup>3</sup>/h 绞吸船)425956.5 元(核减材料价)等>;

(二)陆丰市湖东平安渔港工程项目-纳泥区围堰工程 19138.7 元<其中:清除表土 6079.57 元(核减材料价)、临时道路 3430 元(核减材料价)、铺设袋装砂围堰 4205.45 元、袋装砂



围堰拆除 4700.21 元（核减材料价）等>；

（三）渔港管理工作站 224326.12 元

1. 分部分项工程费：287761.41 元；

a. 土建工程：195565.95 元<其中：泥浆护壁成孔灌注桩 4339.75 元（核减材料价）、实心砖墙 3680.79 元（更改定额及核减材料价）、散水、坡道 35998.46 元（图纸无此项）、保温隔热屋面 10611.5 元（更改定额及核减材料价）、块料墙面 2395.98 元（更改定额及核减材料价）、硬木扶手、栏杆、栏板 2931.65 元（更改定额及核减材料价）、模板工程 103807.7 元（移至措施项目费）、综合钢脚手架 19612.8 元（移至措施项目费）等>；

b. 给排水工程：21213.39 元<其中：蹲式大便器 4953.57 元（更改定额及核减材料价）、玻璃钢化粪池 6171.08 元（核减化粪池材料价）、磷酸铵盐(ABC)干粉灭火器 2315.36 元（核减材料价）、防毒面具安装 2273.44 元（核减材料价）等>；

c. 电气工程：70982.07 元<其中：配电箱总箱 4556.55 元（核减材料价）、暗装照明配电箱 2037.9 元（核减材料价）、照明配电箱 11515.5 元（核减材料价）、双管格栅灯 6048.8 元（核减材料价）、应急灯 壁挂式 2700.18 元（核减材料价）、ZRBV-1×2.5 阻燃铜芯绝缘导线 11300.4 元（更改定额及核减材料价）、ZRBV-1×4 阻燃铜芯绝缘导线 7691.1 元（更改定额及核减材料价）、ZRBV-1×6 阻燃铜芯绝缘导线 4197 元（更改定额及核减材料价）、DN32 配管 2569.2 元（核减材料价）等>；

2. 措施项目费：+88633.29 元<综合钢脚手架+11202.57 元、绿色施工安全防护措施费 18119.65 元、模板工程+95550.37 元>；



3. 其他项目费：6675.66 元；

4. 税金：18522.34 元。

### 七、说明：

1. 列入的工程量子目内容如与实际需要不符合可作调整，本预算如有列入设备的单价均为暂定价，结算时提供相应材料按实结算。

2. 我司审核出具的综合单价及材料、设备单价等将作为该工程竣工结算审核的重要依据，请不要随意提高。

3. 该工程造价及材料单价只作为工程预算价格，不能作为工程的最终结算造价，待工程竣工后，将相关资料及工程竣工结算送财政局审核。

4. 工程结算时，需提供相关隐蔽工程相片及其他相关施工相片作为结算参考资料。

5. 本审核报告发出三份，其中正件二份，副件一份，办理结算审核时，请附一份正件作为结算依据。

附：工程预算表

审核单位（公章）：



审核员：

复核单位（公章）：



复核员 陆丰市财政局  
造价审核员  
郑粤开

2023 年 3 月 24 日



# 预算价汇总表

工程名称：陆丰市湖东平安渔港工程项目

单位：元

序号	工程和费用名称	合计
1	陆丰市湖东平安渔港工程项目-疏浚工程	19253223.81
2	陆丰市湖东平安渔港工程项目-纳泥区围堰工程	5557084.86
3	湖东渔港管理工作站	786261.48
4	港区消防设施	400000.00
	合计	25996570.15



# 工程量清单项目总价表

工程名称：陆丰市湖东平安渔港工程项目-疏浚工程

序号	项目名称	金额(元)
一	一般项目	284530.40
二	单位工程	18968693.41
三	计日工项目	
	总计	19253223.81



# 一般项目清单计价表

工程名称：陆丰市湖东平安渔港工程项目-疏浚工程

序号	项目编码	项目名称	金额(元)
1	100100104001	安全文明施工费	284530.40
合计			284530.40

# 分项工程量清单计价表

单位工程名称：陆丰市湖东平安渔港工程项目-疏浚工程

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额(元)		
						综合单价	合价	
1	101000007B01	施工队伍调遣费	1. 类型：1600m <sup>3</sup> /h绞吸挖泥船，锚（机）艇调遣费、拖轮调遣； 2. 其他：综合考虑。	项	1	525634.04	525634.04	
2	101000007B02	开工展布、收工集合	1. 类型：1600m <sup>3</sup> /h绞吸挖泥船； 2. 其他：综合考虑。		1	635437.63	635437.63	
3	101000007B03	管架安拆费	1. 名称：管架安拆费； 2. 管线长度：水上排泥管按照900m计，陆上排泥管按照400m计； 2. 其他：综合考虑。	项	1	428596.54	428596.54	
4	100200001001	港池挖泥(1600m <sup>3</sup> /h绞吸船)	1. 工程性质（基建或维护）：基建； 2. 挖泥范围及尺度：港池； 3. 工况级别：三级； 4. 土质级别(各级土所占比重)：以砂为主，综合7级土； 5. 泥土处理方式（外抛或吹填）：1600m <sup>3</sup> /h绞吸船吹填，陆上设置纳泥区； 6. 排泥距离：根据现场具体情况综合考虑； 7. 其他：详见设计图纸。	m <sup>3</sup>	946570	18.36	17379025.20	
合 计								18968693.41





# 单位工程施工取费明细表

工程名称：陆丰市湖东平安渔港工程项目-疏浚工程

工程代号：

序号	费用名称	疏浚工程			合计
		取费基数(元)	费率(%)	费用(元)	
一	定额直接费	14172885.43		14172885.43	14172885.43
1	基价定额直接费	11108605.68		11108605.68	11108605.68
2	市场价定额直接费			14172885.43	14172885.43
二	其他直接费			373623.31	373623.31
1	临时设施费	11108605.68	2	222172.11	222172.11
3	疏浚测量费	151451.20		151451.20	151451.20
三	企业管理费	11482228.99	15	1722334.36	1722334.36
四	利润	13204563.35	7	924319.43	924319.43
五	规费	206417.63	30.65	206417.63	206417.63
六	税前合计	17399580.16		17399580.16	17399580.16
七	增值税	17399580.16	9	1535962.21	1565962.21
八	疏浚工程费合计	18965542.37		18965542.37	18965542.37

# 工料机汇总表

工程名称: 陆丰市湖东平安渔港工程项目-疏浚工程

第1页 共1页

序号	材料名称	型号、规格	单位	数量	市场价	合价	生产厂家	产地	备注
	人工								
1	人工	综合	工日	1000.000	104.96	104960.00			
	小计					104960.00			
	材料								
2	杉原木		m3	43.000	149.00	62307.00			
3	型钢		kg	32057.000	4.23	135601.11			
4	铁件		kg	1644.000	4.78	7858.32			
5	镀锌铅丝	8号	kg	559.000	5.52	3085.68			
6	其他		元	25075.000	1.00	25075.00			
	小计					233927.11			
	船机								
7	绞吸挖泥船	1600m³/h	艘班	9.000	4374.51	381370.59			
8	绞吸挖泥船	1600m³/h 三级工况	艘班	222.202	4037.75	10896291.10			
9	绞吸挖泥船(停置)	1600m³/h	艘班	21.571	10944.63	236086.61			
10	拖轮	720kW 四级工况	艘班	6.000	7880.83	47284.98			
11	拖轮(停置)	1230kW	艘班	6.000	3576.36	21458.16			
12	拖轮	1230kW	艘班	3.571	18811.32	67175.22			
13	锚(机)艇	485kW	艘班	120.097	5750.88	690663.60			
14	锚(机)艇(停置)	485kW	艘班	6.000	2717.51	16305.06			
15	锚(机)艇	485kW	艘班	2.778	7571.12	21032.57			
16	岸管	φ700mm 三级工况	百米台班	888.808	126.26	112220.95			
17	浮管	φ700mm 三级工况	百米台班	1999.819	622.32	1244527.31			
18	水下管	φ700mm 三级工况	百米台班	222.202	367.59	81679.27			
	小计					13816095.42			
	合计					14154982.53			

# 工料单价表

工程名称： 陆丰市湖东平安渔港工程项目-疏浚工程

工程代号：

序号	名称及规格	单位	单价(元)	
			基价	不含税市场价
1	船员人工	工日	144.000	144.000
2	人工 综合	工日	62.470	104.960
3	轻柴油	kg	4.000	7.460
4	杉原木	m3	600.000	1449.000
5	型钢	kg	2.800	4.230
6	铁件	kg	4.100	4.780
7	镀锌铅丝 8号	kg	5.520	5.520

# 船机单价表

工程名称：陆丰市湖东平安渔港工程项目-疏浚工程

第1页 共1页

序号	名称及规格	单位	数量	单价(元)		备注
				定额基价	不含税市场价	
1	绞吸挖泥船 1600m³/h	艘班	9.000	31222.93	42374.51	
2	绞吸挖泥船 1600m³/h 三级工况 岩土6~8级	艘班	222.202	37152.65	49037.75	
3	绞吸挖泥船(停置) 1600m³/h	艘班	21.571	9829.47	10944.63	
4	拖轮 720kW 四级工况	艘班	6.000	5555.71	7880.83	
5	拖轮(停置) 1230kW	艘班	6.000	3179.15	3576.36	
6	拖轮 1230kW	艘班	3.571	12136.98	18811.32	
7	锚(机)艇 485kW	艘班	120.097	4716.34	5750.88	
8	锚(机)艇(停置) 485kW	艘班	6.000	2614.06	2717.51	
9	锚(机)艇 485kW	艘班	2.778	5692.34	7571.12	

# 工程量清单项目总价表

工程名称：陆丰市湖东平安渔港工程项目-纳泥区围堰工程

序号	项目名称	金额(元)
一	一般项目	82124.41
二	单位工程	5474960.45
三	计日工项目	
	总计	5557084.86



## 分部分项工程量清单计价表

单位工程名称：陆丰市湖东平安渔港工程项目-纳泥区围堰工程

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额(元)	
					综合单价	合价
1	101000023001	清除表土	m <sup>2</sup>	86851	2.80	243182.80
2	100100107002	临时道路	m <sup>2</sup>	1000	53.48	53480.00
3	100403008001	铺设袋装砂围堰	m <sup>3</sup>	24737.94	109.85	2717462.71
4	100403001001	铺筑二片石垫层	m <sup>3</sup>	2203.2	125.71	276964.27
5	100403005001	铺设土工布	m <sup>2</sup>	89815.36	9.97	895459.14
6	100403005002	铺设土工格栅	m <sup>2</sup>	43488.29	20.61	896293.66
7	100100116001	水泵抽水	m <sup>3</sup>	27875	6.00	167250.00
8	100101001001	袋装砂围堰拆除	m <sup>3</sup>	24737.94	9.00	222641.57
合 计						5474960.45

# 一般项目清单计价表

工程名称：陆丰市湖东平安渔港工程项目-纳泥区围堰工程

序号	项目编码	项目名称	金额(元)
1	100100104001	安全文明施工费	82124.41
合计			82124.41

## 分项工程量清单计价表

单位工程名称：陆丰市湖东平安渔港工程项目-纳泥区围堰工程

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
1	101000023001	清除表土	1. 围堰范围指定区域内表土、草皮、小数根等清理； 2. 土类级别：综合； 3. 运距：综合； 4. 其他：详见设计图纸。	m <sup>2</sup>	86851	2.80	243182.80
2	100100107002	临时道路	1. 临时道路设置在围堰区域外侧； 2. 临时道路宽10m，长100m； 3. 泥结碎石道路，厚20cm； 4. 其他：详见设计图纸。	m <sup>2</sup>	1000	53.48	53480.00
3	100403008001	铺设袋装砂围堰	1. 部位：围堰； 2. 填充材料：海砂，利用现有吹填料； 3. 其他：详见设计图纸。	m <sup>3</sup>	24737.94	109.85	2717462.71
4	100403001001	铺筑二片石垫层	1. 铺筑位置：袋装砂围堰护坡处； 2. 铺筑厚度：300mm； 3. 铺筑材料：二片石； 4. 其他：详见设计图纸。	m <sup>3</sup>	2203.2	125.71	276964.27
5	100403005001	铺设土工布	1. 部位：围堰及其鱼塘内； 2. 织物规格：400g/m <sup>2</sup> 无纺土工布； 3. 层数：1层； 4. 铺筑方式：陆上铺设； 5. 其他：详见设计图纸。	m <sup>2</sup>	89815.36	9.97	895459.14
6	100403005002	铺设土工格栅	1. 部位：围堰及其鱼塘内； 2. 织物规格：土工格栅； 3. 层数：1层 4. 铺筑方式：陆上铺设 5. 其他：详见设计图纸	m <sup>2</sup>	43488.29	20.61	896293.66

7	100100116001	水泵抽水	1. 抽水部位：鱼塘范围内抽水； 2. 抽水方量计算：鱼塘面积27875m <sup>2</sup> ，水深按照1m考虑； 3. 其他：详见设计要求。	m <sup>3</sup>	27875	6.00	167250.00
8	100401001001	袋装砂围堰拆除	1. 陆上拆除围堰； 2. 运距：综合； 3. 其他：根据现场具体情况综合考虑。	m <sup>3</sup>	24737.94	9.09	224867.87
合 计							5474960.45



# 单位工程施工取费明细表

工程名称:陆丰市湖东平安渔港工程项目-纳泥区围堰工程

工程代号:

序号	费用名称	一般陆域工程			合计
		取费基数(元)	费率(%)	费用(元)	
一	定额直接费	3974088.81		3974088.81	3974088.81
1	基价定额直接费	2671615.34		2671615.34	2671615.34
2	市场价定额直接费			3974088.81	3974088.81
二	其他直接费			199938.29	199938.29
1	临时设施费	2671615.34	1.13	30189.24	30189.24
2	冬季雨季及夜间施工增加费	2671615.34	0.91	24311.71	24311.71
3	材料二次倒运费	2671615.34	0.19	5076.07	5076.07
4	施工辅助费	2671615.34	0.97	25914.67	25914.67
5	施工队伍进退场费	2671615.34	1.16	30990.74	30990.74
三	企业管理费	2871553.63	7.23	207613.31	207613.31
四	利润	3079166.94	7	215541.68	215541.68
五	规费	272470.08	30.65	272470.08	272470.08
六	税前合计	4869652.17		4839652.17	4869652.17
七	增值税	4869652.17	9	438268.69	438268.69
八	建筑安装工程费	5307920.86		5307920.86	5307920.86



# 工料单价表

工程名称： 陆丰市湖东平安渔港工程项目-纳泥区围堰工程

工程代号：

序号	名称及规格	单位	单价(元)	
			基价	不含税市场价
1	人工 沿海港口	工日	62.470	104.960
2	司机及机械使用工 沿海港口	工日	69.190	113.350
3	编织袋 50cm×90cm	个	0.900	0.900
4	土工布 综合	m <sup>2</sup>	3.680	5.750
5	土工格栅	m <sup>2</sup>	5.200	9.730
6	U型铆钉	kg	6.200	6.200
7	碎石 20mm内	m <sup>3</sup>	48.000	160.000
8	碎石 40mm内	m <sup>3</sup>	42.000	155.000
9	石屑 综合	m <sup>3</sup>	27.000	92.000
10	黏土 综合	m <sup>3</sup>	12.000	12.000
11	二片石 综合	m <sup>3</sup>	38.000	87.000
12	汽油 综合	kg	3.900	8.890
13	柴油 机用	kg	3.600	7.460

# 船机单价表

工程名称：陆丰市湖东平安渔港工程项目-纳泥区围堰工程

第1页 共1页

序号	名称及规格	单位	数量	单价(元)		备注
				定额基价	不含税市场价	
1	履带式液压单斗挖掘机 斗容量 1.0m³	台班	7.865	862.73	1194.23	
2	履带式液压单斗挖掘机 斗容量 2.0m³	台班	49.476	1153.16	1570.70	
3	轮胎式装载机 斗容量 2m³	台班	121.364	500.08	795.99	
4	履带式推土机 功率 75kW	台班	2.622	560.88	867.29	
5	履带式推土机 功率 240kW	台班	81.640	1386.66	1943.97	
6	钢轮内燃压路机 工作质量 8t	台班	0.740	263.83	384.38	
7	钢轮内燃压路机 工作质量 15t	台班	2.010	416.04	625.99	
8	平地机 功率 120kW	台班	0.800	681.60	982.11	
9	自卸汽车 装载质量 12t	台班	98.952	616.30	884.46	
10	洒水车 罐容量 6000L	台班	1.300	338.46	547.09	







# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：湖东渔港管理工作站

标段：

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		土建工程						
1	010101001001	平整场地		m <sup>2</sup>	189	2.20	415.80	
2	010101002001	挖一般土方	挖基础土方 1、基础类型：桩承台基础、基础梁土方 2、挖土深度：2M以内 3、弃土运距：场内消化	m <sup>3</sup>	64.7	10.92	706.52	
3	010103001001	回填方	土方回填 1、土质要求：含水率 2、密实度要求：0.90下 3、松填：夯填	m <sup>3</sup>	109	17.67	1926.03	
4	010302001001	泥浆护壁成孔灌注桩	桩径：600、800 桩身砼强度：C30	m <sup>3</sup>	76.62	490.38	37572.92	
5	010401003001	实心砖墙	实心砖墙 砌块墙 1、墙体类型：外墙 2、墙体厚度：180 3、砌块品种、规格、强度等级：灰砂砖 4、砂浆强度等级、配合比：M1 5水泥石灰砂浆	m <sup>3</sup>	38	504.39	19166.82	
6	010401003002	实心砖墙	实心砖墙、砌块墙 1、墙体类型：内墙 2、墙体厚度：180 3、砌块品种、规格、强度等级：灰砂砖 4、砂浆强度等级、配合比：M1 5水泥石灰砂浆	m <sup>3</sup>	39.6	529.36	20962.66	
7	010401003003	实心砖墙	实心砖墙、砌块墙 1、墙体类型：内墙 2、墙体厚度：120 3、砌块品种、规格、强度等级：灰砂砖 4、砂浆强度等级、配合比：M1 5水泥石灰砂浆	m <sup>3</sup>	2.16	551.84	1191.97	
8	010501001001	垫层	桩承台基础垫层 1、混凝土强度等级：C15 2、混凝土类别：商品混凝土	m <sup>3</sup>	6.63	548.59	3637.15	
9	010501005001	桩承台基础	桩承台基础 1、混凝土强度等级：C30 2、混凝土类别：商品混凝土	m <sup>3</sup>	10.88	573.84	6243.38	
本页小计							91823.25	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：湖东渔港管理工作站

标段：

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
10	010502001001	矩形柱	柱 1、混凝土强度等级：C30 2、混凝土类别：商品混凝土	m3	21.9	683.17	14961.42	
11	010502002001	构造柱		m3	0.3	735.48	220.64	
12	010503001001	基础梁	基础梁 1、混凝土强度等级：C30 2、混凝土类别：商品混凝土	m3	16.1	572.99	9225.14	
13	010503002001	矩形梁		m3	71.2	587.29	41815.05	
14	010505001001	有梁板		m3	80.6	589.99	47553.19	
15	010506001001	直形楼梯		m3	21.5	644.98	13867.07	
16	010507005001	扶手、压顶		m3	2.38	802.04	1908.86	
17	010507002001	C20车道		m2	3.96	558.80	2212.85	
18	010507004001	台阶		m3	0.58	641.89	372.30	
19	010515001001	现浇构件钢筋		t	6.55	5278.44	34573.78	
20	010515001002	现浇构件钢筋		t	9.588	5174.60	49614.06	
21	010515001003	现浇构件钢筋		t	3.68	6043.22	22239.05	
22	010902002001	屋面涂膜防水		m2	190	65.77	12496.30	
23	011001001001	保温隔热屋面		m2	190	50.40	9576.00	
24	010904003001	楼(地)面砂浆防水(防潮)		m2	144	22.87	3293.28	
25	011107002001	块料台阶面		m2	30	198.96	5968.80	
26	011102003001	块料楼地面		m2	352	75.53	26586.56	
27	011102003002	卫生间地面		m2	22.4	132.61	2970.46	
28	011105003001	块料踢脚线		m2	52.68	136.92	7212.95	
29	011204003001	块料墙面		m2	98.6	96.17	9482.36	
30	011406001001	抹灰面油漆		m2	656.5	27.03	17745.20	
31	011201001001	墙面一般抹灰		m2	656.5	28.72	18854.68	
32	011301001001	天棚抹灰		m2	403.29	38.85	15667.82	
33	011204003002	方砖块料墙面		m2	64.54	114.40	7383.38	
34	011503002001	硬木扶手、栏杆、栏板		m	16.1	156.81	2524.64	
本页小计							378325.84	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：湖东渔港管理工作站

标段：

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
35	010805005001	全玻自由门	双扇钢化玻璃门M1 1、框材质、外围尺寸：铝合金地弹门1500*2200 2、玻璃规格：10mm厚钢化玻璃 3、具体做法：详见98ZJ641	樘	1	1488.61	1488.61		
36	010801001001	单扇平开实木门		樘	6	2168.53	13011.18		
37	010802001001	塑料门M4		樘	3	293.90	881.70		
38	010801001002	防潮夹板门		樘	5	940.17	4700.85		
39	010801001003	双扇平开实木门		樘	2	3286.43	6572.86		
40	010807001001	推拉窗		m <sup>2</sup>	96.45	146.46	14126.07		
		土建工程合计					510930.36		
		给排水工程							
41	031001007001	内衬塑钢塑复合给水管 DN32		m	12	84.72	1016.64		
42	031001006001	聚丙烯（PP-R）管冷水管 DN25	DN25	m	11	23.80	261.80		
43	031001006002	聚丙烯（PP-R）管冷水管 DN20	DN20	m	2	20.48	40.96		
44	031001006006	聚丙烯（PP-R）管冷水管 DN15	DN20	m	9	19.44	174.96		
45	031003001001	止回阀 DN32		个	1	91.20	91.20		
46	031003001002	螺纹阀门 DN32		个	2	115.51	231.02		
47	031003001003	螺纹阀门 DN25		个	2	93.75	187.50		
48	031003001004	螺纹阀门 DN15		个	1	52.99	52.99		
49	031003001005	角阀 DN25		个	3	71.73	215.19		
50	031003001006	角阀 DN20		个	1	48.55	48.55		
51	031003001007	角阀 DN15		个	3	38.24	114.72		
52	031004006001	座式大便器		组	1	674.12	674.12		
本页小计								43890.92	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：湖东渔港管理工作站

标段：

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
53	031004006002	蹲式大便器		组	3	488.42	1465.26		
54	031004003001	洗脸盆		组	3	450.79	1352.37		
55	031001006003	PVC-U排水管		m	32	34.38	1100.16		
56	031001006004	PVC-U排水管		m	4	20.95	83.80		
57	031001006005	PVC-U排水管		m	12	15.55	186.60		
58	031004014001	地漏		个	3	47.61	142.83		
59	031004014002	清扫口		个	4	30.38	121.52		
60	031004001001	通气帽		组	1	15.83	15.83		
61	031004014003	侧式雨水斗 DN100		个	2	255.70	511.40		
62	031004014005	侧式雨水斗 DN75		个	1	131.44	131.44		
63	031004014004	玻璃钢化粪池		个	1	4665.03	4665.03		
64	030901013001	磷酸铵盐(ABC)干粉灭火器	MF/ABC3	具	8	214.21	1713.68		
65	030901013002	灭火器		个	4	280.06	1120.24		
66	030901013003	防毒面具安装		具	8	137.49	1099.92		
		给排水工程合计					16819.73		
		电气工程							
67	030404017001	配电箱总箱		台	1	5167.71	5167.71		
68	030404017002	暗装照明配电箱		台	1	2888.11	2888.11		
69	030404017003	照明配电箱		台	6	817.61	4905.66		
70	030404017004	空调开关箱		台	2	302.15	604.30		
71	030412005001	双管格栅灯		套	40	292.25	11690.00		
72	030412001001	普通灯具		套	10	94.29	942.90		
73	030412002001	防水防尘灯		套	4	129.37	517.48		
74	080903018001	单向疏散指示灯		个	4	101.49	405.96		
75	080903018002	安全出口标志灯		个	2	123.35	246.70		
本页小计							41078.90		

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：湖东渔港管理工作站

标段：

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
76	030412001002	应急灯 壁挂式		套	6	170.27	1021.62	
77	030404035001	带开关空调插座		个	6	49.82	298.92	
78	040801030001	暗装单相二三极插座		个	52	36.55	1900.60	
79	030404034001	带保险三联单控跷板开关		个	3	47.54	142.62	
80	030404034002	带保险双联单控跷板开关		个	11	42.27	464.97	
81	030404034003	带保险单联单控跷板开关		个	1	36.52	36.52	
82	040801029001	带保险单联延时自熄开关		个	4	53.84	215.36	
83	030404035002	卫生间排气扇插座		个	2	38.29	76.58	
84	030411001001	无增塑刚性阻燃PVC管		m	30	14.46	433.80	
85	030411001002	无增塑刚性阻燃PVC管		m	700	11.91	8337.00	
86	030411004001	阻燃铜芯绝缘导线 ZRBV-1X 2.5		m	860	3.29	2829.40	
87	030411004002	阻燃铜芯绝缘导线 ZRBV-1X 4		m	930	4.38	4073.40	
88	030411004003	阻燃铜芯绝缘导线 ZRBV-1X 6		m	300	6.01	1803.00	
89	030411004004	阻燃铜芯绝缘导线 ZRBV-1X 10		m	75	9.46	709.50	
90	030408001001	铜芯电力电缆 YJV22-0.6/1 kV (3X35+16)		m	10	110.62	1106.20	
91	030411001003	配管		m	20	18.85	377.00	
92	030411001004	配管		m	10	16.58	165.80	
93	030409005001	避雷网		m	1	18.69	18.69	
本页小计							24010.98	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：湖东渔港管理工作站

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	25911.60			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = $(1 - \delta) * \text{分部分项的} (人工费 + 施工机具费) * 0.3$ ( $0.8 \leq \delta < 1$ ) 式中： $\delta = \text{合同工期} / \text{定额工期}$
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
		合 计			25911.60			

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。





# 单位工程人材机汇总表

工程名称：湖东渔港管理工作站

第 2 页 共 9 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
32	03011350	膨胀螺栓M6~12×50~120	十套	1.133	56.57	64.09		
33	03011430	半圆头镀锌螺栓M2~5×15~50	十套	14.768	0.43	6.35		
34	03011590	镀锌六角螺栓2平1弹垫M8×50以内	十套	0.816	2.69	2.20		
35	03011605	镀锌六角螺栓2平1弹垫M10×100以内	十套	1.87	5.04	9.42		
36	03013031	膨胀螺栓M6	10套	1.224	2.80	3.43		
37	03013051	膨胀螺栓M10	十套	0.041	5.82	0.24		
38	03013101	膨胀螺栓M5×50	十套	1.8128	1.30	2.36		
39	03013121	膨胀螺栓M6×80	十套	1.0614	2.65	2.81		
40	03013161	膨胀螺栓M10×80	十套	1.632	6.80	11.10		
41	03013421	塑料膨胀螺栓综合	十套	56.5072	0.27	15.26		
42	03013431	塑料胀管D6~8	十套	19.36	0.60	11.62		
43	03013431@1	塑料胀管D6~8	10套	1.224	0.60	0.73		
44	03014101	镀锌锁紧螺母DN25×1.5	十套	0.1545	2.40	0.37		
45	03014111	镀锌锁紧螺母DN32×1.5	十套	0.309	3.09	0.95		
46	03014291	镀锌锁紧螺母DN20×3	10套	4.944	3.81	18.84		
47	03019001	圆钉综合	kg	1.406	7.67	10.78		
48	03019021	圆钉50~75	kg	145.084	3.54	513.60		
49	03033051	不锈钢铰链5#	只	40.4	7.72	311.89		
50	03033056	插销75以内	副	4	2.00	8.00		
51	03033071	门磁吸	只	15	12.82	192.30		
52	03078051	大便器胶皮碗	个	3.15	0.95	2.99		
53	03131101	尼龙砂轮片φ400	片	0.1404	11.97	1.68		
54	03134011	水砂纸	张	13.13	0.77	10.11		
55	03134021	铁砂布0~2#	张	7.8629	0.94	7.39		
56	03135001	低碳钢焊条综合	kg	101.4306	6.01	609.60		
57	03135021	低碳钢焊条结422 φ3.2	kg	0.0068	5.96	0.04		
58	03135261	焊锡条	kg	0.12	33.93	4.07		
59	03136021	焊锡丝综合	kg	0.55	7.69	4.23		
60	03137041	焊锡膏	kg	0.224	47.01	10.53		
61	03138001	锡基钎料	kg	2.9495	52.47	154.76		
62	03139021	冲击钻头φ12	个	0.024	8.55	0.21		

# 单位工程人材机汇总表

工程名称：湖东渔港管理工作站

第 3 页 共 9 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
63	03139071	冲击钻头 $\phi 6\sim 8$	个	1.2472	2.76	3.44		
64	03139081	冲击钻头 $\phi 8\sim 16$	个	0.15	4.14	0.62		
65	03139281	钢锯条	条	13.3212	0.43	5.73		
66	03139521	合金钢钻头 $\phi 10$	个	0.016	4.57	0.07		
67	03213001	铁件综合	kg	15.1464	4.84	73.31		
68	03213111	镀锌铁码	支	29.399	0.47	13.82		
69	04010015	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	t	7.485	472.92	3539.81		
70	04010020	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	kg	0.078	0.47	0.04		
71	04010045	白色硅酸盐水泥32.5	t	0.0851	564.84	48.07		
72	04030001	砂子	kg	0.027	0.08			
73	04030015	中砂	m <sup>3</sup>	19.3873	214.08	4150.43		
74	04090055	石灰膏	m <sup>3</sup>	0.0555	278.76	15.47		
75	04090090	粘土	m <sup>3</sup>	5.1182	20.39	104.36		
76	04130001	标准砖240×115×53	千块	20.6454	310.92	6419.07		
77	04130070	烧结粉煤灰砖240×115 ×53	千块	0.048	248.00	11.90		
78	04150001	蒸压加气混凝土砌块600 ×100×200	千块	0.1737	3899.67	677.37		
79	04150010	蒸压加气混凝土砌块600 ×200×200	千块	1.5682	7798.42	12229.48		
80	05030080	松杂板枋材	m <sup>3</sup>	8.1992	1212.69	9943.09		
81	05030250	硬木枋	m <sup>3</sup>	0.3751	1965.58	737.29		
82	05050120	防水胶合板模板用 18mm	m <sup>2</sup>	220.8612	31.81	7025.59		
83	06010020	平板玻璃6	m <sup>2</sup>	97.1765	34.33	3336.07		
84	06010020@1	钢化玻璃6	m <sup>2</sup>	3.15	124.43	391.95		
85	07010000	釉面砖45×145	m <sup>2</sup>	66.7989	46.34	3095.46		
86	07010001	釉面砖100×200	m <sup>2</sup>	53.7336	53.81	2891.41		
87	07010023@1	釉面砖300*300	m <sup>2</sup>	102.051	31.39	3203.38		
88	07030001	麻面仿石砖200×75	m <sup>2</sup>	47.064	45.18	2126.35		
89	07050090	瓷质耐磨砖100×200	m <sup>2</sup>	381.888	18.75	7160.40		
90	13010050	醇酸清漆	kg	0.146	13.99	2.04		
91	13010120	酚醛磁漆	kg	0.1	7.75	0.78		
92	13010130	酚醛调和漆	kg	0.28	7.17	2.01		
93	13030240	厚漆	kg	0.035	10.26	0.36		

# 单位工程人材机汇总表

工程名称：湖东渔港管理工作站

第 4 页 共 9 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
94	13030450	内墙乳胶漆底漆	kg	68.9325	17.50	1206.32		
95	13030460	内墙乳胶漆面漆	kg	156.247	23.24	3631.18		
96	13030500	腻子粉成品(一般型)	kg	407.6865	2.94	1198.60		
97	13050080	防锈漆C53-1	kg	0.004	16.13	0.06		
98	13050157	聚氨酯防水涂料单组份I型	kg	608	18.00	10944.00		
99	13050170	聚合物水泥防水涂料JS-II	kg	81.76	12.71	1039.17		
100	13050210	沥青绝缘漆	kg	0.01	6.20	0.06		
101	13050440	酚醛红丹防锈漆	kg	49.2467	16.96	835.22		
102	13350035	防水密封胶	支	2.6	8.10	21.06		
103	13350200	密封膏	kg	2.2617	6.19	14.00		
104	13410010	嵌缝料	kg	23.484	0.58	13.62		
105	13410050	软填料	kg	2.8217	3.90	11.00		
106	14010010	清油	kg	0.001	13.07	0.01		
107	14010030	松节油	kg	15.4427	8.84	136.51		
108	14030040	汽油综合	kg	12.48	6.38	79.62		
109	14050050	溶剂油	kg	0.144	3.94	0.57		
110	14070050	机油综合	kg	0.4032	6.96	2.81		
111	14090010	电力复合脂	kg	3.02	14.45	43.64		
112	14330030	丙酮	kg	0.4692	9.74	4.57		
113	14330320	硬脂酸	kg	0.005	6.33	0.03		
114	14350250	隔离剂	kg	168.974	7.05	1191.27		
115	14350490	漂白粉综合	kg	0.0071	5.31	0.04		
116	14350870	发泡剂750ml	支	13.6	29.45	400.52		
117	14390070	氧气	m3	0.0138	5.16	0.07		
118	14390100	乙炔气	kg	0.0046	13.30	0.06		
119	14410130	玻璃胶335克/支	支	1.8736	13.73	25.72		
120	14410235	硅酮耐候密封胶	kg	100.7054	19.00	1913.40		
121	14410315	聚氨酯发泡密封胶750ml/支	支	171.3328	29.00	4968.65		
122	14410410	氯丁橡胶粘接剂	kg	0.3104	14.02	4.35		
123	14410490	墙边胶	L	0.4725	46.77	22.10		
124	14410600	胶粘剂	kg	0.574	1.88	1.08		
125	15130110@1	聚苯乙烯泡沫板 δ 40	m2	193.8	16.33	3164.75		
126	17010054	焊接钢管DN20	kg	0.0489	4.19	0.20		

# 单位工程人材机汇总表

工程名称：湖东渔港管理工作站

第 5 页 共 9 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
127	17250170	塑料软管D5	m	1.33	0.40	0.53		
128	17270175	橡胶软管DN20	m	0.0216	5.00	0.11		
129	18010755	黑玛钢活接头DN15	个	4.04	1.14	4.61		
130	18010760	黑玛钢活接头DN20	个	1.01	1.15	1.16		
131	18010765	黑玛钢活接头DN25	个	5.05	8.75	44.19		
132	18010770	黑玛钢活接头DN32	个	3.03	12.25	37.12		
133	18150330	金属软管接头DN20	个	2.472	0.32	0.79		
134	18250220	金属软管卡子DN20	个	4.944	1.61	7.96		
135	18250510	扁钢卡子25×4	kg	0.136	5.37	0.73		
136	19000210	螺纹阀门DN20	个	0.0148	26.00	0.38		
137	21150140	大便器排水接头	个	4.04	5.20	21.01		
138	24110140	弹簧压力表Y-100 0~1.6MPa	块	0.0068	20.00	0.14		
139	24590010	压力表弯管DN15	个	0.0068	5.56	0.04		
140	27170001	电气绝缘胶带18mm×10m×0.13mm	卷	13.005	2.40	31.21		
141	28010080	裸铜线6mm <sup>2</sup>	kg	1.02	53.88	54.96		
142	28030290	双色多股铜芯聚氯乙烯绝缘软导线BVR-4mm <sup>2</sup>	m	8.8927	1.88	16.72		
143	28030310	双色多股铜芯聚氯乙烯绝缘软导线BVR-35mm <sup>2</sup>	m	1.222	16.37	20.00		
144	28030480	铜芯聚氯乙烯绝缘导线BV-2.5mm <sup>2</sup>	m	104.5534	1.11	116.05		
145	28030510	铜芯聚氯乙烯绝缘导线BV-6mm <sup>2</sup>	m	3.66	2.68	9.81		
146	29060045	镀锌电线管接头25×1.5	个	2.575	1.17	3.01		
147	29060050	镀锌电线管接头32×1.5	个	5.15	1.84	9.48		
148	29060105	镀锌电线管塑料护口DN25~32	个	4.635	0.26	1.21		
149	29090210	铜接线端子DT-2.5mm <sup>2</sup>	个	54.81	1.06	58.10		
150	29090215	铜接线端子DT-6mm <sup>2</sup>	个	12.18	1.74	21.19		
151	29090235	铜接线端子DT-35mm <sup>2</sup>	个	4.06	4.67	18.96		
152	29170220	镀锌地线夹25	套	8.24	0.53	4.37		
153	29170230	镀锌地线夹32	套	16.48	0.79	13.02		
154	33070060	玻璃钢化粪池4m <sup>3</sup>	个	1	3921.15	3921.15		
155	34090010	白棉纱	kg	8.4402	11.47	96.81		

# 单位工程人材机汇总表

工程名称：湖东渔港管理工作站

第 8 页 共 9 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
219	26410060@1	空调插座	个	6.12	26.78	163.89		
220	26410060@2	暗装单相二三极插座	个	53.04	21.30	1129.75		
221	26410060@3	卫生间排气扇插座	个	2.04	21.30	43.45		
222	27050080@1	Φ12热镀锌圆钢	m	1.05	4.35	4.57		
223	28030170@5	铜芯电线BV-10mm <sup>2</sup>	m	78.75	7.61	599.29		
224	28030170@6	铜芯电线BV-6mm <sup>2</sup>	m	324	4.56	1477.44		
225	28030170@7	铜芯电线BV-4mm <sup>2</sup>	m	1004.4	3.05	3063.42		
226	28030170@8	铜芯电线BV-2.5mm <sup>2</sup>	m	946	1.89	1787.94		
227	28110210@1	铜芯电力电缆 YJV22-0.6/1kV (3X35+16)	m	10.1	100.67	1016.77		
228	29060030@1	镀锌电线管32	m	20.6	6.28	129.37		
229	29060030@2	镀锌电线管25	m	10.3	5.21	53.66		
230	29060137@1	无增塑刚性阻燃PVC管DN32	m	31.8	4.94	157.09		
231	29060137@2	无增塑刚性阻燃PVC管DN25	m	742	3.26	2418.92		
232	29060555@1	套接管	个	8.772	5.00	43.86		
233	33050040@1	侧式雨水斗 DN100	套	2	212.91	425.82		
234	33050040@2	侧式雨水斗 DN75	套	1	88.65	88.65		
235	33310050@1	防潮夹板门0.9m×2.1m(复合)	樘	5	707.48	3537.40		
236	33310055@2	成品装饰单开木门及门套1.0m×2.1m(实木)	樘	6	1910.62	11463.72		
237	33310070@2	成品装饰双开木门及门套M5	樘	2	2865.93	5731.86		
238	34070020@1	防毒面具	套	8	135.96	1087.68		
239	55090050@1	空调开关箱	台	2	150.00	300.00		
240	55090080@1	配电箱总箱	台	1	4500.00	4500.00		
241	55090080@4	暗装照明配电箱	台	1	2500.00	2500.00		
242	55090080@5	照明配电箱	台	6	600.00	3600.00		
243	C250000015	安全出口标志灯	套	2	86.30	172.60		
244	00010003	机上人工	工日	47.9178	209.30	10029.20		
245	99450630	折旧费	元	3627.2982	1.00	3627.30		
246	99450640	检修费	元	496.8217	1.00	496.82		
247	99450650	维护费	元	1503.1287	1.00	1503.13		
248	99450660	安拆费	元	1940.6476	1.00	1940.65		





### 港区消防设施设备预算汇总表

序号	项目名称	单位	数量	综合单价 (元)	总价 (元)	说明
1	港区消防设施	套	20	20000.00	400000.00	1. 港区消防设施主要为设备采购（含备品备件），包含安装； 2. 暂估价，后续采购具体品牌参数规格根据业主要求； 3. 根据港区实际，购置20套微型消防站，含消防柜、灭火器 and 应急消防栓设施。