

梅州市梅县区传统村落集中连片保护利  
用项目-松口镇一期工程

评  
标  
报  
告

梅州市梅县区传统村落集中连片保护利用项目-松口镇一期工程

评标委员会

2023年4月7日

评标委员会签名：

第 1 页 共 5 页

# 梅州市梅县区传统村落集中连片保护利用项目-松口镇一期工程

## 评标报告

### 一、项目基本情况

本招标项目梅州市梅县区传统村落集中连片保护利用项目-松口镇一期工程建设单位为梅州市梅县区松口镇人民政府，招标人为梅州市梅县区松口镇人民政府。

本项目于 2023 年 3 月 18 日在广东省招标投标监管网、广州公共资源交易中心网站发布招标公告，采用全电子化招标方式。

至投标担保提交截止时间 2023 年 4 月 7 日 9:00 时，共有 2 名潜在投标人通过银行转账方式递交了投标保证金；共有 3 名潜在投标人递交了银行保函/保证保险的原件。

### 二、投标文件递交情况

根据招标文件的规定，本项目开标评标会于 2023 年 4 月 7 日在广州公共资源交易中心举行。

至投标截止时间 2023 年 4 月 7 日 9 时 00 分，有 4 名投标人成功上传了投标文件（名单见下表）。

序号	投标人名称
1	福建省华荣建设集团有限公司
2	中建华夏建设集团股份有限公司
3	广东五华一建工程有限公司
4	湖南柏加建筑园林（集团）有限公司

### 三、开标记录

本工程开标会于 2023 年 4 月 7 日 9 时 30 分在广州公共资源交易中心举行，出席开标会的有：招标人、招标代理、投标人代表。开标会上，有 3 名投标人进行了投标文件在线解密，由系统进行了唱标，无异议后，开标

评标委员会签名：

结果由出席各方代表签字确认（详见《开标记录表》、《投标文件机器码系统分析结论表》、《异议记录表》）。

各投标人投标报价情况如下：

序号	投标人名称	投标报价（元）
1	福建省华荣建设集团有限公司	18489722.04
2	中建华夏建设集团股份有限公司	18610320.98
3	广东五华一建工程有限公司	18580604.89
4	湖南柏加建筑园林（集团）有限公司	投标人未解密投标文件

#### 四、评标委员会成员名单

评标委员会由招标人负责组建，五人组成，在广州公共资源交易中心专家抽取系统上随机抽取广东省综合评标专家库的相关专业评标专家五人，名单如下：\*\*\*、\*\*\*、\*\*\*、\*\*\*、\*\*\*。按相关法律法规选举\*\*\*为评标委员会组长，组成评标委员会。

本项目于 2023 年 4 月 7 日在广州公共资源交易中心进行评标工作。

#### 五、评标办法

本次评标采用综合评估法。评审内容分为商务技术和投标报价两大部分。其中，商务技术合计满分 100 分，权重为 80 %；投标报价满分 100 分，权重为 20 %。两大部分权重之和为 100%。

评标委员会汇总、比较所有投标人的综合得分后，取综合得分最高的投标人为第一中标候选人，取综合得分第二、第三高的投标人为第二、第三中标候选人。如果最高综合得分相同，取投标总价低者为第一中标候选人，并依此确定第二、第三中标候选人。如果最高综合得分相同，投标总价也相同，由评标委员会投票确定（不得弃权）。

#### 六、评审情况

10 时 30 分，招标人（招标代理）召开评标预备会，向评标委员会介绍

本项目概况、投标登记和递交投标文件情况、评标流程和步骤等。

**1、符合要求的投标：**评标委员会首先对各投标人的资格审查资料和投标文件形式、响应性等进行详细评审。经评审，3名投标人的资格和投标文件符合招标文件的要求，予以通过初步评审（详见下表）。

符合要求的投标人一览表

序号	投标人	资格评审	形式评审	响应性评审
1	福建省华荣建设集团有限公司	通过	通过	通过
2	中建华夏建设集团股份有限公司	通过	通过	通过
3	广东五华一建工程有限公司	通过	通过	通过

**2、详细评审：****①商务、技术评审：**评标委员会按照《综合评分表》商务部分指定的评分标准对各评分因素进行打分。各评分因素得分之和即为某投标人的商务得分。评标委员会各成员独立按照《综合评分表》技术部分（施工组织设计）指定的评分标准对各评分因素进行打分。将所有技术评分去掉最高评分和最低评分后，取算术平均值（“四舍五入”精确到两位小数），即为某投标人的技术得分。

**②投标报价得分计算：**评标委员会先推荐一名专家代表进行摇球确定评标基准价，然后对符合要求的投标文件根据招标文件的规定进行投标报价得分的计算。

**③综合得分计算汇总：**评标委员会按照招标文件规定的计算方式进行综合得分的汇总计算。

**3、经评审的综合得分一览表及投标人排序：**评标委员会根据招标文件规定对各投标人进行综合得分从高到低排名如下：

序号	投标人	综合得分	排名
1	福建省华荣建设集团有限公司	42.54	3
2	中建华夏建设集团股份有限公司	58.46	2

评标委员会签名：

3	广东五华一建工程有限公司	92.86	1
---	--------------	-------	---

**4、推荐的中标候选人名单：**评标委员会根据招标文件规定，取综合得分最高的投标人为第一中标候选人，取综合得分第二、第三高的投标人为第二、第三中标候选人。推荐中标候选人结果如下：

排名	单位名称	投标报价(元)
第一中标候选人	广东五华一建工程有限公司	18580604.89
第二中标候选人	中建华夏建设集团股份有限公司	18610320.98
第三中标候选人	福建省华荣建设集团有限公司	18489722.04

**七、否决投标的情况说明**

无。

**八、澄清、说明、补正事项纪要**

无。

梅州市梅县区传统村落集中连片保护利用项目-松口镇一期工程

评标委员会

2023年4月7日

评标委员会签名：