



# 招标公告

## 1. 招标条件

本招标项目徐闻县城区综合治理工程已由徐发改投审（2022）71号批准建设，建设资金来源由主要是上级专项资金以及专项债券资金，不足部分资金由财政统筹安排解决筹措解决，招标人为徐闻县城市管理和综合执法局。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标，选定项目的设计施工总承包单位。

## 2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称：徐闻县城区综合治理工程 EPC 总承包。

2.2 建设地点：广东省徐闻县。

### 2.3 建设规模及概况

#### 2.3.1 项目建设内容主要有：

本项目位于徐闻县县城区域，占地面积 1881704.61 平方米。主要建设内容包括：环境综合整治工程、交通基础设施及配套工程、建筑修缮工程。详见初步设计概算批复文件。

2.3.2 本项目概算总投资 36169.08 万元（含税），本项目最高招标限价为 32445.18 万元（含税），其中建安工程费用最高招标限价为 29632.43 万元（含税），施工图设计费最高招标限价 500.11 万元（含税），施工图预算编制费最高招标限价 82.05 万元（含税），措施费（场地准备及临时设施费）最高招标限价为 296.32（含税）万元，预备费最高招标限价 1934.27 万（含税）。（措施费、预备费投标报价时不得改变金额，否则作无效投标处理）。

### 2.4 招标范围

完成本项目的设计采购、施工至工程竣工验收、备案、移交，完成并配合相关部门结（决）算、审计、工程保修等工作。

具体内容包括但不限于以下事项：

#### 2.4.1 设计内容

2.4.1.1 本工程的设计内容包括但不限于：本工程项目范围内所有工程内容的施工图设计、包施工图审查通过、包设计文件评审，施工图预算编制、施工过程设计控制及设计跟踪、工程设计变更、施工现场配合服务、后期采购咨询服务、专业设计配合服务以及配合审核竣工图及质量缺陷处理等后续服务，以及满足招标人对该项目一切使用要求的设计。

#### 2.4.2 施工内容

本工程的施工内容包括但不限于：负责项目全过程施工实施，包工、包料、包质量、包安全生产包绿色施工、包工期、包工程及材料检测、直至工程竣工验收、移交、完成结算和保修期工程保修及缺陷责任期的修复等工作以及与本项目相关的一切工程。

2.4.3 相关报批、报建配合服务：报批报建配合，竣工备案等。



## 2.5 工期要求

总承包工期 730 日历天。其中：设计 30 日历天，施工工期 700 日历天。

### 2.5.1 设计工期要求：

设计工期：合计 30 日历天，自发出中标通知书之日起计算，设计方按招标人要求的时间提交阶段成果（不含审核时间）。

2.5.1.1 承包人应按国家技术规范、标准、规程和招标人的任务委托书及技术要求进行工程设计，按合同规定的时间提交质量合格的成果资料。

2.5.1.2 周期须满足工程设计要求，由中标人自行安排。

2.5.1.3 施工现场配合服务：自工程开工算起至工程竣工，对本项目全程现场指导与监督及编制竣工图等相关工作。

2.5.2 施工工期：合计 700 日历天内完成竣工验收。开工日期自监理工程师发出的开工令中指定的日期算起，以工程竣工验收通过、承包人送交建设工程竣工验收报告的日期作为实际竣工日。

## 2.6 质量要求

设计要求：符合《建设工程质量管理条例》及《建设工程勘察设计管理条例》等国家及地方有关工程设计管理法规和规章，达到行业相关规范技术标准和招标人要求，质量标准合格。

施工要求：符合设计图纸要求和国家、省、市相关法律法规规定要求及行业颁发的工程质量合格标准。

工程质量标准要求：工程质量标准为合格。

## 3. 投标人资格要求

3.1 投标人须为具备以下资质的独立法人或联合体：

3.2 投标人（若为联合体投标，指联合体中各单位）须具有独立法人资格。

3.3 投标人（若为联合体投标，指承担施工任务的单位）持有有效的建设行政主管部门颁发的安全生产许可证；

3.4 投标人（独立体或联合体）须同时具备以下资质：

3.4.1 工程设计资质：（若为联合体投标，指承担设计任务的单位）：工程设计综合甲级资质或同时具备以下资质：

（1）市政行业设计乙级（或以上）资质，或市政行业（燃气工程、轨道交通除外）设计乙级（或以上）资质，或工程设计市政行业（道路工程、给水工程、排水工程、环境卫生工程）专业乙级（或以上）资质；

（2）风景园林工程设计专项乙级（或以上）资质。

3.4.2 施工资质：具备市政公用工程施工总承包壹级（或以上）资质（若为联合体投标，指承担施工

任务的单位)。

3.5 **拟派施工项目负责人资格要求：**具有市政公用工程专业一级注册建造师资格以及有效的安全生产考核合格证 B 证，须是投标人（独立体或联合体主办方）的在册人员（须提供投标截止前连续 3 个月的社会劳动保险缴费证明及身份证复印件）。在投标截止时及中标后，该项目负责人不能担任其它项目的项目负责人。

3.6 **拟派施工技术负责人资格要求：**具有市政相关专业高级工程师（或以上）技术职称证书，须是投标人（独立体或联合体主办方）的在册人员（须提供投标截止前连续 3 个月的社会劳动保险缴费证明）。

3.7 **拟派设计项目负责人资格要求：**须是投标人（独立体或联合体成员方）的在册人员，具有市政相关专业高级工程师（或以上）技术职称证书（须提供投标截止前连续 3 个月的社会劳动保险缴费证明及身份证复印件）；

3.8 拟派的施工项目负责人、施工技术负责人、设计项目负责人人员一人一岗。

3.9 **拟派专职安全员资格要求：**具有有效的安全生产考核合格证 C 证，须是投标人（独立体或联合体主办方）的在册人员（须提供投标截止前连续 3 个月的社会劳动保险缴费证明及身份证复印件）。

3.10 **投标人（独立体或联合体）**与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。否则，相关投标均无效。

3.11 本次招标接受联合体投标。联合体的家数最多不能超过 2 家（即 1 家设计单位、1 家施工单位），联合体主办方须为承担施工任务的单位，且须具备市政公用工程施工总承包壹级或以上资质。并签订联合体协议书，（格式按附件内容签署盖章）联合体协议书应明确约定各方拟承担的工作和责任。联合体各方在同一招标项目中以自己名义单独投标或者参加其他联合体投标的，相关投标均无效。本项目只接受总公司报名。

3.12 本次招标实行资格后审，资格审查的具体要求见招标文件。资格后审不合格的投标人将由评标委员会否决其投标。

#### 4. 招标投标程序安排及要求

4.1 本次招标设置投标报名环节，凡有意参加投标且符合本项目资格要求的投标人（独立体或联合体），应根据招标公告“6. 招标文件的获取”的要求报名参与。

4.2 **招标公告发布时间：**2023 年\_\_月\_\_日\_\_时（北京时间，下同）。

4.3 **答疑提问截止时间：**2023 年\_\_月\_\_日\_\_时。提问为书面加盖公章并扫描成 PDF 方式，通过：  
邮箱：gpdizb@gpdi.com 提出。

4.4 **招标文件答疑、澄清、修改或补充内容发布时间：**2023 年\_\_月\_\_日。统一在广州公共资源交

城  
划设计  
(4)  
业务专

易中心网站发布（内容在门户网站发布后将视作已告知所有投标人）。

4.5 投标文件提交的截止时间：2023年\_\_月\_\_日\_\_时\_\_分。

4.5.1 纸质投标文件提交地址：广州公共资源交易中心（广州市天河区天润路333号）开标室。（具体时间及地点安排详见广州公共资源交易中心网站—服务指南—交易活动安排（网址：<http://www.gzggzy.cn>））。

4.5.2 逾期送达的或未送达指定地点的投标文件，招标人或招标代理机构不予受理。

4.5.3 合格的投标人不少于5个，大于或等于5个均可依法组织开标活动。经评标委员会评审后有效投标人少于三家，则按照有关法律法规重新组织招标。

4.6 开标：

开标时间：2023年\_\_月\_\_日\_\_时\_\_分

开标地点：广州公共资源交易中心（广州市天河区天润路333号）开标室。（具体时间及地点安排详见广州公共资源交易中心网站—服务指南—交易活动安排（网址：<http://www.gzggzy.cn>））。

4.7 逾期送达或未送达指定地点或不按照招标文件要求密封的投标文件，将予以拒收。

5. 投标经济补偿

5.1 招标人对本项目的所有投标人均不作任何投标经济补偿，其投标费用自理。

5.2 招标人有权使用未中标或者放弃中标单位的设计技术方案。所有投标人应保护招标人使用其设计技术方案不能受到来自第三方的侵权诉讼或索赔，否则投标人应承担由此而产生的一切责任。中标人负责设计技术方案修改和优化，相关费用已包含在合同费用中。

6. 招标文件的获取

6.1 本项目采用网上投标登记。凡有意参加投标者，于2023年\_\_月\_\_日\_\_时\_\_分至2023年\_\_月\_\_日\_\_时\_\_分，登录广州公共资源交易中心交易平台网站办理网上投标登记手续。详见广州公共资源交易中心网站发布的最新版操作指引。

6.2 关注微信公众号“采易招”，网上填写报名信息并上传报名资料（仅需上传“\*”号项）（操作流程详见附件：报名流程指引），联系招标代理机构进行审核，审核通过后进行缴纳招标文件工本费。

购买招标文件的单位，均被视为已充分理解本公告的有关要求，招标人及招标代理机构均无责任承担其是否符合合格投标人条件而引起的一切后果。

6.3 开标时需携带以下资料到开标现场：

1、投标登记经办人：

a) 经办人如是法定代表人，需提供法定代表人证明书原件、身份证（复印件加盖公章）；

b) 经办人如是法定代表人委托代理人，需提供法定代表人证明书原件、法定代表人针对本项目的授权委托书原件、法定代表人身份证复印件、委托代理人身份证复印件（复印件加盖公章）。

注：

1) 以上资料一式两份装订成册，复印件均需加盖公章；提供投标登记申请表（原件一式两份，加盖公章，单独提供，表格可从广州公共资源交易中心网站服务指南栏目资料下载专区下载）。

2) 投标人及拟派的项目负责人在投标登记前应在广州公共资源交易中心企业库办理企业信息登记。

6.4 联合体投标的除投标登记申请表需联合体各方署名、签字、盖章外，其他均可由联合体主办方署名、签字、盖章即可。

6.5 投标人（含联合体各方）及拟派的项目负责人在投标登记前应在广州公共资源交易中心企业库办理企业信息登记。

6.6 招标文件费金额：招标文件每套售价人民币伍佰元整（¥500.00元），售后不退。

#### 7. 发布公告的媒介

本招标公告同时在广东省招标投标监管网、广州公共资源交易中心网站（网址：<http://www.gzggzy.cn>）发布；如需对本公告进行修改、补充，将在广州公共资源交易中心网站发布，本公告在各媒体发布的文本如有不同之处，以在广州公共资源交易中心网站发布的文本为准。

#### 8. 联系方式

招 标 单 位：徐闻县城市管理和综合执法局

地 址：徐闻县徐海路65号

招标单位联系人：林观泉 联系电话：0759-4878587

招 标 代 理 机 构：广东省电信规划设计院有限公司

地 址：湛江市开发区人民大道中59号

招标代理联系人：林小景、李静、郑伟、范龙芳、余玉盛、阮学敏 联系电话：0759-3386658

2023年3月\_\_日

# 附件：联合体共同投标协议书

致：\_\_\_\_\_（招标人名称）

（所有成员单位名称）自愿组成投标联合体，共同参加徐闻县城区综合治理工程 EPC 总承包投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、（施工单位名称）为本项目投标人的联合体主办方。

2、联合体主办方合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判及签署，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作，并对外承担连带责任。除本联合体投标协议书外，投标过程中的投标登记文件、澄清、复函、承诺、授权委托书、投标文件等资料，由本联合体投标文件中联合体主办方单位法定代表人或其委托代理人签字、盖章即等同于联合体投标人签字、盖章（联合体各方已同意并生效）。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担相应责任。

4、联合体各成员内部的职责分工如下：

4.1 联合体主办方：\_\_\_\_\_

4.2 联合体成员：\_\_\_\_\_

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式三份，联合体各方和招标人各执一份。

联合体主办方：（盖章）\_\_\_\_\_

法定代表人：（签名）\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_ 电话/传真：\_\_\_\_\_

联合体成员：（盖章）\_\_\_\_\_

法定代表人：（签名）\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_ 电话/传真：\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日

注：独立体投标的，无需提交本协议书。