

版本号：2015-1

广州增芯项目 220kV 变电站建设 工程勘察设计招标公告



招标人(章)：广州市增城区公共建设项
目管理服务中心
授权代表：陈工
地址：广州市增城区荔乡路 81 号 13 楼
邮政编码：510000
电话：020-62701972
电子邮箱：/



招标代理(章)：建成工程咨询股份有限
公司
授权代表：罗工
地址：广州市越秀区东风中路嘉业大厦
22 楼
邮政编码：510000
电话：020-32632286
电子邮箱：/

广州增芯项目 220kV 变电站建设工程

勘察设计招标公告

1.1 项目概况

1.1.1 工程名称：广州增芯项目 220kV 变电站建设工程勘察设计。

1.1.2 工程位置：广州增城经济技术开发区。

1.1.3 设计范围：本次招标广州增芯项目 220kV 变电站建设工程勘察设计及电能质量专题，工作主要内容包括（但不限于）：工程勘察、方案设计、初步设计、编制初步设计概算和配合财政评审，施工图设计和报建，施工图取得施工图审查合格及通过行政主管部门的备案，现场指导与服务、电能质量专题。

1.1.4 专业内容：建筑工程、安装工程、城市隧道工程、排水工程、给水工程、照明工程、交通工程、城镇燃气工程、热力工程、绿化工程、管线综合工程、电力管沟工程、通信工程、电气工程。

1.1.5 项目批准文件：∟。

1.1.6 资金来源：增城区财政资金解决。

1.1.7 建设规模：项目位于广州市增城区宁西街。由创强路开关站（超视界）沿雅瑶河边及周边市政路段埋地铺设，接入项目红线变电站长度约 3.56km，建设投资估算造价约 27780.89 万元，建安费约 23160.68 万元。建设内容：1 座 220kV 变电站及其配套设施、对侧创强站改造工程、220kV 输电线路工程和配套光纤通信工程等。

1.1.8 设计合理使用年限：各项目需达到招标文件要求且不低于相关规范作出的要求。

1.1.9 招标范围：工程勘察（岩土工程勘察、工程测量、工程物探（含管线探测）、方案修改、初步设计及概算、初步设计评审、施工图设计、编制施工图预算、现场服务、编制竣工图、海绵城市、绿色建筑、编制竣工图、协助完成竣工图、工程变更。

1.1.10 前期服务机构名称（含项目建议书、可行性研究报告、规划等编制单位）：中国能源建设集团广东省电力设计研究院有限公司。

[注释] 如果前期服务机构参加本次投标，应将本公告发布前最终完成的工作成果（含电子文件）在投标人购买招标文件的同时提供给所有投标人参考，

否则前期参与的服务机构中标无效。

1.2 资格审查合格条件

- 1.2.1 申请人参加投标的意思表达清楚，投标人代表被授权有效。
- 1.2.2 申请人具有独立法人资格，持有工商行政管理部门（或市场监督管理部门）核发的法人营业执照，按国家法律经营。
- 1.2.3 申请人须具备建设行政主管部门颁发的（1）工程设计综合资质；或工程设计电力行业乙级（或以上）资质；或电力行业工程设计（变电工程、送电工程）乙级及以上资质。（2）工程勘察综合资质，或工程勘察专业（同时具备岩土工程专业资质和工程测量专业资质）乙级或以上资质；
注：①投标人必须同时具备（1）（2）项资质要求。国内申请人具体资质要求按照《建设工程勘察设计资质管理规定》（建设部令第160号）、《建设工程勘察设计资质管理规定实施意见》（建市[2007]202号）、《工程勘察资质分级标准》（建设[2001]22号）、《工程勘察、工程设计资质分级标准补充规定》（建设[2001]178号）和《工程设计资质标准》（建市〔2007〕86号）填写。要求同时具备2项或以上资质证书的，申请人可以组成联合体投标。
②依据《广东省住房和城乡建设厅关于印发香港工程建设咨询企业和专业人士在粤港澳大湾区内地城市开业执业试点管理暂行办法的通知》（粤建规范〔2020〕1号，详见链接：http://zfcxjst.gd.gov.cn/xxgk/wjtz/content/post_3137220.html），自2021年1月1日起，招标人应当允许经备案且备案的业务范围满足招标文件要求的香港企业参加勘察、设计和监理项目的投标，允许经备案且备案的业务范围满足招标文件要求的香港专业人士担任勘察、设计和监理项目管理团队中的相应职务。满足前述内容的香港企业参与本次投标的，应按招标文件要求提供满足评审的相关证明文件。
③香港企业备案的业务范围依据《广东省住房和城乡建设厅关于印发香港工程建设咨询企业和专业人士在粤港澳大湾区内地城市开业执业试点管理暂行办法的通知》（粤建规范〔2020〕1号，详见链接：http://zfcxjst.gd.gov.cn/xxgk/wjtz/content/post_3137220.html）确定。香港企业须提供满足招标文件要求的相应资质证书及备案证明材料复印件。
④承担设计任务的香港企业参加投标的，可与内地企业组成联合体投标。如与具备勘察资质的企业组成联合体投标，承担设计任务的香港企业须

在广东省住房和城乡建设主管部门备案且备案的业务范围为：
设计：/。

⑤外国或澳门、台湾的设计企业必须选择一家符合上述条件的企业进行合作设计。香港企业如不单独参加投标，也必须选择一家符合上述条件的企业进行合作设计。

1.2.4 申请人在广州市住建行业信用管理平台办理企业信息录入，及项目负责人须是本企业信用平台中的在册人员，企业信息取自投标截止时间投标人在信用平台内的信息。

1.2.5 申请人委派的项目负责人须具备注册电气工程师资格，或电力工程专业高级工程师（或以上）资格，或从事电力工程专业工作 10 年或以上的工程师资格，或在广东省住房和城乡建设主管部门备案且备案的业务范围符合本招标项目对项目负责人要求的香港专业人士。

注：香港专业人士的备案业务范围依据《广东省住房和城乡建设厅关于印发香港工程建设咨询企业和专业人士在粤港澳大湾区内地城市开业执业试点管理暂行办法的通知》（粤建规范〔2020〕1号）确定。

1.2.6 申请人委派的其他专业负责人（含相近专业）需具备注册执业资格，或者本专业（含相近专业）高级技术职称，或者中级技术职称从事本专业工作 10 年以上。注：香港专业人士的备案业务范围依据《广东省住房和城乡建设厅关于印发香港工程建设咨询企业和专业人士在粤港澳大湾区内地城市开业执业试点管理暂行办法的通知》（粤建规范〔2020〕1号）确定。

1.2.7 投标人没有处于被广州建设行政主管部门取消投标资格的处罚期内；未被纳入国家、市、区的失信联合惩戒名单且被限制参加财政投资工程或政府投资工程或建设工程投标的（具体名单以递交投标文件截止时间“信用广州” <https://credit1.gz.gov.cn/sgs/sgsXkNew> 公布的“失信黑名单”为准）；

1.2.8 投标申请人业绩要求（需要 / 不需要）：
投标申请人自年月日（近 3 年或以上）至今（以合同签订日期为准）承担过类似业绩（类似业绩是指达到第 1.2.3 条所述资质方能承接的项目）。需同时提供如下资料：

~~（1）中标通知书或项目审批部门出具的免招标的相关证明；~~

~~（2）设计合同；~~

~~（3）初步设计审查证明或施工图审查备案证明。~~

注：广州地区业绩的中标通知书应由以下单位确认：广州建设工程交易

~~中心及其分部、前广东省建设工程交易中心、前广州市建设工程交易中心、前广州市番禺区建设工程交易中心（招标中心）、前广州市花都区建设工程招标管理办公室、前广州经济技术开发区建设工程交易中心、前从化市建设工程交易中心、前增城市建设工程交易中心。其他地区业绩的中标通知书应由当地的有形建筑市场确认。~~

1.2.9 项目负责人业绩要求（需要 / 不需要）：

~~项目负责人自年月日（近3年或以上）至今（以合同签订日期为准）承担过类似业绩（类似业绩是指达到第1.2.3条所述资质方能承接的项目）。需同时提供如下资料：~~

~~（1）中标通知书或项目审批部门出具的免招标的相关证明；~~

~~（2）设计合同；~~

~~（3）初步设计审查证明或施工图审查备案证明。~~

~~注：广州地区业绩的中标通知书应由以下单位确认：广州建设工程交易中心及其分部、前广东省建设工程交易中心、前广州市建设工程交易中心、前广州市番禺区建设工程交易中心（招标中心）、前广州市花都区建设工程招标管理办公室、前广州经济技术开发区建设工程交易中心、前从化市建设工程交易中心、前增城市建设工程交易中心。其他地区业绩的中标通知书应由当地的有形建筑市场确认。~~

1.2.10 关于联合体投标：

如投标人组成联合体，联合体应当在投标登记前组成，联合体不超过2名并以具备第1.2.3条第（1）设计资质要求的单位为牵头人，并签定联合体共同投标协议。投标人拟任本工程项目负责人应为牵头人正式员工。联合体共同投标协议应明确约定各方拟承担的工作和责任。投标登记截止后联合体增减、更换成员的，其投标无效。

1.3 发布招标公告、递交投标文件时间、开标时间：

1.3.1 招标公告发布日期（含本日）：2023年_月_日_时_分至2023年_月_日_时_分。注：招标公告发布时间为招标公告发出之日起至投标截止时间止。

1.3.2 招标文件的获取：招标公告网上发布的同时，通过广州公共资源交易中心网站发布招标文件及其他文件。招标公告发布之日起计算编制投标文件时间，编制投标文件的时间不得少于20天。如招标人需发布补充公告的，以最后发布的补充公告的时间起计算编制投标文件时间，并需在补充公告中明确说明。请密切留意补充公告中的相关信息。

1.3.3 递交投标文件时间、开标时间

(1) 办理投标登记手续时间：2023年__月__日__时__分至2023年__月__日__时__分，投标人自行登录广州公共资源交易中心网站办理网上投标登记手续。按照交易平台关于全流程电子化项目的相关指南进行操作。

(2) 递交电子投标文件起始时间：2023年__月__日__时__分
截止时间：2023年__月__日__时__分；

投标人通过广州公共资源交易中心网站(网址：<http://www.gzggzy.cn/>)交易平台递交电子投标文件。投标人应在递交投标文件截止时间前，登录广州公共资源交易中心网站(网址：<http://www.gzggzy.cn/>)交易平台网站办理网上投标登记手续。按照交易平台关于全流程电子化项目的相关指南进行操作。详见：广州公共资源交易中心网站首页-服务指南-系统帮助-【全流程电子化项目】电子招投标操作手册（无纸化）。

(3) 投标文件光盘（备用）递交时间：2023年__月__日__时__分至2023年__月__日__时__分；地点：广州公共资源交易中心增城交易部第__开标室。（电子光盘需按规定封装。投标人将数据刻录到光盘之后，投标前自行检查文件是否可以读取。）

(4) 逾期送达的投标文件，电子招标投标交易平台将予以拒收。逾期未上传成功的电子投标文件，招标人拒绝接收。逾期或未在指定地点递交投标文件光盘的，招标人拒绝接收其投标文件光盘。

(5) 采用电子开标，在招标投标交易平台上公开进行。开标时间：2023年__月__日__时__分；地点：广州公共资源交易中心增城交易部第__开标室。（与投标截止时间为同一时间）。所有投标人均应当准时在线参加开标，投标人参与电子开标的具体操作详见交易平台发布的相关操作指引。

1.3.4 申请人投标登记时，如遇到招标人（或招标代理机构）阻挠，可以径直向招标管理机构投诉。

1.4 费用：7884567.10（最终以财政评审机构的审核意见为准），投标人报价不得高于招标限价。

1.4.1 **工程勘察费最高投标限价为921725.76元。投标人在附录4中对应的工程勘察费报价不得超过此限额。**

(1) 工程测量费的各项费用参考国家发展计划委员会、建设部2002年颁布的《工程勘察设计收费标准》计算。工程测量费的各项费用仅作为分

期付款的依据，最终按实际完成工作量和合同所述的取费标准结算，工程勘察费用报价表中投标单价均为暂定价，当广州市增城区财政评审机构或财政部门授权委托单位审定的概算对应勘察项目单价高于合同单价时，则以合同单价的为准，否则以概算审定的单价为准。工程勘察工程量按实结算，除非发生重大变更，并经发包人批准另作调整外，概算工程勘察费用总价即为工程勘察费结算封顶价。

(2) 工程物探费的各项费用参考国家发展计划委员会、建设部 2002 年颁布的《工程勘察设计收费标准》计算。工程物探费的各项费用仅作为分期付款的依据，最终按实际完成工作量和合同所述的取费标准结算，工程勘察费用报价表中投标单价均为暂定价，当广州市增城区财政评审机构或财政部门授权委托单位审定的概算对应勘察项目单价高于合同单价时，则以合同单价的为准，否则以概算审定的单价为准。工程勘察工程量按实结算，除非发生重大变更，并经发包人批准另作调整外，概算工程勘察费用总价即为工程勘察费结算封顶价。

(3) 岩土工程勘察费用参照国家发展计划委员会、建设部 2002 年颁布的《工程勘察设计收费标准》计算。岩土工程勘察费的各项费用仅作为分期付款的依据，最终按实际完成工作量和合同所述的取费标准结算，工程勘察费用报价表中投标单价均为暂定价，当广州市增城区财政评审机构或财政部门授权委托单位审定的概算对应勘察项目单价高于合同单价时，则以合同单价的为准，否则以概算审定的单价为准。工程勘察工程量按实结算，除非发生重大变更，并经发包人批准另作调整外，概算工程勘察费用总价即为工程勘察费结算封顶价。

1.4.2 工程设计费最高投标限价为 6662841.34 元。投标人在附录 4 中对应的工程设计费报价不得超过此限额。

工程设计费结算价以广州市增城区财政评审机构或财政部门授权委托单位审定的概算对应金额为基数进行计费。概算审定设计费高于合同价时，则以合同价的为准，否则以概算审定的设计费为准。概算设计费总价即为工程设计费结算封顶价。

1.4.3 电能质量专题最高投标限价为 300000.00 元。投标人在附录 4 中对应的电能质量专题报价不得超过此限额。

电能质量专题最终结算由广州市增城区财政评审机构或招标人有关部门或其授权委托单位审定，且以合同价、概算评审价和结算价较低者为准。

1.4.4 财政投资项目应实行限额设计，初步设计的建设内容和建设标准不得超过可行性研究报告批复的范围，编制初步设计概算不得超过经批准的可

行性研究报告总投资。

政府固定资产投资应当坚持估算控制概算，概算控制预算，预算控制决算的原则。

1.4.5 未中标单位经济补偿及补偿金额

■本工程不设未中标单位经济补偿，投标费用由投标人自理。

~~□本工程设未中标单位经济补偿。中标价=工程勘察设计费总额+未中标单位经济补偿总额（未中标单位经济补偿包含在中标价内），中标人根据评标委员会对投标人的评审排序，在收到招标人的第一笔预付款后分别向未中标单位支付经济补偿（含税金等）：~~

~~评审排序第2名万元；~~

~~评审排序第3名万元；~~

~~评审排序第4名万元；~~

~~评审排序第5名万元；~~

~~*****~~

~~其余投标人费用自理。~~

~~注：1.如果招标失败，则当次不向未中标单位支付经济补偿。2.招标人和中标人有权在实施方案中参考使用获得经济补偿的所有投标方案成果的部分内容。~~

1.5 工期

- 1.5.1 设计工期：中标人应在收到中标通知书且收到方案修改意见后，20天内完成初步设计（不含招标人对初步设计的审查时间），初步设计审查批准后45天内完成施工图设计（含工程概算），施工图设计文件经审查发现问题后5天内完成补充、修改并送施工图审查单位。如果延误工期，承包人向发包人支付的误期损害赔偿费每天为最终合同价格的0.3%；误期损害赔偿费的最高限额为最终合同价格的30%。
- 1.5.2 勘察工期：中标通知书发出后，承包人收到发包人发出具备进场条件的的通知起计30日内提交勘察成果文件。如果延误工期，承包人向发包人支付的误期损害赔偿费每天为最终合同价格的0.3%；误期损害赔偿费的最高限额为最终合同价格的30%。

1.6 其他事项

- 1.6.1 投标时是否需要提交设计模型：不需要。
- 1.6.2 招标项目的电子地形图投标人可自行到广州市建设大马路10号广州市

城市规划勘测设计研究院购买领取。投标人可通过
<http://maps.google.com> 选择 satellite（卫星图象）观察本项目的周边环境。

~~1.6.3 投标报名费人民币100元，交纳后不予退回，由交易服务机构开具发票。~~

~~1.6.4 项目的其他情况在设计任务书中详细介绍。本公告为招标文件的组成部分，更详细的信息以招标文件为准。~~

~~1.6.5 有关招投标相关事宜，与招标人或招标代理机构联系。~~

~~1.6.6 潜在投标人或利害关系人对本招标公告及招标文件有异议的，向招标人书面提出。~~

~~异议受理部门：广州市增城区公共建设项目管理服务中心~~

~~电话：020-62701972~~

~~地址：广州市增城区荔乡路 81 号 13 楼~~

~~1.6.7 本次招标公告同时在：广州公共资源交易网（网址：<http://www.gzggzy.cn>）、广东省招标投标监管网（网址：<http://www.gdztb.gov.cn/>）、广州市增城区人民政府门户网站（<http://www.zc.gov.cn/>）的“首页>公开>公共资源配置领域>工程建设项目招投标”栏目和中国招标投标公共服务平台（网址：<http://www.cebpubservice.com/>）上发布。本公告的修改、补充，在广州公共资源交易中心网站发布。~~

~~1.6.8 特别提示：投标人在本项目招标人的工程项目中存在下列行为的，将被拒绝一定时期内参与我单位后续工程投标。（注：拒绝投标时限由招标人视严重程度确定，最低三个月起，自招标人发出通知之日起计）：~~

~~1. 将中标工程转包或者违法分包的；~~

~~2. 在中标工程中不执行质量、安全生产相关规定的，造成质量或安全事故的；~~

~~3. 存在围标或串标情形的；~~

~~4. 存在弄虚作假骗取中标情形的。~~

1.7 招标人

1.7.1 名称：广州市增城区公共建设项目管理服务中心

1.7.2 邮政编码、地址：510000/广州市增城区荔乡路 81 号 13 楼

1.7.3 联系人：陈工

1.7.4 电话（手机）号码：020-62701972

1.7.5 传真号码：/

1.7.6 电子邮箱：/

1.8 招标代理机构

1.8.1 名称：建成工程咨询股份有限公司

1.8.2 邮政编码、地址：510000/广州市越秀区东风中路嘉业大厦 22 楼

1.8.3 联系人：罗工

1.8.4 电话（手机）号码：020-32632286

1.8.5 传真号码：020-32632286

1.8.6 电子邮箱：/

1.9 交易服务机构

1.9.1 名称：广州公共资源交易中心增城交易部

1.9.2 邮政编码、地址：511300/增城区荔城街增城大道 2 号金河湾 3 栋 108

1.9.3 电话（手机）号码：020-82622131

1.9.4 传真号码：020-82622131

1.9.5 网址：http://www.gzzb.gd.cn

1.10 招标管理机构

1.10.1 名称：广州市增城区建设工程招标管理办公室

1.10.2 邮政编码、地址：511300/广州市增城区荔城街挂绿路 12 号

1.10.3 电话（手机）号码：020-32821156

1.10.4 传真号码：020-32821156

1.10.5 网址：/