

第一章 招标公告

1、招标条件

广东质检院顺德基地园区道路与绿化改造工程已由佛山市顺德区发展和改革局以2302-440606-04-01-140697（批文名称及文号）批准（备案）建设，招标人为广东产品质量监督检验研究院，建设资金来自自有资金（资金来源），已具备招标条件，现进行公开招标。

2、工程概况与招标范围

2.1 建设地点：佛山市顺德区大良新城区德胜东路一号

2.2 项目建设规模：工程占地面积 39600 平方米，其中道路与绿化铺装面积约 32000 平方米，道路面积 7600 平方米，详见图纸及招标文件。

2.3 工期：100日历天

2.4 招标控制价（最高投标限价）：5736057.56（元）

2.5 本招标工程共分1个标段。

2.6 承包方式：包工、包料、包工期、包安全、包文明施工，综合单价包干固定总价包干。

2.7 工程质量要求：执行国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格标准。

3、资格审查方式

本工程采用“资格后审”的方式确定合格投标人。

4、投标人资格要求

投标人应具备承担本工程施工的资质条件、能力和信誉，具体要求如下：

4.1 法人资格

投标人应具有独立法人资格并依法取得营业执照，营业执照处于有效期。

4.2 本工程不接受联合体投标。

4.3 投标人须按照《佛山市发展和改革局等六部门关于规范招投标市场秩序、遏制弄虚作假等违规行为的意见》的要求签署《诚信投标承诺书》，由法定代表人签字并盖单位公章。

4.4 投标人应在佛山市建筑诚信评价体系管理平台中办理登记并获得对应行业的建筑行业诚信档案。

4.4.1 广东省以外的投标人，须提供在广东建设信息网（网址：www.gdcic.net）“进

粤企业和人员诚信信息登记平台”专栏关于投标人进粤企业及人员信息登记的网页打印件。

4.5 对投标人拟派项目负责人的要求

4.5.1 对拟派项目负责人的资格要求：1 名，须具有园林绿化相关专业中级（或以上）技术职称证书，或具有注册于投标人本单位的市政公用工程二级（或以上级）注册建造师执业资格书（在广东省外注册的建造师必须是一级建造师；一级建造师须按《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》要求提供一级建造师注册证书电子证照，否则招标人不予认可；广东省二级建造师须按《广东省建设执业资格中心关于启用新版二级建造师注册证书电子证照的通知》及《广东省建设信息中心关于启用新版“广东省执业资格注册管理信息系统”的通知》要求提供新版二级建造师注册证书电子证照，否则招标人不予认可）。

4.5.2 拟派项目负责人必须在佛山市建筑诚信评价体系管理平台的人员（须附网页截图），省外进粤企业，拟派项目负责人须在“进粤企业和人员诚信信息登记平台”办理了登记手续。

4.5.3 拟派项目负责人没有在其他在建项目中担任项目负责人。

4.5.4 需提供投标人为拟派项目负责人投标截止时间前连续三个月份为其缴纳的社保证明材料。以投标人（或其分支机构）所属当地社保管理部门出具的证明材料的原件的扫描件为准。

4.5.5 投标人应慎重考虑选派一名工程项目负责人参加多个工程项目的投标竞争，如拟派项目负责人在两个及以上工程项目均中标的，只能按照不同工程项目中标通知书发出的时间先后，担任本企业最先中标工程项目的投标项目负责人。如本工程项目为后确定该企业为中标人的，招标人将取消其中标资格。

4.6 根据佛山市中级人民法院《启用执行联动机制决定书》和《协助执行通知书》的要求，投标人若为名单上的失信被执行人，不得参加本工程项目投标。

4.7 根据《佛山市发展和改革局等 8 部门关于在公共资源交易事项中进行信用信息查询和实施联合奖惩的通知》（佛发改信用〔2019〕1 号），对被佛山市公共信用信息管理系统列入失信名单的投标人，不得参加投标。

4.8 根据《佛山市政务服务数据管理局等 10 部门关于深化工程建设项目招标投标制度改革促进经济高质量发展若干措施的通知》（佛政数〔2022〕14 号），依法依规被严格限制其在我市范围内参与招标投标活动，尚处于限制投标期内的投标人，不得参与投标。

4.9 根据《佛山市政务服务数据管理局等 10 部门关于深化工程建设项目招标投标制度改革促进经济高质量发展若干措施的通知》（佛政数〔2022〕14 号），在广东辖区内发生较大及以上建筑施工安全事故的企业，或在佛山辖区内发生死亡 2 人及以下一般事故的企业，或频发事故的企业，依法依规严格限制其在我市范围内参与招标投标活动，尚处于限制期内的投标人，不得参与投标。

4.10 投标人在近三年内（自本工程招标公告发布之日起往前顺推，以竣工验收报告日期为准），完成过一项单项合同金额为人民币 400 万元或以上的园林或绿化工程施工业绩。相关证明材料须包括中标通知书、合同协议书、验收报告证明材料。

5、招标文件、图纸等资料的获取

5.1 凡有意参加投标者，请于 年 月 日 时 分至 年 月 日 时 分（北京时间，详见广州公共资源交易中心日程安排），在广州公共资源交易中心网站上获取招标文件，网址：<http://www.gzggzy.cn/>。

5.2 招标文件获取方式：招标公告网上发布时，同时发布招标文件等相关资料。（投标人自行登录广州公共资源交易中心网下载相关资料）

5.3 办理 CA 锁的投标人，应按照《广州公共资源交易中心办事指引》的要求，前往广州公共资源交易中心办理 CA 锁。相关文件下载网址：广州公共资源交易中心 <http://www.gzggzy.cn/>。

5.4 其他要求

投标人提出问题的截止时间：____年__月__日__时__分。

招标人澄清的截止时间：____年__月__日__时__分。

投标人要求澄清招标文件的截止时间：____年__月__日__时__分。

踏勘现场时间：____年__月__日前。

投标保证金到账截止时间：____年__月__日__时__分。

（北京时间，详见广州公共资源交易中心日程安排）投标保证金允许使用保证保险形式。

6、投标保证金

6.1 本工程要求投标人提交 100000.00 元的投标保证金。

6.2 投标人可自行选择采用现金或投标担保的形式提交投标保证金。

7、投标文件的递交

投标文件按招标文件要求密封后，于____年__月__日__时__分以前送至广州公共资源交易中心开标室(具体开标室请投标人自行登录广州公共资源交易中心网查询，下同)，逾期送达的或不符合规定的投标文件将被拒绝。

8、发布公告的媒介（适用于公开招标）

本公告同时在广东省招标投标监管网、广州公共资源交易中心网站上发布，本公告在各媒体发布的文本如有不同之处，以在广东省招标投标监管网发布的文本为准。

9、其他

9.1 本次招标采用的评定标办法是综合评分法。

10、联系方式

招标人：广东产品质量监督检验研究院

地址：广东省佛山市顺德区大良新城
区德胜东路1号

联系人：

电话：

传真：

电子邮件：

招标代理

机构：

地址：

联系人：

电话：

传真：

电子邮件：

北京电信规划设计院有限公司

广州市天河区平云路163号之
二1102室

招标监督部门：佛山市顺德区政务服务数据管理局

电话：0757-22832272、0757-22836721、0757-22836735

地址：佛山市顺德区大良德民路行政服务中心东座3楼交易执法科

日期：_____年____月____日