



霞山产业园区基础设施及配套设施建设项目 (一期) A标段监理招标公告

1. 招标条件

本招标项目霞山产业园区基础设施及配套设施建设项目(一期)A标段监理已由湛江市霞山区发展和改革局以湛霞发改投审(2022)14号、湛霞发改投审(2022)18号批准建设,项目代码为2210-440803-04-01-670324,项目业主为广东湛江临港工业园区管理委员会,建设资金来自专项债券及财政投资,出资比例为100%,招标人为广东湛江临港工业园区管理委员会,招标代理机构为广东万诚工程造价咨询有限公司。项目已具备招标条件,现对该项目进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 招标项目名称:霞山产业园区基础设施及配套设施建设项目(一期)A标段监理。

2.2 工程建设地点:广东省湛江市华港工业园区。

2.3 建设规模:主要对华港工业小区进行升级改造,建设内容包括道路及人行道改造、排水改造、生态停车场(含绿化,充电桩)、门岗、交通设施、园区门牌标识和道路指引标识、园区信息化平台等建设工程等。总投资约9173.48万元。

2.4 工程建安费:7864.69万元。

2.5 监理费招标控制价:178.28万元。

2.6 监理工期:自监理合同签订之日起,包括施工准备阶段、施工阶段、保修以及工程收尾服务阶段等之时间段内,所有的相关监理服务工作。

2.7 资金来源:专项债券及财政投资。

2.8 招标范围:施工准备阶段、工程施工阶段、竣工结算阶段和工程保修阶段的全部监理服务工作,包括设计审核、质量控制、投资控制、进度控制、组织协调、合同及信息管理、安全文明、结算管理等,本工程的施工图、工程量清单和有关资料所包含的工程内容,以及施工图中没有列出的,但为本工程的稳定、完整、安全等所必要的附加工程的全过程监理及工程保修阶段监理。

3. 投标人资格要求

3.1 投标人必须具有独立法人资格。具备工程监理综合资质或市政公用工程监理乙级(或以上)级别资质,营业执照有效。



3.2 投标人拟派总监理工程师，具备建设主管部门颁发的注册在投标企业的市政公用工程注册监理工程师证书。自本项目投标之日起，其最多只能同时担任3项(含本项目在内)工程的总监理工程师（提供承诺书，格式自拟）。

3.3 在“中国执行信息公开网”网站(<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>)中被列入失信被执行人名单的投标人，在国家企业信用信息公示系统(www.gsxt.gov.cn)中被列入严重违法失信企业名单的投标人。

3.4 本项目须制作：本项目只需制作纸质版投标文件

3.5 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。否则，相关投标均无效（出具《声明函》，格式自拟）。

3.6 本次招标不接受联合体投标。

3.7 投标人应已在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）办理企业信息登记（包括企业及人员信息）和项目负责人信息登记，未办理企业信息登记的无法进行网上投标登记。企业信息登记和项目负责人信息登记时长为提交申请次日资料入库，流程为网上办理，详见广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站发布企业信息登记办事指南。

4. 招标投标程序安排及要求

4.1 本项目实行广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网上投标登记，不接受现场投标登记。网上投标登记操作流程详见广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站发布的最新版操作指引，投标人在投标登记时须同步缴纳招标文件工本费 500 元（不以营利为目的），售后不退。工本费须由投标人基本账户汇入指定账户（开户名：广东万诚工程造价咨询有限公司，开户银行：中国建设银行股份有限公司湛江解放东路支行（分理处），账号：44001688936053000032）。投标人须在规定的投标登记时间内完成所有投标登记流程，逾期不受理。

投标登记时间：2023 年__月__日__时至投标截止时间前。

4.2 招标公告发布时间：2023 年__月__日__时(北京时间，下同)。

4.3 答疑提问截止时间：2023 年__月__日__时。提问为匿名方式，通

过广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站提出。

4.4 招标文件答疑、澄清、修改或补充内容发布答疑时间：2023年__月__日。统一在广东省招标投标监管网、广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站发布（内容在网站发布后将视作已告知所有投标人）。

4.5 投标文件（纸质版）递交的截止时间：2023年__月__日__时__分
纸质投标文件递交地址：广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）（广州市天河区天润路 333 号）__号开标室。

4.6 开标时间：2023年__月__日__时__分。开标地点：广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）（广州市天河区天润路 333 号）__号开标室。

4.7 逾期送达的、未送达指定地点的、不按照招标文件要求密封的投标文件，将予以拒收。

5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者，请于招标公告发布之日起至投标截止时间内，登录广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站查看并下载招标文件以及项目有关资料。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在广东省招标投标监管网、广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站等（发布公告的媒介名称）上发布。公告内容和时间不一致时，以广东省招标投标监管网发布的为准。招标人的澄清（答疑）、补充、修改等文件一律通过广东省招标投标监管网、广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站发布。

7. 异议与投诉

根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》第二十二和第六十条，潜在投标人或其他利害关系人对本招标公告及招标文件有异议的，或认为招标投标活动不符合法律、行政法规规定的，应当在投标截止时间 10 日前向招标人提出异议。对招标人答复不满意或者招标人未在规定的时间内作出答复的，可以自知道或应当知道之日起 10 日内向湛江市霞山区住房和城乡建设局实名投诉，电话：0759-5417889。（投诉应当有明确的请求和必要的证明材料，具体要求依照《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》）



潜在投标人或其他利害关系人应当充分重视异议、投诉提出的时限，避免异议权、投诉权因时效原因而消失。

8. 本招标公告未尽事宜，执行本工程的招标文件及有关法律法规规定。

9. 联系方式

招标人：广东湛江临港工业园区管理委员会

地址：湛江市霞山区解放西路22号机关大院2号楼6楼

联系人(实名)：郑福特

电话：13729029125

招标代理机构：广东万诚工程造价咨询有限公司

地址：湛江市赤坎区体育北路湛江商务大厦9楼910-912

联系人：庄华学

电话：0759-2292113

邮箱：zjvczhaobiao@163.com