

项目代码:2302-440105-04-05-131370

广东省企业投资项目备案证



申报企业名称:广州新仕诚企业发展股份有限公司

经济类型:国有控股

项目名称:T. I. T文创园四期项目改造工程

建设地点:广州市海珠区沙园街道工业大道北132号T. I. T文创园

建设类别: 基建 技改 其他

建设性质: 新建 扩建 改建 迁建 其他

建设规模及内容:

T. I. T文创园四期项目改造工程占地面积约6300m², 建筑面积为7985.25m², 共建筑物5栋, 分别是59#、50#、21#、20#、12#栋物业, 总投资金额约1680万元, 将延续T. I. T文创园一、二、三期的建设理念, 保持以“壹园多芯”为主体, 打造多种功能相融合的“T. I. T +”文化、创新、科技特色园区。

项目总投资: 1680.00 万元 (折合 万美元) 项目资本金: 1680.00 万元

其中: 土建投资: 1400.00 万元

设备及技术投资: 0.00 万元; 进口设备用汇: 0.00 万美元

计划开工时间:2023年05月

计划竣工时间:2023年10月

备案机关:海珠区发展和改革局

备案日期:2023年02月24日

备注:本证为企业投资告知性备案。涉及古树名木、历史文化、征地拆迁等项目, 须符合相关部门要求方可实施。

**提示: 1. 备案证明文件仅代表备案机关确认收到建设单位项目备案信息的证明, 不具备行政许可效力。
2. 备案有效期为两年。项目两年内未开工建设且未办理延期的, 备案证自动失效。项目在备案证有效期内开工建设的, 备案证长期有效。**

查询网址: <https://gd.tzxm.gov.cn>

广东省发展和改革委员会监制