

某单位训练馆顶棚防水整治工程

## 最高投标限价

招 标 人：\_\_\_\_\_（盖章）

年 月 日





# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：某单位训练馆顶棚防水整治

标段：某单位训练馆顶棚防水整治

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		单项工程					256966.35
		某单位训练馆顶棚防水整治					256966.35
		拆除工程					24281.27
1	070101064001	人工单项拆除 铲除卷材防水层	1. 墙面、屋脊处防水卷材铲除至基层 2. 未尽事宜详见图纸及相关规范要求	m2	345.4	29.28	10113.31
2	070101052001	人工单项拆除 铲除抹灰 墙、柱面	1. 墙面抹灰铲除至基层 2. 未尽事宜详见图纸及相关规范要求	m2	374.2	13.25	4958.15
3	01B003	彩钢板屋面防晒膜清除	1. 旧膜切割、剥离、残胶铲除、溶剂清理、归堆	m2	2868	2	5736
4	010103002001	垃圾外运	1. 拆除废料外运 2. 运距：综合考虑 3. 未尽事宜详见相关规范要求	m3	22.86	151.96	3473.81
		改造工程					232685.08
5	011403003001	刮腻子	1. 女儿墙内侧粉刷 2. 厚耐水腻子 2. 未尽事宜详见相关规范要求	m2	374.2	14.87	5564.35
6	011201001003	墙、柱面一般抹灰	1. 女儿墙内侧粉刷 20厚防水砂浆P6 M20 2. 未尽事宜详见相关规范要求	m2	374.2	36.74	13748.11
7	010902001001	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度：SBS 聚酯胎改性沥青卷材4mm 2. 防水层数：1层 3. 部位：屋脊、天沟、天沟下水口处往下做10cm 4. 未尽事宜详见相关规范要求	m2	270	41.39	11175.3
本页小计							54769.03

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：某单位训练馆顶棚防水整治

标段：某单位训练馆顶棚防水整治

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	
8	010902002001	屋面涂膜防水	1. 屋面双组分聚氨酯防水涂料 2. 涂刷厚度、遍数：1.5mm厚、1遍 3. 部位：屋面 4. 未尽事宜详见相关规范要求	m <sup>2</sup>	2868	45.88	131583.84	
9	010902002002	屋面涂膜防水	1. 防水膜品种：聚氨酯沥青防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数：1.5mm厚 3. 部位：女儿墙内侧 4. 未尽事宜详见相关规范要求	m <sup>2</sup>	320.2	42.42	13582.88	
10	011402003001	金属面油漆	1. 屋面彩钢板喷调和漆1底1面 2. 未尽事宜详见相关规范要求	m <sup>2</sup>	2958	9.05	26769.9	
11	01B001	屋面结构胶修补	1. 彩钢板屋面螺丝钉位置及细小孔洞位置打结构胶 2. 未尽事宜详见相关规范要求	m <sup>2</sup>	2958	4.95	14642.1	
12	01B002	金属构件焊接	1. 不锈钢天沟与钢屋面交接处满焊 2. 未尽事宜详见相关规范要求	m	180	86.77	15618.6	
本页小计								202197.32
合计								256966.35

# 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：某单位训练馆顶棚防水整治

标段：某单位训练馆顶棚防水整治

第 1 页 共 12 页

项目编码	070101064001	项目名称	人工单项拆除 铲除卷材防水层			计量单位	m2
项目特征	1. 墙面、屋脊处防水卷材铲除至基层 2. 未尽事宜详见图纸及相关规范要求						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)
1	人工费	-	-	-	-	-	21.17
1.1	综合工日	工日	0.1648			120.07	19.79
2	材料费	-	-	-	-	-	0.2
2.1	其他材料费	元	0.2			1	0.20
3	施工机具使用费	-	-	-	-	-	0
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-	21.37
5	管理费	-	-	-	-	-	3.68
6	利润	-	-	-	-	-	4.24
综合单价							29.28

# 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：某单位训练馆顶棚防水整治

标段：某单位训练馆顶棚防水整治

第 2 页 共 12 页

项目编码	070101052001	项目名称	人工单项拆除 铲除抹灰 墙、柱面			计量单位	m2
项目特征	1. 墙面抹灰铲除至基层 2. 未尽事宜详见图纸及相关规范要求						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)
1	人工费	-	-	-	-	-	8.99
1.1	综合工日	工日	0.07			120.07	8.40
2	材料费	-	-	-	-	-	0.9
2.1	其他材料费	元	0.9			1	0.90
3	施工机具使用费	-	-	-	-	-	0
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-	9.89
5	管理费	-	-	-	-	-	1.56
6	利润	-	-	-	-	-	1.8
综合单价							13.25

# 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：某单位训练馆顶棚防水整治

标段：某单位训练馆顶棚防水整治

第 3 页 共 12 页

项目编码	01B003	项目名称	彩钢板屋面防晒膜清除	计量单位	m2		
项目特征	1. 旧膜切割、剥离、残胶铲除、溶剂清理、归堆						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)
1	人工费	-	-	-	-	-	0
2	材料费	-	-	-	-	-	2
2.1	彩钢板屋面防晒膜清除材料费	元	1			2	2.00
3	施工机具使用费	-	-	-	-	-	0
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-	2
5	管理费	-	-	-	-	-	0
6	利润	-	-	-	-	-	0
综合单价							2

# 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：某单位训练馆顶棚防水整治

标段：某单位训练馆顶棚防水整治

第 4 页 共 12 页

项目编码	010103002001	项目名称	垃圾外运	计量单位	m3		
项目特征	1. 拆除废料外运 2. 运距：综合考虑 3. 未尽事宜详见相关规范要求						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)
1	人工费	-	-	-	-	-	17.29
1.1	人工费	元	14.826			1.09	16.16
3	施工机具使用费	-	-	-	-	-	96.06
3.1	机械费调整	元	-0.003			1	0.00
3.2	自卸汽车	台班	0.151			594.53	89.77
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-	113.35
5	管理费	-	-	-	-	-	15.95
6	利润	-	-	-	-	-	22.67
综合单价							151.96

# 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：某单位训练馆顶棚防水整治

标段：某单位训练馆顶棚防水整治

第 5 页 共 12 页

项目编码	011403003001	项目名称	刮腻子	计量单位	m2		
项目特征	1. 女儿墙内侧粉刷2厚耐水腻子 2. 未尽事宜详见相关规范要求						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)
1	人工费	-	-	-	-	-	7.86
1.1	人工费调整	元	0.0001			1	0.00
1.2	人工费	元	6.739			1.09	7.35
2	材料费	-	-	-	-	-	4.25
2.1	其他材料费	元	0.013			1	0.01
2.2	水砂纸	张	0.04			0.77	0.03
2.3	腻子粉	kg	1.65			2.55	4.21
2.4	水	m3	0.0005			4.58	0.00
3	施工机具使用费	-	-	-	-	-	0
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-	12.11
5	管理费	-	-	-	-	-	1.18
6	利润	-	-	-	-	-	1.57
综合单价							14.87

# 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：某单位训练馆顶棚防水整治

标段：某单位训练馆顶棚防水整治

第 6 页 共 12 页

项目编码	011201001003	项目名称	墙、柱面一般抹灰	计量单位	m <sup>2</sup>		
项目特征	1. 女儿墙内侧粉刷20厚防水砂浆P6 M20 2. 未尽事宜详见相关规范要求						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)
1	人工费	-	-	-	-	-	22.63
1.1	人工费调整	元	0.0001			1	0.00
1.2	人工费	元	19.4051			1.09	21.15
2	材料费	-	-	-	-	-	6.07
2.1	材料费调整	元	0.0002			1	0.00
2.2	其他材料费	元	0.1804			1	0.18
2.3	水	m <sup>3</sup>	0.0107			4.58	0.05
2.4	复合普通硅酸盐水泥	t	0.0006			358.41	0.22
2.5	湿拌防水砂浆：P6	m <sup>3</sup>	0.0167			337	5.63
3	施工机具使用费	-	-	-	-	-	0
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-	28.7
5	管理费	-	-	-	-	-	3.51
6	利润	-	-	-	-	-	4.53
综合单价							36.74

# 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：某单位训练馆顶棚防水整治

标段：某单位训练馆顶棚防水整治

第 7 页 共 12 页

项目编码	010902001001	项目名称	屋面卷材防水	计量单位	m2		
项目特征	1. 卷材品种、规格、厚度：SBS 聚酯胎改性沥青卷材4mm 2. 防水层数：1层 3. 部位：屋脊、天沟、天沟下水口处往下做10cm 4. 未尽事宜详见相关规范要求						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)
1	人工费	-	-	-	-	-	8.56
1.1	人工费	元	7.3351			1.09	8.00
2	材料费	-	-	-	-	-	29.89
2.1	橡胶沥青防水涂料	kg	0.02			13.5	0.27
2.2	改性沥青卷材基层处理剂	kg	0.35			6	2.10
2.3	液化石油气	kg	0.27			6.13	1.66
2.4	其他材料费	元	0.3777			1	0.38
2.5	SBS改性沥青防水卷材	m2	1.263			20.18	25.49
3	施工机具使用费	-	-	-	-	-	0
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-	38.45
5	管理费	-	-	-	-	-	1.24
6	利润	-	-	-	-	-	1.71
综合单价							41.39

# 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：某单位训练馆顶棚防水整治

标段：某单位训练馆顶棚防水整治

第 8 页 共 12 页

项目编码	010902002001	项目名称	屋面涂膜防水			计量单位	m2
项目特征	1. 屋面双组分聚氨酯防水涂料 2. 涂刷厚度、遍数:1.5mm厚、1遍 3. 部位:屋面 4. 未尽事宜详见相关规范要求						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)
1	人工费	-	-	-	-	-	5.62
1.1	人工费	元	4.8194			1.09	5.25
2	材料费	-	-	-	-	-	38.32
2.1	其他材料费	元	0.5			1	0.50
2.2	液体卷材	kg	2.25			16.81	37.82
3	施工机具使用费	-	-	-	-	-	0
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-	43.94
5	管理费	-	-	-	-	-	0.81
6	利润	-	-	-	-	-	1.12
综合单价							45.88

# 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：某单位训练馆顶棚防水整治

标段：某单位训练馆顶棚防水整治

第 9 页 共 12 页

项目编码	010902002002	项目名称	屋面涂膜防水	计量单位	m2		
项目特征	1. 防水膜品种:聚氨酯沥青防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数:1.5mm厚 3. 部位:女儿墙内侧 4. 未尽事宜详见相关规范要求						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)
1	人工费	-	-	-	-	-	5.62
1.1	人工费	元	4.8194			1.09	5.25
2	材料费	-	-	-	-	-	34.86
2.1	其他材料费	元	0.5			1	0.50
2.2	聚氨酯防水涂料	kg	2.25			15.27	34.36
3	施工机具使用费	-	-	-	-	-	0
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-	40.48
5	管理费	-	-	-	-	-	0.81
6	利润	-	-	-	-	-	1.12
综合单价							42.42

# 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：某单位训练馆顶棚防水整治

标段：某单位训练馆顶棚防水整治

第 10 页 共 12 页

项目编码	011402003001	项目名称	金属面油漆			计量单位	m <sup>2</sup>
项目特征	1. 屋面彩钢板喷调和漆1底1面 2. 未尽事宜详见相关规范要求						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)
1	人工费	-	-	-	-	-	3.5
1.1	人工费	元	3.004			1.09	3.27
2	材料费	-	-	-	-	-	3.12
2.1	材料费调整	元	-0.0001			1	0.00
2.2	其他材料费	元	0.0072			1	0.01
2.3	酚醛调和漆	kg	0.2368			12.71	3.01
2.4	溶剂油	kg	0.0259			3.94	0.10
3	施工机具使用费	-	-	-	-	-	0.89
3.1	电动空气压缩机	台班	0.006			138.78	0.83
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-	7.51
5	管理费	-	-	-	-	-	0.66
6	利润	-	-	-	-	-	0.88
综合单价							9.05

# 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：某单位训练馆顶棚防水整治

标段：某单位训练馆顶棚防水整治

第 11 页 共 12 页

项目编码	01B001	项目名称	屋面结构胶修补			计量单位	m2
项目特征	1. 彩钢板屋面螺丝钉位置及细小孔洞位置打结构胶 2. 未尽事宜详见相关规范要求						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)
1	人工费	-	-	-	-	-	2.46
1.1	屋面结构胶修补人工费	元	1			2.3	2.30
2	材料费	-	-	-	-	-	2
2.1	屋面结构胶修补材料费	元	1			2	2.00
3	施工机具使用费	-	-	-	-	-	0
3.1	屋面结构胶修补机械费	元	1			0	0.00
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-	4.46
5	管理费	-	-	-	-	-	0
6	利润	-	-	-	-	-	0.49
综合单价							4.95

# 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：某单位训练馆顶棚防水整治

标段：某单位训练馆顶棚防水整治

第 12 页 共 12 页

项目编码	01B002	项目名称	金属构件焊接			计量单位	m
项目特征	1. 不锈钢天沟与钢屋面交接处满焊 2. 未尽事宜详见相关规范要求						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)
1	人工费	-	-	-	-	-	48.15
1.1	金属构件焊接人工费	元	1			45	45.00
2	材料费	-	-	-	-	-	20
2.1	金属构件焊接材料费	元	1			20	20.00
3	施工机具使用费	-	-	-	-	-	7.49
3.1	金属构件焊接机械费	元	1			7	7.00
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-	75.64
5	管理费	-	-	-	-	-	0
6	利润	-	-	-	-	-	11.13
综合单价							86.77



