

潮州至南昌高速公路潮州潮安至饶平段
勘测定界测量招标

评标报告

潮州至南昌高速公路潮州潮安至饶平段
勘测定界测量招标评标委员会

二〇二六年三月三十日

潮州至南昌高速公路潮州潮安至饶平段 勘测定界测量招标评标报告

一、工程概述

1、招标条件

本招标项目 潮州至南昌高速公路潮州潮安至饶平段 已由广东省发展和改革委员会以粤发改投审〔2025〕151号文批准建设，项目业主为 广东省南粤交通投资建设有限公司，建设资金来自交通运输领域重点项目资金、潮州市自筹与银行贷款，招标人为 广东省政府还贷高速公路管理中心。项目已具备招标条件，现对该项目的勘测定界测量采用资格后审方式进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 建设地点、规模：

潮州至南昌高速公路潮州潮安至饶平段位于广东省潮州市，推荐线路起于潮州市潮安区文祠镇赤内村，设东塘枢纽互通与甬莞高速连接，路线向东北途经潮安区归湖镇、凤凰镇及饶平县新塘镇，终点位于饶平县三饶镇，设三饶北枢纽互通与大潮高速及省道S222相接。

本项目路线全长37.482km，采用双向四车道高速公路标准建设，设计速度采用100公里/小时，路基宽度26.5米。其主要工程规模如下：

全线共设桥梁14932.4米/36座，其中特大桥1761m/2座（其中金山一号大桥单孔跨径160米），大桥13171.4m/34座；共设隧道8729.5m/5座，其中特长隧道6791.5m/2座，中隧道1938m/3座。项目全线共设置东塘（枢纽）、凤凰（互通）、三饶北（枢纽）等立交3处，收费设施2处，管理中心1处，养护工区1处，服务区1处。

主要控制点有：甬莞高速，文祠镇赤内村，归湖镇田东村、石陂村、东山村、东明村、高升村，凤凰镇风光村、顶新村、福北村、东尝村，新塘镇饶丰村，三饶镇燕坑村、坪溪村、溪东村，大潮高速。

征用土地面积约为3589.2亩(工可数量)。

2.2 服务期限：勘测定界报告编制服务期暂定12个月，自合同生效之日起计算；合同约定的其他配合工作服务期为合同生效之日至项目交工验收后一年（具体期限均以发包人要求为准）。

2.3 招标范围及标段划分

本次招标共分1个标段，具体见下表：

标段	里程范围	长度	招标内容
KCDJ1	K0+000~ K37+481.518	37.482km	①土地分类核查； ②控制测量，包含：E级GPS测量、5"级GPS测量、控制点高程测量； ③1:500数字化地形测图； ④界桩放样、预制及埋设及边线布设； ⑤详细土地权属、地类调查与审核； ⑥编制土地勘测定界报告及电子报批盘； ⑦附着物清点及面积复核； ⑧建筑（构筑）物测量、配合地方政府清点沿线建筑(构筑)物并提供相关测量资料； ⑨宗地图编制及权籍调查等工作，协助发包人与自然资源主管部门完成国有土地证权籍调查成果对接工作； ⑩其他涉及用地材料审批所需的相应工作、征地拆迁应提供的相关测量及权属调查等相关资料的提供。

3、本次招标的评标办法

本次招标的评标办法采用：双信封的综合评估法。

二、招标过程回顾

1、2026年3月3日，广东省南粤交通投资建设有限公司批复了由招标人


组织编制的潮州至南昌高速公路潮州潮安至饶平段勘测定界测量招标文件。
(粤交建基[2026]159号)。

2、2026年3月9日，招标人在广东省招标投标监管网、广州公共资源交易中心及“粤采易”阳光采购平台网站上发布了招标公告。

3、2026年3月9日至3月13日，招标人在广州公共资源交易中心接受投标报名登记同时发布了招标文件，共5家单位报名并领取了招标文件。

4、2026年3月30日09时00分至09时30分，招标人在广州公共资源交易中心接收投标文件，在规定时间内共收到投标文件3份（其中，广州蓝图地理信息技术有限公司来函放弃投标；广东省地质测绘院未按时递交投标文件放弃投标）。

5、2026年3月30日09时30分，招标人在广州公共资源交易中心开启所有投标文件第一个信封，所有递交投标文件的投标人均派代表出席了会议，并对开标结果进行签字确认（详见表1）。

6、2026年3月30日，招标人在广东省综合评标评审专家库中随机抽取的6名专家及招标人派出3名代表组成了本次招标评标委员会。经民主推荐，高级工程师当选为评标委员会主任（详见表11）。

7、2026年3月30日15时40分，招标人在广州公共资源交易中心通过摇珠确定了本次招标的下浮率（详见表6）。随后公开开启了所有通过第一信封评审投标人递交的第二个信封（报价文件）（详见表7），所有到场的投标人均对开标结果进行了签字确认，未出席的视为默认开标结果。

8、广州公共资源交易中心的见证代表对开标过程进行了见证，开标现

场无投标人提出异议。

三、评审情况

2026年3月30日，评标委员会根据招标文件评标办法及有关法律、法规的规定对所有递交的投标文件进行了独立的评审。

（一）第一信封（商务及技术文件）评审

1、形式评审与响应性评审

评标委员会根据评标办法规定，对所有递交的投标文件进行了形式评审与响应性评审。经审查，所有投标文件均通过了形式评审与响应性评审并进入下一步资格评审（详见表2）。

2、资格评审

评标委员会根据评标办法规定，对通过形式评审与响应性评审的投标文件进行了资格评审。经评审，所有投标文件均通过资格评审并进入下一步详细评审（详见表3）。

3、详细评审

评标委员会根据评标办法规定，对通过资格审查和初步评审的投标文件进行详细评审，对其具体业绩、拟投入人员资格、信誉及技术建议书等进行评分（详见表4、表5）。

（二）第二信封（报价文件）评审

评标委员会根据评标办法规定，对通过第一信封评审的投标人递交的第二信封（报价文件）进行初步评审。经评审，所有报价文件均通过了初步评审（详见表8）。随后，评标委员会计算并得出评标价得分（详见表9）。

（三）综合评分

根据评标办法规定，评标委员会在完成两个信封的综合评审后，将第一信封和第二信封的得分汇总，得出各投标人的综合得分并进行了排名（详见表10）。

四、串通投标情形的评审情况：经评审，未发现串通投标情形。

五、澄清、说明事项：无。

六、需要说明的其他事项：无。

七、推荐中标候选人

根据投标人综合得分的排名结果，评标委员会由高至低推荐了 3 名中标候选人。

推荐中标候选人名单如下：

推荐中标候选人	投标人名称	投标报价（元）
1	广东省测绘技术有限公司	2161305.8
2	广东慧图资环科技发展有限公司	2149467.5
3	广州市城市规划勘测设计研究院有限公司	2183853

附表：

表1 商务及技术文件开标记录表

表2 形式评审与响应性评审表

表3 资格评审表

表4 商务文件评审得分表

表5 技术文件评审得分汇总表

表6 下浮率摇珠确定表

表7 报价文件开标记录表

表8 报价文件初步评审表

表9 评标价得分计算表

表10 综合得分汇总表

表11 评标委员会人员名单表

表12 否决的投标人名单以及否决的理由表

附件：

1. 评标办法

2. 招标人授权委托书

评标委员会主任委员：

评标委员会委员：

潮州至南昌高速公路潮州潮安至饶平段

勘测定界测量招标评标委员会

二〇二六年三月三十日