

黄埔区妇幼保健院（广州开发区医院永和院区）新建项目施工总承包（项目编号：JG2025-5136）定标报告

一、招标项目概况

1. 项目名称：黄埔区妇幼保健院（广州开发区医院永和院区）新建项目施工总承包（项目编号：JG2025-5136，下文简称“本项目”）

2. 招标单位：广州开发区财政投资建设项目管理中心

3. 招标代理机构：广东建发工程管理有限公司

二、定标前期准备工作：无。

三、定标委员会组建情况

定标会在 2026 年 3 月 17 日 14 时 30 分至 15 时 45 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）黄埔交易部第 2 评标室进行。定标由招标人依法组建的定标委员会负责，成员数量为 5 人。具体名单如下：

定标委员会全体成员：

四、评标情况

评标会在 2026 年 2 月 4 日 11 时 00 分开始在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）外出第五评标室进行，评标委员会按招标文件的评标办法对投标文件进行评审。

评标办法：可选办法六（适合综合评分法三，技术标与经济标同时开启）；采用两阶段综合评标法及“有限数量制”推荐数名合格中标候选人。

根据《黄埔区妇幼保健院（广州开发区医院永和院区）新建项目施工总承包（项目编号：JG2025-5136）评标报告》内容，进入本项目定标阶段的 6 名合格的中标候选人名单如下：

统一社会信用代码	合格中标候选人名称	投标总报价(元)
91440101721928300X	广州市恒盛建设集团有限公司	719001523.29
91110000100024296D	中国建筑第二工程局有限公司	703565240.43
91440101190433076H 91440101MA9Y096W9N	(主)广州机施建设集团有限公司 (成)中铁十七局集团(广州)建设有限公司	717609907.62
914403006803525199	中建科工集团有限公司	657074618.05
91440101231241127E	广州工程总承包集团有限公司	716682163.71
91440000190330368U 91440101MA5CQX8W1C	(主)广东省建筑工程集团有限公司 (成)广州开发区交投建设有限公司	714668110.25

五、定标情况

招标人组建定标监督小组对定标过程进行见证监督。

定标办法：定标采用“评分法”，定标委员会从评标委员会推荐的合格中标候选人中，依据评分法选出得分最高的合格中标候选人，确定为中标人。

定标因素为：方案因素+价格因素，详见《定标因素表（定标阶段用表）》。

定标委员会对定标方案进行评审并汇总计算方案因素得分：合格中标候选人方案因素得分为所有定标委员会成员对同一合格中标候选人方案因素的评分相加去掉一个最高分和一个最低分后计取的算术平均分（分数出现小数点时，保留小数点后二位，第三位小数四舍五入）。各合格中标候选人方案因素得分详见《定标阶段（方案因素）评审得分表（定标委员个人用表）》《定标阶段（方案因素）得分汇总表（定标委员会汇总用表）》。

然后，定标委员会计算价格因素得分：以合格中标候选人中投标总报价高于成本警示价的最低投标总报价为定标基准价（若所有合格中标候选人的投标总报价均低于或等于成本警示价，则成本警示价为定标基准价），投标总报价等于定标基准价时得100分。投标总报价比定标基准价每高1%扣1.5分；每低1%扣1.0分，扣至0分为止。得出价格因素得分，分数出现小数点时，保留小数点后二位，第三位小数四舍五入。详见《定标阶段（价格因素）评审得分表（定标委员会汇总用表）》。

最后，定标委员会按照总分（100分）=方案因素得分（100分）×方案因素得分权重（70%）+价格因素得分（100分）×价格因素得分权重（30%），汇总计算合格中标候选人的总分（若分数出现小数点时，保留小数点后二位，第三位小数四舍五入），并按总分由高至低排序，确定总分最高的合格中标候选人为中标人。若出现合格中标候选人总分、方案因素得分和投标总报价均相同的情况，则由定标委员会采用记名投票方式确定排序。

经评审，各合格中标候选人的总分详见《定标因素得分汇总及排序表（定标委员会汇总用表）》《定标情况汇总表（定标阶段）》。总得分情况如下：

统一社会信用代码	合格中标候选人名称	总分	附加得票数(如有)
91440101721928300X	广州市恒盛建设集团有限公司	83.61	无
91110000100024296D	中国建筑第二工程局有限公司	85.53	无
91440101190433076H 91440101MA9Y096W9N	(主)广州机施建设集团有限公司 (成)中铁十七局集团(广州)建设有限公司	91.17	无
914403006803525199	中建科工集团有限公司	83.79	无

91440101231241127E	广州工程总承包集团有限公司	86.56	无
91440000190330368U 91440101MA5CQX8W1C	(主)广东省建筑工程集团有限公司 (成)广州开发区交投建设有限公司	83.42	无

六、定标结果

经评审，定标委员会根据招标文件规定的定标原则确定中标人，定标结果如下。

中标人名称	中标价（元）
(主)广州机施建设集团有限公司(成)中铁十七局集团 (广州)建设有限公司	717609907.62

六、澄清事项纪要：无。

七、定标过程中澄清、说明、补正事项纪要：无。

八、定标监督情况：无异常。

附件：1、《定标阶段（方案因素）得分汇总表（定标委员会汇总用表）》

2、《定标阶段（价格因素）评审得分表（定标委员会汇总用表）》

3、《定标因素得分汇总及排序表（定标委员会汇总用表）》

4、《定标情况汇总表（定标阶段）》

定标委员会全体成员（签字）：

定标监督小组成员（签字）：

日期：2026年3月17日