

济广高速公路惠州小金口至广州萝岗段及广惠  
高速公路惠州小金口至凌坑段改扩建工程附属  
区房建工程施工监理招标

# 评标报告

济广高速公路惠州小金口至广州萝岗段及广惠  
高速公路惠州小金口至凌坑段改扩建工程附属  
区房建工程施工监理招标评标委员会

2026年03月04日

# 目 录

一、项目概述

二、招标过程

三、评标工作

四、评标结果

五、评标附表

六、评标附件

# 济广高速公路惠州小金口至广州萝岗段及广惠高速公路惠州小金口至凌坑段 改扩建工程附属区房建工程施工监理招标委员会评标报告

## 一、项目概述

### 1、招标条件

本招标项目济广高速公路惠州小金口至广州萝岗段及广惠高速公路惠州小金口至凌坑段改扩建工程附属区房建工程施工监理（以下称“本项目”）由以批准建设，项目业主为广东广惠高速公路有限公司（以下简称“招标人”或“发包人”），建设资金来自银行贷款和企业自筹项目出资比例为企业自筹 35%、银行贷款 65%，招标人为广东广惠高速公路有限公司。项目已具备招标条件。

### 2、项目概况与招标范围

济广高速公路惠州小金口至广州萝岗段及广惠高速公路惠州小金口至凌坑段改扩建工程（以下简称“本项目”）按路网划分为 G35 济广高速公路惠州小金口至广州萝岗段改扩建工程（简称“国网段”）和广惠高速公路惠州小金口至凌坑段改扩建工程（简称“省网段”）。本次招标范围为本项目全线附属区房建工程，路线全长约 153.9km，起点位于广东省广州市黄埔区萝岗枢纽互通，向东经广州市增城区，惠州市博罗县、惠城区、惠阳区、惠东县，终点位于广东省惠州市惠东县凌坑枢纽互通。

本项目全线设置主线桥长约 24973.9 米/266 座，其中特大桥 7323.6 米/4 座，大桥 9280.9 米/36 座，中桥 6156.5 米/102 座，小桥 2211.4 米/124 座，分离增建单向五车道隧道 765m/1 座、单向四车道隧道 581m/1 座，桥隧比为 17.1%。改扩建小金口(枢纽)、罗阳、博罗(枢纽)、龙溪、罗浮山、园洲、沙埔(枢纽)、石湾、三江、荔湖、石滩(枢纽)、仙村、沙埔西(枢纽)、南香山、永和、萝岗(枢纽)、金龙（已实施）、汝湖、长湖（枢纽）、蓬陵、栗岗（枢纽，已实施）、乌塘、大岭（枢纽）、白花、凌坑（枢纽）互通立交 25

处；新建永和西、黎屋山互通立交 2 处，在建汤泉枢纽互通立交 1 处(由被交道惠霞高速公路正在建设)，预留机场北枢纽互通立交 1 处（由被交道路建设）。

原位改扩建沙埔、沙河服务区 2 处，移位新建汝湖服务区 1 处，新建白花服务区 1 处，新建三江、博罗停车区 2 处。设置管理中心 1 处、集中住宿区 4 处(罗阳、沙河、石湾、汝湖)；养护工区 3 处。全线附属区房建工程新增建筑面积约:116014.2m<sup>2</sup>，修缮面积约:26918m<sup>2</sup>，收费雨棚 23 处。

项目建设管理机构为广东广惠高速公路有限公司扩建管理处，工程地点位于广东省广州市、惠州市。

### 2.3、标段划分

本次招标共分 1 个标类 1 个标段。主要工程内容如下表所示。

标段号	合同起讫桩号	里程长度	招标范围	监理服务期	资质等级
FJL1	G35 济南至广州国家高速公路惠州小金口至广州萝岗段 K1889+516~K1987+088; S21 广惠高速公路惠州小金口至凌坑段 K1+100~K57+ 375	153.9km	(1) 里程范围内附属区房建工程(包括服务区、养护中心、收费站、停车区、管理中心等)的建	施工监理服务期限为: 62 个月,包括施工准备阶段监理 2 个月,施工阶段监理 36 个月,	具备建设行政主管部门核发有效期内工程内的工程监理综合资质或房屋建筑工程监理专

		<p>筑安装工程、市政工程、户外照明工程、收费站收费雨棚工程及其相关配套设施的施工准备阶段、施工阶段、交(竣)工验收及缺陷责任期阶段的施工监理和对本项目附属区房建工程施工过程中的质量控制、进度控制、投</p>	<p>交(竣)工验收及缺陷责任期 监理 24 个月,如施工工期进行调整,监理服务期也相应进行调整。</p>	<p>业甲级资质。</p>
--	--	--	---	---------------

			资（造价） 控制、合同 管理、信息 管理、组织 协调和施 工安全，收 费和监控 设施改造 临时保通 方案联合 审查，附属 区房建工 程涉及的 环境保护 的监理，房 建工程竣 工档案编 制工作的 监理，以及 配合委托 人竣工验 收和配合		
--	--	--	--	--	--

			<p>委托人竣工验收前的结算与决算、审计等的有关工作。</p> <p>(2) 监理人不需要组建中心试验室</p>		
--	--	--	--	--	--

### 3、本次招标的评标办法

本次招标的评标办法采用：双信封的综合评估法。

## 二、招标过程

### 1、招标组织形式和招标方式

招标组织形式为自行招标。广东广惠高速公路有限公司作为本项目的招标人，对本项目进行国内公开招标，本次招标采用资格后审的方式进行。

### 2、招标公告发布及投标登记情况

本项目招标文件经行业主管部门核备后，招标人按核备意见修改完善招标文件。在广东省招标投标监管网、广州公共资源交易中心网站，及“粤采易”阳光采购平台网上发布,如公告详细内容不一致者，以广东省招标投标监管网公告为准。发布招标公告。并于2026年02月10日至2026年03月04日在广州公共资源交易中心网站交易平台公开接受投标登记。

在招标公告规定的时间内，FJL1 标段共有 4 家投标人投标登记。

### 3、澄清情况

无

### 4、递交投标文件情况

2026-03-04 09:00:00 前，招标人共接收了 FJL1 标段 4 家投标人的投标文件，详见评标附表《表 1 投标文件递交情况表》。

### 5、开标情况

#### 5.1、第一个信封（商务及技术文件）开标情况

2026-03-04 09:00:00，招标人在广州公共资源交易中心举行了开标会议，对投标文件第一个信封（商务及技术文件）进行了开标。投标人解密第一个信封（商务及技术文件）开始时间为 2026-03-04 09:01:08，解密结束时间为 2026-03-04 09:08:00。在规定时间内，FJL1 标段 4 家投标人对投标文件第一个信封完成了解密。详见评标附表《表 2 第一个信封（商务及技术文件）-开标记录表》。参加开标会议的有招标人代表和各投标单位的代表，广州公共资源交易中心的见证代表对开标过程进行了见证。开标现场投标人未提出异议。

#### 5.2、下浮率确定及第二个信封（报价文件）开标情况

2026-03-04 16:46:02，招标人对最高投标限价下浮率进行了摇取。在下浮率范围 3%~6% 中（含界值），招标人通过摇珠确定 FJL1 标段最高投标限价下浮率为 4.067%。详见评标附表《表 11 摇珠记录表》。

在确定了各个合同段的下浮率之后，对通过投标文件第一个信封（商务及技术文件）评审的投标人的投标文件第二个信封（报价文件）进行了开标。第二个信封（报价文件）解密开始时间为 2026-03-04 16:49:05，解密结束时间为 2026-03-04 16:51:59。在规定

时间内，FJL1 标段 4 家投标人对投标文件第二个信封（报价文件）完成了解密。详见评标附表《表 12 第二个信封（报价文件）-开标记录表》。参加开标会议的有招标人代表和各投标单位的代表，广州公共资源交易中心的见证代表对开标过程进行了见证。开标现场投标人未提出异议。

### 三、评标工作

#### (一)评标组织

##### 1、评标依据

依照国家、广东省的有关法律、法规和本项目招标文件评标办法。

##### 2、评标委员会组建

本项目招标评标采用集中封闭式评标。评标委员会共9人,由招标人代表3名和从规定的专家库    中随机抽取专家6人组成，成员分别为    、    、    、    、    、    、    、    、    。评标委员会通过民主选举推选    为评标委员会主任委员。本次评标全过程在广州公共资源交易中心的见证下进行。

##### 3、评标原则

评标活动遵循公开、公平、公正、择优和诚实信用的原则。

#### (二)评标程序

##### 1、第一个信封（商务及技术文件）的评审：

(1)初步评审：包括对投标文件进行形式评审与响应性评审、资格评审；

(2)详细评审（评审打分）：评标委员会首先对通过初步评审的投标文件第一个信封（商务及技术文件）进行详细评审，对投标人的技术建议书、主要人员、其他因素等分别评审打分。

## 2、第二个信封（报价文件）的评审：

(1)初步评审：只有投标文件第一个信封（商务及技术文件）通过详细评审的投标人才能继续参加第二个信封（报价文件）的形式评审与响应性评审；

(2)详细评审：计算评标基准价、评标价得分及综合得分。

3、投标文件相关信息的核查。

4、投标文件的澄清和说明(如有)。

5、按评标办法规定推荐中标候选人，编写评标报告。

### (三)评标过程

#### 1、第一个信封（商务及技术文件）初步评审

评标委员会对 FJL1 标段的 4 家投标人的投标文件第一个信封（商务及技术文件）进行了初步评审。初步评审包括形式评审与响应性评审以及资格评审。经审查， 4 家投标人的投标文件第一个信封（商务及技术文件）通过初步评审。详见评标附表《表 3 第一个信封（商务及技术文件）-形式评审与响应性评审汇总表》《表 4 第一个信封（商务及技术文件）-形式评审与响应性评审不通过原因汇总表》《表 5 第一个信封（商务及技术文件）-资格评审汇总表》《表 6 第一个信封（商务及技术文件）-资格评审不通过原因汇总表》。

#### 2、第一个信封（商务及技术文件）详细评审

评标委员会对通过初步评审的投标文件第一个信封（商务及技术文件）进行详细评审，对投标人的技术建议书、主要人员、其他因素（业绩、履约信誉）等进行评审与确认。详见评标附表《表 7 第一个信封（商务及技术文件）商务文件评分表》《表 8 第一个信封（商务及技术文件）技术建议书评分差值最大的确定表》《表 9 第一个信封（商务及技术文件）技术建议书算术平均值计算表》《表 10 第一个信封（商务及技术文件）

得分汇总表》。

3、澄清：无。

4、投标文件第一个信封（商务及技术文件）被否决投标的投标人名单、否决依据和否决原因：

标段：FJL1

序号	投标单位	否决原因	否决依据
1	无	无	无

### 5、第二个信封（报价文件）初步评审

评标委员会对 FJL1 标段的 4 家通过第一个信封（商务及技术文件）评审的投标人的投标文件第二个信封（报价文件）进行了初步评审，即形式评审与响应性评审。经审查，4 家投标人的投标文件第二个信封（报价文件）通过初步评审。详见评标附表《表 13 第二个信封（报价文件）-形式评审与响应性评审汇总表》《表 14 第二个信封（报价文件）-形式评审与响应性评审不通过原因汇总表》。

### 6、第二个信封（报价文件）详细评审

评标委员会根据开标结果对最高评标限价进行了计算和确定，经审查，FJL1 标段的 4 家投标人的投标文件第二个信封（报价文件）通过详细评审。

评标委员会对评标基准价及评标价得分进行了计算，最后按综合得分从高到低进行排名（详见评标附表《表 15 评标基准价计算表》《表 16 评标价得分情况一览表》《表 17 投标文件综合得分排名及推荐中标候选人情况一览表》）。

7、澄清和说明：无

8、投标文件第二个信封（报价文件）被否决投标的投标人名单、否决依据和否决原因：

标段：FJL1

序号	投标单位	否决原因	否决依据
1	无	无	无

9、串通投标情形的评审情况说明：

未发现围标、串标情形。

四、评标结果

评标委员会按照综合得分由高到低的顺序推荐的前三名中标候选人情况如下：

标段：FJL1

中标候选人	投标单位名称	评标价（元）
第一中标候选人	广东建设工程监理有限公司	评标价：¥ 11509838
第二中标候选人	广东工程建设监理有限公司	评标价：¥ 11508712.37
第三中标候选人	广州万安建设监理有限公司	评标价：¥ 11473038.49

2026年03月04日

## 五、评标附表

表 1 投标文件递交情况表

表 2 第一个信封（商务及技术文件）-开标记录表

表 3 第一个信封（商务及技术文件）-形式评审与响应性评审汇总表

表 4 第一个信封（商务及技术文件）-形式评审与响应性评审不通过原因汇总表

表 5 第一个信封（商务及技术文件）-资格评审汇总表

表 6 第一个信封（商务及技术文件）-资格评审不通过原因汇总表

表 7 第一个信封（商务及技术文件）商务文件评分表

表 8 第一个信封（商务及技术文件）技术建议书评分差值最大的确定表

表 9 第一个信封（商务及技术文件）技术建议书算术平均值计算表

表 10 第一个信封（商务及技术文件）得分汇总表

表 11 摇珠记录表

表 12 第二个信封（报价文件）-开标记录表

表 13 第二个信封（报价文件）-形式评审与响应性评审汇总表

表 14 第二个信封（报价文件）-形式评审与响应性评审不通过原因汇总表

表 15 评标基准价计算表

表 16 评标价得分情况一览表

表 17 投标文件综合得分排名及推荐中标候选人情况一览表

表 18 评标委员会签到表

## 六、评标附件

1、评标办法

2、授权委托书