

佛山经广州至东莞城际铁路鹭洲至新塘段磨碟
沙站（不含）~琶洲站（含）工程
第三方监测服务项目

项目编号：JG2026-0142

评 标 报 告

招 标 人：广州地铁集团有限公司

招标代理机构：国信国际工程咨询集团股份有限公司

佛山经广州至东莞城际铁路鹭洲至新塘段磨碟沙站（不含）~琶洲站

（含）工程第三方监测服务项目评标委员会

2026 年 3 月 4 日

佛山经广州至东莞城际铁路鹭洲至新塘段磨碟沙站（不含）~琶洲站（含）工程第三方监测服务项目（项目编号：JG2026-0142）实施电子化招投标，于2026年3月4日上午9:30公开开标，投标人代表、招标人代表及广州公共资源交易中心见证开标的过程。评标工作在广州公共资源交易中心的见证监督下，于2026年3月4日进行。情况如下：

一、项目概况和招标情况

（一）项目概况：

工程建设规模：佛山经广州至东莞城际铁路鹭洲至新塘段磨碟沙站（不含）~琶洲站（含）工程：

琶洲站位于新港东路与会展东路交叉路口西北侧地块内，呈东西向敷设，长度约237.3m，采用明挖法+顶管法施工。站厅明挖标准段为双柱三跨结构，宽度24.3m，站台顶管为外径10.5m圆形顶管，轨面埋深约43m。设置2个出入口、2组风亭。

磨碟沙至琶洲区间长度约1762.8m，采用盾构法施工，隧道外径8.5m，管片厚度0.4m，设置3个联络通道。

标段划分：本次招标划分为1个标段，具体如下：

第三方监测服务范围：包括一站一区间，含该区段范围内的同步实施工程，以及该区段范围内由我司负责运营的受影响的既有运营线路结构抽测等；

第三方监测服务内容包括：（1）明挖基坑常规监测；（2）周边建（构）筑物监测；（3）区间常规监测；（4）矿山法（盾构）洞内监测；（5）高支模监测；（6）既有线结构抽测；（7）风险管控。

还包括招标人认为需要进行第三方监测的其他内容：

①根据广州市政府相关行政或行业主管部门要求，中标单位需配合做好信息化管理工作。中标单位需按广州市政府相关行政或行业主管部门的规定，开通基坑监测数据管理系统账号，配备能实时上传监测数据的相关仪器设备，并具备将监测数据实时上传至广州市政府相关行政或行业主管部门第三方监测管理平台和广州市城市轨道交通监测管理平台。

②根据广州市相关行政或行业主管部门关于对高大模板实时监测管理的要求，中标单位需配合做好信息化管理工作。中标单位需按广州市相关行政或行业主管部门的规定，开通高大模板自动化监测数据管理系统账号，配备能实时上传监测数据的相关仪器设备，并具备将监测数据实时上传至广州市相关行政或行业主管部门第三方监测管理平台和

广州市城市轨道交通监测管理平台。

③与工程所在行政区域的相关建设行政主管部门和监督部门进行监测工作的协调，申报监测技术成果的审批。保证技术成果能够通过相关部门认可，确保不因监测和建筑物主体沉降观测工作影响本工程项目的建设进度、项目竣工验收和在相关档案馆备案；

④在进行监测任务的过程中与该工程相关的施工单位、监理单位、设计单位、建设主管部门等相关单位的协调工作，投标人需在投标报价中综合考虑该项协调工作的费用。

注：具体以第三方监测招标图为准。

第三方监测服务期限：暂定 1462 天

第三方监测服务阶段要求：服务周期以业主发出通知要求开始的日期至项目竣工验收为止，各工点工期详见本招标文件第二卷第五章委托人要求（业主对工期的调整，监测服务期也应作相应调整，但属正常的监测服务，业主不另外增加监测费用，预警后增加监测频次也不调整费用，投标单位在报价时应作考虑）。

第三方监测服务最高投标限价：171.3181 万元

（二）招标及开标情况：

本项目于 2026 年 1 月 30 日至 2026 年 3 月 4 日在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）官网（网址：<http://www.gzggzy.cn>）、中国招标投标公共服务平台（网址：<http://www.cebpubservice.com/>）、广东省招标投标监管网（网址：<http://zbtb.gd.gov.cn>）和广州地铁集团有限公司网站（网址：<http://www.gzmtr.com>）发布招标公告，并于 2026 年 1 月 30 日至 2026 年 2 月 5 日公开接受投标登记并发放招标文件，共有 7 家潜在投标人登记并获取了招标文件。

本项目实施电子化招投标，递交电子投标文件的时间为 2026 年 1 月 30 日 9 时 00 分至 2026 年 3 月 4 日 9 时 30 分。截止至 2026 年 3 月 4 日 9 时 30 分，共有 6 家投标人通过广州公共资源交易中心交易平台递交了电子投标文件。本次招标采用一次开标，资审方式为资格后审。本项目于 2026 年 3 月 4 日上午 9 时 15 分至 9 时 30 分在广州公共资源交易中心第 17 开标室递交电子文件备用光盘/U 盘，并于 2026 年 3 月 4 日 9 时 30 分进行公开开标，6 家投标人均完成开标程序，进入了评标环节。投标文件递交及解密情况如下：

序号	投标人名称	是否登记并获取招标文件	是否递交并解密投标文件	是否递交备用光盘并现场参加开标
1	中铁第六勘察设计院集团有限公司	是	是	否
2	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	是	是	否
3	广东省重工建筑设计院有限公司	是	是	否
4	广州地铁设计研究院股份有限公司	是	是	否
5	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	是	是	否
6	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司	是	是	否
7	铁正检测科技有限公司	是	投标登记后未递交投标文件，放弃投标。	

评标基准下浮率 X 从[3%、4%、5%]的整数中由招标人在广州公共资源交易中心见证下随机抽取，抽取的评标基准下浮率 X 为 3%。

投标文件递交情况详见附件：电子文件（备用光盘/U 盘）递交登记表；开标记录详见附件：开标记录表。

二、评标组织机构

本项目依法组建评标委员会。评标委员会由 5 名技术经济专家组成（其中 4 名外部专家从“铁路建设工程评标专家库（广州区域）”随机抽取产生，业主专家 1 名从招标人内部评标专家库随机抽取产生。评标委员会名单如下：

组长	组员
	业主专家： 社会专家：

三、评标基本情况

评标委员会依据招标文件和招标文件中的评标办法，对所有的投标文件进行了认真的评审，得出了最终的评标结果。评标情况如下：

（一）形式评审

评标委员会根据招标文件规定，对各投标人进行形式评审。结果如下：

根据评审结果，全部 6 家投标人均通过了形式评审，并进入下一阶段评审。

详见附表：形式评审汇总表。

（二）资格评审

评标委员会根据评标办法的规定，对通过形式评审的投标人的投标进行资格评审。结果如下：

深圳市勘察测绘院(集团)有限公司提供的业绩证明资料不满足投标人资格要求第 3.1.2 条，不符合资格评审标准的“业绩要求”，未通过资格评审。

其余 5 家投标人通过了资格评审。

详见附表：资格评审汇总表。

（三）响应性评审

评标委员会根据评标办法的规定，对通过资格评审的投标人的投标进行响应性评审。结果如下：

根据评审结果，全部 5 家投标人均通过了响应性评审，并进入下一阶段评审。

详见附表：响应性评审汇总表。

（四）详细评审

评标委员会根据评标办法的规定，对通过初步评审的投标人进行详细评审。

详细评审的评分因素（除投标报价、业绩、项目负责人及技术负责人综合素质、监测经验外）得分依据“先定档、后评分”的原则，具体要求如下：

（1）每位评标专家应严格按照详细评审项目规定的【好、中、差】等级标准对有效投标文件进行定档评议。

（2）每位评标专家先递交各自的定档评议，定档分好、中、差三档，好为 3 分、中为 2 分、差为 1 分；经汇总并计算其算术平均分，最终按下表得出各投标人的最终档次。

好	中	差
[3, 2.5]	(2.5, 1.5)	[1.5, 1]

（3）各评标专家根据评定的最终档次进行各自打分，评分不符合最终档次的无效，须按最终档次重新打分。

（4）最后按评标办法第 3.2 条，对每一项评分因素去掉一个最高分和一个最低分后计取算术平均分，分数出现小数点，保留小数点后两位，得出各项最终详细评审得分。

投标人的详细评审分数详见附表：资信业绩评分汇总表、技术方案评分汇总表。

（五）投标报价评审

评标委员会根据评标办法的规定对投标人进行投标报价评审。

投标人的投标报价评审详见：投标报价评审汇总表。

（六）计算投标人总得分

评标委员会按照“投标人得分 = 资信业绩得分（A）+技术方案得分（B）+ 投标报价得分（C）”的公式，计算各有效投标文件的总得分，并按投标人总得分高低进行先后排序。

序号	投标人名称	资信业绩得分(A)	技术方案得分(B)	投标报价得分(C)	总得分	总得分排名	投标报价(元)
1	中铁第六勘察设计院集团有限公司	19.60	17.96	59.50	97.06	1	1500000.00
2	广东省重工建筑设计院有限公司	19.57	17.82	57.80	95.19	2	1531189.00
3	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	15.03	17.37	58.80	91.20	3	1524479.00
4	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司	19.00	14.07	44.80	77.87	4	1630000.00
5	广州地铁设计研究院股份有限公司	19.63	17.96	37.20	74.79	5	1687097.00

详见附表：得分汇总记录表。

（七）评标澄清、说明、补正事项纪要

无。

（八）推荐中标候选人

评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照招标文件规定的评分标准进行打分，并根据招标文件评标办法的推荐中标候选人原则，推荐3名中标候选人。推荐结果如下：

中标候选人	投标人名称	投标报价（人民币元）
第一中标候选人	中铁第六勘察设计院集团有限公司	1500000.00
第二中标候选人	广东省重工建筑设计院有限公司	1531189.00
第三中标候选人	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	1524479.00

四、评标过程见证和监督

广州公共资源交易中心对开标、评标进行了全过程电子见证。

五、评标报告后附表

附：广州地铁集团评标评审专家自律承诺书、评标委员会成员声明

附表 1：电子文件（备用光盘/U 盘）递交登记表

附表 2：开标记录表

附表 3：投标文件机器码系统分析结论表

附表 4：异议记录表

附表 5：形式评审汇总表

附表 6：资格评审汇总表

附表 7：响应性评审汇总表

附表 8：详细评审定档汇总表

附表 9：资信业绩评分汇总表

附表 10：技术方案评分汇总表

附表 11：算术复核记录表

附表 12：投标报价评审汇总表

附表 13：投标报价评分记录表

附表 14：得分汇总记录表

附表 15：推荐中标候选人记录表

评标委员会成员签名：

佛山经广州至东莞城际铁路鹭洲至新塘段磨碟沙站（不含）~琶洲站（含）工程

第三方监测服务项目评标委员会

2026 年 3 月 4 日