

化州市 2025-2027 年高标准农田建设项目
(勘察设计) (第二次)

定 标 报 告

招标定标委员会

2026 年 1 月 26 日

定标委员会成员会签名:

化州市 2025-2027 年高标准农田建设项目（勘察设计）（第二次）

招标定标报告书

一、基本情况

- 1、工程名称：化州市 2025-2027 年高标准农田建设项目（勘察设计）（第二次）
- 2、招标单位：化州市农业农村局
- 3、招标代理：茂名市悦胜工程管理有限公司
- 4、招标类别：勘察设计
- 5、招标方式：公开招标
- 6、建设地点：化州市
- 7、招标范围及规模：

（1）工程概况：本次招标 2026 年度、2027 年度新建高标准农田 4.3 万亩的勘察设计，主要建设内容包括田块整治、灌溉排水、田间道路、土壤改良、农田输配电、农田防护与生态环境保护等工程。共包括 8 个项目区，分 2026、2027 年度实施：①2026 年度茂名市化州市高标准农田建设项目（笪桥镇、良光镇、江湖镇），建设面积 2.2 万亩；②2027 年度茂名市化州市高标准农田建设项目（那务镇、中垌镇、下郭街道、林尘镇、合江镇），建设面积 2.1 万亩。

2026 年度茂名市化州市高标准农田建设项目

镇/街道	行政村
笪桥镇	硃砂村
	大沙田村
	木威塘村
	瑶涌村
	边岭村
	良涌村
	横岭村
	西涌村
	水塘村
	笪桥村
镇/街道	行政村
良光镇	东涌村
	茅山村
	大山村
	雅道村
	长安村

定标委员会成员会签名： -

	出拔村
	斋塘坡村
	龙秀村
镇/街道	行政村
江湖镇	车头坡村
	车木根村
	龙梅村

2027 年度茂名市化州市高标准农田建设项目

镇/街道	行政村
那务镇	那务村
	金菊村
	增村村
	东门村
	京堂村
	壶垌村
	元山村
	六村村
	上垌村
	高华村
	泉涌村
镇/街道	行政村
中垌镇	栋背村
	留村村
	杨村村
	山口垌村
	马路头村
	石岭村
	白鸪地村
	那洪村
	福岭村
镇/街道	行政村
下郭街道	文子山村
	坡尾村
	多谷村
	官田村
	濠口村
	黄槐村
镇/街道	行政村
林尘镇	新岸村
	林尘村
	沙洲坡村

定标委员会成员会签名：

	塘墩村
	根竹山村
	尚书堂村
	白塘村
	竹根头村
	下车村
镇/街道	行政村
合江镇	新圩村
	禾堂岭村
	大冲村
	大鹏村
	合江村
	北岸咀村
	车田村

(2) 招标范围：本项目的勘察、设计，编制实施方案等上报材料(项目背景、可行性、必要性分析、规划设计图、施工图、工程实施进度计划、投资预算及资金筹措、效益分析、风险分析和对策等)各阶段服务工作。预算编制、设计方案评审协助、编制上报资金申请资料等各阶段的服务工作，并提交相应的勘察设计文件及有关技术资料，详细情况请见招标文件。

8、工期（交货期）：合同签订生效后 60 日历天内完成合同范围内全部工作。

其中：勘察服务周期 30 日历天，设计服务周期 30 日历天

二、定标委员会

定标委员会成员如下：

	成员一	成员二	成员三	成员四	成员五	成员六	成员七
姓名							
定标委员会成员推举_____担任定标委员会组长。							

三、定标方式

采用 票决定标法 定标。

定标委员会成员会签名：

四、定标情况

（一）定标会召开时间及地点

（1）时间：2026 年 1 月 26 日 15 时 00 分

（2）地点：化州市行政服务中心公共资源交易中心八楼评标室

（二）定标过程

1. 定标工作全过程在招标监督小组的监督下进行。

2. 定标委员会成员在定标过程中严格遵守定标工作纪律，所有通讯工具收交统一管理，断绝与外界的联系，实行封闭管理。

3. 在监督小组的监督下，由定标委员会成员随机开启定标候选人《致项目定标委员会的函》，其中，所有定标候选人《致项目定标委员会的函》符合招标文件要求。

4. 定标委员会在开始定标工作之前，由 招标代理 介绍项目情况、招标情况。定标委员会成员有疑问的，可以向招标人或者招标代理机构提问。

5. 定标因素。招标人可以根据项目概况和自身实际需要，选择设计方案、价格因素、企业实力、创新能力、企业信誉、拟派团队管理能力与水平、评标报告等作为定标因素。

5.1 企业实力包括企业规模、行业主管部门的行业排名（如有）、资质等级、专业技术人员规模、2020 年 01 月 01 日至今的营业额、利税额、财务状况、过往业绩（含业绩影响力、难易程度）等方面。

5.2 企业信誉包括 2020 年 01 月 01 日至今获得各种荣誉、过往业绩履约情况、建设单位履约评价，同时应重点关注近几年的不良信息，包括建设行政主管部门作出的各种处罚和不良行为记录、建设单位对其的不良行为记录、履约评价不合格记录以及其他失信记录。

5.3 各定标候选人的设计方案的优劣遵循项目设计原则，突出建筑建设的合理性、科学性、充分考虑建设对未来运营的影响，实现功能实用与艺术美观有机结合。整个设计方案完成的广度、深度、贴合度和认可程度。（若设计方案已在第二册体现，则以第二册的设计方案为准，无需在第三册重复提供。）

5.4 各定标候选人的项目设计负责人及团队水平，按时按质完成项目的能力，后期施工期间现场服务及时性、便利性的综合评价，有无优化建议及优化建议的合理性。

5.5 在同等条件下，择优的相对标准有以下几个方面：

定标委员会成员会签名：

①资质高企业优于资质低企业；

②营业额大企业优于营业额小企业；

③设计业绩技术复杂、难度大的企业优于设计业绩技术相对简单、难度较小的企业；

④履约评价好企业优于履约评价差企业；

⑤无不良行为记录企业优于有不良行为记录企业，不良行为记录较轻企业优于不良行为记录较重企业；

⑥已有履约记录且没有履约评价不合格企业优于没有履约企业；

⑦获得国家级荣誉多企业优于获得荣誉少企业；

⑧行业排名靠前企业优于行业排名落后较多企业。

6. 定标委员会成员根据定标要素对各定标候选人进行评审比较后，进行一次性票决排名。票决宜采取投票计分法，即各定标委员会成员对所有进入定标程序的投标人择优排序进行打分，最优的 N 分（N 为定标候选人数量），其次 N-1 分，依此类推，按总分高低排序推荐中标候选人。得分相同且影响中标候选人确定的，可由定标委员会对总分相同的投标人进行再次票决确定排名。

五、定标结果

定标委员会采用本招标文件确定的定标方法，在评标委员会推荐的定标候选人中择优确定中标候选人，推选前 3 名为中标候选人。

中标候选人情况见下表：

定标候选人名称	票决得分	得分排名
恒艺鼎丰设计集团有限公司	12	2
中元天纬集团有限公司	9	3
盈创筑业工程科技有限公司	21	1

定标委员会成员会签名

中标候选人	票决得分	工程 勘察 费下 浮率 (%)	工程勘察费 投标报价 (元)	工程 设计 费下 浮率 (%)	工程设计费 投标报价 (元)	投标总报价 (元)	项目 经理 姓名	项目经理资格 证书编号
第一中标候选人	盈创筑业工程科技有限公司 21	2.00	1,896,300.00	2.00	4,424,700.00	6,321,000.00	高琛	20232003389
第二中标候选人	恒艺鼎丰设计集团有限公司 12	4.00	1,857,600.00	4.00	4,334,400.00	6,192,000.00	陈祖永	B202009021500298
第三中标候选人	中元天纬集团有限公司 9	1.00	1,915,650.00	1.00	4,469,850.00	6,385,500.00	陈君夫	闽 G609-02179

定标委员会成员会签名

附表：

- 1、化州市 2025-2027 年高标准农田建设项目（勘察设计）（第二次）定标委员会成员库成员签到表
- 2、化州市 2025-2027 年高标准农田建设项目（勘察设计）（第二次）定标会议工作人员签到表
- 3、化州市2025-2027年高标准农田建设项目（勘察设计）（第二次）定标委员会成员库成员名单
- 4、化州市2025-2027年高标准农田建设项目（勘察设计）（第二次）定标委员会成员库抽取记录表
- 5、化州市2025-2027年高标准农田建设项目（勘察设计）（第二次）定标委员会成员签到表
- 6、化州市2025-2027年高标准农田建设项目（勘察设计）（第二次）定标委员会成员承诺书
- 7、化州市2025-2027年高标准农田建设项目（勘察设计）（第二次）票决择优排序表
- 8、化州市2025-2027年高标准农田建设项目（勘察设计）（第二次）票决得分汇总表
- 9、化州市2025-2027年高标准农田建设项目（勘察设计）（第二次）票决得分排名、中标候选人情况表

定标委员会成员会签名：