

广州新机场城镇批次报批项目用地审查 及相关专题技术咨询服务

项目编号：JG2026-0056

评 标 报 告

评标委员会

二〇二六年二月

目 录

一、评标报告正文

二、评标报告附件

1. 投标文件接收记录表
2. 开标汇总表
3. 初步评审结论表及评委个人表
4. 综合评分汇总表及评委个人表
5. 算术复核表
6. 投标报价评分表
7. 投标人得分及排名表

一. 项目简介:

国义招标股份有限公司（以下简称“招标代理机构”）受广东省机场管理集团有限公司工程建设指挥部（以下简称“招标人”）委托，以招标代理的名义对广州新机场城镇批次报批项目用地审查及相关专题技术咨询服务进行公开招标。

本项目的评标委员会由 7 名评委组成。

组长:

组员:

二. 招标过程简介:

本项目于 2026 年 1 月 13 日在广州公共资源交易网和其他法定媒介同时登载招标公告，于 2026 年 1 月 13 日至 2026 年 1 月 19 日接受投标人登记。至登记截止时间止，共有 5 家单位递交登记文件，投标截止和开标时间为 2026 年 2 月 10 日上午 10:30。到投标截止时间为止，共有 4 家投标人按时递交了投标文件。之后按既定程序在广州公共资源交易中心第 14 开标室进行了开标。详见《投标文件接收记录表》和《开标汇总表》。

三. 评标办法:

本项目采用综合评分法。

- (1) 对投标文件进行初步评审;
- (2) 对投标文件进行综合评审;
- (3) 价格评审;
- (4) 投标人得分汇总，并编制评标报告。

四. 评标情况

1、投标文件初步评审

评标委员会对投标人的投标文件进行初步评审，经审查，4 家投标人通过初步评审，详见《初步评审表》及《初步评审结论表》。

2、投标文件综合评审

评标委员会对本项目通过投标文件初步评审的投标人进行投标文件商务评审，详见《综合评分表》及《综合评分汇总表》。

3、投标文件价格评审

评标委员会对通过初步评审的投标人进行价格评审，详见《算术复核表》及《投标报价评分表》。

4、计算各投标人总分

计算各投标人总分（详见《投标人得分及排名表》）。

五. 评标结果及授标建议：

经评议，推荐本项目的中标候选人如下：

1) 第一中标候选人：广东省科学院广州地理研究所

投标报价（元）：3444563.00

2) 第二中标候选人：广东国地科技股份有限公司

投标报价（元）：3118244.00

3) 第三中标候选人：广东华地自然空间规划研究有限公司

投标报价（元）：3354390.00

评标委员会组长：

评标委员会组员：

日期：2026年2月10日