

中标候选人公示



投资项目代码	/
投资项目名称	/
招标项目名称	罗定市公共租赁住房（含保障性租赁住房）提质增效项目
标段（包）名称	罗定市公共租赁住房（含保障性租赁住房）提质增效项目
公示名称	罗定市公共租赁住房（含保障性租赁住房）提质增效项目中标候选人公示
开标日期	2026年2月6日 9时0分

本项目评标结果如下：

序号	中标候选人名称	资信评分	技术评分	经济评分	总得分
1	广东省广大工程顾问有限公司	7	29.4	39.9	76.3
2	罗定市泷寓物业有限公司	7.6	27	40	74.6
3	广东志廷工程顾问有限公司	3.8	30.2	39.87	73.87

中标候选人名称	中标候选人代码	排名	投标报价	质量承诺	工期（交货期）	中标候选人响应招标文件的资格能力条件	拟派项目负责人姓名	拟派项目负责人职业资格
广东省广大工程顾问有限公司	914401061 905333330	1	3162.0000 00（万元）	按招标文件要求	本项目经营权期限共计为25年，其中建设期为2年（即从经营权移交之日起，至项目竣工验收合格之日止），项目正式运营期为23年（即自建设期结束次日起至经营期结束之日止）	资格情况： 详见投标文件公开 业绩情况：/	郭志泉	资质资格：/ 业绩：/
罗定市泷寓物业有限公司	91445381 MAK55NP D3B	2	3170.0000 00（万元）	按招标文件要求	本项目经营权期限共计为25年，其中建设期为2年（即从经营权移交	资格情况： 详见投标文件公开 业绩情况：/	辛国晔	资质资格：/ 业绩：/

					之日起,至项目竣工验收合格之日止),项目正式运营期为23年(即自建设期结束次日起至经营期结束之日止)。			
广东志廷工程顾问有限公司	91440101MA9Y3WB P2Q	3	3160.000000 (万元)	按招标文件要求	本项目经营权期限共计为25年,其中建设期为2年(即从经营权移交之日起,至项目竣工验收合格之日止),项目正式运营期为23年(即自建设期结束次日起至经营期结束之日止)。	资格情况: 详见投标文件公开 业绩情况: /	洗康腾	资质资格: / 业绩: /
异议受理部门	罗定市住房和城乡建设局			联系地址	罗定市罗城街道龙华东路251号			
异议受理部门联系人	梁小姐			联系电话	0766-3882616			
招标投标监督部门	罗定市住房和城乡建设局			联系电话	0766-3882762			
联系地址	罗定市罗城街道龙华东路251号							
公示开始时间	2026年02月07日00时00分			公示结束时间	2026年02月10日00时00分			
法律法规规定和招标文件规定公示的其他内容								
说明: 异议应当在中标候选人公示期间提出								

