

罗定市公共租赁住房（含保障性租赁住房）提质增效项目

资格审查报告

由罗定市住房和城乡建设局组织的罗定市公共租赁住房（含保障性租赁住房）提质增效项目（项目编号：JG2026-0092）招标项目，已委托罗定市泷博工程咨询有限公司（招标代理机构）在广州公共资源交易中心组织进行公开招标，已经完成资格后审程序。现将资格审查情况报告如下：

该项目于 2026 年 01 月 17 日 00 时 00 分至 2026 年 02 月 06 日 09 时 00 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站和中国招标投标公共服务平台等法定媒体上发布招标公告，同时广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站接受投标登记并接受投标单位递交投标文件。

至投标截止时间 2026 年 02 月 06 日 09 时 00 分（北京时间）止，共有 3 家投标单位进行投标登记并在规定时间内均递交了投标文件，具体名单如下：

序号	投标单位名称
1	广东省广大工程顾问有限公司
2	广东志廷工程顾问有限公司
3	罗定市泷寓物业有限公司

该项目于 2026 年 02 月 06 日 09 时 00 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）中心本部 209 开标室（中心本部）对已递交投标文件的 3 家投标单位的投标文件按照招标文件规定程序进行公开开标。开标会全过程在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）电子见证下进行。

根据招标文件的规定，本项目资格审查由依法组建的评标委员会负责。

本次评标于 2026 年 02 月 06 日 10 时 00 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）中心本部第 12 评标室进行评标。根据招标文件规定的资格审查条件，评标委员会对各投标人提交的资格审查资料进行了资格审查，3 家单位通过资格审查。

不通过资格审查的投标单位及情况说明：无。

详见附件《资格审查记录表》、《资格审查汇总表》

特此报告

评标委员会签名：

2026 年 02 月 06 日