

广州市白云区发展和改革局

云发改函〔2022〕51号

广州市白云区发展和改革局关于白云区教育系统基础设施建设项目可行性研究报告的复函

区教育局：

《广州市白云区教育局关于申请审批白云区教育系统基础设施建设项目可行性研究报告的函》（云教函〔2022〕570号）及相关材料收悉。经研究，现就项目可行性研究报告函复如下：

一、根据《关于白云区教育系统申报专项债券工作会议纪要》（云府工作会纪〔2022〕95号），原则同意按程序实施白云区教育系统基础设施建设项目，项目代码：2210-440111-17-01-360224。

二、建设规模和建设内容。本项目包含广州市空港实验中学、广州彭加木纪念中学、广州大同中学、广州市第六十五中学、广州市第六十六中学、广州市白云行知职业技术学校、广州市白云中学、广东外语外贸大学实验中学、广州市白云区广东第二师范学院实验中学、广州市白云艺术中学、广州市培英中学、白云区少年宫等12所学校及91所公办幼儿园的基础设施建设项目（详见附件）。

三、投资估算。本项目总投资149817.82万元，其中工程费用122669.49万元，工程建设其他费用16139.08万元，预备费

11009.25 万元。

资金来源：本项目资金来源由区财政统筹安排，年度财政资金安排不能满足当年投资需求时请商区财政局按有关规定申请地方专项债解决，请按有关规定办理。

四、建设管理方式。本项目由区教育局负责组织实施。

五、招标事项。请按照相关规定办理。

六、请依法依规，严格按照项目基本建设程序要求，加快推进工程建设。

附件：白云区教育系统基础设施建设项目明细表

广州市白云区发展和改革局

2022年10月27日





附件

白云区教育系统基础设施建设项目明细表

序号	单位名称	建设规模及内容	总投资 (万元)
1	空港实验中学	新建学生宿舍及周边配套设施建设工程、校内生活、消防供水系统工程、校园风雨连廊、凌云楼塑钢门更换、教工宿舍及行政楼木门拆除及更换、紫薇楼用电线路及发电房改造、厨房改造、防水补漏工程、饭堂员工宿舍加固改造、广播监控网络安全系统等	9157.35
2	广州彭加木纪念中学	初中校区综合楼改造工程、高中校区体育馆及周边配套设施建设工程、高中校区学生宿舍楼、格致楼女儿墙排危工程、初中校区用电扩容及线路改造、高中校区校园环境微改造、高中校区学生宿舍热水系统改造及加装沐浴系统、恒毓楼（课室及办公室）外墙和内部微改造、高中初中校区足球场、初中校区篮球场改造、高中校区后山护坡排危工程、建设太空科技体验中心、饭堂升 A 级改造、红色教育示范校宣传廊、广播监控网络安全系统等	2278.59
3	广州大同中学	学生宿舍及体育馆消防改造、学生宿舍及体育馆维修、学校游泳池改造、学校饭堂升 A 级整体改造、田径场、篮球场场地改造、不锈钢加高教学楼拦河、科学楼、教学楼补漏、8 号楼、9 号楼安装防盗网、图书馆重建（五层）、加建饭堂（五层）、广播监控网络安全系统等	6740.52
4	广州市第六十五中学	江高校区体育馆改造、完善双回路建设、游泳池改造、校门改造、校道及路灯改造、后山艺术长廊改造、创新科技室建设、教师工作室建设、学生食堂二楼改造、校园环境改造、围墙改造、教学楼、实验楼厕所改造、教学楼、学生宿舍、实验楼等墙体防水补漏贴瓷砖、艺术楼改造、校园广场改造、篮球场护栏建设、停车场	17926.76

序号	单位名称	建设规模及内容	总投资 (万元)
5	广州市第六十六中学	<p>加装雨棚、学校仓库加固改造、教学楼内部改造、心理咨询室建设、加建风雨连廊、庸伯书院改建、运动场舞台建设、广播监控网络安全系统等</p> <p>同德校区跑道破损需要维修；宿舍区运动场需要改造、地下车库遇暴雨墙体渗水、积水整改改造、实验楼、宿舍楼、教学区各楼层墙体、横梁掉灰与脱落，重新扇灰、南校区教学楼、宿舍厕所门、冲凉房门更换、南校区体育馆通风系统、墙体补漏以及楼梯防水改造、生物园、地理园改造、食堂三楼架空平台改造工程、南校区建设庸伯书院以及其他校园文化宣传建设、心理咨询室建设、广播监控网络安全系统等</p> <p>足球场翻新、全校光纤线路改造、拆除原有图书馆、饭堂改扩建、教学楼及学生宿舍楼室内墙面改造、排水改造、新建校史馆、新建体育馆、新建图书馆、学生宿舍及教师工作用房室内改造、现有教研区改造、新建风雨连廊、运动场及周边配套设施改造、广播监控网络安全系统等</p>	10642.37
6	广州市白云行知职业技术学校	<p>同和校区智能停车场、3号楼观光电梯、操场加盖一层及新操场建设、3号楼一楼改造+新场室、一号楼改造(含电梯)、汽车楼改造、同和光伏、智慧校园、学生食堂外部包装及改造、学生宿舍改造、路面、校门、围墙改造及文化建设、无土种植实验室、水资源二次利用系统、消防管网改造、教学楼-饭堂-学生宿舍风雨走廊、学校门卫值班室升级改造、汽车场室(整车室+基础室+底盘室+汽车电子室)升级改造(地板漆+墙体+门窗+照明电路等等)、3号教学楼(实训场室+课室)地板、墙体、照明、门窗升级改造,以及教务科学生科总务科场室搬迁、直播电商实训场室建设(基建+软件)、4号楼计算机实训室地板门窗升级改造、两校区阶梯室、小礼堂、操场LED高清显示墙、地下室太阳导光系统、校园直饮水系统、多功能多场景演播室、楼宇加固、维修工程、用电增容1000kW、双回路供电、教学场室改造、广播监控网络安全系统等</p>	24063.45

序号	单位名称	建设规模及内容	总投资 (万元)
		天平架校区操场加建顶棚、新建羽毛球馆、校门口及其周边改造(含店铺)、停车场改造(含顶棚、充电桩)、校道改造、路面建设、校园围墙及周边改造、校园文化建设(校道、5号楼周边文化长廊、假山、喷泉改造)、天平架光伏、智慧校园、1号楼翻新改造(含小礼堂)、2号楼翻新改造(含阶梯室、教室门窗、储物柜)、3、4号楼(宿舍)改造(含储物柜、女生宿舍扩建卫生间)、5号楼翻新改造、学生食堂改造(含烹饪实训室)、2号楼、5号楼加装电梯、新建2号楼—3号楼—4号楼—5号楼风雨走廊(连廊)、消防管网(含水泵房)、水资源二次利用系统、雨污分流工程、楼宇加固、维修工程、教学场室改、广播监控网络安全防系统等	
7	广州市白云中学	白云中学校园功能微改造项目、白云中学校园安全整改项目、白云中学校园改造项目、广播监控网络安全防系统等	2962.65
8	广东外语外贸大学实验中学	地下停车场及田径场项目、学生多功能报告厅及教工公寓项目、学校消防设施设备改造项目、学校用电增容项目、学校校园环境改造项目、学校功能场室内改造或维护项目、新建学生宿舍、教学楼及实验楼内外墙翻新改造、图书馆室内改造、学生宿舍防水改造、食堂改造、劳动教育基地改造、教学场室改造、智能化改造、消防设施改、广播监控网络安全防系统等	23136.92
9	广州市白云区广东实验中学二师范学院实验中学	体育科技楼工程、食堂、宿舍综合楼工程、高中部用电增容及线路改造工程、高中部运动场及周边配套改造工程、高中部消防设施改造工程、建筑物外墙、内墙、窗户改造工程、北面围墙拆除重建工程、升旗台改建工程、广播监控网络安全防系统等	6980.15

序号	单位名称	建设规模及内容	总投资 (万元)
10	广州市白云艺术中学	文化长廊、新建专变工程、卫生间、球场改造、围墙改造、厨房改造、羽毛球馆改造、琴房维修改造、校舍楼顶、音乐厅防漏改造、美术楼改造工程、门窗改造方案、美术楼外钢梯加装、学生宿舍维修、音乐楼阶梯室维修改造、学校厕所新建、校长室改造、学校门口改造、学校文化建设、全校树木修剪、应急安全系统建设、广播监控网络安全系统等	8417.24
11	培英中学	云城校区校区文化第二期、北区三网建设缺口、南区广场、道路透水砖升级改造、运动场跑道六道改八道、北区增加篮球场、跳远沙池、围网等、南北区地下隧道文化建设、南北区中间通道改为运动场(篮球场、排球场)、安全防护网、广播监控网络安全系统等 鹤洞校区电教室改造(3间)、led更换、监控升级、四栋古建筑(市级文物)修缮、培英书院古建筑(区级文物)修缮、地下给、排水管网改造、消防闸阀、蝶阀锈蚀严重需更换、科学馆实验室升级改造、艺术楼升级改造、卓凡楼教室升级改造、厕所升级改造、司徒新楼升级改造、体育馆升级改造、厨房升级改造、新建地下停车场及篮球场、现代教育中心升级改造、雨污分流、白云楼升级改造、祖貽楼升级改造、听松楼升级改造、继组楼升级改造、工厂房升级改造、教工饭堂升级改造、游泳池升级改造、广播监控网络安全系统等	12915.28
12	白云区素质教育管理中心	教学楼遮雨棚、一楼演艺厅多媒体LED屏幕、灯光、音响系统、校园运动场阳光雨棚、操场水泥硬化、专用场室更新维修、拳击、体操训练基地升级改造、足球训练基地升级改造、竹料划船训练基地升级改造、广播监控网络安全系统等	2155.20

序号	单位名称	建设规模及内容	总投资 (万元)
15	广州市白云区广东第二师范学院实验幼儿园	线路整改、健康城区线路整改、楼层修补、消防系统整改、三网建设、教学楼外墙重修、厕所安全防护滑整改、课室安全改造、场室安全改造、健康城区厕所安全防护改造、健康城区楼层修补、健康城区课室安全改造、健康城区楼梯、通道安全改造、健康城区三网建设等 1、教学楼外墙翻新。 2、更换A、B楼室内电线等配套设施。 3、A、B、C楼所有活动室增加照明灯数量。 4、B楼楼顶补漏。 5、种植角改造。 6、更换校园广播系统等。	1362.5
16	广州市白云区竹料幼儿园	教学楼楼面渗漏、一楼户外场地改造改造、消防管网改造、安吉游戏套装采购、活动室、操场视频监控增加等	406.25
17	广州市白云区寮采幼儿园	教学楼场室及地面等改造工程、消防设备工程、迁移厨房改造工程、原教学楼走廊加装雨棚、窗户等	387.5
18	广州市白云区竹料第二幼儿园	整个园区旧围墙拆除新建	843.75
19	广州市白云区良田一幼儿园	C栋内部拆除按幼儿园功能室的规范进行改造，外墙翻新 整个园区还没有消防管网和消防水池，希望能重新为园区开通消防改造音乐室、科学室和美工室	1122.5

序号	单位名称	建设规模及内容	总投资 (万元)
		<p>幼儿园前后门拆除改造</p> <p>原第三操场改造</p> <p>B栋外墙重新粉刷</p> <p>AD栋教学楼、保安室的用电迁移到良田第一幼儿园的电表，园区电线要重新布线。</p> <p>整个园区进行闭环监控的布线与安装等</p>	
20	广州市白云区江高第一幼儿园	沙池升级改造、新建玩水池、泥池等	250
21	广州市白云区江高第一幼儿园神山园区	沙池升级改造、新建玩水池、泥池 LED屏幕、三网建设等	225
22	广州市白云区江高镇中心幼儿园	<p>幼儿园部分场景（会议室、教师备课室、服装室、音乐室、乐高墙、2号楼二楼和三楼走廊、党员活动室等）每逢雨后，就会出现明显的渗水漏水情况，导致地面积水湿滑、墙面发霉、墙体严重剥落，其中服装室尤其严重，墙体已出现数条明显裂缝，存在极大的安全隐患，严重危害师生人身安全及影响正常的教学秩序，急需维修、补漏等。</p>	31.25
23	广州市培英中学附属幼儿园	幼儿园正北门安装雨棚，以便接送，下水道时有粪水反涌，存在卫生安全隐患等	75
24	广州市白云区棠景第一幼儿园	<p>三楼天台的雨棚老化脱落，存在安全隐患，需更换安装</p> <p>幼儿园外墙及两幢楼梯瓷片空鼓脱落，存在安全隐患等</p>	106.25

序号	单位名称	建设规模及内容	总投资 (万元)
25	广州市白云中学附属 幼儿园	<p>按幼儿园办园理念，打造幼儿园的文化氛围</p> <p>12个活动室内部墙面需用于环境创设，故部分墙面需贴瓷片，避免灰面脱落，影响幼儿健康</p> <p>因建筑过程中的基坑回填没有做好，故建筑物周边不断有空洞现象，发展商承诺暑假做好回填工作，为了巩固回填的效果，计划对建筑物周边的地面硬化，确保幼儿活动的安全</p> <p>4楼天台改造、雨棚安装等</p>	231.25
26	广州市白云区白云尚 城幼儿园	<p>幼儿园的二楼大一班教室一面墙和三楼音乐室、图书室、美术室漏水严重</p> <p>园区的电路陈旧老化，经常跳闸，存在一定的安全隐患。</p> <p>园内班级的厕所隔板陈旧松动，存在安全隐患</p> <p>园区风雨长廊雨棚已损坏，漏水严重需要维修及更换</p> <p>因班级现暂无直饮水机，需增添；园区的LED、办公复合打印机、办公电脑因已损坏维修过多次及已到使用年限，现无法正常使用，急需申请经费进行政府采购。</p> <p>园区的消防水管爆裂，需进行维修，防范于未然。广播监控网络安全系统。</p>	225
27	广州市白云区云逸苑 幼儿园	<p>因下雨时户外活动场地受限制，需要在前操场安装挡雨棚增加雨天活动场地；三楼天台阳光过于猛烈，户外活动时受限；三楼天台收缩缝漏水以致二楼音乐室及一楼美术室渗水严重，影响正常教学活动。广播监控网络安全系统。</p>	43.75
	广州市白云区棠景第 二幼儿园	<p>园区电路陈旧老化，接驳线扣过多，容易跳闸，总闸依然使用旧式的一体开关，跳闸后排查困难</p>	

序号	单位名称	建设规模及内容	总投资 (万元)
		<p>幼儿园操场安装雨棚，以便接送，天台原民办大型广告架陈旧老化需要清除，天台围栏需要加高、地面残缺不平需要重新铺设。</p> <p>幼儿园需要打造本园的校园文化墙和对应的环境建设。广播监控安防系统。</p>	
29	广州市白云区棠景第三幼儿园	<p>保安亭需要变为实体墙结构；正门雨棚残旧需要置换；操场部分地面开裂和变形影响了户外活动；围栏已经出现断裂需要置换。楼梯、通道地面出现空鼓，需要置换地砖、楼梯地面地砖、建造升旗台、课室天花板有渗水情况需要补漏。广播监控安防系统。</p>	43.75
30	广州市白云区黄石第三幼儿园	<p>音乐室楼顶瓦片、天花松动需要铲去重新加固；大门雨棚残旧需要置换；入厨房通道雨棚、阳台防护栏高度不够需要更换、楼顶隔热改造、教学楼二、三楼防护网改造；教学楼、厨房旧线路经常跳闸、老化改造；开关门改造为幼儿防夹门；操场地面残块不平需要重铺。幼儿睡室玻璃窗片破裂需要更换。广播监控安防系统。</p>	41.25
31	广州市白云区培英中学附属第二幼儿园	<p>园内电线电缆混乱，线路裸露，没有单独的空调线路，容易出现跳闸现象，幼儿厕所多个出现堵塞有异味，地面藏水，地板砖磨损，失去防滑功能，部分水管漏水，需改造。根据幼儿园设施设备标准，幼儿园虚增建设沙水池。</p> <p>幼儿园操场悬浮地板已经严重老化，有多部分出现翘起，存在安全隐患，操场排水设施已经严重堵塞，大雨天气出现积水，难排水现象。楼顶天台无隔热层，无专门的排水管，楼顶渗漏，三楼楼顶天花脱落，存在安全隐患需改造。幼儿及成人厕所改造。</p> <p>打造幼儿园校园文化、广播监控安防系统等</p>	297.5

序号	单位名称	建设规模及内容	总投资 (万元)
32	广州市白云区民航幼儿园	1、将北园零星泥土地面进行硬化，铺设人造草皮，摆放钻筒、平衡木等小型器材，打造户外活动区。2、和字楼天台经常漏水，需要补漏；3、南园门外人行通道已破损严重，凹陷的坑洞容易绊倒过往的幼儿家长，需要重新铺地砖；4、北园两座教学楼西楼梯安装在户外，雨天该楼梯容易飘水，无法行走，建议加装玻璃墙。广播监控网络安全系统。	106.25
33	广州市白云区黄石街中心幼儿园	1、每次下雨天台楼面漏水严重，一至三楼的整面墙都出现严重漏水发霉现象。2、仓库每次下雨都要拿多个桶去接漏下的雨水，雨下得稍大些整个仓库地面的物品都会浸湿。3、户外的小亭现已破旧，需更新。幼儿园有两个消防总闸阀，其中有一个坏了，不能使用，导致一栋楼层没水使用，另外一处消防管漏水，消防闸阀有多处漏水渗水现象，未能正常使用。班级幼儿卫生间需要重新维修，天花老化掉落，地面漏水严重。广播监控网络安全系统。	181.25
34	广州市白云区棠景街中心幼儿园	一楼操场、天台操场、音乐室改造，门口雨棚的加装等	143.75
35	广州市白云区棠景第四幼儿园	幼儿园操场地板、围栏、游泳池、楼梯扶手、天台改造、天台护栏加高、线路改造、所有的木门、厨房、二楼所有课室、办公室的墙壁 幼儿园保安亭、大门及8个厕所改造等	281.25
36	广州市白云区景泰第三幼儿园	幼儿园抽油烟道系统、灶台生锈脱落、老化、腐蚀 因上方顶用的铁角与楼面之间相接，下雨时雨水从接口位渗漏。广播监控网络安全系统。	35

序号	单位名称	建设规模及内容	总投资 (万元)
37	广州市白云区云城第一幼儿园	<p>1、二楼教学楼用电与厨房相连，经常电闸影响日常用电使用。2、个别场室电闸位置漏水，继续更改电闸位置和房屋补漏。3、增加班级饮水机和专用电线。</p> <p>园区没有消防喷淋系统急需增建</p> <p>厨房漏雨、厨房用电线路改造、增设消毒间、购买消毒柜，进一步完善规划各类物品进出（取放）的场室</p> <p>1、音乐室楼高5米，需要增加隔层，减低能耗的同时方便维护，地面砖釉面磨损厉害需要更换。2、各楼层扶手、护栏和阳台空间改造，继续完成2021年校园文化工程的预设方案。</p> <p>1、扩建后操场围墙，使园区有一个环形流畅的通道。2、改造沙水区，更好利用操场空间。3、园所没有风雨操场，急需改造三楼天台地面和排水改造，加建雨棚，增加幼儿雨天活动场地。</p> <p>1、房屋补漏。2、新建的安全楼梯需要增加监控摄像头。3、修补园区部分下沉移位的围墙和更换原有生锈的铸铁围栏。4、幼儿园大门改造，增加雨棚方便雨天幼儿进出。</p> <p>一楼幼儿厕所整体规划老旧，不方便维护，水管出现渗漏需要更换。二楼幼儿厕所存在渗漏水问题，需要重新更换水管和防漏改造等。</p>	493.75
38	广州市白云区祥景实验幼儿园	<p>1、生均户外活动场地不足，天台改造成运动场，需加建户外伸缩遮阳棚、铺设悬浮地垫，进行排水改造；2、改造沙水区，优化户外活动场地；3、继续完善2021年校园文化工程预设方案。</p> <p>幼儿园由小区会所改建而成，园舍建筑及电线老旧，线路布局混乱，存在安全隐患，需要重新改造。</p>	218.75

序号	单位名称	建设规模及内容	总投资 (万元)
		<p>幼儿活动室地板破损、剥离，幼儿容易绊倒，存在安全隐患，需更换；中大班幼儿睡床现为双层移动睡床，已使用10年，很多已经损坏无法维修，下层睡床离地不足10厘米，不符合卫生要求，需根据活动室实际空间定制幼儿睡床。广播监控网络安全系统。</p>	
39	广州市白云区景泰第一幼儿园	<p>1. 幼儿园因建筑年份久远，窗户老化边框的水泥多处出现脱落分离，每每下雨有渗水情况，需要跟换原有窗户并加装防护栏。2. 2-3楼班级幼儿厕所需进一步改造符合要求。</p> <p>1. 因现有直饮水机未能满足饮水需求需增添；2. 园区的办公复合打印机，办公电脑因已损坏维修过多次及已使用年限，现无法正常使用，急需申请经费进行政府采购。3. 多功能室上半年刚建成未配置音频设备。广播监控网络安全系统。</p>	118.75
40	广州市白云区景泰第一幼儿园景泰名苑区	<p>1. 消防报警系统失灵及消防用水不足，需加装消防储水池和改造消防报警系统等。</p> <p>2. 消毒灯开关不规范，需要迁移开关。</p> <p>3. 墙面渗水，需做墙面补漏。</p> <p>4. 垃圾房区域改造。</p> <p>1. 办公电脑因已损坏维修过多次及已到使用年限，现无法正常使用的，急需申请经费进行政府采购。</p> <p>2. 部分区域存在监控死角，需要增加监控摄像头。</p> <p>3. 幼儿园无广播系统，需加装应急广播系统。</p>	87.5
41	广州市白云区景泰第四幼儿园	<p>园舍建筑及电线老旧，出现几次跳闸、开关消掉的现象，存在安全隐患，需要重新改造。</p> <p>幼儿园正门到大堂楼梯安装雨棚，以便接送。</p>	56.25

序号	单位名称	建设规模及内容	总投资 (万元)
		大二班与大一班只有玻璃间隔,平时活动会造成声音和其他影响,在两个班之间增设隔音墙。一楼、二楼走廊有个别瓷砖脱落,增设隔音板。广播监控网络安全系统。	
42	广州市白云区新市第一幼儿园	1、门口瓷砖大范围爆裂,影响幼儿上下学安全。2、户外紧邻居民楼,有高空坠物风险存在安全隐患,添加遮挡棚。3、1楼厕所格局不合理,整改厕所。广播监控网络安全系统。	43.75
43	广州市白云区景泰第二幼儿园	1、景泰园天台隔热层破损,造成漏水 2、景泰园一楼成人洗手间天花漏水 3.广播监控网络安全系统。	18.75
44	广州市白云区新市第五幼儿园	1.游泳池排水口堵塞,无法疏通,需整改填平 2.厨房设备老化,存在安全隐患,需更新并整改 3.1-4楼幼儿洗手间布局不合理,需整改 4.园内无教师办公室,需增设 5.园内电路老化,多次出现跳闸、开关烧坏的现象,存在安全隐患,需整改 6.广播监控网络安全系统。	156.25
45	广州市白云区新市第三幼儿园	1.幼儿园门口建砖墙实体保安亭 2.幼儿玩沙池改造 3.二楼、三楼围栏、天台围栏,维修及翻新加固 4.园区外墙铁围栏更换	91.25

序号	单位名称	建设规模及内容	总投资 (万元)
		<p>5.主入口、沙池、二三楼安装光棚</p> <p>1、办公电脑数量不够，且有部分已损坏维修过多次及已到使用年限，现无法正常使用。</p> <p>2、部分区域存在监控死角，需要增加监控摄像头。</p> <p>3、幼儿园无广播系统，需加装应急广播系统。</p>	
46	广州市白云区太和镇中心幼儿园	<p>各班幼儿厕所地面渗水改造、广播监控网络安全系统。</p> <p>三楼6个班级厕所改造</p> <p>沙池、水池场地建设及配置沙水池大型器械</p> <p>大堂墙体原是钢铁空挂瓷片，现需要拆除铁架改为实墙扫荡油漆</p>	168.75
47	广州市白云区太和第一幼儿园	<p>幼儿园门口及走廊安装架空挡雨棚长廊</p> <p>除锈、红丹防锈、面漆翻新</p> <p>场地图上环保塑胶粒</p> <p>场地图上环保塑胶粒、护栏加固等</p>	273.75
48	广州市白云区太和第二幼儿园	<p>教学楼阳台围栏因生锈腐蚀需重新更换、广播监控网络安全系统。</p>	106.25
49	广州市白云区太和第三幼儿园	<p>班级活动室及行政办公室天面更新工程</p> <p>幼儿园主体楼外墙残旧渗漏，需要翻新改造。</p>	368.75

序号	单位名称	建设规模及内容	总投资 (万元)
		<p>厕所安全整改</p> <p>户外无障碍楼梯改造</p> <p>主楼负一层后面廊道利用空间的改造项目，小天台加装天棚改造室内运动场，户外器械长廊、小操场围墙拆卸后移改造、广播监控网络安全系统。</p>	
50	广州市白云区石门街中心幼儿园	<p>1.在村委划给的区域的打造新的户外场地，约 1000 平方米；</p> <p>2.在新打造的户外场地和朝阳小学之间建设新围墙，长约 130 米，高 2.3 米；</p> <p>3.在新的户外场地上新建保安室、保健室。</p> <p>1.教学楼走廊加装防雨棚，走廊长 47 米，一共 4 层；顶楼长 47 米，宽 8.4 米。</p> <p>2.现使用的户外场地凹凸不平，凹出积水严重，需要整平、硬化，长 45 米，宽 6.5 米。</p> <p>3.四楼阅读室和音体室之间没有隔开，幼儿活动室会相互干扰，需要加建实体墙。</p> <p>4.教学楼后面，地面也是凹凸不平，并且还有破洞，存在安全隐患，需要整平、硬化。长 47 米，宽 1.5 米。</p> <p>5.广播监控网络安全系统。</p>	453.13
51	广州市白云区金沙馨园幼儿园	<p>1.运动场铲除旧基础，全面平整，铺设硅 PU，大概 550 平方米</p> <p>2.围墙改建实体墙（西门附近围墙已倾斜，急需改造）</p> <p>3.户外运动场地地面重新打造（铲除原砖面深挖，回填泥，铺种台湾草，鹅卵石散置等，靠大门段铺设文化石，做“防涝”排水系统，给水系统。）约 2500 平方米</p> <p>4.保健室 30 方、全园 22 个厕所改造（保健室扩建拆墙、粉刷，隔离室加开后门等，厕所重新做防水、做蹲</p>	800

序号	单位名称	建设规模及内容	总投资 (万元)
		<p>位, 做隔断等)</p> <p>5. 课室、地面、走廊等地面改造 (铺设 PVC 地板胶, 共约 4000 平方米)</p> <p>6. 风雨棚改造大约 300 平方米 (铁管支架、张拉膜封顶)</p> <p>7. 走廊天花、楼梯、课室、办公室内墙修补扇灰 4500 方</p> <p>8. 增设户外小小山坡 80 平方米, 种植草皮</p> <p>9. 新建沙水池 100 平方米</p> <p>10. 教学楼楼顶防水补漏 450 方, 铲除漏水部分, 凿开漏水处, 做防水;</p> <p>11. 幼儿园西门门口拆除改造等</p>	
52	广州市白云区金沙第七幼儿园	<p>1. 厨房扩建改造约 120 方, 扩建面积约 40 方, 分隔膳食、消毒、烹饪间及仓库, 做厨房地下排水等</p> <p>2. 前操场改造约 280 方, 后操场约 300 方, 破损地面铲平硬化, 铺设硅胶地板, 运动场花基铲平约 80 方, 硬化铺设硅胶地板</p> <p>3. 修补教学楼外墙面积约为 320 平方米, 铲除破损墙面, 修补扇灰</p> <p>4. 专用场室改造约 150 平方米</p> <p>5. 园门到教学楼之间接送雨棚 (钢结构 pu 耐力板) 25 方、厨房外回收餐具走廊雨棚 (钢结构 pu 耐力板) 50 方</p> <p>6. 教学楼楼顶防水补漏 445 方 (行政楼天台约 145 方、教学楼天台面积约为 300 方), 铲除漏水部分, 凿开漏水处, 做防水</p>	366.25

序号	单位名称	建设规模及内容	总投资 (万元)
		<p>7.15 个教室厕所改造约 170 方等;</p> <p>8.教室、办公室内墙修补扇灰 2200 方</p> <p>9.地下消防水管改造为地面消防管道</p> <p>10.校园文化建设</p> <p>11.裸露的过滤油池及周边地面改造, 约 150 方, 拆除铺平硬化地面, 硅胶 pu 等</p>	
53	广州市白云区回德第一幼儿园	<p>1.东、西两园区教学楼天花板补漏严重, 铲除漏水部分的墙灰, 凿开漏水处, 重新做防水。大概 100 平方米。</p> <p>2.幼儿园东、西两园区户外游乐场地面改造, 铲除旧基础, 全面平整, 铺设硅 PU, 西园大概 280 平方米, 东园大概 490 平方米, 共计 770 平方米等。</p>	112.5
54	广州市白云区石井第二幼儿园	<p>1.幼儿园操场面积约 1300 平方米, 铲除旧基础, 全面平整, 重新打造及铺设硅 PU</p> <p>2.幼儿园门口增加接送雨棚, 大约 30 平方米</p> <p>3.教学楼室内和外墙翻新改造, 室内面积大约 4500 平方米;外墙面积大约 4000 平方米</p> <p>4.大厅地面大约 165 平方米, 全面平整, 更换地板砖等</p>	295
55	广州市白云区石井街中心幼儿园	<p>1.楼顶增加 215 米栏杆, 304 不锈钢管, 1.5 米高</p> <p>2.门口接送雨棚 240 平方米, 95*45 不锈钢管, 5+5 夹胶 钢化玻璃</p> <p>3.大型器械雨棚 36 平方米, 95*45 不锈钢管, 5+5 夹胶 钢化玻璃</p> <p>4.餐具回收过道雨棚 66 平方米, 95*45 不锈钢管, 5+5 夹胶 钢化玻璃</p> <p>5.仓库雨棚 40 平方米, 95*45 不锈钢管, 5+5 夹胶 钢化玻璃</p>	100

序号	单位名称	建设规模及内容	总投资 (万元)
56	广州市白云区金沙街中心幼儿园	<p>6.运动场地面改造 1270 平方米, 25cm*25cm 悬浮地板</p> <p>7.跑道改造 240 平方米, 新型环保橡胶颗粒 (包含旧跑道清楚) 等</p> <p>1.篮球场 (铲除旧基础, 全面平整, 铺设硅 PU, 做“防涝”排水系统, 大概 100 平方米)</p> <p>2.车区 (铲除旧基础, 全面平整, 做“防涝”排水系统, 铺设硅 PU, 大概 150 平方米)</p> <p>3.增设户外小山坡 内设山洞和通道, 大概 300 平方)</p> <p>4.中亭地面翻新 (铲除旧基础, 全面平整, 铺设硅 PU, 大概 300 平方米)</p> <p>5.18 个班级级配套厕所改造 (铲除漏水部分的墙灰, 凿开漏水处, 重新做防水, 做蹲位, 做隔断等, 面积约 420 方)</p> <p>6.幼儿园风雨棚改造 (面积大概长 27 米宽 10 米材料: 铁管支架、张拉膜顶) 等</p>	228.75
57	广州市白云区金沙第一幼儿园	<p>1、现车道铲除旧基, 改造成适合幼儿活动的户外场地, 面积约为 600 平方米。</p> <p>2、停车处填平现有旧水池, 加装防雨棚、护栏, 面积约为 300 平方米。</p> <p>3、教学楼天花板、教室厕所多处补漏严重, 铲除漏水部分的墙灰, 凿开漏水处, 重新做防水。面积约为 120 平方米。</p> <p>4、教学楼室内和小班楼户外墙翻新改造。室内面积约为 4500 平方米;小班楼外墙, 面积约为 2000 平方米。</p> <p>5、三层楼 6 条走廊安装飘雨棚, 长度约为 300 米。</p> <p>6、大厅做园本文化墙, 面积约为 250 平方米。</p> <p>7、拆除原有破旧的天花重新安装天花, 面积约 500 平方米等。</p>	181.25

序号	单位名称	建设规模及内容	总投资 (万元)
58	广州市白云区金沙第三幼儿园	<p>1、现操场铲除旧基，改造成适合幼儿活动的户外场地，面积约为 600 平方米。</p> <p>2、加装防雨棚，一楼放学通道，一楼走廊安装飘雨棚，一楼户外场地加装雨棚，三楼户外场地安装雨棚。楼顶户外场地加装雨棚。面积约为 600 平方米。</p> <p>3、三楼屋面多处漏水，重新做防水并且平整地面，改造为户外活动场地。面积约为 1200 平方米。</p> <p>4、教学楼天花板、教室厕所多处补漏严重，铲除漏水部分的墙灰，凿开漏水处，重新做防水。面积约为 300 平方米。</p> <p>5、大堂以及走廊瓷砖换成防滑瓷砖。面积约为：500 平方米。</p> <p>6、玩具器械雨棚区域的空调排水管铺设，普地面铺设排水管，长度约为 100 米。</p> <p>7.厨房扩建改造，增加消毒间面积、增加更衣室，地下排水等，扩建面积约 60 平方米。</p> <p>8.幼儿园的外立面美化，墙面做防水涂料，底面处理、美化喷刷涂料，面积约 5500 平方米。</p> <p>9.幼儿园的运动产地改造，铲除原来基面，平整地面硬化，面积约 300 平方米等。</p>	522.5
59	广州市白云区金沙第五幼儿园	<p>1、运动场铲除旧基础，重新铺设硅 PU 大概 200 平方米</p> <p>2、教学楼外墙、课室墙壁翻新改造 大概 300 平方米</p> <p>3、一楼厕所、沙水池及玩水池等重新铺设并扩大排污管口，大概 30 平方米</p> <p>4、将腐烂的 3 个木门和 30 把门锁拆除更换新的木门及门锁等</p>	156.25

序号	单位名称	建设规模及内容	总投资 (万元)
60	广州市白云区金沙第四幼儿园	<p>1.运动场铲除旧基础，全面平整，重新铺设地胶板，大概 500 平方米</p> <p>2.11 个班厕所洗手池先拆除，然后重新整个更换。</p> <p>3.教学楼外墙橙红色部分翻新加固，搭棚架，对有红色部分外墙补缝、重新喷漆。</p> <p>4.加盖楼顶棚防水 850 平方米</p> <p>5.户外游戏场地改造，600 平米铺悬浮地板，450 平米铺户外防滑地砖等</p> <p>1、户外前操场、后跑道、大型玩具地面铲除旧基础，挖除原有树根，重新铺设硅 PU 约 1000 平方米，增加 35 米风雨连廊，约 90 平方；</p> <p>2、拆除厕所浴缸、热水器、大理石洗手台，安装置物柜，重装洗手池及合理加装男女间隔，合计约 100 平方米；</p> <p>3、铲除天台原有地面约 1160 平方，对塌陷地方进行回填修补，铺设水泥地面，更换不合规防护栏约 71 米；</p> <p>4、两侧楼梯每层加装 4.2 米不锈钢扶手；</p> <p>5、教室及功能场室更换门 38 扇；</p> <p>6、重新修整门口墙面，门口加装入园洗手池，更换生锈大门；</p> <p>7、拆除原有不合规及倾斜开裂围墙，重建新围墙约 136 米，并开后门。</p> <p>8、所有教室、功能室、走廊楼梯的地面铲除旧基础，重新铺设 PVC 防滑地板胶。约 1998 平米，</p> <p>9、办公室、保健室墙面粉刷约 200 平方，保健室及阅览室拆除破旧旧天花，重装新天花，隔离室加开后门。重新打造音体室；阅览室与仓库相隔墙面打通，扩大重装场室，面积约 30 平方。</p>	375
61	广州市白云区松洲第四幼儿园		731.25

序号	单位名称	建设规模及内容	总投资 (万元)
		<p>10、楼梯底增设两个安全出口</p> <p>11、全园线路改造增容</p> <p>12、打造校园文化墙、一楼大堂重新打造校园文化</p> <p>13、全园空凋排水管道改向，连接到下水口，大概 48 米等</p>	
62	广州市白云区回德街 中心幼儿园	<p>1.侧门增设风雨连廊（含沙水区上空）约 180 平方米</p> <p>2.1-4 层楼梯地面铲除旧基础，重新铺设 pvc 地胶板 45 平方米。</p> <p>3.三楼改造 1 个课室厕所。</p> <p>4.消防安全楼梯顶补漏大概 10 平方米。</p> <p>5.三层楼窗框改造约 35 平方米</p> <p>6.三层楼走廊墙裙改造大概 140 平方米</p> <p>7.教室木门更换 20 个门</p> <p>8.校园围墙加固约 2.5 米*90 米</p> <p>9.二楼平台地面铲除旧基础，铺硅 PU 大概 180 平方米等</p>	218.75

序号	单位名称	建设规模及内容	总投资 (万元)
63	广州市第六十五中学 附属幼儿园	<p>1. 全园3层共3条楼梯安装防滑PU地胶;</p> <p>2. 北操场地面胶粒老化需重新铺设约500平方, 户外增加3位蹲厕2位男厕, 连廊顶棚, 器械储藏室加架子加顶棚约8平方;</p> <p>3. 班级课室电线增容及电路改造原4平方线, 增容到6平方线一组, 共12个班;</p> <p>4. 全园幼儿室内厕所设备老化和不符合要求共11个班</p> <p>5. 沙水池改造</p> <p>6. 后门增加风雨棚连垃圾分类宣传栏并与一楼大堂相连搭建风雨连廊长约40米宽约2米</p> <p>7. 三楼平台改建为人工草坪足球场, 另新增不锈钢围栏约250平方米;</p> <p>8. 食堂下水道增加油过滤</p> <p>9. 食堂配餐专用电梯报废后再新装</p> <p>10. 保安室实体墙建设15平方有对外窗加装防盗网</p> <p>11. 外墙老化, 需维护及喷图约700平方米</p> <p>12. 全园课室门及厕所门更换12个班连各功能室门</p> <p>13. 全园围墙中空围栏加装厚度10mm透明PC耐力板约155平方等</p>	279.7

序号	单位名称	建设规模及内容	总投资 (万元)
64	广州市白云区同德第二幼儿园富康园	<p>1、户外场地改造：（铲掉花基，铺平地面，一楼操场重新铺设硅 Pu 约 600 平方米，三楼操场做防水补漏及地面重新铺设硅 Pu 约 200 平方米；全园围墙增高 60 厘米，砌墙批荡贴砖约 90 平方米；楼顶围栏墙面加固，约 80 平方米；建设升旗台）</p> <p>2、课室改造：（将原有的班级和各场室木门和门锁拆除更换新的木门及门锁，每班的活动室与卧室间的墙体拆除约 160 平方米，所有墙体重新扇灰，约 600 平方，课室功能室及各层楼梯及楼道铺设室内卷材大概 1200 平方米、；所有窗户重新更换防盗网和窗玻璃，加装纱窗，大概 120 平方米；）3、功能室及办公室改造；美术室改造为课室，大约 30 平方米；四楼楼顶功能室改造为音乐室，大概 80 平方；打通会议室与小房间连接的墙体改为档案室及会议室，大约 12 平方米；打通原音乐室与小房间的连接，做成行政办公室，拆掉间隔墙大概 6 平方米，安装一扇铁门大概 3 平方米；拆掉原配餐间隔壁小房间的一面墙，安装一扇铁门大概 3 平方米；拆掉保安室与隔壁小房间的一面墙；厨房洗手间挖开原有下水管道，重新铺设直径 15cm 以上的下水管</p> <p>4、校园文化改造：两个大门升级改造、更换名称，所有墙体重新扇灰，一楼大堂处增设校园文化理念，地面铺设硅 PU；教学楼外墙翻新改造，约 1000 平方米</p> <p>5、厕所改造：7 个幼儿厕所重新做防水补漏、做蹲位，做隔断，做隔断，规范男女分厕； 6、零星基建：所有楼梯、台阶、户外场地边沿加装防撞条，约 140 米；全园空调排水管道改向，连接到下水口，约 100 米；全园楼道增加逃生指示牌布线，大概 16 个；二楼三楼以及四楼楼梯连接到音乐室通道之间加装风雨棚，大概 100 平方米；拆除一楼厨房后面的小房间，重新打造遮雨棚以及墙面等。</p>	650

序号	单位名称	建设规模及内容	总投资 (万元)
65	广州市白云区同德第二幼儿园雅怡园	<p>1、教学楼所有窗台（40个约800平方米）防水补漏；三楼小操场增设风雨棚约30平方米 2、四楼把原有的胶地板铲除并重新铺设户外硅pu；把原来的小房间改造成会议室约50平方米等</p> <p>1、户外操场地面铲除旧基础，重新铺设悬地垫大概700平方米</p> <p>2、21个班所有厕所重新做防水、做蹲位，做隔断，规范男女分厕</p> <p>3、二楼加装钢化玻璃大概25平方米；</p> <p>4、天台雨棚加装大概600平方米；</p> <p>5、一楼加建立体储物室400平方米；</p> <p>6、一楼花坛改造大概300平方米；</p> <p>7、二楼功能室改造大概60平方米；</p> <p>8、一楼大堂地板改造悬浮地板等</p>	125
66	广州市白云区白雲湖街中心幼儿园	<p>1、运动场铲除旧基础，找平后重新铺设硅PU大概500平方米</p> <p>2、教学楼外墙翻新改造 大概50平方米</p> <p>3、将原有的班级和各场室腐烂、变形的门和门锁拆除更换新的门及门锁，约25扇；</p> <p>4、D区地下污水管老化断裂，严重堵塞，需更换重新铺设，长度约30米等</p> <p>1.睡室改造70平方米；</p> <p>2.厕所改造，规范男女分隔30平方米*3间；</p> <p>3.更换天花板及相应的线路 大概400平方米；</p>	268.75
67	广州市白云区松洲第二幼儿园	<p>1、睡室改造70平方米；</p> <p>2.厕所改造，规范男女分隔30平方米*3间；</p> <p>3.更换天花板及相应的线路 大概400平方米；</p>	168.75
68	广州市白云区松洲第三幼儿园		118.75

序号	单位名称	建设规模及内容	总投资 (万元)
		4.门口增设风雨棚 7m*10m 等	
69	广州市白云区松洲第一幼儿园	<p>1、厨房排污沙井堵塞要重新挖地铺设管道到另一个排污口，长度约 25 米。（暑假内要完成）</p> <p>2、小天台加装雨棚面积约 70 平方</p> <p>3、小班部天花板、教师墙面补漏面积 100 平方</p> <p>4、三楼床室漏（要更换屋顶的石棉瓦）更换成环保彩钢瓦。面积约 70 平方。</p> <p>5、幼儿园大堂改造面积约 100 平方等</p>	43.75
70	广州市白云区金沙第二幼儿园	<p>1、操场改造：先找平地，再铺设 5mm 硅 PU，面积约 950 平方米</p> <p>2、外墙改造：拆除原有墙面瓷砖，做墙面防水，挂网，再做一次防水，水泥沙批荡，最后再做外墙漆，面积约 2000 平方米</p> <p>3、补漏：全园天台女儿墙做防水，室内墙面铲除渗水位置墙灰后做防水，再刷上腻子粉，打磨后再刷上墙面漆，面积约 1000 平方米</p> <p>4、校园文化等</p>	262.5
71	广州市白云区金沙第六幼儿园	<p>1、运动场地铲除旧基础，全面平整，铺设硅 PU，面积约 1700 平方米。</p> <p>2、幼儿园围墙建设，周长为 250 米。</p> <p>3、10 个班级洗手间拆除旧基础，重新铺地砖，水管改造，洗手池改造，面积约 280 平方米。</p> <p>3、幼儿园风雨走廊建设，长度为 50 米等。</p>	318.75

序号	单位名称	建设规模及内容	总投资 (万元)
72	广州市白云区侨德幼儿园	1、天花板：加天花隔热层，约 700 平方米。 2、后操场外墙：美化外墙，水泥沙批荡，约 120 平方米。 3、中大班厕所改造：班级的洗手间拆除旧基础，重新铺地砖，水管改造，洗手池改造，幼儿厕位改造，拆除更换便盆等。	231.25
73	广州市白云区石井中心幼儿园	1、楼顶隔热层改造约 300 平方米 2、更换三楼排水管约 30 米 3、课室地面铺设硅 PU160 平方米 4、天台改造成功能活动室约 100 平方米等	62.5
74	广州市白云区人和镇中心幼儿园	1、幼儿园行政办公室、保健室、教学楼三楼四楼、跑道、五彩地、部分走廊更换挡雨棚； 2、行政办公室和科学室洗手间改造、一楼增加公共洗手间； 3、一楼走廊更换地垫； 4、二楼走廊、音乐室、三楼天台补漏； 5、全园扇灰； 6、中四班增设活动室大门 7、改造一楼沙池等	125

序号	单位名称	建设规模及内容	总投资 (万元)
75	广州市白云区六中实验学校幼儿园	1. 改造沙池、戏水池，户外操场维修 2. 门口到大厅遮雨连廊、一楼加盖遮雨棚 3. 一至三楼走廊排水渠改造 4. 安装一至三楼楼梯扶手 5. 改造二、三楼厕所、安装二、三楼防盗网、二楼天台围栏加高 6. 教职工简易车棚 7. 一楼围墙改造 8. 校园文化改造 (包含音乐室、美术室、图书室、科学室、游戏室、教学楼环境、门口等)	562.5
76	广州市白云区广州空港实验幼儿园	1. 为满足周边小孩入学需求，拟进行课室扩建、改造工程，将园长室、图书室、接待室及厕所合建成新班级 2. 楼面建设防水工程、幼儿园园门口无遮雨设备，增加门口、一楼加盖遮雨棚；幼儿园活动室门、窗维修、更换改造 3. 校园智能视频设备建设，每个校园出入口安装不少于2支人脸智能抓拍视频设备。增加扩班的监控、广播等。	206.25
77	广州市白云区人和镇蚌湖幼儿园	1. 全国扇灰、保安室贴瓷砖、楼顶补漏、沙池和泳池、围墙改造、操场地面改造 2. 活动室部分区域存在监控死角，需要增加监控摄像头 3. 三网建设 4. 更换幼儿睡床 5. 幼儿园无应急广播系统，需加装应急广播系统等	237.5

序号	单位名称	建设规模及内容	总投资 (万元)
78	广州市白云区空港同文幼儿园 (2022年新开办幼儿园,名字待定)	1.门口、一楼加盖遮雨棚 2.幼儿园走廊排水渠改造 3.改造2个保安室和门口 4.门口到大厅建设遮雨连廊、通道 5.场室改造(图书室、美术室、科学室、烹调室、办公室、会议室、教具室、1-3楼梯、音体室、建构室、综合游戏室等) 6.围墙改造 7.教职工简易单车棚建设 8.幼儿园综合功能室舞台背景LED建设 9.全国操场地面改造 10.沙池和泳池改造 11.1-3走廊改造等	750
79	广州市白云区同和第三幼儿园	1.因地产建设厕所不合理,需要改造厕所; 2.正门中庭安全改造; 3.幼儿园沙水区、土坡建设; 4.厨房门口遮阳棚建设等。	75
80	广州市白云区永平第八幼儿园	1.园内所有班室、功能场室等门均需要更换; 2.新建大门; 3.新建砖混的保安室(12平方米); 4.拆除园内150米长即将坍塌的花基并重砌; 5.课室厕所的改造及铺设防滑地垫; 6.外墙排危及粉刷; 7.园内所有场室墙面批灰、粉刷; 8.1—3楼楼梯及通道加装幼儿用的不锈钢扶手和防护网; 9.建设沙池、水池以供孩子玩耍; 10.1—3	356.25

序号	单位名称	建设规模及内容	总投资 (万元)
81	广州市白云区京溪第三幼儿园	<p>楼走廊搭建雨篷;11.升旗台的改造; 12.户外建设存放器械的仓库; 13.建设公用洗手间; 14.一楼大堂改建; 15.幼儿园围墙改造; 16.校园文化建设。 17.增加应急广播系统, 人脸抓拍系统; 18.幼儿园线路改造等</p> <p>1.厨房改造升级(厨房燃具加装熄火保护装置、炉灶、天花、地板等); 2.室内班级地板胶地面使用超过10年, 多处破损、开裂现象存在安全隐患; 3.更换高清监控、增加应急广播系统(全国安装闭环监控, 人脸识别) 4.幼儿园左边4间活动室照明电线老化, 需更换 5.门口斜坡新增移动伸缩雨棚 6.升旗台和操场改造等</p>	147.5
82	广州市白云区永平第三幼儿园	<p>1.200平方米户外运动场地安全改造。 2.更换幼儿园所有场室窗户和加装防盗网。 3.厨房后面100平方米植物园改造。 4.门口搭建风雨长廊。 幼儿园门口搭建风雨长廊。 5.六个课室增加榻榻米等。</p>	122.5
83	广州市白云区同和街中心幼儿园	<p>1.教学楼顶漏水严重, 进行防漏处理。 2.幼儿园理念墙改造。 3.幼儿园门口增加遮阳棚。 4.幼儿园外围更换两块双层防爆玻璃。 5.应急广播系统等。</p>	112.5
84	广州市白云区行知云山嘉景实验幼儿园	<p>1、改造操场地胶及泳池沙池项目, 幼儿户外操场活动面积800 m²操场颗粒地胶使用时间超过10年, 多个区域的地胶开裂破损严重存在安全隐患;</p> <p>2.一楼大堂走廊和办公室、舞蹈室地面改造项目, 改造面积约300 m²因天气反差大等因素导致走道地面瓷砖地胶鼓起, 该区域是师幼每天必经走道, 存在安全隐患;</p> <p>3.增设一楼门口处及三楼过道的风雨长廊面积约: 200 m²;</p> <p>4.更换高清监控、增加应急广播系统(全国安装闭环监控, 人脸识别)</p> <p>5.园区天台运动安全防护设施、楼梯走道安装防护网(约400 m²)、功能室13扇需拆除旧木门并更换以及外墙墙体瓷砖脱落(约5 m²)</p>	165

序号	单位名称	建设规模及内容	总投资 (万元)
		<p>6.厨房改造升级(厨房燃具加装熄火保护装置、炉灶旧管道更换等)</p> <p>7.全园共有: 1100 m²老式石膏吊顶含灯管存在安全隐患, 消除吊顶及灯管脱落更换为轻质铝合金吊顶含节能灯等</p>	
85	广州市白云区同和第一幼儿园	<p>课室和功能室门更换、做壁柜(园内6间课室、4间功能室、共19扇门难以关闭, 需要拆除并更换); 2.新建标准化砖混保安室和改造保健隔离室改造工程: 保安室不达标, 隔离室改造); 3. 全园外墙排危及粉刷改造工程; 4. 教学楼漏水、园内墙面脱落修复工程; 5. 操场沙水区洗手池改造工程; 6. 图书室增设消毒灯改造工程; 7. 更换高清监控, 增加应急广播系统; 8.厨房改造工程; 9.幼儿活动室厕所改造; 10.幼儿功能教室教玩具材料等。</p>	193.75
86	广州市白云区京溪街新幼儿园	<p>幼儿园建成已久, 现外墙墙面开裂, 墙体渗水, 导致教室墙体漏水等问题, 计划进行幼儿园整体外墙维修等</p>	187.5
87	广州市白云区鹤龙第一幼儿园	<p>1.操场改造 2.幼儿园内外墙面粉刷 3.校园文化 4.天面防水补漏 5.厨房改造 6.增设应急广播系统、校园广播系统、人脸识别监控。 7.增设幼儿攀爬区及攀爬设备。 8.游泳池修缮等。</p>	143.75
88	广州市白云区京溪街中心幼儿园	<p>1、三楼阳台增建户外活动区域 2、二楼会议室改建 3、教学楼周围环境改造等</p>	62.5
89	广州市白云区永平第二幼儿园	<p>1.音乐室太过陈旧急需改造, 包括吊顶, 做壁柜, 添加一个小舞台; 2.幼儿园跑道改造; 3.全园各个场室将传系统的水磨石地板更换为PVC地垫等</p>	62.5
90	广州市白云区均禾街中心幼儿园	<p>1、监控陈旧需改造(监控点不足, 网络是12年前铺设已经陈旧, 满足不了现在的安全要求需要三网改造); 2、成人厕所、两个活动室厕所需要改造; 3、6个班室睡室改为榻榻米等。</p>	218.75

序号	单位名称	建设规模及内容	总投资 (万元)
91	广州市白云区均禾第一幼儿园	<p>1、新建标准化保安室；2、音乐室改造（墙体渗漏，音乐室门陈旧破烂、地板因渗漏已损坏，天花吊顶陈旧存在安全隐患、舞台陈旧均需改造）；3、操场改造项目：（1）一楼大堂改造；（2）户外休闲区铺设防腐木地板活动区，地板腐蚀存在安全隐患需改造；（3）升旗台不符合要求需改造；（4）新建足球场；4、监控陈旧需改造；5、教学楼增加雨棚。</p> <p>1、4楼会议室改造。2、监控、增加应急广播系统（全园安装闭环监控，人脸识别）。3、保安传达室、保健室门口改造（不符合评估要求）。4、课室改造1个。5、园内所有场室、外墙墙面批灰、粉刷目前出现漏水、天花掉灰等。6、1—3楼楼梯加装幼儿用的不锈钢扶手和防护网和4楼不锈钢安全门。7、建设沙池、水池以供孩子玩耍。8、1—3楼楼梯搭建雨篷。9、九个课室厕所改造及铺设防滑地垫。10、园内9间课室、11间功能室（含办公室、保健室、保安室）总共68扇门需要拆除并更换。11、9个班级双层榻榻米老化需要拆除并更换等。</p>	293.75
92	广州市白云区教育研究院附属幼儿园	<p>1、楼顶以及个别班室漏水墙体重新补做防水2、跑道更新3、厨房升级改造，配餐间整改。4、校园文化。5、监控、应急广播系统加装等。</p>	331.25
93	广州市白云区依云小镇幼儿园	<p>1.厨房地砖破损打滑、墙面严重脱落，格局分布不规范，需重新打造厨房；2.后门外墙墙面风裂，铁围栏严重腐朽，消防疏散门生锈无法打开，申请更换消防疏散门，重新砌墙，更换不锈钢围栏，在此打造阳光玻璃棚；3.园内泳池、花基破旧，出现各种安全隐患，需重新打造；4.园内专用室合并打造成多功能室；5.园内墙面发霉脱落，重新粉刷墙面；6.园内4楼厕所漏水严重，需重新打造4楼厕所；7.园内主体外墙瓷砖脱落，需重新翻新；8.园内许多窗户玻璃密封胶脱落老化，严重存在安全隐患；9.消防楼梯防滑、楼梯护栏不够</p>	106.25
94	广州市白云区京溪第四幼儿园	<p>1.厨房地砖破损打滑、墙面严重脱落，格局分布不规范，需重新打造厨房；2.后门外墙墙面风裂，铁围栏严重腐朽，消防疏散门生锈无法打开，申请更换消防疏散门，重新砌墙，更换不锈钢围栏，在此打造阳光玻璃棚；3.园内泳池、花基破旧，出现各种安全隐患，需重新打造；4.园内专用室合并打造成多功能室；5.园内墙面发霉脱落，重新粉刷墙面；6.园内4楼厕所漏水严重，需重新打造4楼厕所；7.园内主体外墙瓷砖脱落，需重新翻新；8.园内许多窗户玻璃密封胶脱落老化，严重存在安全隐患；9.消防楼梯防滑、楼梯护栏不够</p>	318.75

序号	单位名称	建设规模及内容	总投资 (万元)
		高; 10.西操场 PVC 已经使用 12 年, PVC 颗粒开始脱落、老化和不平整, 存在安全隐患等。	
95	广州市白云区鹤龙街中心幼儿园	1.增设幼儿攀爬区及攀爬设备 2.幼儿园外墙翻新 3.天面防水补漏(下雨期间因楼顶排水不畅, 导致外墙渗水) 4.厨房地面天花改造 5.校园文化 6.安装应急广播系统 7.园门口安装人脸识别系统 8.安装 LED 显示屏 9.三个课室榻榻米 10.安吉游戏教玩具 11.功能室增添部分教玩具等	146
96	广州市白云区同和第一幼儿园	1.运动操场基面凹凸不平(约 1000 方)找平改造及 pvc 悬浮地垫自然老化(约 400 方)垫更换; 2.一楼教玩具区、二楼小平台、全园楼梯楼道, 楼顶增设雨棚; 3.采购网络及应急广播系统建设; 4.网络安全, 采购带防火墙的企业路由; 5.增加校园闭环监控; 6.全园幼儿盥洗间, 三楼公共洗手间, 二楼大小平台, 小三班, 窗台会议室窗台, 小二储物室渗水防漏补漏; 7.沙水区安全改造项目。8.幼儿园大型木质攀爬器械腐烂更换; 9.二楼小平台外墙砖剥落修复。10.改造小一班盥洗间以及成人厕所等。	168.75
97	广州市白云区永平第一幼儿园	1、四楼天面修复及 3 楼 4 楼各科室改造 2、一楼大堂活动场地地面铺设 PVC 颗粒地垫 3、负一层活动场地整改 4、幼儿园通风改造 5、厨房改造 6、员工停车位设置 7、一楼器械室改造 8、消防设备设施及线路整改 9、防盗网、科室门更换及零星维修改造等	232.5
98	广州市白云区永平第四幼儿园	1.一、二楼班室、功能室地面铺设 PVC 地面; 2.办公室天花顶粉刷; 3.粉刷操场围墙, 增设涂鸭墙等。	87.5
99	广州市白云区同和第四幼儿园	1.二楼、三楼走廊吊顶; 2.操场增加沙池和水池; 3.操场增加雨棚; 4.操场增加一个简易舞台; 5.安装应急广播系统; 6.厨房线路改造; 7.全园消防设施改造。8.园门口安装一个 LED	87.5

序号	单位名称	建设规模及内容	总投资 (万元)
100	广州市白云区永平第五幼儿园	<p>1.厕所防漏（漏水，墙灰剥落）；2.游泳池改造（瓷砖剥落开裂）；3.校园文化建设（功能室陈旧，电线电缆脱落）；4.监控设备老旧线路老化增加应急广播系统。5.厨房改造升级（厨房燃具加装熄火保护装置、炉灶旧管道更换）6.外墙工程（已立项，马赛克掉落严重）</p> <p>1.幼儿户外操场面积有1630平方米，已使用超过3年，材质是PVC颗粒地垫，已经有多处破裂造成安全隐患，打算将操场地垫铲除全部铺设悬浮式拼装地板砖。</p> <p>2.幼儿园侧门100平方米的空地想利用起来，让幼儿有更多的活动空间。因为场地是高低及凹凸不平，严重存在安全隐患，所以要统一用水泥填平，再铺设悬浮式拼装地板砖。</p> <p>3.厨房门前有一处80平方米空地，凹凸不平，平时厨房人员食物运送不方便，想用防滑瓷砖铺平等。</p>	205
101	广州市白云区永平街中心幼儿园	<p>总园3条户外跑道及环境改造，更换为EPDM环保塑胶地垫等</p> <p>1、厨房升A级改造（拆墙、抽风排烟系统、炉灶、门窗天花等）。2、监控及应急广播系统（全园安装闭环监控，人脸识别）。3、门口保安传达室改造（空间太小只有3.5平方，监控显示屏无法安装）。4、一楼办公室改造。5、门口搭建雨棚。6、2-3楼走廊墙体渗漏（原因屋顶有小树生长，根茎渗进墙体导致墙体开裂漏水）等</p>	106.25
102	广州市白云区永平第七幼儿园	<p>1、厨房升A级改造（拆墙、抽风排烟系统、炉灶、门窗天花等）。2、监控及应急广播系统（全园安装闭环监控，人脸识别）。3、门口保安传达室改造（空间太小只有3.5平方，监控显示屏无法安装）。4、一楼办公室改造。5、门口搭建雨棚。6、2-3楼走廊墙体渗漏（原因屋顶有小树生长，根茎渗进墙体导致墙体开裂漏水）等</p>	68.75
103	广州市白云区永平第六幼儿园	<p>1、监控及广播系统（全园安装闭环监控、人脸识别以及全园广播音响设备）2、校园文化建设（班级改造、园内环境创设等项目）3、厨房改造升级（厨房燃具加装熄火保护装置、炉灶、地板等）4、户外活动区改造，增设幼儿攀爬区及攀爬、沙池改造、戏水区等设备增设5、幼儿园大厅、班级等活动室墙体渗漏、墙体及地面翻新（外墙渗水导致墙体开裂漏水）6、全园消防设施改造等</p>	143.75
104	广州市白云区京溪第一幼儿园	<p>1、监控及广播系统（全园安装闭环监控、人脸识别以及全园广播音响设备）2、校园文化建设（班级改造、园内环境创设等项目）3、厨房改造升级（厨房燃具加装熄火保护装置、炉灶、地板等）4、户外活动区改造，增设幼儿攀爬区及攀爬、沙池改造、戏水区等设备增设5、幼儿园大厅、班级等活动室墙体渗漏、墙体及地面翻新（外墙渗水导致墙体开裂漏水）6、全园消防设施改造等</p>	368.75

序号	单位名称	建设规模及内容	总投资 (万元)
105	广州市白云区京溪第二幼儿园	1、监控及应急广播系统(全国安装闭环监控,人脸识别)2、校园文化升旗台改造.3、厨房改造升级炉灶、天花、地板、排风抽烟系统等).4、全国及班级墙面翻新及修补5、全国消防设施改造.6、安装LED屏.7.全园安装防蚊纱窗等	231.25
合计			149817.82

公开方式：免于公开

抄 送：区财政局