

广州市白云区财政局

广州市白云区财政局关于出具三年提升计划项目（2022-2024）入库申报批复意见的复函

区教育局：

发来《广州市白云区教育局关于出具三年提升计划项目入库申报批复意见的函》（云教函〔2022〕532号）收悉。根据我局前期财政项目库入库审核情况，现将广州市中小学校基础设施建设三年行动计划（2022-2024）白云区项目中已完成财政项目库入库评审的明细随函回复（详见附件）。

此复。

附件：广州市中小学校基础设施建设三年行动计划（2022-2024）白云区项目的入库评审结果明细表



（联系人：许泽森，联系电话：26091050）

公开方式：免于公开

附件：

广州市中小学校基础设施建设三年行动计划（2022-2024）白云区项目的入库评审结果明细表

| 序号 | 项目名称 | 申报单位 | 项目建设内容及规模 | 入库送审金额 (万元) | 入库审核金额 (万元) |
|----|----------------------|-----------|--|----------------|----------------|
| 1 | 白云区石井中学用电增容及线路改造工程 | 广州市白云区教育局 | 白云区石井中学原有容量为0KVA计划增容至1000KVA。 | 302.91 | 298.74 |
| 2 | 景泰小学用电增容及线路改造工程 | 广州市白云区教育局 | 景泰小学（1）景泰校区，容量由40KVA增至630KVA，（2）柯子岭校区容量由40KVA增至315KVA。 | 499.66 | 452.38 |
| 3 | 广州市第八十一中学用电增容及线路改造工程 | 广州市白云区教育局 | 第八十一中学（1）高中部容量由200KVA增至1000KVA；（2）初中部容量由200KVA增至630KVA。 | 598.44 | 588.98 |
| 4 | 广州市第六十五中学用电增容及线路改造工程 | 广州市白云区教育局 | 第六十五中学初中部容量由200KVA增至630KVA。 | 301.23 | 288.04 |
| 5 | 白云区三元里小学用电增容及线路改造工程 | 广州市白云区教育局 | 白云区三元里小学容量由30KVA增至315KVA | 299.79 | 287.92 |
| 6 | 白云区汇侨中学综合改造工程 | 广州市白云区教育局 | 1今年新接收民办学校转公办学校，学校教学楼一栋，呈U字型，共四层，7041平，对建筑部分结构加固（校园整体基础存在不均匀沉降，建筑细小裂缝较多）。2.顶楼出现渗水现象，变形、开裂、多处出现滴水现象，计划铲除屋面防水层，重新铺设防水层，屋面新建顶棚。3.学校运动场及周边改造，含200m标准跑道一个，4个篮球场；4.改造地理园和生物园，500m2的场地；5.加建和改善球场、生地园、教学楼后风雨运动场等部位监控系统现、报警系统；6.消防系统自动报警系统失效，需更换水泵和改造消防报警系统等。7.学校食堂面积120m2，现有师生约1200人，无用餐区域，需改造工作间格局，在教学楼后修建新餐厅；8.厕所改造补漏、改造加建30个女厕10个男厕，9.场室改造学校音乐室、美术室、科学实验室、图书室、体育器材室、校医室（保健室）心理咨询室改造，10.学校现有围墙年久失修，存在多处倾斜、断裂部位，还存在多处护栏生锈脱落部位，计划将学校现有围墙改造为实体围墙，改造消防通道。11.学校现有三个大门现状较为简单，并且年久失修，较为破旧，亟需改造提升。改造大门位于学校中间，改造内容有：拆除现有铁门，新建牌坊校门，并对现有其余两个大门翻新维修。 | 1,895.57 | 1,778.98 |

附件：

广州市中小学校基础设施建设三年行动计划（2022-2024）白云区项目的入库评审结果明细表

| 序号 | 项目名称 | 申报单位 | 项目建设内容及规模 | 入库送审金额 (万元) | 入库审核金额 (万元) |
|----|----------------------------|-----------|--|----------------|----------------|
| 7 | 第六十五中学附属小学校园功能微改造项目（侨德民转公） | 广州市白云区教育局 | 1. 今年新接收民办学校转公办学校，现教学办公楼楼顶改造成劳动基地、生物园，改造面积1000m ² ；2. 根据学校办学理念，打造“书院文化”教育特色。现架空层改造成书院，改造面积230m ² ；3. 现有多媒体场室面积小，不适宜教育教学，计划把原有音乐、舞蹈室打通，装修改造成多媒体室，音乐、舞蹈室另择场室改造档案室、队部室翻新改造。4. 学校建校已久，水、电线路、设施设备老化，存安全隐患，全校水、电需更新、改造。 | 459.26 | 428.58 |
| 8 | 白云区三元里小学北校区（棠景小学民转公） | 广州市白云区教育局 | 今年新接收民办学校转公办学校，大门口设防撞柱，重建保安室，校门立面风格改造成与总校区一致，荣誉墙设置，专用场室改造包括电脑室，音乐室，美术室，少先队队室，教师办公室改造面积约2000m ² （附设计图）。 | 401.43 | 375.56 |
| 9 | 白云区水沥小学义务教育学位扩增项目 | 广州市白云区教育局 | 1. 扩增学位270个，拆除现有的新绿楼重建教学楼。原有建筑面积750平方，砖混结构，达不到抗震标准，新建成一栋三层教学楼面积约1000平方米； 2. 新知楼，建筑面积1358平方米，破旧需改造；（改造内容：更换电线；在新知楼楼梯转角处与新秀楼南面走廊之间搭建两道Z型连廊；外墙统一刷环保墙漆；场室内及走廊楼梯墙面翻新；更换铝合金窗36个，装防盗网36个窗户；建消防栓4个；更换20道铁门。） 3. 新秀楼，建筑面积1460平方米，破旧需改造；（改造内容1. 更换不锈钢门24道。2. 装防盗网40个窗户。3. 四楼音乐室，美术室，录播室室内面积分别为63平方米。计划改造成两间90平方的多功能场室。4. 科学实验室的供水设备改造。5. 舞蹈室装修。6. 全楼扇灰油漆。7. 架空层吊天花。） 4. 舞台改造；5. 校门口下水道堵塞；6. 绿化带整体改造；7. 围墙贴瓷片；8. 升旗台改造等。 | 952.23 | 805.70 |

附件：

广州市中小学校基础设施建设三年行动计划（2022-2024）白云区项目的入库评审结果明细表

| 序号 | 项目名称 | 申报单位 | 项目建设内容及规模 | 入库送审金额 (万元) | 入库审核金额 (万元) |
|----|-------------------|-----------|---|----------------|----------------|
| 10 | 白云区神山第三小学义务学位扩增项目 | 广州市白云区教育局 | 1. 1号教学楼建筑面积1224平方米，破旧需改造；2. 号教学楼拆除重建450平方米，砖混结构，破旧且达不到抗震标准，需拆除重建，重建后可增加学位270个；3. 运动场及周边配套工程改造；4. 围墙改造建设；5. 校道及校道周边建设等。 | 603.30 | 588.76 |
| 11 | 白云区竹料第二小学义务学位扩增项目 | 广州市白云区教育局 | 1. 拆除竹三校区旧教学楼（80年代，三层1375m2，砖混结构，原址建设一栋教学楼，面积约1400平方米，可增加学位270个，2. 运动场排危，重铺水泥混凝土面层（见图片） | 1,199.20 | 1,118.91 |
| 12 | 第一一五中学综合改造工程 | 广州市白云区教育局 | 1. 4、5、6号楼结构抗震加固，建筑面积3650m2，已完成项目立项抗震检测报告显示需加固。2. 10kv单回路电源供电，容量由10KV增至1000KVA，新建开关房、专变房、高压室、低压配电房各一间（有用电协议）；3. 饭堂现有面积800平，需消除三楼违建空间，对标A级食堂进行改造，建成后满足师生1200人就餐需求。4、后山400米围墙，拆除重建。 | 1,208.41 | 1,148.48 |
| 13 | 白云区江村小学校舍加固改造工程 | 广州市白云区教育局 | 1号教学楼四层楼房，框架结构，建筑面积1548平方米，2号教学楼3层，框架结构，建筑面积837m2，维修加固。 | 1,453.45 | 1,394.96 |
| 14 | 白云区横沙小学校舍加固改造工程 | 广州市白云区教育局 | 1. 1#教学楼、2#办公楼建筑面积801m2，不满足7度抗震设防要求，鉴定报告建议做抗震加固，2. 学校5号楼功能场室改造440万元、3. 学校4号楼改造150万元4. 学校4号楼改造150万元 | 1,198.18 | 1,126.97 |
| 15 | 铁一中学托管颜乐天纪念中学项目 | 广州市白云区教育局 | 计划引进广州市铁一中学委托管理颜乐天纪念中学，经与铁一中学沟通相关办学成本预测如下：新建部分包括新建教学楼1栋、体育馆1栋、400m运动场一个、宿舍楼2栋、食堂楼1栋，报告厅和阶梯教室各一个。总新建面积（不含运动场）约42000m²，估算造价约2.1亿元。装修改造部分总面积约19000m²，估算改造费用约3800万元。用电、用水及燃气管道线路改造费用估算约500万元。 | 25,299.98 | 23,231.54 |

附件：

广州市中小学校基础设施建设三年行动计划（2022-2024）白云区项目的入库评审结果明细表

| 序号 | 项目名称 | 申报单位 | 项目建设内容及规模 | 入库送审金额 (万元) | 入库审核金额 (万元) |
|----|----------------------|-----------|---|----------------|----------------|
| 16 | 白云艺术中学校园功能微改造项目 | 广州市白云区教育局 | 1. 10kv单回路电压供电，容量由200KVA增至630KVA，新建专变房、低压配电房、开关房各一间（有用电协议书）；2. 6栋两~四层教学楼面积为9726.7平，楼顶、内墙装饰防漏改造；3. 饭堂布局整合300平，扩建就餐区；4. 音乐厅改造工程改造面积680平；4. 改造操场跑道300米，人工足球场80*50m。5. 围墙改造，通透围墙修建为实体围墙，墙长104米，高2.5米；6. 琴房改造长36米，宽9米，间隔出2*3.5的琴房约66间。 | 1,363.68 | 1,264.30 |
| 17 | 第六十五中学校园功能微改造项目(高中部) | 广州市白云区教育局 | 1. 体育馆建于2006年，设有舞台，可容纳3000人的会议场所，在场内召开年级及全校师生会议，目前只能进行单一体育运动。拟增设吸音面层，改造舞台空间，以增加体育馆的使用功能；2. 用电增容改造：因学校前期高考双回路改造资金有限改造不彻底，将两个公变供电调整到双回路专变供电，迁改低压电缆。改造资金390万元。 | 789.17 | 766.83 |
| 18 | 广州市白云区新和学校学位扩增工程 | 广州市白云区教育局 | 新和学校增加两栋楼，一栋为教学楼，一楼架空，沿现中学楼西延至围墙约单层约600方，6层，共3600平方；第二栋为生活综合楼，从现饭堂往南至车场，单层约700方，6层，4200平方，3至6层教室和场室，1至2层饭堂。 | 5,461.07 | 5,241.81 |
| 19 | 广州市白云区石湖小学学位扩增工程 | 广州市白云区教育局 | 在羽毛球场和儿童活动区新建教学楼一栋，占地面积36m×13m+19m×14m，为7字型，拟建4层，每层4间课室（场室），底层做架空层，保留学生生活场所的功能，增加12间课室（场室）。 | 2,056.92 | 1,795.72 |
| 20 | 广州市白云区蟠龙小学学位扩增工程 | 广州市白云区教育局 | 入校门口内左侧和A教学楼前的植物园部分建设一栋教学楼，面积38m×15m。拟建5层，每层3间课室（场室），底层做架空层，保留学生生活场所的功能，增加15间课室（场室）。 | 1,995.49 | 1,782.11 |
| 21 | 广州市白云区竹料第五小学学位扩增工程 | 广州市白云区教育局 | 1号教学楼和宿舍楼之间的空地和植物园的一部分新建教学楼一栋，面积36m×10m。拟建4层，每层3间课室（场室），底层做架空层，保留学生生活场所的功能，增加9间课室（场室）。 | 1,007.72 | 916.62 |

附件：

广州市中小学校基础设施建设三年行动计划（2022-2024）白云区项目的入库评审结果明细表

| 序号 | 项目名称 | 申报单位 | 项目建设内容及规模 | 入库送审金额 (万元) | 入库审核金额 (万元) |
|----|---------------------|-----------|---|----------------|----------------|
| 22 | 广州市白云区同和小学学位扩增工程 | 广州市白云区教育局 | 校内学生生活区位置和运动场部分区域新建教学楼一栋，用地面积870平方，拟建5层，每层4间课室（场室），底层做架空层，保留学生活动场所的功能，增加16间课室（场室）。 | 3,073.08 | 2,732.55 |
| 23 | 广州市白云区人和镇第一小学学位扩增工程 | 广州市白云区教育局 | 在校内空置地块新建综合楼，用地800平方米，建设6层（加梯间）建筑面积4800平方米，底层架空做体育室内场地。 | 3,307.92 | 3,132.27 |
| 24 | 大同中学校园功能微改造项目 | 广州市白云区教育局 | 1. 高考考点，现饭堂B级，面积3496平，改造饭堂布局，对标A级饭堂进行改造。新铺防滑地砖、改造饭堂打饭窗口、餐厅厨房吊天花、水电改造、改造铝合金窗、更换厨房不锈钢门及铝门等加，建配餐电梯1台，改造饭堂抽排系统和鲜风系统，铺设煤气管道。 2. 体育馆建筑面积2000平，游泳池1250平，改造体育馆漏水，游泳池池底漏水，游泳池加建围护和天棚。 | 799.90 | 782.47 |
| 25 | 白云中学校园功能微改造项目 | 广州市白云区教育局 | 1. 加建风雨连廊：（长度：约210米，宽度：3.8米）博雅楼与求真楼、求真楼与男生宿舍楼增设风雨连廊，铺设石材地面，保证高考考场通道不受风雨影响，减少安全隐患。 2. 更换学生宿舍不锈钢门板工程：拆除学生宿舍楼旧门共283樘，新装不锈钢门共283樘。 3. 明德楼、博学楼、至善楼、求实楼、求真楼、学生宿舍楼：封闭外楼梯，避风雨，墙面及天棚翻新。 4. 博雅楼及宿舍楼补漏工程。 | 618.01 | 574.40 |
| 26 | 广园中学校园功能微改造项目 | 广州市白云区教育局 | 1、开关房、低压房和高压房改造，约64平方，用电容量由54 KVA提升到630 KVA。2、线路改造工程，对学校现有线路进行改造，新增空调专线、消防用电专线并对原有开关进行改造。2学校3栋五层教学楼，面积3975平。需进行楼顶、内外墙整饰防漏改造；3. 四号楼加装疏散楼梯；4. 运动场及周边配套工程改造；5. 排危推倒学校文化长廊重建1600m2；6. 学校广场及排水系统改造工程；6. 校园文化更新改造工程 | 1,250.11 | 1,220.10 |

附件：

广州市中小学校基础设施建设三年行动计划（2022-2024）白云区项目的入库评审结果明细表

| 序号 | 项目名称 | 申报单位 | 项目建设内容及规模 | 入库送审金额 (万元) | 入库审核金额 (万元) |
|----|---------------------|-----------|--|----------------|----------------|
| 27 | 白云区棠涌小学校园功能微改造项目 | 广州市白云区教育局 | 棠涌校区和紫荆校区：两个校区供水改造，新建消防系统（原来无消防系统），用电增容项目由40KVA增容至315KVA。 | 1,099.84 | 998.04 |
| 28 | 白云区握山小学校园功能微改造项目 | 广州市白云区教育局 | 1. 包括变电所改造、从变配电房敷设电缆至各栋楼，新增高压电缆，电压由30KVA增加至315KVA变压器及相关配套设施、敷设直配线；2. 体育馆及运动场改造、学校围墙改造提升3. 2号与3号楼加建连廊、1号楼与2号楼的消防系统工程 | 1,104.50 | 1,050.32 |
| 29 | 白云区嘉禾中学校园功能微改造项目 | 广州市白云区教育局 | 嘉禾中学校园花园改造（480平方）及喷泉水池改造（100平方）、用电增容（由160KVA增容为630KVA，三幢教学楼补漏（1214平方）及外墙渗水改造（2220平方），学生食堂升A级改造（450平方）、室内运动场所功能完善（450平方），学生宿舍改造（1200平方） | 1,249.96 | 1,147.87 |
| 30 | 白云区同和中学校园功能微改造项目 | 广州市白云区教育局 | 1. 包括更换高压配电房内的高压开关和变压器，更换低压配电房相应的低压成套开关柜和配电箱，进行线路改造等工程。（有用电申请表和项目立项批复）。2. 运动场改造、含羽毛球馆，禁毒室改造；3. 新建体育馆1800平方米。 | 1,299.86 | 1,260.84 |
| 31 | 白云区谢家庄小学校园功能微改造项目 | 广州市白云区教育局 | 1. 打通宿舍楼一楼建成A级学校厨房，面积约300平方；2. 对宿舍楼整体的内外墙重新粉刷翻新1100平方米，更换8个教室门窗、重铺地面200平方、更换水电路；3. 宿舍楼周边铺路40米，改造厕所1个。4. 阶梯室重铺瓷砖地板约70平方，更换电线重安天花天面补。 | 302.89 | 231.74 |
| 32 | 第六十六中学新建体育馆工程 | 广州市白云区教育局 | 拟建体育馆总建筑面积为3980平方米，共2层，建设内容包括3块篮球场、3块羽毛球场、1块排球场、16张乒乓球台、体育器材室等； | 1,403.54 | 1,146.11 |
| 33 | 广州市白云区人和镇第七小学学位扩增工程 | 广州市白云区教育局 | 在校内空置地块新建综合楼，用地1200平方米，建设5层，建筑面积6000平方米，底层架空做体育室内场地。 | 4,210.14 | 3,898.86 |

附件：

广州市中小学校基础设施建设三年行动计划（2022-2024）白云区项目的入库评审结果明细表

| 序号 | 项目名称 | 申报单位 | 项目建设内容及规模 | 入库送审金额 (万元) | 入库审核金额 (万元) |
|----|---------------|-----------|---|----------------|----------------|
| 34 | 彭加木纪念中学综合改造工程 | 广州市白云区教育局 | 经过以下工程，学校可以增加约150个学位，解决周边居民子女就近入读的难题。1. 综合楼专用场室和厕所进行改造及周边环境整治260万元。2. 恒毓楼收缩缝更新及天面补漏90万元。3、校道整治100万元。4. 学校校门及传达室进行整治60万元；5. 校内主电缆改造50万元 | 580.78 | 518.32 |
| 35 | 白云区双岗小学综合改造工程 | 广州市白云区教育局 | 1. 该学校学位紧张，扩建教学楼约1200平方米，教学楼扩建后将为双岗村及周边的村民提供540个优质学位，满足扩班及教育教学的需求。2. 操场改造；3. 校门扩建；4. 保安室扩建；5. 综合楼约750平方米内部整饰，综合楼外墙（约1500平方米）改造；6. 校园地面面积约800平铺砖；7. 围墙拆除重建，学校北面围墙翻修60米；8. 教学楼约750平方米整幢内外翻新等。 | 1,034.81 | 979.79 |

