

中标候选人公示

广州南站消防安全专项检查评价问题整治项目总价承包招标[招标编号: GNGC-2025-1 项目编号: JG2025-5751]项目的招标评标工作已经结束, 一共有 11 家单位递交了投标文件, 经评标委员会评审, 9 份投标文件为有效投标文件, 共否决 2 家投标人投标文件 (其中 2 份投标文件未通过资格评审), 评标委员会经评审推荐了本项目的中标候选人, 所有中标候选人资格能力条件均响应招标文件要求。现将中标候选人情况予以公示 (公示时间从 2026 年__月__日__时__分至 2026 年__月__日__时__分止), 具体如下:

中标候选人	第一中标候选人	第二中标候选人	第三中标候选人
投标人名称	(主) 中铁建设集团有限公司, (成) 重庆黑牛安装工程有限公司	(主) 中铁建大湾区建设有限公司, (成) 中铁二十五局集团第四工程有限公司	中铁电气化局集团北京建筑工程有限公司
投标报价 (万元)	3739.444935	3751.651888	3739.826648
评分情况	98.9	93.4682	92.7
项目经理 (项目负责人)	温荣生	刘春	杨雨杰
执业证书编号	京 1112021202200598	粤 1432018202003971	京 1112023202407622
承诺质量目标	合格	合格	合格
承诺工期	315 日历天	315 日历天	315 日历天
企业工程业绩	见附件	见附件	见附件
项目经理工程业绩	见附件	见附件	见附件

根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十四条规定, 投标人或其它利害关系人对该公示内容有异议的, 应当在中标候选人公示期间向招标人提出。招标人应当自收到异议之日起 3 日内作出书面答复, 作出答复前, 应当暂停招标投标活动。投标人或其他利害关系人对招标人答复仍持有异议的, 应当在收到答复之日起 10 日内持招标人的答复及投诉书, 向招标投标监督部门提出投诉。

异议受理部门 (招标人): 广深铁路股份有限公司广州南车站

联系人: 陈工

联系电话: 020-61350812, 18818916696

联系地址: 广州市番禺区钟村镇石壁村广州南车站

招投标监督部门: 中国铁路广州局集团有限公司客运部

联系地址: 广州市中山一路 151 号

联系电话: 020-61327043

招标人名称: 广深铁路股份有限公司广州南车站

法定代表人或委托代理人:

日期: 2026 年__月__日



一、施工企业工程业绩情况公示表

序号/ 内容	中标 候选人	业绩 序号	项目名称	项目所 在地	发标人 名称	合同价格	开工日期	竣工日期	承担的工作	工程 质量	项目 经理	技术负 责人	项目描述
第一 中标 候选人	(主) 中铁建集团 有限公司 (成) 重庆黑牛安 装工程有限 责任公司	1	新建常德至益阳至长沙铁路常德站房及相关配套工程CYCFJ-2标段	湖南常德市	怀邵衡铁路有限责任公司	149448588.8元	2021/9/14	2024/1/5	施工图纸及合同所示的全部内容	合格	苟少谦	邓裕民	铁路营业线业绩，本项目建筑面积为26.66万平方米，其中单体站房建筑面积为12.34万平方米（不含雨棚），最大单榀钢结构重量41.11吨，单体钢结构建筑面积（屋面投影面积）4.66万平方米，钢结构最大单跨41.8米；装饰装修工程总建筑面积12.34万平方米，幕墙面积7.78万平方米；深基坑开挖基坑深度11.5米，局部达到12.077米，开挖面积4.49万平方米。
		2	新建福厦铁路厦门北站房屋建筑及配套设施工程FXFJ-4标	福建厦门市	东南沿海铁路福建有限责任公司	2209953178.84元	2021/7/1	2023/6/1	施工图纸及合同所示的全部内容	合格	耿彬	许朝	具有深度≥15米的深基坑施工业绩，铁路营业线业绩，总建筑面积25.8万平方米，其中单体站房建筑面积4.93万平方米；钢结构或钢网架结构重量总重量32000吨，钢结构建筑面积11.3万平方米，其中钢结构最大单跨115米；装饰装修工程总建筑面积25.5万平方米，其中单体装饰装修工程建筑面积4.93万平方米；幕墙面积4.6万平方米，基坑深度15.2米（具有支护方式为喷锚和围护桩以及围护桩+内支撑、开挖深度15.2米、开挖面积61000平方米）
		3	铁建广场项目消防及通风空调工程	珠海横琴新区十字门中央商务区	珠海铁建大厦置业有限公司	185344786.55元	2018/2/7	2023/12/29	经发标人确认的施工图纸所包含的全部施工内容以及为完成本工程施工采取的各种必要措施。具体内容以施工图纸、工程量清单为准。	合格，符合整体设计寿命使用要求、消防施工图要求；符合国家及项目所在地地方相关验收规范规程。	赵春元	赵凯锋	经发标人确认的施工图纸所包含的全部施工内容以及为完成本工程施工采取的各种必要措施。具体内容以施工图纸、工程量清单为准。本次合同范围为铁建广场项目消防及通风空调工程。
		4	佛山市第二人民医院新院区建设项目	佛山市禅城区南庄镇禅港路与弘德北路交汇处的东北侧	佛山市第二人民医院	1283571384.99元	2021/8/6	2024/6/27	施工图纸所示的全部内容	良好	李庆	罗力勤	佛山市第二人民医院新院区建设项目建设规模为252558.40 m²，其中地上建筑面积183538.07m²，地下建筑面积69020.33m²，包括医疗综合楼（含门诊、眼科、急诊与医技、病房、科研行政楼）、感染楼、宿舍楼、液氧站、污水处理站、高压氧舱、衰变池、停机坪和地铁联络通道及室外配套道路、管线、园林工程等，其中医疗综合楼建筑面积241865.38m²（地上20层、地下2层）、感染科楼建筑面积3283.11m²、宿舍楼建筑面积5926.22m²、液氧站建筑面积171.14m²、污水处理站建筑面积1015.55m²（地上1层、地下2层）、高压氧舱建筑面积297.00m²。
		5	中国铁建海语熙岸项目商业工程勘察设计及施工总承包	广东省广州市南沙区凤凰大道与黄阁南路交汇处	广州南沙中铁实业发展有限公司	131077.029568万元	2019/8/23	2023/4/20	施工图纸所示的全部内容	良好	杜磊	杜姜涛	中国铁建海语熙岸凤凰广场商业综合体项目建筑安装工程施工总承包位于广东省广州市南沙区凤凰大道与黄阁南路交汇处。总建筑面积约28.2万平方米。地上建筑面积约19.6万平方米，地下建筑面积约8.6万平方米。
		6	新建贵阳至南宁铁路贵州段站后“四电”系统集成、防灾系统及相关工程消防工程	贵州省黔南州	中铁武汉电气化局集团有限公司联合体贵州段南客专贵州段四电工程项目经理部	3060270.29元	2023/1/5	2023/6/25	消防工程的建设实施（含设备材料）、施工管理、安全质量、责任成本、竣工文件编制移交、施工协调、消防验收合格报告办理等全过程的实施。	满足甲方与业主签订的总包合同对工程质量的约定	罗祖斌	吴诗聪	都匀信号楼，地上面积：1785.0平方米；江州分区所，地上面积：303.0平方米，地下面积：165.0平方米；老寨AT所，地上面积：246.0平方米，地下面积：108.0平方米；龙里北分区所，地上面积：303.0平方米，地下面积：165.0平方米；区间中继站1，地上面积：181.0平方米；区间中继站2，地上面积：181.0平方米；沿山AT所，地上面积：246.0平方米，地下面积：108.0平方米；青苗寨隧道，地下面积：256.4平方米；独山10KV配电所，地上面积：724.0平方米；联盟村AT所，地上面积：246.0平方米；独勒AT所，地上面积：246.0平方米；甲良AT所，地上面积：246.0平方米，荔波AT所，地上面积：246.0平方米，摆九分区所，地上面积：303.0平方米，拉分分区所，地上面积：303.0平方米。区间中继站6，地上面积：183.0平方米；区间中继站7，地上面积：183.0平方米；区间中继站8，地上面积：183.0平方米；区间中继站9，地上面积：183.0平方米；区间中继站10，地上面积：183.0平方米；区间中继站11，地上面积：183.0平方米；独山一号隧道，地下面积：256.4平方米；独山二号隧道，地下面积：320.5平方米；山口寨救援站，地上面积：9408.0平方米室外消火栓，地上面积：10000.0平方米；使用性质：其他；改建类型。
		7	盘兴铁路项目消防2标兴义南站附属、保田站、盘州消防工程建设工程施工专业分包合同	贵州省盘州市保田镇、黔西南州兴义市	中铁八局集团有限公司	3155598.52元	2025/5/25	2025/10/15	保田站站房、保田警务区、保田车站宿舍、保田车站综合楼、盘州综合维修公区综合楼、盘州公安宿舍、兴义南工区综合楼、兴义南轨道车棚机具库消防工程等相关消防施工内容。	满足甲方与发标人签订的总包合同对工程质量的约定，质量按专用条款有约定的按专用条款执行。	郑海华	车欣	保田车站综合楼（行车部分），地上面积：1052.0平方米；保田车站综合楼（宿舍部分），地上面积：1386.0平方米；区间线路巡防岗K0+484.436，地上面积：12.0平方米；区间线路巡防岗K1+586.436，地上面积：12.0平方米；区间线路巡防岗K0+321，地上面积：12.0平方米；区间线路巡防岗K3+371，地上面积：12.0平方米；区间线路巡防岗K8+046，地上面积：12.0平方米；区间线路巡防岗K22+091，地上面积：12.0平方米；区间线路巡防岗K24+891，地上面积：12.0平方米；区间线路巡防岗K26+316，地上面积：12.0平方米；区间线路巡防岗K26+806，地上面积：12.0平方米；区间线路巡防岗K27+701，地上面积：12.0平方米；使用性质：多层公共建筑。

一、施工企业工程业绩公示表

序号/内容	中标候选人	业绩序号	项目名称	项目所在地	发包人名称	合同价格	开工日期	竣工日期	承担的工作	工程质量	项目经理	技术负责人	项目描述
(主)中铁建大湾区建设有限公司(成)中铁二十五局集团第四工程有限公司	第二中标候选人	1	广西作物种质资源库建设项目	南宁市大学东路971号青秀区农科院内	广西壮族自治区农业科学院	8365.485693万元	2023/6/6	2025年04月29日(消防工程验收2025年11月24日)	合同约定的所有工作内容	合格	谢伟平	周健	项目规模:为保存40万份作物种质资源的安全高效智能化保存设施,包括低温库30万份、超低温库3万份、离体库3万份、DNA库4万份。项目总建筑面积8221平方米,其中地上建筑面积6887.12平方米,地下建筑面积1333.88平方米。主要建设内容包括:低温种子库、离体库、超低温库、DNA库、实验室、科普展示区和配电室、消防等辅助设施。
		2	独秀苑9#、11#、13#、15#楼及地下室工程	柳州市静兰路东侧静兰巷烟厂北侧	柳州市龙建投资发展有限责任公司	13967.763036万元	2017/11/24	2025年08月06日(消防工程验收2025年04月03日)	合同约定的所有工作内容	合格	张敏莉	张彪	本项目建筑总面积为72222.2平方米,其中地上总建筑面积为45259.69平方米,地下总建筑面积为26962.51平方米;施工内容包括地基与基础工程、主体结构工程、建筑装饰装修工程、建筑屋面工程、建筑给排水及采暖工程、建筑电气工程、智能化建筑工程、通风与空调工程、电梯安装工程、消防工程、建筑节能工程等全部内容。其中9#楼地上18层,地下2层,高度53.4米,地上总建筑面积为15082.68平方米;11#楼地上18层,地下2层,高度53.4米,地上总建筑面积为14097.59平方米;13#楼地上16层,地下2层,高度47.8米,地上总建筑面积为6072.41平方米;15#楼地上16层,地下2层,高度47.8米,地上总建筑面积为8106.61平方米;均为框架剪力墙结构。
		3	得华食品科技城二期工程	柳州市	柳州市得华食品有限公司	4760万元	2023/8/21	2025年05月06日(消防工程验收2025年04月24日)	合同约定的所有工作内容	合格	苗雨均	唐健松	得华食品科技城二期厂房、办公楼土石方工程(场内运输)、基础工程、建筑主体结构、粗装工程、负一层的泵房、消防控制室等设备用房装修工程、外墙涂料工程、给排水工程、电气工程、暖通工程、室外道路及停车位工程。不在工程承包范围内的内容:天棚抹灰、室内腻子、涂料、贴砖、吊顶、房间门;卫生间给排水除了立管的其他管道及设备、办公楼弱电、暖通、监控、室外监控主材设备,厂房除了防排烟管和消防的其他暖通工程。普通照明灯、开关、风扇插座、插座、绿化工程等。其他特殊承包范围:办公楼1-2层电线配至楼层配电箱,3层以上预埋管线,具体承包内容以已标价工程量清单为准。
		4	桂中市场改建项目1-3#楼及地下室	柳州市城中区高新南路西侧(桂中市场)	广西柳州市农业基础设施投资集团有限公司	19762.932857万元	2022/3/9	2024年07月31日(消防工程验收2024年06月28日)	合同约定的所有工作内容	合格	陈永贵	覃春莉	高新南路西侧部分土地(桂中市场)进行整体拆除改扩建,建设市场综合楼、住宅、地下室,以及场内道路、地面铺装、消防、绿化等配套工程等;项目用地面积约25.89亩,总建筑面积约58183.21平方米,其中地上建筑面积为43142.90平方米,包括农副产品市场(含生鲜、日杂及农副产品)12003.67平方米,社区综合用房(社区综合服务、居家养老等)1537.62平方米,商铺、市场配套及其他11808.73平方米,住宅17632.88平方米,物业管理用房及其他配套用房等160平方米;地下建筑面积为14826.63平方米;机动车停车位375个。
		5	柳州铁路港核心区(西鹅铁路物流中心)综合服务区	柳州市柳工大道27号	广西柳州市龙铁投资发展有限公司	24465.485782万元	2020/4/10	2023年06月25日(消防工程验收2023年05月19日)	合同约定的所有工作内容	合格	谢俭红	覃海滔	柳州铁路港核心区(西鹅铁路物流中心)综合服务区,用地面积约53.46亩,总建筑面积约102334.8m ² ,其中地上建筑面积67865.8m ² ,地下建筑面积34469m ² ,结构均为框架结构。其中1#办公综合楼地上总建筑面积为23976.6m ² ,地上11层,地下2层,建筑高度39.95m;2#配套服务楼地上总建筑面积为14724.5m ² ,地上13层,地下2层,建筑高度39.9m;3#配套服务楼地上总建筑面积为15000.2m ² ,地上11层,地下2层,建筑高度39.95m;4#办公综合楼地上总建筑面积为7034.0m ² ,地上6层,地下1层,建筑高度22.65m;5#办公综合楼地上总建筑面积为7100.5m ² ,地上6层,地下1层,建筑高度22.65m;6#门卫室地上总建筑面积为30m ² ,地上1层,建筑高度3.6m;同时建设消防其相关配套工程设施等。
		6	广州市南沙区江海联运南地块建设项目	广州市南沙区龙穴岛龙穴大道东侧	广州泉通实业投资有限公司	38300.00万元	2024/1/2	2025年7月20日(消防工程验收2025年9月25日)	合同约定的所有工作内容	合格	刘春	陈腾飞	本工程位于该工程位于广州市南沙区龙穴岛南沙保税港区龙穴大道东侧地块二,所在建筑分别为: 1、1#物流仓库为地上二层,属于丙类二项多层物流仓库,消防高度为23.4米,地上建筑面积为37403.17平方米,占地面积为20144.81平方米,结构类型为框架结构,耐火等级为一级,使用功能为1-2层为物流仓库的存储区、分拣区、配电间。 2、2#物流仓库为地上二层,属于丙类二项多层物流仓库,消防高度为23.65米,地上建筑面积为35856.67平方米,占地面积为19933.40平方米,结构类型为框架结构,耐火等级为一级,使用功能为1-2层为物流仓库的存储区、分拣区、配电间。 3、3#物流仓库为地上二层,地下一层,属于丙类二项多层物流仓库,消防高度为23.4米,地上建筑面积为32718.99平方米,地下建筑面积985.45平方米,占地面积为18033.77平方米,结构类型为框架+剪力墙结构,耐火等级为一级,使用功能为1-2层为物流仓库的存储区、分拣区、配电间,地下室为消防泵房、生活泵房、泵房控制室及消防水池等设备用房。 4、其中装饰装修范围:1#、2#、3#物流仓库一层、一层夹层、二层、二层夹层局部仓库配套管理用房,其中1#物流仓库装修范围为1469.07平方米;2#物流仓库装修面积为1763.63平方米;3#物流仓库装修面积为1912.22平方米;合计装修面积为144.91平方米;装修前为厂房仓库配套管理用房,装修后作为仓库配套管理用房。 该工程设计有室内消火栓系统、室外消火栓系统、火灾自动报警系统、自动喷水灭火系统、疏散指示标志、消防应急照明、防排烟系统、灭火器等消防设施。
		7	自贸试验区万顷沙安置区三期工程设计施工总承包	广州市南沙区	广州市南沙新区产业园区开发建设管理局	24812.364761万元	2022/3/12	2025年05月09日(消防工程验收2024年12月31日)	合同约定的所有工作内容(联合体协议书分工内容)	合格	段于师	龙自军	工程概况:自贸试验区万顷沙安置区三期工程建设包括三期建设范围内住宅楼地上部分建筑物、居住区内道路、硬地广场和绿化等室外工程、居住区内给排水、供电、通风空调、燃气、消防、通信、电梯、弱电工程等公用工程,总建筑面积81984平方米,包含住宅楼78956平方米、架空层建筑面积3028平方米(不含地下室,地下室的建设及费用已经包含在安置区二期工程中),其中三期安置区建设工程建设用地面积约25648平方米。



一、施工企业工程业绩情况公示表

序号/ 内容	中标候选人	业绩 序号	项目名称	项目所 在地	发标人 名称	合同价格	开工日期	竣工日期	承担的工作	工程 质量	项目 经理	技术负 责人	项目描述
第三中标候选人	中铁电气化局集团北京建筑工程有限公司	1	新建池州至黄山高速铁路站房及相关工程HCZF-2标段	安徽省黄山市	皖赣铁路安徽有限责任公司	231279670元	2023/1/15	2024/1/30	施工总承包，图纸所示全部内容	合格	欧利平	谢玉军	铁路站房工程（含有消防工程专业内容）施工业绩 黄山西站站房、站台面装修、旅客地道装修、停车场、静态标识、站区房屋以及相关的电力、暖通、给排水、围墙、单独院落内的道路与绿化等附属工程。电梯安装的配合及现场管理，全线隔声窗工程。黄山西站站房建筑面积2.87万平方米。联合体牵头人中铁电气化局集团有限公司负责本项目建筑主体结构工程施工、电梯工程、全线隔声窗、绿化、其他附属配套工程及总负责总协调工作；联合体成员中铁电气化局集团北京建筑工程有限公司负责本项目建筑装饰装修工程、建筑风水电安装工程（含消防）、钢结构工程等专业工程施工。
		2	科泰乐讯高科技产业基地项目三期工程	北京市大兴区	科泰乐讯（北京）通信设备有限公司	178855365.88元	2020/12/18	2023/5/30	施工总承包，图纸所示全部内容	合格	崔海瑞	岳庆宇	建筑工程（含有消防工程专业内容）施工业绩 科泰乐讯高科技产业基地项目三期工程1号研发测试楼、2号研发测试楼、3号研发测试楼及地下车库的地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、给水、排水及采暖、建筑电气、智能建筑、通风与空调、电梯、消防工程、室外工程等内容。
		3	怀柔科学城产业转化示范项目升级改造工程-B栋工程	北京市怀柔区	北京怀柔胜高科技产业发展有限公司	357228816.58元	2021/7/3	2024/2/7	施工总承包，图纸所示全部内容	合格	王江涛	高博	建筑工程（含有消防工程专业内容）施工业绩 拆除工程、地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水及采暖、建筑电气、智能建筑、通风与空调、电梯、建筑节能工程、室外工程、消防工程等图纸所示全部内容。
		4	芦溪县高端装备产业园标准厂房（锂电生产园区一期）项目	江西省萍乡市芦溪县	芦溪县浩康工业发展有限公司	280700000元	2022/11/16	2025/1/4	工程总承包	合格	王进	刘役军	建筑工程（含有消防工程专业内容）施工业绩 规划用地面积为146663.46㎡，其中建筑占地面积为86887.11㎡，总建筑面积为111942.77㎡。建设项目有基膜车间一厂房、基膜车间二厂房、涂覆车间厂房、动力站一、动力站二、蒸汽调压站/固废库、综合楼、门卫等建（构）筑物及气液回收一、气液回收二、罐区一、罐区二等室外配套设施。
		5	轨道交通供电装备智慧产业园建设项目1#、2#生产厂房	陕西省宝鸡市	中铁高铁电气装备股份有限公司	82355989.48元	2023/9/27	2024/10/18	施工总承包，图纸所示全部内容	合格	任鹏	吴剑寒	建筑工程（含有消防工程专业内容）施工业绩 规划用地面积为146663.46㎡，其中建筑占地面积为86887.11㎡，总建筑面积为111942.77㎡。建设项目有基膜车间一厂房、基膜车间二厂房、涂覆车间厂房、动力站一、动力站二、蒸汽调压站/固废库、综合楼、门卫等建（构）筑物及气液回收一、气液回收二、罐区一、罐区二等室外配套设施。
		6	北京中冀福庆专用汽车有限公司园区装修改造项目	北京市怀柔区	有研资源环境技术研究院（北京）有限公司与北京中冀福庆专用汽车有限公司	38118277.89元	2024/9/26	2025/5/16	施工总承包，图纸所示全部内容	合格	高博	张立虎	建筑工程（含有消防工程专业内容）施工业绩 园区基础消防、市政供暖、市政给排水及电力设施改造，建筑外立面及屋面维修翻新，厂房内拆除既有废弃装置及装修等内容。
		7	集团公司12306客服中心搬迁改造工程KFGSG标段	湖北省武汉市	中国铁路武汉局集团有限公司站房工程建设指挥部	7941824.00元	2023/10/8	2023/12/11	施工总承包，图纸所示全部内容	合格	胡映伟	刘方	铁路站房工程（含有消防工程专业内容）施工业绩 将集团公司12306客服中心迁建于汉口站行包库内，对汉口站行包库进行适应性改造，将既有行包发送区（共9跨）的东侧5跨区域改造成12306客服中心，局部设2层。

二、施工项目经理业绩公示表

序号/内容	项目经理姓名	业绩序号	时间	参加过施工的工程项目名称	担任何职	类似工程管理或施工经验	资格证书
第一中标候选人： (主)中铁建设集团有限公司，(成)重庆黑牛安装工程有限公司	温荣生	1	2021年10月至2023年5月	新建常德经益阳至长沙铁路常德站站房及相关配套工程CYCFJ-2标段(铁路工程项目，含铁路营业线施工)	项目副总工	10年	证书编号：京1112021202200598 专业类别：机电工程 等级：一级
		2	2023年5月至2024年5月	佛山市第二人民医院新院区建设项目工程施工总承包(公共建筑工程)	项目副经理		
第二中标候选人： (主)中铁建大湾区建设有限公司，(成)中铁二十五局集团第四	刘春	1	2024年01月02日-2025年7月20日	广州市南沙区江海联运南地块建设项目	项目经理	8年类似项目管理工作经验	一级建造师注册证： 粤1432018202003971
第三中标候选人：中铁电气化局集团北京建筑工程有限公司	杨雨杰	1	2019-2022	广州至清远城际轨道交通项目广州北至清远段四电集成、房屋建筑及相关工程施工总价承包GQZH-3标	实习生、专业工程师	类似施工管理经验	注册建造师 京1112023202407622 、机电工程、一级 职称证 Z3408081939、建筑电气、中级 安全B本 京建安B(2024) 0027183
		2	2022-2025	新建池州至黄山高速铁路站房及相关工程HCZF-2标段	工程部部长、办公室主任	类似施工管理经验	