

佛山市东大包装有限公司 1882.24kWp 光伏发电项目（二期）

（JG2025-5759）

评标报告

评标委员会

二〇二六年一月二十一日

目录

- 一、项目概况
- 二、招标过程情况
- 三、评标工作
- 四、评标结果
- 五、评标附表

佛山市东大包装有限公司 1882.24kWp 光伏发电项目（二期） 评标报告

一、项目概况

1. 招标条件

佛山市东大包装有限公司 1882.24kWp 光伏发电项目（二期）已由佛山市高明区西江产业新城管理委员会以（2511-440608-04-01-865120）批准（备案）建设，招标人为佛山电建绿色能源有限公司，建设资金来自自筹资金。项目已具备招标条件，现对该项目的 EPC 总承包进行公开招标。

2. 工程概况与招标范围

2.1 建设地点：佛山市高明区西江产业新城兴源路 61 号（广东佛山高明沧江工业园区）

2.2 项目建设规模：本项目拟利用旧厂房、宿舍楼和办公楼的屋面总面积约为 1.5 万平方米，拟采用单晶不低于 640Wp 组件，规划建设总容量 1882.24kWp 的分布式光伏发电项目（二期），包括屋面光伏发电系统及配套并网设施，其中旧厂房为彩钢瓦屋面，宿舍楼和办公楼为混凝土屋面。安装光伏发电系统后，增加屋面负重应在屋面承重限值范围内。由具备相关资质的建筑设计单位确认建筑结构荷载符合要求并对设计图纸和方案等资料盖章，确保安装光伏发电系统后，屋面结构承载力满足建筑结构安全要求。本项目拟采用“自发自用，余电上网”的 10kV 高压单点并网接入方式，项目最终接入方案以当地供电局批复的方案为准。

2.3 计划工期：90 日历天。其中：

设计工期：中标通知书发出之日起 15 个日历天内完成施工图设计并提交施工图设计成果；设计后续服务（施工现场指导与监督等）：至竣工验收止。

施工工期：中标通知书发出之日起 90 个日历天内完成所有工程施工并通过供电部门的并网验收。

2.4 招标控制价（最高投标限价）：综合单价（含税）为¥2.72（元/瓦），含税总价为¥5,117,761.21（元）

2.5 本招标工程共分 1 个标段，规模如下：

2.5.1 本次招标范围为佛山市东大包装有限公司 1882.24kWp 光伏发电项目（二期），内容包括光伏项目太阳能光伏组件至并网点全部工程的勘察与设计、设备材料采购供应（包括但不限于晶体硅太阳能光伏组件、配套并网设施、交流汇流箱、逆变器、1 台 120kW 充电桩、2 支 7kW 充电枪、两台 3 匹空调、光伏变压器、开关柜、光伏支架、电缆、监控系统、自动化系统、网络安全系统、清洗系统等等）、对原有构建筑物局部的拆除、加固、还建及修复，屋面补漏（如有漏水问题）、建筑安装工程施工、供电网络附属工程（包括但不限于高压接入电柜、光伏电站到电房的高压线路及铺设、更换双向计量关口电表费用、电网接入系统检测、低压并网工程）、消防、防雷工程施工、工程质量及工期控制、工程管理、培训、调试、试运直至验收交付生产、以及在质保期内的消缺等全过程的工作。工程实施过程中按要求提供设备的试验、运行、维护手册。

2.5.2 在光伏设备安装前，由投标人对建筑物屋顶进行免费的漏水检查与屋面修复工作，确保安装前后屋顶不漏水，此部分费用属投标方范围，纳入投标总价内。

评标委员会成员签名：

第 3 页 共 7 页

2.5.3 安装光伏发电系统后，增加屋面负重³在屋面承重限值范围内。由具备相关资质的建筑设计单位确认建筑结构荷载符合要求并对设计图纸和方案等资料盖章，确保安装光伏发电系统后，屋面结构承载力满足建筑结构安全要求。

2.5.4 本工程为交钥匙工程，投标人需负责工程招标范围内的设计、供货、施工和验收及满足并网投运所需要的一切手续，即便在招标范围内没有载明，但实际证明是确保项目发电运行所必须的，则需纳入设计、采购、安装及提供服务范围。

2.5.5 太阳能并网光伏电站总的要求是：安全可靠、系统优化、功能完整、建设期间不影响项目所在区域的正常工作。投标方提供的设计、设备以及施工，必须满足本招标文件规定的技术要求。

2.5.6 工期安排：自中标通知书发出之日起至本光伏项目完成并网验收不得晚于 90 日完成（以获得供电局并网验收单为准）。工期要求以招标文件为准。中标通知书发出后，与招标方或招标方指定的公司签订 EPC 合同。

2.6 承包方式：本项目以暂定总价，固定每瓦单价承揽本项工程，并根据实际装机容量进行结算的承包方式完成。

2.7 质量要求：

2.7.1 设计质量要求：本项目的⁴设计过程和成果必须符合国家、广东省颁布的有关设计方面的现行标准、规范、规程、定额、办法，满足招标人的相关功能需求，并通过招标人及有关部门或专业审图机构的审查。在设计过程中，如果国家或有关部门颁发了新的技术标准或规范，应采用新的标准或规范进行设计。

2.7.2 施工质量要求：执行国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格标准，并通过当地相关供电部门的并网验收。

2.8 安全文明施工要求：符合国家、省、市安全生产、文明施工管理相关规定，承诺达到合格标准。

二、招标过程情况

1、投标登记、招标文件发放

招标人佛山电建绿色能源有限公司（以下简称“招标人”）委托广州弘业项目管理有限公司（以下简称“招标代理机构”）进行招标有关工作。

本项目采用线下报名、纸质投标方式，截止 2026 年 1 月 8 日 17:30 时，共有 3 家投标人办理了投标登记，分别为：

1. 广州云启建设工程有限公司
2. 广东华电建设股份有限公司
3. 广东南控电力有限公司

2、投标文件递交及开标情况

（1）投标文件递交情况

2026 年 1 月 21 日 10:00~10:30 时，招标人在广州公共资源交易中心（第 11 开标室）接收各投标人递交投标文件，在规定地点和时间内，共有 3 家投标人递交了投标文件并按要求缴纳了投标保证金，均为非联合体投标，分别为：

1. 广州云启建设工程有限公司
 2. 广东华电建设股份有限公司
 3. 广东南控电力有限公司
- (详见《开标签到及投标文件递交登记表》、《纸质投标保函递交登记表》)

(2) 开标情况

招标人于 2026 年 1 月 21 日 10:30 时在广州公共资源交易中心(第 11 开标室)举行开标会议,开标过程在广州公共资源交易中心见证下进行。

开标顺序:随机启封。

(详见《开标汇总表》)

三、评标工作

本次招标的评标办法采用**综合评估法**。

1、评标地点时间

北京时间 2026 年 1 月 21 日 11:00 时在广州公共资源交易中心(第 14 评标室 4F)进行评标工作,评标过程在广州公共资源交易中心见证下进行。

2、评标依据

本项目招标文件评标办法。

3、评标委员会的组建

评标工作由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会成员共 5 人组成,其中招标人代表 1 人,为 XXX;其余 4 名评标专家,均从广东省综合评标评审专家库中随机抽取,分别为 XXX、XXX、XXX、XXX。

经评标委员会民主推选,一致推选 XXX 专家为评标委员会主任。

4、初步评审

评标委员会首先对各投标人的投标文件进行初步评审,初步评审分为形式评审、资格评审与响应性评审。只有通过初步评审的投标文件才能进入下一个阶段评审。

经审查,3 家投标人的投标文件通过了初步评审。

(详见《形式评审表》、《形式评审汇总表》、《资格评审表》、《资格评审汇总表》、《响应性评审表》、《响应性评审汇总表》)

5、详细评审

综合得分满分 100 分。其中,资信标得分满分为 30 分,技术标明标得分满分为 40 分,经济标得分满分为 30 分。

(评分详见《资信标评审表》、《资信标评审得分汇总表》、《技术标明标评审表》、《技术标明标评审得分汇总表》、《经济标得分计算表》、《经济标评审得分汇总表》)

6、综合得分

评评标委员会成员签名:

第 5 页 共 7 页

评标委员会按招标文件规定进行量化打分，投标人评标总得分为资信标得分、技术标明标得分、经济标得分之和，满分 100 分；资信标、技术标明标、经济标分值分别为 30 分、40 分、30 分。

评标委员会根据招标文件规定按综合得分由高到低推荐 3 名中标候选人，确定 1 名中标人。

（综合评分结果详见《资信标评审表》、《资信标评审得分汇总表》、《技术标明标评审表》、《技术标明标评审得分汇总表》、《经济标得分计算表》、《经济标评审得分汇总表》、《评审结果综合评分表》）

7、定标办法

评标委员会对满足招标文件实质要求的投标文件，根据招标文件规定的评分标准进行评分，并按总得分由高到低顺序推荐中标候选人，但投标报价低于其成本的除外。综合评分相等时，以投标报价低的优先；如果投标报价相同，则资信标得分较高的投标人排序优先。按上述环节依然存在同分情形而不能确认排名顺序时，由评标委员会投票决定排名顺序。

8、澄清

无

9、围标串标情况

无

四、评标结果

评标委员会按综合得分由高至低依次推荐 3 名中标候选人，确定 1 名中标人情况如下：

第一中标候选人： 广州云启建设工程有限公司，综合得分为 96.48 分，投标总价为人民币 5082048.00 元；项目负责人：李国腾。

第二中标候选人： 广东南控电力有限公司，综合得分为 83.6 分，投标总价为人民币 5100870.40 元；项目负责人：李辉。

第三中标候选人： 广东华电建设股份有限公司，综合得分为 74.34 分，投标总价为人民币 5044403.20 元；项目负责人：邓文彪。

中标人： 广州云启建设工程有限公司，综合得分为 96.48 分，投标总价为人民币 5082048.00 元；项目负责人：李国腾。

（综合评分结果详见《评审结果综合评分表》）

五、评标附表

1. 开标签到及投标文件递交登记表
2. 纸质投标保函递交登记表

评标委员会成员签名：

第 6 页 共 7 页

3. 开标汇总表
4. 形式评审表
5. 形式评审汇总表
6. 资格评审表
7. 资格评审汇总表
8. 响应性评审表
9. 响应性评审汇总表
10. 资信标评审表
11. 资信标评审得分汇总表
12. 技术标明标评审表
13. 技术标明标评审得分汇总表
14. 经济标得分计算表
15. 经济标评审得分汇总表
16. 评审结果综合评分表

佛山市东大包装有限公司 1882.24kWp 光伏发电项目（二期）

评标委员会

二〇二六年一月二十一日