

广州市黄埔区新龙镇九楼村城中村改造项目复建 F02-1 地块工程勘察初步设计定标报告

一、项目基本情况

广州市黄埔区新龙镇九楼村城中村改造项目复建 F02-1 地块工程勘察初步设计于 2026 年 1 月 4 日 15 时 00 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）黄埔交易部第 3 开标室进行公开开标，于 2026 年 1 月 5 日在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）黄埔交易部第 2 评标室进行评标。根据招标文件规定，评标委员会推荐进入定标阶段入围候选人情况如下：

序号	候选人名称	统一社会信用代码后 4 位 (除校验码外)
1	(主)深圳市华阳国际工程设计股份有限公司;(成)广东省重工建筑设计院有限公司	9795
2	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司	7633
3	(主)中恒建筑设计院（广州）有限公司;(成)深圳市勘察研究院有限公司	2572

二、定标委员会组建情况

本项目定标委员会由招标人依法组建，定标委员会 5 名，监督小组 2 名，定标委员会、监督小组名单如下：

定标委员会负责人：

定标委员会成员：

监督小组成员：

三、定标情况

定标工作于 2026 年 1 月 14 日 15 时 00 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）黄埔交易部第 4 评标室进行。定标过程在交易中心电子见证下进行，定标情况如下：

本项目定标办法采用“答辩因素得分+方案因素得分”的定标法。定标委员会按得分由高到低顺序，确定中标候选人的名次，若定标综合得分相同时，以定标阶段方案因素部分得分高的排前；如仍存在相同情况，则以定标阶段答辩因素部分得分高的排前。如仍存在

得分相同情况的，由定标委员会成员记名投票决定排序。招标人确定排名第一的投标人为中标人。具体情况详见《定标因素表》、《定标因素汇总表》，评审结果如下：

候选人名称	综合得分	排序
(主)深圳市华阳国际工程设计股份有限公司;(成)广东省重工建筑设计院有限公司	80.60	1
(主)中恒建筑设计院(广州)有限公司;(成)深圳市勘察研究院有限公司	69.20	2
广东省建筑设计研究院集团股份有限公司	68.80	3

四、定标结果

经评审，定标委员会推荐(主)深圳市华阳国际工程设计股份有限公司;(成)广东省重工建筑设计院有限公司为中标人，综合得分为：80.60分，中标价为：4775466.40元。

五、澄清事项纪要

无

六、定标过程中澄清、说明、补正事项纪要

无

定标委员会全体成员（签字）

监督小组（签字）：

日期：2026年1月14日