

评 标 报 告

招标编号：JG2025-5691

项目名称：郁南县城市公共区域停车泊位与新能源汽车充电基础设施有偿使用项目-工程施工

招标人：郁南县水电发展有限公司

招标代理机构：云浮市顺达项目管理有限公司

2026年01月13日

评 标 报 告

一 . 项目简介：

云浮市顺达项目管理有限公司受郁南县水电发展有限公司的委托，就郁南县城市公共区域停车泊位与新能源汽车充电基础设施有偿使用项目-工程施工[JG2025-5691]进行国内公开招标，招标内容如下：

1、项目概况

1. 1 招标项目概况

1. 1. 1 招标项目名称：郁南县城市公共区域停车泊位与新能源汽车充电基础设施有偿使用项目-工程施工

1. 1. 2 建设地点：郁南县。

1. 1. 3 建设规模：郁南县城市公共区域停车泊位与新能源汽车充电基础设施有偿使用项目为郁南县 15 个镇街区域范围内公共区域在管停车泊位 2900 个和拟新建停车泊位 2100 个，新建 1500 个新能源车充电车位以及运营充电云和能量管理系统等配套设施的有偿使用，纳入本次项目的新建停车泊位 2100 个，新建 1500 个新能源车充电车位以及运营充电云和能量管理系统等。

1. 2 招标范围：

1. 2. 1 标段划分：本次招标分为 1 个标段。

1. 2. 2 招标内容：（1）施工范围：完成本项目施工工作、施工实施建设阶段、采购、安装、试验、运营调试阶段、资料编制归档、施工至工程竣工验收、结算编制、竣工图编制、工程保修以及项目移交并配合业主办理、相关部门结（决）算审计等工作，根据审定的施工图纸以及发包人发出的与本工程有关的一切招标范围及规文件，包工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包招 模标范围内工程竣工验收通过、包结算、包相关配合服务。

（2）采购部分：按设计文件及招标人要求采购质量合格的相关设备及材料，以及项目建设期间配套的有线无线网络服务的采购。

1. 2. 3 主要货物的名称、数量、技术规格：具体详见<<用户需求书>>。

1. 2. 4 最高投标限价（即招标控制价）：99118528.26 元。注：投标人的报价不得超过最高投标限价总价。

1. 2. 5 供货地点：郁南县。

1.2.6 供货时间（含安装）：自合同签订生效起 72 个月为该项目服务周期，其中前 36 个月为项目建设期，建设期内完成软件、设备安装及调试，竣工验收合格。（若分批次建设的，则相应服务周期以具体开展时间确定）

二 . 招标过程简介：

本项目采用资格后审方式，2025年12月25日开始在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站（网址：<http://www.gzggzy.cn>）[）、广东省招标投标监管网](http://zbtb.gd.gov.cn)（网址：<http://zbtb.gd.gov.cn>）等媒体发布招标公告。凡有意参加投标者，于2025年12月25日至 2026年01月13日登陆广州交易集团有限公司（<http://www.gzggzy.cn>）交易平台进行网上投标登记，在投标登记截止时间前，共有5家投标人进行了投标登记，分别是1、广东南方通信建设有限公司；2、中通服建设有限公司；3、（主）广东省广播电视台网络股份有限公司；（成）广东南方电信规划咨询设计院有限公司；4、杭州良忆创社信息科技有限公司；5、深圳市电信工程有限公司。在投标截止时间前，共收到3家单位递交投标文件，分别为：

1、广东南方通信建设有限公司；

2、中通服建设有限公司；

3、（主）广东省广播电视台网络股份有限公司；

（成）广东南方电信规划咨询设计院有限公司；

开标会于2026年01月13日09:00在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心，广东省广州市天润路333号）第206开标室举行，整个开标过程在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）、招标人的监督和见证下进行，由招标代理单位主持进行。

三 . 评标委员会组成：

评标委员会依法组建，由从广东省综合评审评标专家库中随机抽取的专家5人组成。
名单为
经评标委员会民主推选，
一致推选专家 _____ 为评标委员会组长。

四 . 评标过程：

评标工作于2026年01月13日10时00分起在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心，广东省广州市天润路333号）第_____3_____评标室进行。评标委员会按照招标文件确定的评标标准和方法，对投标文件进行评审和比较，评审基本情况如下：

1. 招标文件确定的评标标准和方法

1.1. 评审采用综合评分法

1.2. 评委对各投标文件的形式性进行审查（详见《形式评审表》），对通过形式审查的投标文件再进行综合评审。形式审查不进行详细打分，标准只有通过与不通过之分。

1.3. 评标委员会按资格审查的标准对所有递交投标文件的投标人进行审查。投标文件中全部符合《资格评审表》中情形的，为资格审查合格。否则为资格审查不合格，经评标委员会认定后，其投标文件将被拒绝。

1.4. 评标委员会按响应性评审的标准对所有递交投标文件的投标人进行审查。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

1.5. 权重分配：投标人得分=商务部分评分（30分）+技术部分评分（40分）+价格分（30分）

2. 评标流程

2.1. 投标文件的形式审查

投标文件实质上响应招标文件要求的标准：投标文件中没有出现任一种属于招标文件所列出的废标或无效标情形。否则为无效标书，经评标委员会认定后，其投标文件将被拒绝。如评标委员会成员的评审意见不一致时，以评标委员会过半数成员的意见作为评标委员会对该情形的认定结论。

经评审，3家投标人均通过形式审查。（详见形式评审记录表、形式评审汇总表）

2.2. 投标文件的资格审查

评标委员会按资格审查的标准对所有递交投标文件的投标人进行审查。投标文件中全部符合《资格评审表》中情形的，为资格审查合格。否则为资格审查不合格，经

评标委员会认定后，其投标文件将被拒绝。如评标委员会成员的评审意见不一致时，以评标委员会过半数成员的意见作为评标委员会对该情形的认定结论。

经评审， 3 家投标人均通过资格审查。（详见资格评审记录表、资格评审汇总表）

2.3. 投标文件的响应性审查

评标委员会按响应性评审的标准对所有递交投标文件的投标人进行审查。投标文件中全部符合《响应性审表》中情形的，为响应性审查合格。否则为响应性审查不合格，经评标委员会认定后，其投标文件将被拒绝。如评标委员会成员的评审意见不一致时，以评标委员会过半数成员的意见作为评标委员会对该情形的认定结论。

经评审， 3 家投标人均通过响应性审查。（详见响应性评审记录表、响应性评审汇总表）

2.4. 投标文件的商务部分评分

按照“评标办法前附表”中规定的商务部分评分的分值设定、各项评分因素、评分标准，由评标委员会行评审和评分。（详见商务部分评审表、商务部分评审汇总表）

2.5. 投标文件的技术部分评分

按照“评标办法前附表”中规定的技术部分评分的分值设定、各项评分因素、评分标准，由评标委员会行评审和评分。（详见技术部分评审表、技术部分评审汇总表）

2.6. 投标报价的算术复核及报价得分

投标文件符合性审查后综合评审前，评标委员会将对确定为实质上响应招标文件要求的投标文件中的投标报价进行复核，并评出各投标人的报价得分。（详见投标报价得分表）

2.7. 投标人总得分（满分为100分）

2.7.1 投标人总得分=商务部分评分（30分）+技术部分评分（40分）+投标报价评分（30分）。(详见总得分汇总表)

3. 推荐中标候选人

以上评审完成后，评标委员会根据招标文件规定，按投标人最终总得分从高到低的排序，将排序在前的投标人推荐为中标候选人。

五. 评标结果：

经评标委员会评议，(主)广东省广播电视台网络股份有限公司；(成)广东南方电信规划咨询设计院有限公司、广东南方通信建设有限公司、中通服建设有限公司的总得分列前三位，推荐为第一、第二、第三中标候选人；

第一中标候选人：(主)广东省广播电视台网络股份有限公司；(成)广东南方电信规划咨询设计院有限公司，投标总报价：99061362.02元，总得分：96.8分；项目总负责人：郭伟生；

第二中标候选人：广东南方通信建设有限公司，投标总报价：99072254.73元，总得分：73.59分；项目总负责人：叶松柏；

第三中标候选人：中通服建设有限公司，投标总报价：98961942.50元，总得分：63.78分；项目总负责人：曹炳健。

郁南县城市公共区域停车泊位与新能源汽车充电基础设施有偿使用项目-工程施工

(招标编号：JG2025-5691) 评标委员会

2026年01月13日

评委签名：