

# 钟村街金花楼小区微改造项目工程施工

(项目编号: JG2025-5467)

## 定标报告

### 一、项目评标基本情况

本项目于 2026年1月05日 在广州公共资源交易中心（番禺交易部）第1评标室进行评标工作，经评审，评标委员会推荐6家合格的中标候选人[按其统一社会信用代码后4位（除校验码外）大小排位，不排序]，分别是：海通建设集团有限公司、广东悦丰建筑工程有限公司、广州市星凯建筑工程有限公司、春涛国际建筑有限公司、广东匠达建设工程有限公司、广东众粤联建设有限公司。

### 二、定标委员会组建情况

定标委员会由招标人依规组建，共5名。具体定标评委名单如下：

组长：\_\_\_\_\_ 工作单位：广州市番禺区人民政府钟村街道办事处。

组员：\_\_\_\_\_ 工作单位：广州市番禺区人民政府钟村街道办事处；

\_\_\_\_\_ 工作单位：广州市番禺区人民政府钟村街道办事处；

\_\_\_\_\_ 工作单位：广州市番禺区人民政府钟村街道办事处；

\_\_\_\_\_ 工作单位：广州市番禺区人民政府钟村街道办事处；

定标委员会组长由定标委员会成员推选出。

### 三、投标文件（定标部分）评审情况：

本项目于 2026年1月12日15时00分，定标委员会在广州公共资源交易中心（番禺交易部）第1评标室，按照招标文件有关规定对评标委员会推荐的6名进入定标阶段的入围候选人的投标文件（定标部分）进行封闭式评审，

本项目定标方式为票决定标法（“记名投票+撰写评语”）。定标委员会按招标文件《定标因素表》中的定标因素对各投标人提供的投标文件（定标部分）进行填写评语，根据综合比较后，进行一次性票决，每位定标委员会成员只有 1 票表决权（即只能对其中一家投标人投票），得票数最多的投标人为中标人。详见《定标委员评语表》、《定标阶段各合格中标候选人评语》、《票决定标选票表》、《票决定标选票表中标候选人汇总表》、《定标确定表》。

#### 四、推荐中标人情况：

经评审，定标委员会推荐广东悦丰建筑工程有限公司为中标人，中标价为：3411795.00 元。

#### 五、澄清事项纪要：无。

#### 六、定标过程中澄清、说明、补正事项纪要：无。

定标委员会全体成员（签字）：

日期：2026 年 1 月 12 日

## 定标确定表（定标阶段）

工程名称：钟村街金花楼小区微改造项目工程施工

序号	投标人名称	投票结果	是否确定为 中标人	备注
1	海通建设集团有限公司			
2	广东悦丰建筑工程有限公司	5	是	第一中标人
3	广州市星凯建筑工程有限公司			
4	春涛国际建筑有限公司			
5	广东匠达建设工程有限公司			
6	广东众粤联建设有限公司			

注：定标委员会成员须根据投票结果，得票数最多的合格中标候选人为中标人。

全体定标委员签名：

日期：2026年1月12日